

### IDENTIFICACION

CLASE DE SUELO : URBANIZABLE NO PROGRAMADO

DENOMINACION : " SANTO DOMINGO "

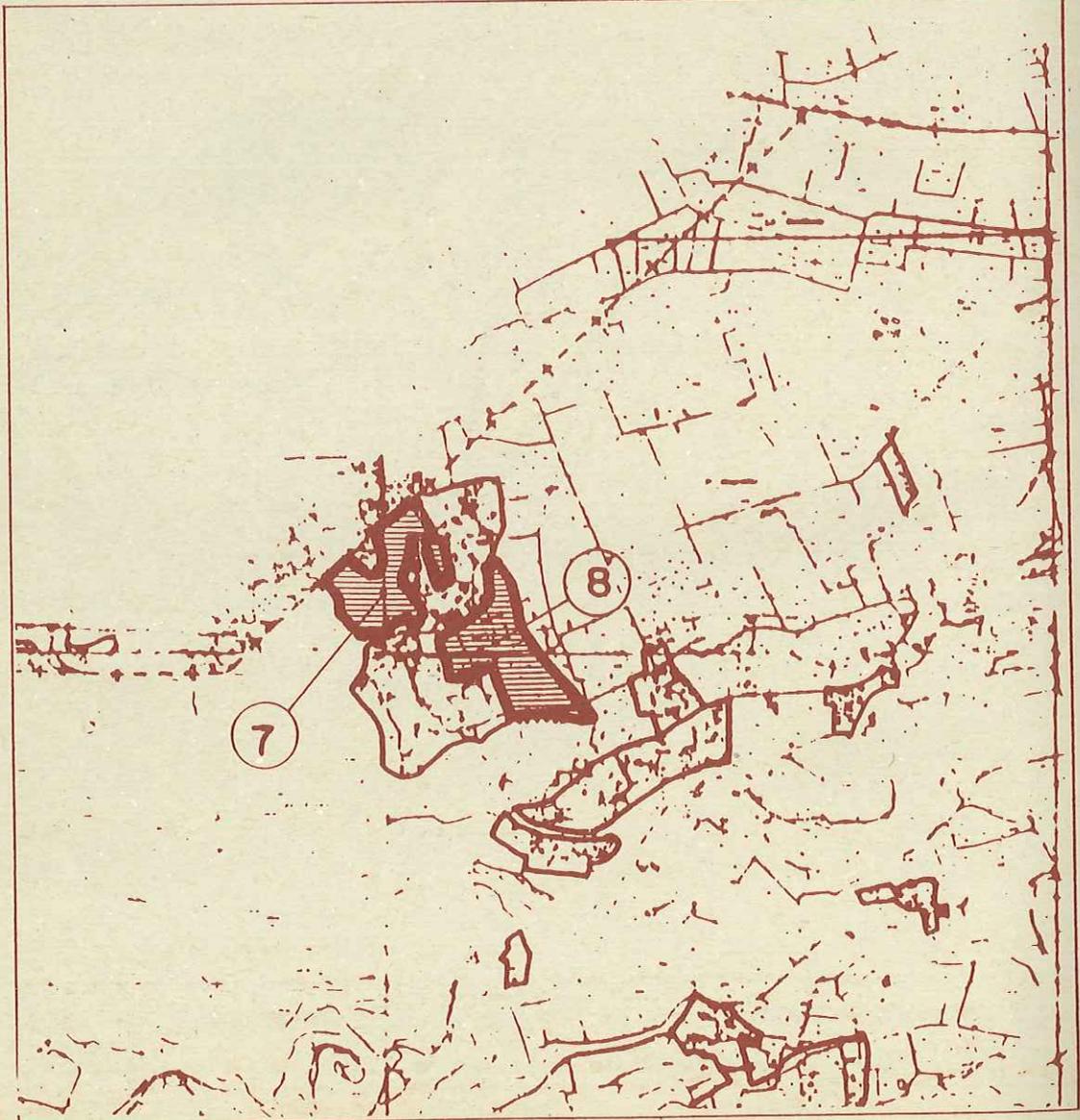
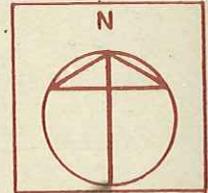
REFERENCIAS : PLANOS

MEMORIA

FIGURA DE PLANEAMIENTO : PROGRAMA DE ACTUACION URBANISTICA 7-8

### SITUACION

ESCALA 1 : 20.000



## USOS GLOBALES

PERMITIDOS

RESIDENCIAL / TERCIARIO

INCOMPATIBLES

INDUSTRIAL

## DATOS DEL AREA

FIGURA DE PLANEAMIENTO PROGRAMA DE ACTUACION URBANISTICA P.7

SUPERFICIE BRUTA

9'70 + 6'85 Ha.

ENTORNO EDIFICABILIDAD BRUTA

0'25 - 0'35 m2/m2

Nº MAXIMO DE VIVIENDAS

290

## GESTION

SISTEMAS GENERALES INTERIORES

SISTEMAS GENERALES EXTERIORES

SISTEMAS SECTORIALES

EQUIPAMIENTOS

PARQUES

INFRAESTRUCTURA

## ORDENACION

### OBJETIVOS :-

Completar la ordenación existente con organización de los accesos y completado de equipamientos.

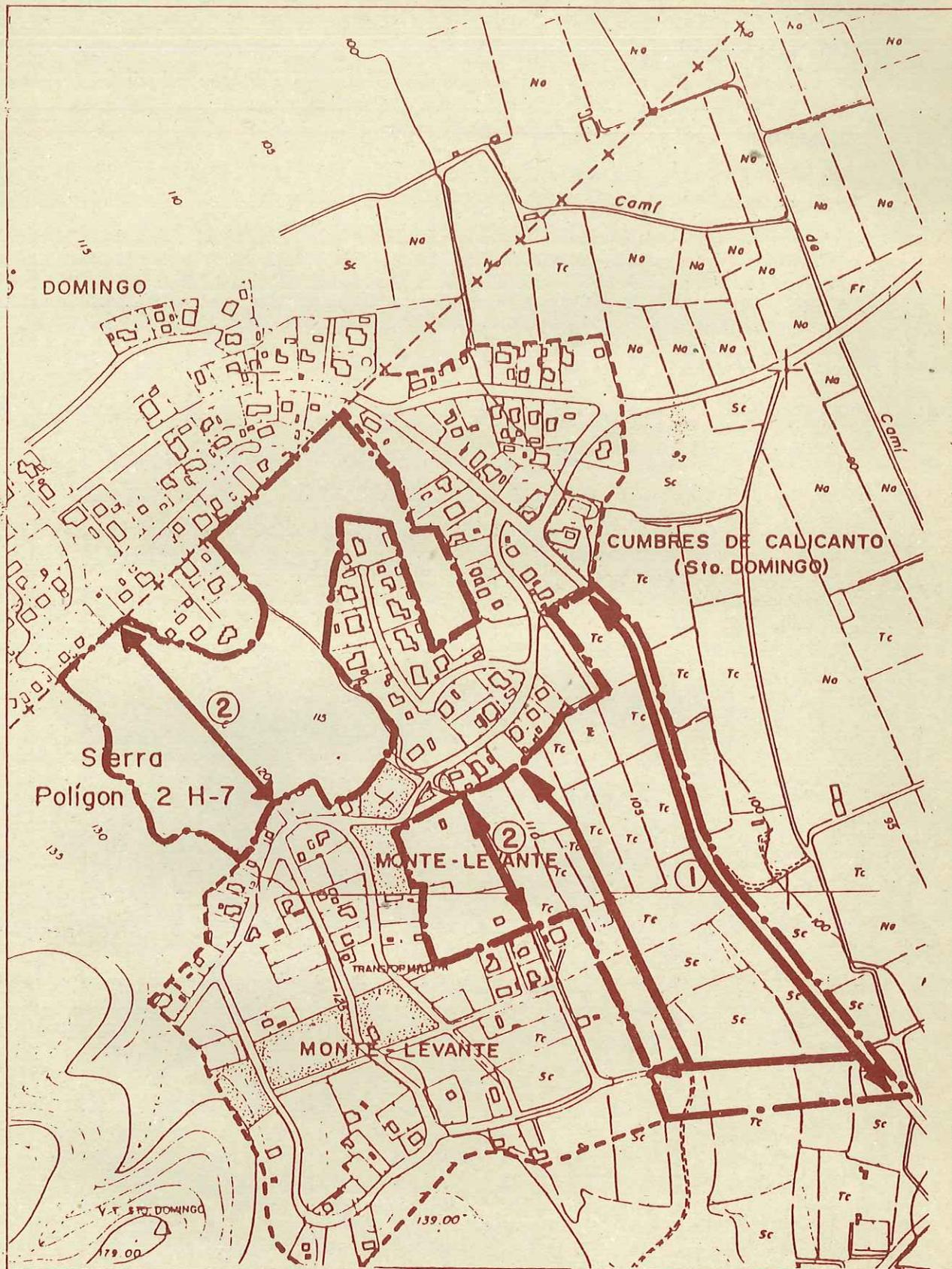
### CRITERIOS DE DISEÑO :-

Diseño del viario de forma que se consiga la continuidad con el suelo urbano existente.

### DETERMINACIONES NORMATIVAS :-

1.- Viario de acceso.

2.- Viario interior



-  DELIMITACION DEL AREA
-  TRAZADOS NORMATIVOS
-  EQUIPAMIENTOS
-  ZONA VERDE

ESC.:

