

SUPERFÍCIE SECTOR PARC CENTRAL 3

SUPERFÍCIE UNITAT D'EXECUCIÓ PC3

SUPERFÍCIE ÀREA DE REPARTIMENT

SUPERFÍCIES SEGONS USOS

superfície xarxa primària 13,20 %
 superfície xarxa secundària 56,15 %
 superfície sòl privatiu 30,65 %
 superfície total 96.609,30 m²

SUPERFÍCIE APROFITAMENT LUCRATIU

residencial 91,16 %
 comercial 8,84 %
 edificabilitat total 100,00 %
 IEB 0,87 m²/m²s
 IER 0,80 m²/m²s

SÒL DOTACIONAL PÚBLIC XARXA SECUNDÀRIA

Zona verda

S-JL-1 7.497,40 m²
 S-JL-2 1.861,30 m²
 S-JL-3 1.545,10 m²
 S-JL-4 1.689,50 m²
 S-JL-5 1.003,80 m²
 Total 13.597,10 m²

equipaments

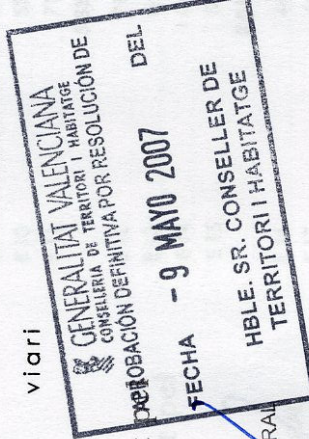
S-ED-1 1.752,09 m²
 S-ED-2 10.526,56 m²
 S-AD 1.882,50 m²
 S-TD 1.975,35 m²
 Total 16.136,50 m²

viari

P-RV-1 12.761,50 m²
 S-RV-2 2.637,90 m²
 S-RV-3 2.374,05 m²
 S-RV-4 2.512,05 m²
 S-RV-5 1.868,35 m²
 S-RV-6 2.507,45 m²
 S-RV-7 6.255,70 m²
 S-RV-8 461,85 m²
 S-RV-9 1.114,85 m²
 S-RV-10 2.260,35 m²
 S-RV-11 1.308,70 m²
 S-RV-12 1.193,20 m²
 Total 37.255,95 m²

Total

66.989,55 m²



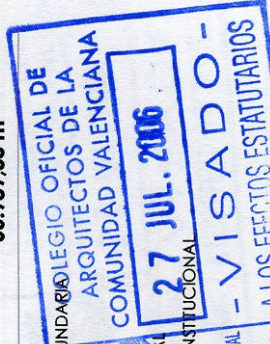
DILIGÈNCIA.- Aprobat per l'ALCALDE DE TORRENT
 - 8 NOV. 2007
 EL SECRETARI GENERAL
 Signat: Ferrnand Salom Herrero



- R-P RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR
- DELIMITACIÓ DE SECTOR
- DELIMITACIÓ ÀMBIT PRIVAT
- VI ALTURES

- S-JL JARDÍ XARXA SECUNDÀRIA
- S-ED CENTRE DOCENT
- S-TD ASSISTENCIAL
- S-AD ADMINISTRATIU - INSTITUCIONAL
- S-RV VIARI

8 MAR. 2007



PLA PARCIAL	PARC CENTRAL 3	PROPOSTA	QUALIFICACIÓ-XARXA SECUNDÀRIA	P-02
AJUNTAMENT DE TORRENT - nous espais torrent s.o.				1/2.000
JOSE SALVADOR MARTINEZ CARBONELL - arquitecte 8095				juny 2006
vicent baldoví, 5 sueca 468018170				