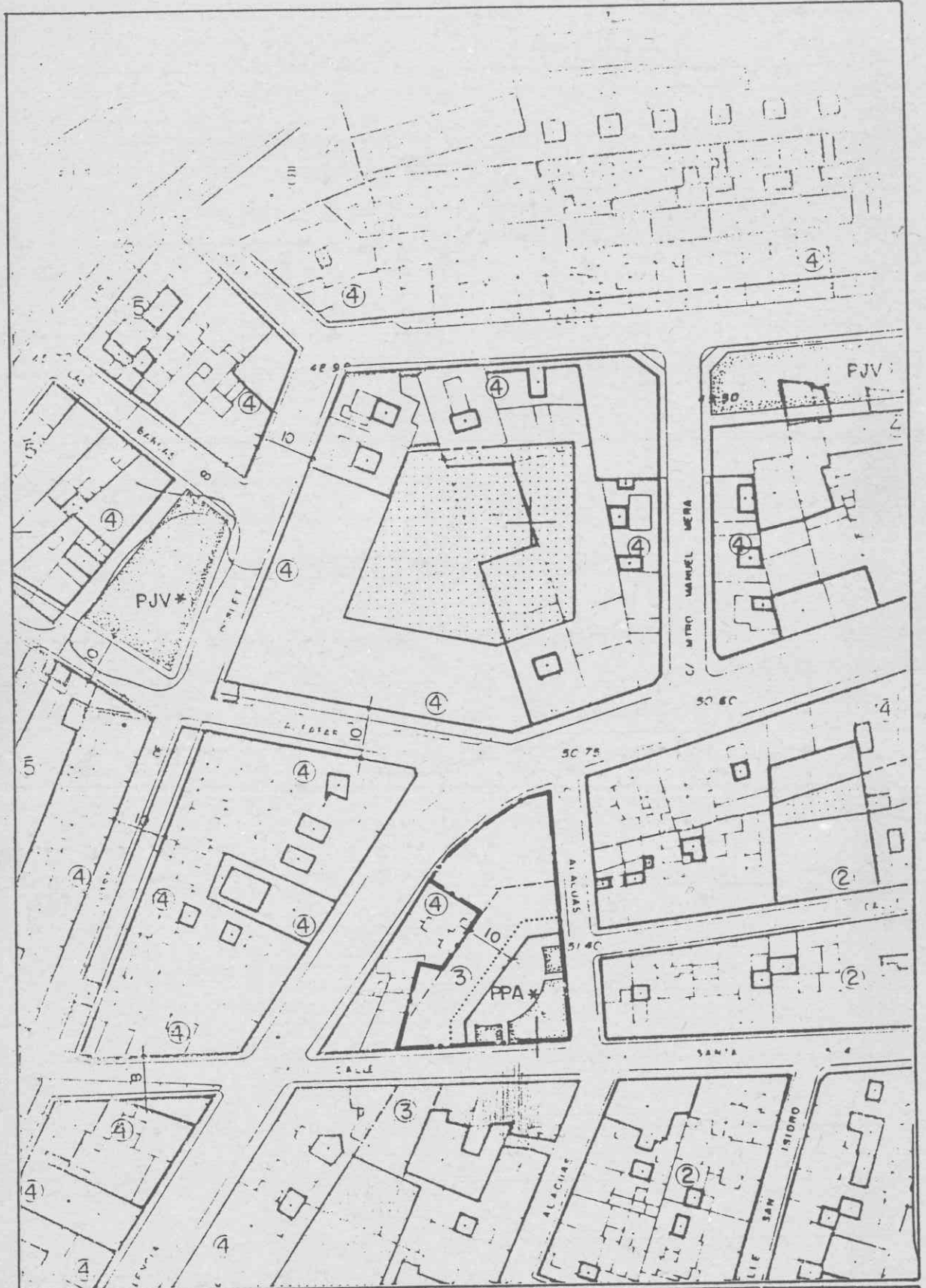


SUELO URBANO		UNIDADES DE ACTUACION	
SITUACION		ALTER ( ALACUAS - STA LUCIA - VALENCIA)	U.A. N° 1-1
SUPERFICIE TOTAL (M <sup>2</sup> )			1.050
SUPERFICIE DE CESIONES (M <sup>2</sup> )	VIALES		155
	ZONAS VERDES		130
	EQUIPAMIENTOS		
	TOTAL		285
SUPERFICIE NETA (M <sup>2</sup> )			765
SUPERFICIE EDIFICABLE EN PLANTA (M <sup>2</sup> )			765
EDIFICABILIDAD TOTAL (M <sup>2</sup> )			2.479
COEFICIENTE DE EDIFICABILIDAD BRUTA (M <sup>2</sup> /M <sup>2</sup> )			2'30
SISTEMA DE ACTUACION			COMPENIACION
USO PORMENORIZADO.			RESIDENCIAL
NUMERO APROXIMADO DE VIVIENDAS			16
OBSERVACIONES .			
<p>La superficie de viales corresponde a los viales peatonales previstos en zona verde.</p> <p>La manzana a la que pertenece esta Unidad de Actuación, corresponde al área de ordenanzas 1-B.</p>			



--- DELIMITACION DE LA UNIDAD DE ACTUACION.

[Grid Pattern] ZONA VERDE.

[Dotted Pattern] EQUIPAMENTOS.

ESC. 1:1000

