

### IDENTIFICACION

CLASE DE SUELO : URBANIZABLE NO PROGRAMADO

DENOMINACION : "MORREDONDO "

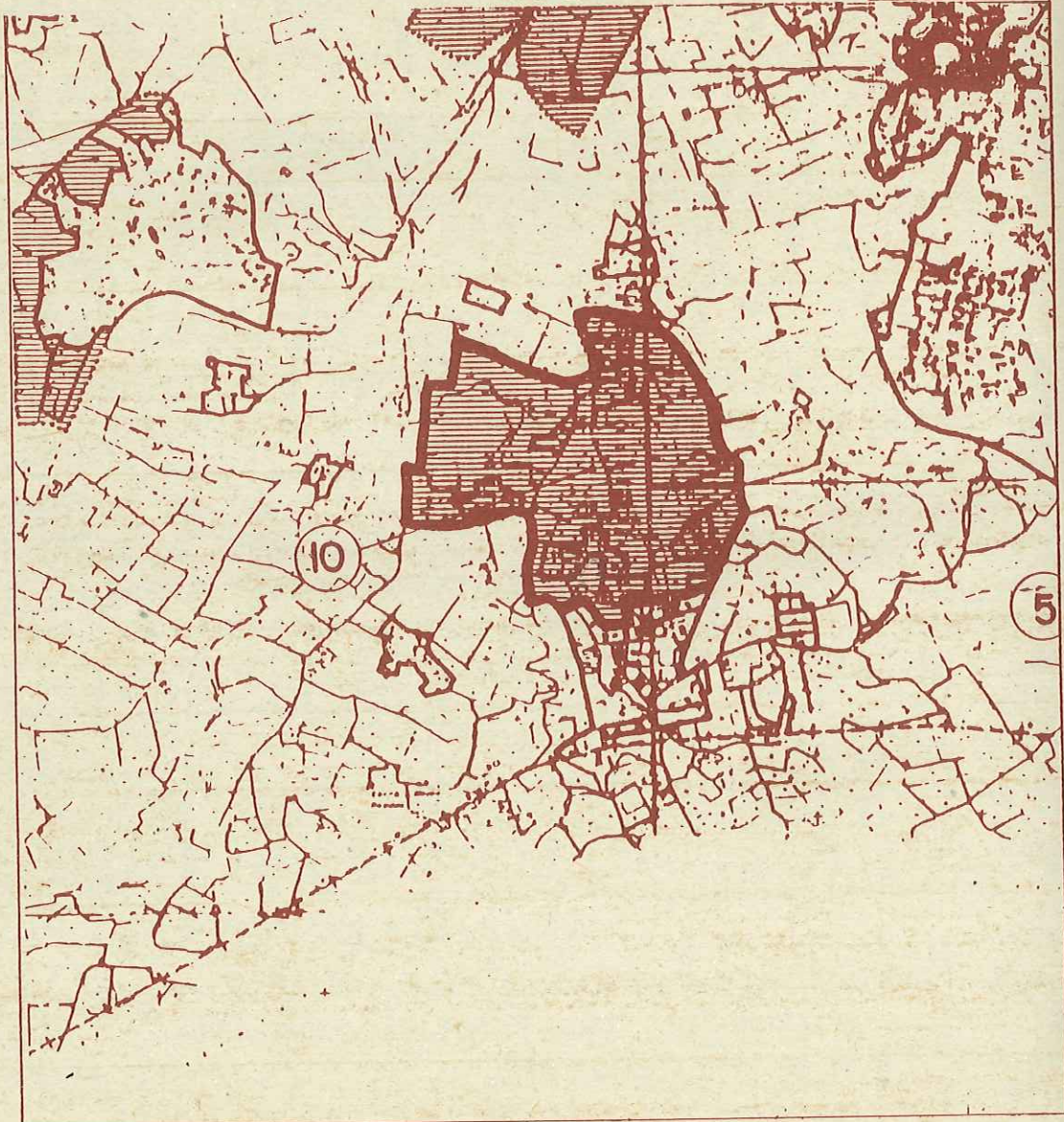
REFERENCIAS : PLANOS

MEMORIA

FIGURA DE PLANEAMIENTO : PROGRAMA DE ACTUACION URBANISTICA 10

### SITUACION

ESCALA 1: 20.000



## USOS GLOBALES

PERMITIDOS ..... RESIDENCIAL / TERCIARIO .....

INCOMPATIBLES ..... INDUSTRIAL .....

## DATOS DEL AREA

FIGURA DE PLANEAMIENTO PROGRAMA DE ACTUACION URBANISTICA P.10

SUPERFICIE BRUTA ..... 41'06 Ha. ....

ENTORNO EDIFICABILIDAD BRUTA ..... 0'25 - 0'35 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> .....

Nº MAXIMO DE VIVIENDAS ..... 720 .....

## GESTION

SISTEMAS GENERALES INTERIORES .....

