

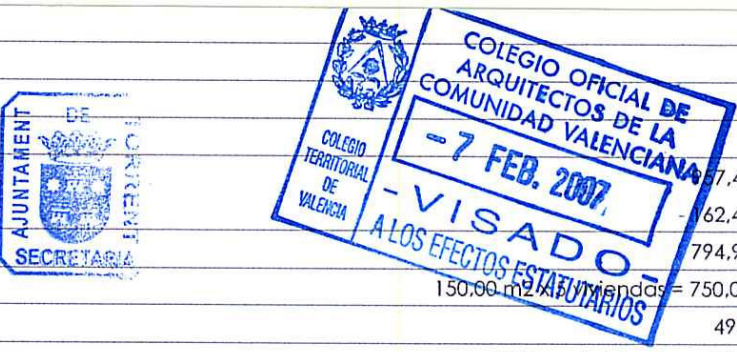


PARÁMETROS URBANÍSTICOS	
Dimensiones de la parcela	
Superficie bruta de la parcela	77.40 m2
Superficie de la calle peatonal privada de uso público	162.42 m2
Superficie neta de la parcela	794.98 m2
Superficie mínima de parcela (artículo 9.6.2. PGOU)	150.00 m2 x 5 viviendas = 750.00 m2
Longitud de fachada	49.82 m
Frente mínimo de parcela (artículo 9.6.2. PGOU)	7,00 m x 5 viviendas = 35,00 m

Edificabilidad	
Número de viviendas	5
Tipología de la edificación	viviendas unifamiliares adosadas
Edificabilidad máxima (artículo 9.6.2. PGOU)	1,00 m2/m2 x 794,98 m2 = 794,98 m2
Edificabilidad media por vivienda	159,00 m2

Ocupación en planta	
vivienda "1"	77.76 m2
vivienda "2"	75.20 m2
vivienda "3"	75.20 m2
vivienda "4"	75.20 m2
vivienda "5"	79.80 m2
Superficie total de parcela ocupada por la edificación	383,16 m2
Porcentaje de ocupación	383,16 m2/794,98 m2 = 48,20%
Ocupación máxima de parcela (artículo 9.6.2. PGOU)	50%

Handwritten signature in blue ink.



DILIGÈNCIA.- Aprobado por el
Ple de 13 SET. 2007
EL SECRETARI GENERAL
Signat: Fernando Salom Herrero