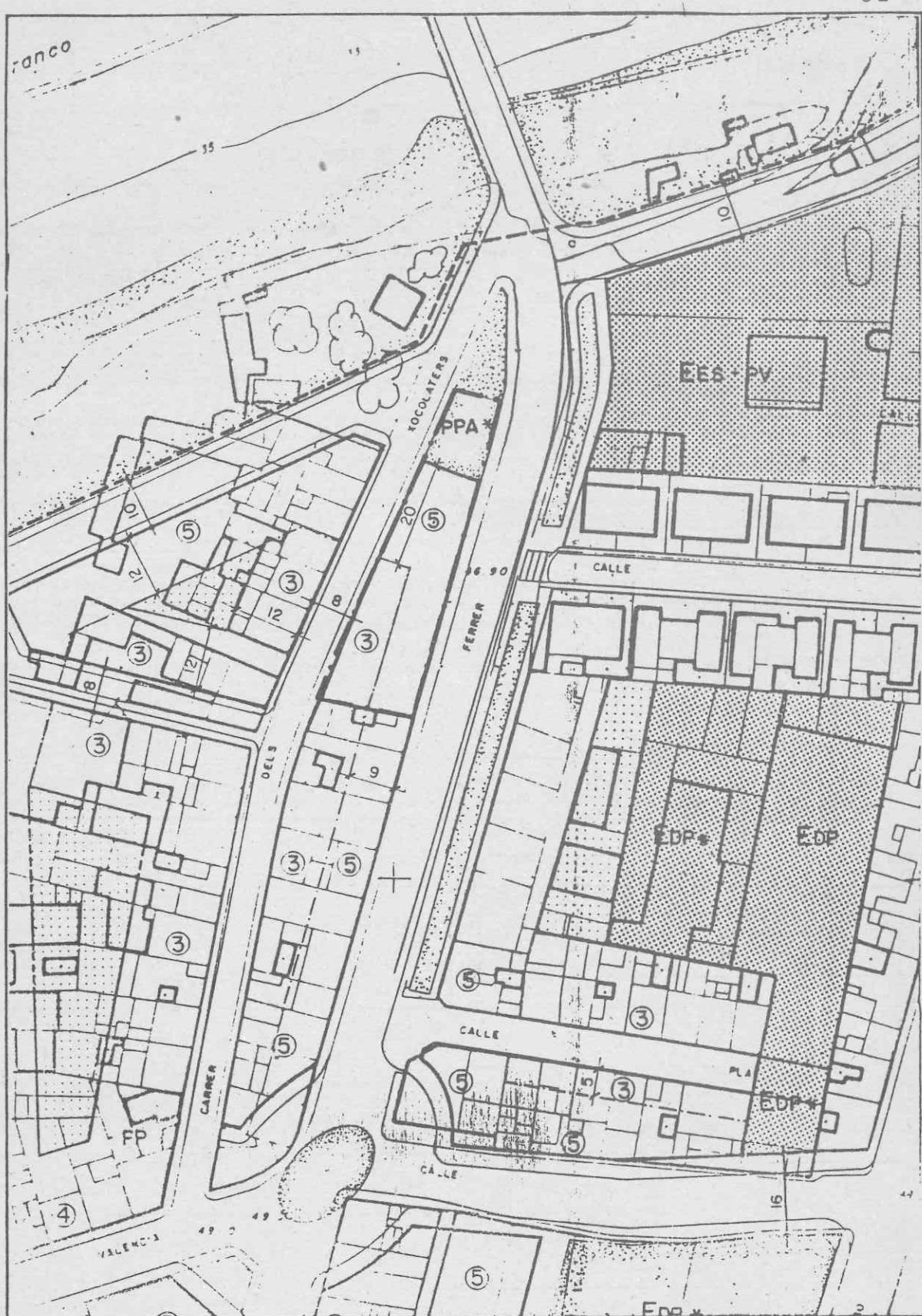


| SUELO URBANO | UNIDADES DE ACTUACION | |
|--|-----------------------|-------------|
| SITUACION XENILLET (XOCOLATERS-GOMEZ FERRER) | | U.A. N° 3-2 |
| SUPERFICIE TOTAL (M ²) | 900 | |
| SUPERFICIE DE CESIONES (M ²) | VIALES | |
| | ZONAS VERDES | 180 |
| | EQUIPAMIENTOS | |
| | TOTAL | 180 |
| SUPERFICIE NETA (M ²) | 720 | |
| SUPERFICIE EDIFICABLE EN PLANTA (M ²) | 720 | |
| EDIFICABILIDAD TOTAL (M ²) | 3.150 | |
| COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA (M ² /M ² _s) | 3'5 | |
| SISTEMA DE ACTUACION | COMPENSACION | |
| USO PORMENORIZADO | RESIDENCIAL | |
| NUMERO APROXIMADO DE VIVIENDAS | 21 | |

OBSERVACIONES .

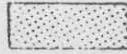
La manzana a la que pertenece esta Unidad de Actuación, corresponde al área de ordenanzas 3-A



DELIMITACION DE LA UNIDAD DE ACTUACION.



ZONA VERDE.



EQ'JIPAMENTOS.

ESC. 1:1000

