

III.- Cuadros estadísticos

1.- Cuadro resumen general

El cumplimiento de los estándares que establece el Reglamento de Planeamiento es el siguiente:

	Plan		Parcial
Regl.Planeam.			
Superficie del Sector	102.507,50m2s	100%	
Sup. parcelas netas	44.773m2s	44,21%	44.672,3m2
Sup. Zona verde	10.950m2s	10,68%	10,00%
Sup. Equipamientos	6.150m2s	6,00%	6,00%
Sup. Viario	41.067m2s	40,06%	25,00%

Edificabilidad total del Sector:

Zona 6 "Marxadella" =	8.502,13 m ² t.
Zona 7 "Vedat" =	12.615,70 m ² t.
Zona "Parc Central" Residencial =	23.849,00 m ² t.
Terciario =	5.263,00 m ² t.
Edificabilidad total Sector =	50.229,83 m²t.

Residencial = 44.966,83 m²t, Terciaria = 5.263,00 m²t. **Aprobado Provisionalmente por el**

Pleno de - 3 MAR. 2003

indice edificabilidad bruta (I.E.B.) = 0,4900 m²/m

indice edificabilidad residencial (I.E.R.) = 0,4387 m²/m



El Secretario General.