SISTEMAS GENERALES EXTERIORES .....

SISTEMAS SECTORIALES .....

EQUIPAMIENTOS .....

PARQUES ..... 41.060 m<sup>2</sup> .....

INFRAESTRUCTURA .....

## ORDENACION

### OBJETIVOS :-

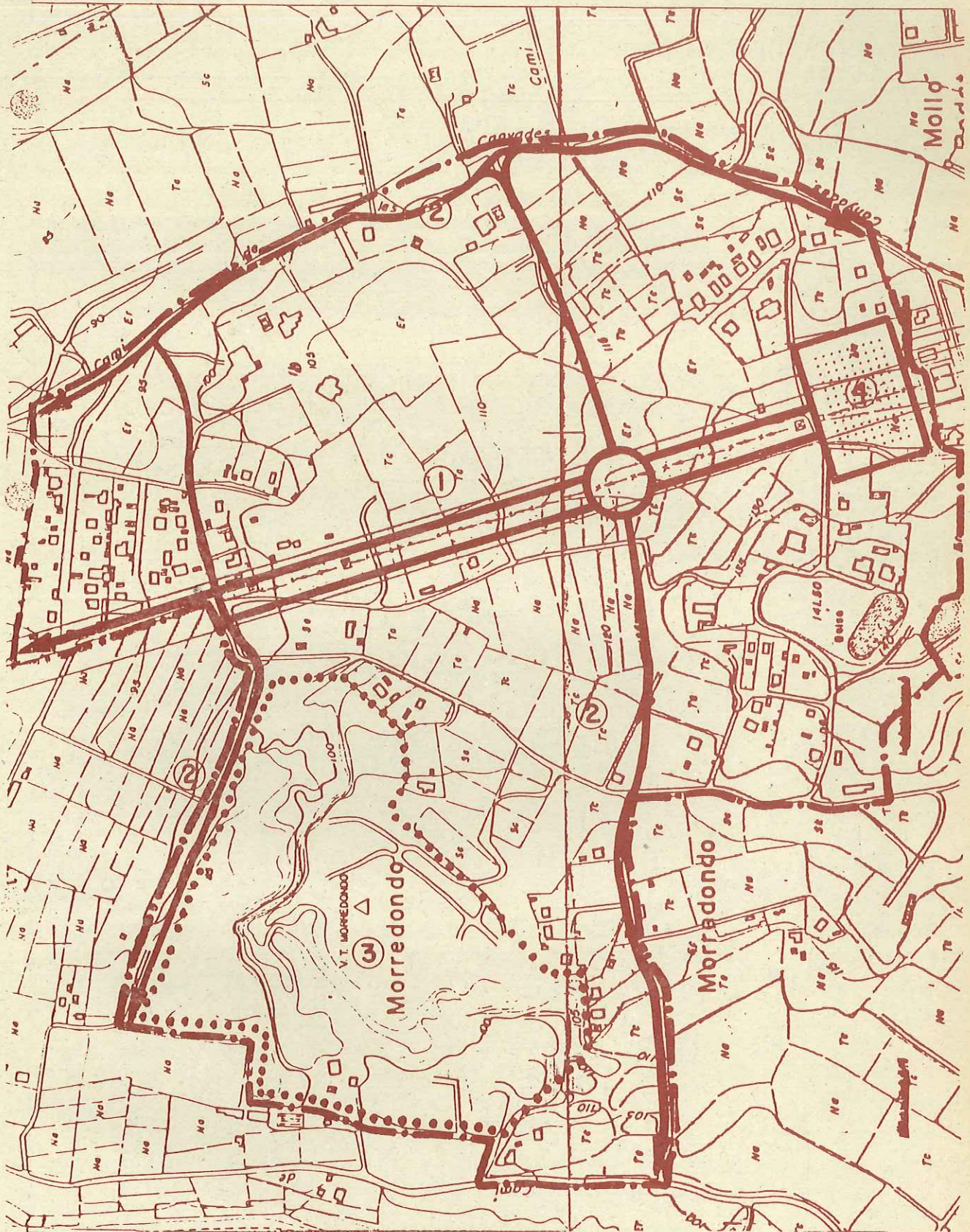
Conseguir en conjunto residencial integrado con el suelo urbano existente, los diferentes núcleos de población incluidos y la reposición de los terrenos de la cantera.

### CRITERIOS DE DISEÑO :-

Inclusión en el P.A.U. 10 del E.I.P.A. 2 para restituir los terrenos de la cantera en desuso.

### DETERMINACIONES - NORMATIVAS :-

- 1.- Viario trazado según líneas de alta tensión: eje principal.
- 2.- Viario de borde.
- 3.- Delimitación E.I.P.A. 2
- 4.- Zona verde sin forma ni superficie específica.



	DELIMITACION DEL AREA		ZONA VERDE
	TRAZADOS NORMATIVOS		
	EQUIPAMIENTOS		

ESC.:

