

SUELO URBANO		UNIDADES DE ACTUACION	
SITUACION		COLONIA BLANCA (PROLONGACION CL/ RIU MAGRE)	U.A. N.º 7-9
SUPERFICIE TOTAL (M ²)			57.070
SUPERFICIE DE CESIONES (M ²)	VIALES		23.207
	ZONAS VERDES		3.695
	EQUIPAMIENTOS		
	TOTAL		26.902
SUPERFICIE NETA DE PARCELAS (M ²)			30.168
COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD NETA (M ² _T / M ²)			0'6
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL (M ² _T)			18.100
COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA (M ² _T / M ² _S)			0'31
SISTEMA DE ACTUACION			COMPENSACION
USO PORMENORIZADO			RESIDENCIAL
NUMERO APROXIMADO DE VIVIENDAS			96
OBSERVACIONES .			
<p>La edificabilidad se ha calculado en base a la edificabilidad máxima permitida para la subzona a la que pertenece esta unidad.</p>			

