

SUELO URBANO		UNIDADES DE ACTUACION	
SITUACION		ALTER (CL CHIRIVELLA - SAN CAYETANO)	U.A. N. 1-3
SUPERFICIE TOTAL (M <sup>2</sup> )		970	
SUPERFICIE DE CESIONES (M <sup>2</sup> )	VIALES	130	
	ZONAS VERDES	285	
	EQUIPAMIENTOS		
	TOTAL	415	
SUPERFICIE NETA (M <sup>2</sup> )		555	
SUPERFICIE EDIFICABLE EN PLANTA (M <sup>2</sup> )		555	
EDIFICABILIDAD TOTAL (M <sup>2</sup> )		1.665	
COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA (M <sup>2</sup> /M <sup>2</sup> <sub>s</sub> )		1,71	
SISTEMA DE ACTUACION		COMPENSACION	
USO PORMENORIZADO		RESIDENCIAL	
NUMERO APROXIMADO DE VIVIENDAS		11	

## OBSERVACIONES .

La superficie de viales corresponde a los viales peatonales previstos en zona verde.

La manzana a la que pertenece esta Unidad de Actuación, corresponde al área de ordenanzas 1-B.

1-3



----- DELIMITACION DE LA UNIDAD DE ACTUACION.

ZONA VERDE.

EQUIPAMIENTOS.

ESC. 1:1000

N