

1.4. **CUADRO RESUMEN.**

DATOS GENERALES . SECTOR "EL TOLL-L'ALBERCA"		% SOBRE SUPERFICIE ACTUACIÓN	% SOBRE SUPERFICIE COMPUTABLE
SUPERFICIE TOTAL ACTUACIÓN (ÁREA DE REPARTO)	408.970 M2.	100	
ELEMENTOS RED PRIMARIA	84.692 M2.	20,71	
SUPERFICIE COMPUTABLE DEL SECTOR	324.278 M2.	79,29	100
INDICE EDIFICABILIDAD BRUTA (IEB)	0,4 M2C./M2.		
INDICE EDIFIC. SOBRE PARCELA.	0,60892 M2C./M2		
EDIFICABILIDAD BRUTA TOTAL (EB)	129.711 M2C.		
APROVECHAMIENTO TIPO	0,31716 M2C./M2		
SUELO DE CESIÓN			
ESPACIOS LIBRES RED SECUNDARIA (ZV)	32.478 M2.	7,94	10,02
ESPACIOS LIBRES RED PRIMARIA	23.797 M2.	5,82	
TOTAL ESPACIOS LIBRES	56.075 M2.	13,76	
EQUIPAMIENTO INFRAESTRUCTURAS	350 M2.		
EQUIPAMIENTO	13.498 M2.		
TOTAL EQUIPAMIENTO (EQ)	13.848 M2.	3,34	4,21
VIARIO RED SECUNDARIA (RV+AV)	65.133 M2.		20,09
VIARIO RED PRIMARIA (PRV)	60.895 M2.		
TOTAL VIARIO	126.028 M2.	30,82	
SUELO DE CESIÓN RED SECUNDARIA	111.259 M2.		ISD 34,31
SUELO DE CESIÓN RED PRIMARIA	195.951 M2.		
TOTAL SUELO DE CESIÓN.	195.951 M2.	47,91	
SUELO DE USO GLOBAL TERCIARIO	213.019 M2.	52,09	65,69
PLAZAS DE APARCAMIENTO	2.575		
EN INTERIOR DE PARCELAS	1.225		
EN VIARIO PÚBLICO	1.350		