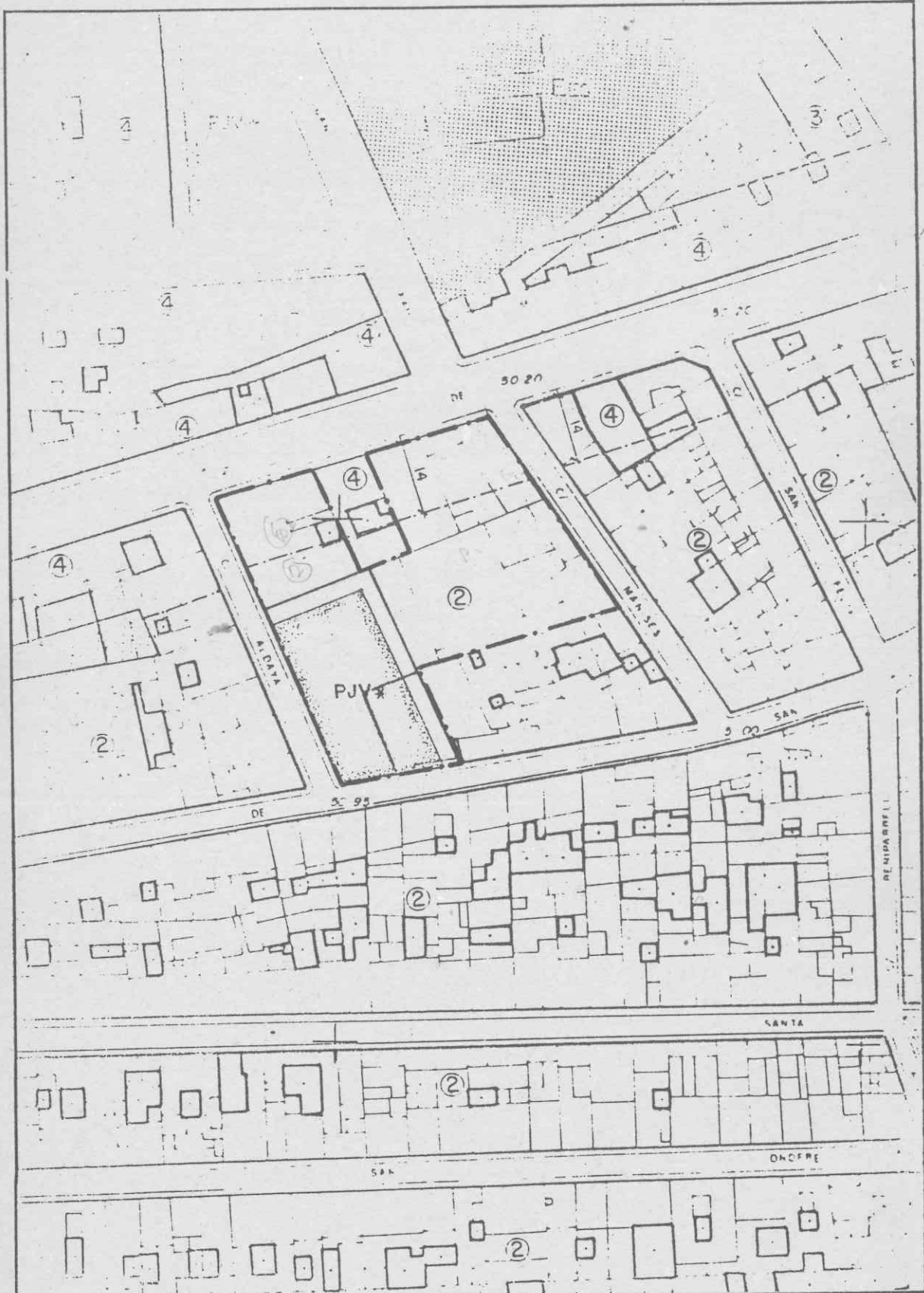




SUELO URBANO		UNIDADES DE ACTUACION	
SITUACION ALTER (ALDAIA- MANISES - VALENCIA)		U.A. N° 1-2	
SUPERFICIE TOTAL (M ²)		2.655	
SUPERFICIE DE CESIONES (M ²)	VIALES	180	
	ZONAS VERDES	655	
	EQUIPAMIENTOS		
	TOTAL	835	
SUPERFICIE NETA (M ²)		1.820	
SUPERFICIE EDIFICABLE EN PLANTA (M ²)		1.820	
EDIFICABILIDAD TOTAL (M ²)		4.936	
COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA (M ² _T /M ² _S)		1,86	
SISTEMA DE ACTUACION		COMPENSACION	
USO PORMENORIZADO		RESIDENCIAL	
NUMERO APROXIMADO DE VIVIENDAS		26	
OBSERVACIONES .			
<p>La superficie de viales corresponde a los viales peatonales previstos en zona verde.</p> <p>La edificación recayente a la calle Valencia corresponde al área de ordenanzas 1-B; el resto de la edificación contenida en la Unidad de Actuación corresponde al área de ordenanzas 1-A.</p>			



- - - - - DELIMITACION DE LA UNIDAD DE ACTUACION.
 ZONA VERDE.
 EQUIPAMENTOS.

ESC. 1:1000

