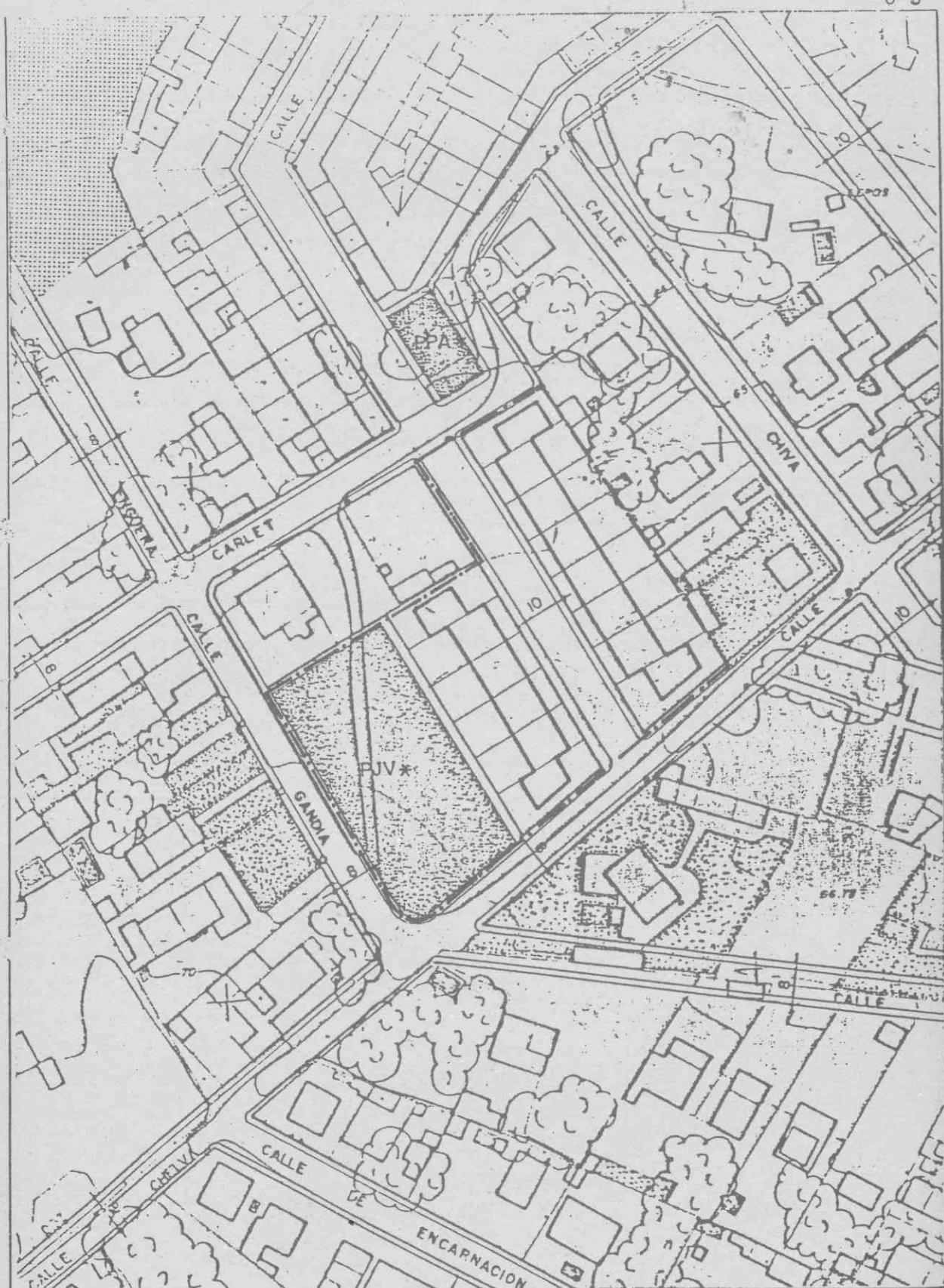


SUELO URBANO	UNIDADES DE ACTUACION	
SITUACION	MARXADELLA (CL GANDIA - CL CARLET)	U.A. N° 6-3
SUPERFICIE TOTAL (M ²)	4.360	
SUPERFICIE DE CESIONES (M ²)	VIALES ZONAS VERDES EQUIPAMIENTOS TOTAL	773 1.412 2.185
SUPERFICIE NETA (M ²)	2.175	
SUPERFICIE EDIFICABLE EN PLANTA (M ²)	1	
EDIFICABILIDAD TOTAL (M ²)	2.175	
COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA (M ² /M ² _s)	0'50	
SISTEMA DE ACTUACION	COMPENSACION	
USO PORMENORIZADO	RESIDENCIAL	
NUMERO APROXIMADO DE VIVIENDAS	15	

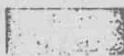
OBSERVACIONES .

La edificabilidad se ha calculado en base a la edificabilidad máxima permitida para la tipología prevista por la ordenación (ver ordenanzas para la zona 6).

6-3



— DELIMITACION DE LA UNIDAD DE ACTUACION.



ZONA VERDE.



EQUIPAMIENTOS.

ESC. 1: 1.000

