

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OBRES DE REFORMA, ADEQUACIÓ I MILLORA EN

CENTRES EDUCATIUS PÚBLICS DE TORRENT

CEIP SANT PASQUAL, CEIP LOPE DE VEGA, CEIP MIGUEL HERNÁNDEZ, CEIP FEDERICO MAICAS, CEIP ANTONIO MACHADO, CEIP EL MOLÍ, CEIP SANT JOAN BAPTISTA, CEIP JOAN XXIII

- PLA EDIFICANT -

DECRET LLEI 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, l'ampliació, l'adequació, la reforma i l'equipament de centres públics docents de la Generalitat

- **SEPARATA: 46008728 - 6909** **CEIP SANT PASQUAL**
- **SEPARATA: 46008704 - 6911** **CEIP LOPE DE VEGA**
REHABILITACIÓ I PINTURA EXTERIOR EDIFICI PRIMÀRIA DEL CENTRE
CEIP LOPE DE VEGA
- **SEPARATA: 46016579 - 6913** **CEIP MIGUEL HERNÁNDEZ**
- **SEPARATA: 46008731 - 6914** **CEIP FEDERICO MAICAS**
- **SEPARATA: 46017444 - 6915** **CEIP ANTONIO MACHADO**
- **SEPARATA: 46017456 - 6926** **CEIP EL MOLÍ**
- **SEPARATA: 46008741 - 6916** **CEIP SANT JOAN BAPTISTA**
- **SEPARATA: 46008716 - 6917** **CEIP JOAN XXIII**

- **Promotor:** Excm. Ajuntament de Torrent
- **Assistència Tècnica:** Nous Espais Torrent S.A.U, empresa pública municipal
- **Redactors del Projecte:** Cristina Oltra Llácer, arquitecta col·legiada 10142 COACV
Daniel Sancho Puig, arquitecte tècnic col·legiat 3765 CAATV

Juny 2018



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

INDEX

PER A LES DOS INTERVENCIONS: REHABILITACIÓ TANCAMENT / PINTURA EXTERIOR EDIFICI PRIMÀRIA

1. ANTECEDENTS I IDENTIFICACIÓ DEL CENTRE
 2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA. ESTAT ACTUAL I JUSTIFICACIÓ DE LA SOL·LUCIÓ ADOPTADA
 3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
 4. COMPLIMENT DEL CTE I RESTA DE NORMATIVA D'APLICACIÓ
 5. PROGRAMACIÓ DE LES OBRES
 6. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA
 7. PLÀNOLS
 8. RESUM PRESSUPOST PER A CONEIXIMENT DE L'ADMINISTRACIÓ
 9. MEDICIONS I PRESSUPOST
-

Nota a la Separata:

La present separata forma part integral del Projecte Bàsic i d'Execució, i junt a la resta de separates i documents tècnics complementaris del projecte, es defineixen totes les intervencions objecte de la primera fase de tramitació.

El document íntegre del Projecte Bàsic i d'Execució incorpora:

- Una part comú a totes les obres, relativa als antecedents, agents intervinents i informació prèvia, així com els annexos de documents tècnics complementaris, necessaris per a l'execució de les obres.
- 8 separates, relatives a cadascun dels Centres afectats, detallant i desenvolupant les particularitats de les actuacions d'aquesta primera fase de tramitació.



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

1. ANTECEDENTS I IDENTIFICACIÓ DEL CENTRE

L'edifici educatiu més antic del municipi es el CEIP LOPE DE VEGA (en origen denominat GRUPO BLASCO IBAÑEZ) amb més de 85 anys d'història. Mai ha gaudit de reformes d'adaptació a normatives tècniques, especialment en lo que pertoca a les instal·lacions. Es per això que en l'actualitat ha quedat com un centre totalment obsolet, faltat de qüestions fonamentals per a l'adequat funcionament de l'activitat escolar (confort tèrmic, seguretat d'utilització i accessibilitat, seguretat en cas d'incendi, estalvi d'energia...).

En aquest centre esta prevista la millora integral per part de la Generalitat en l'any 2019. Està al lloc nº 113 del llistat de noves construccions i adequacions de la Conselleria (mapa de infraestructures escolars de la GVA).

L'actuació que es pretén detallar en el present apartat de Separata consisteix en la **rehabilitació/recuperació del mur original de tancament del Centre**. Seguidament es procedeix a descriure l'estat actual del tancament, a justificar la dita intervenció de restauració del mur i a definir les seues característiques tècniques i constructives.

CENTRE:

CEIP LOPE DE VEGA					
Direcció:	C/ Doctor Francisco Roselló, 25		46900 - Torrent		VALENCIA
Tel.:	96 120 55 30				
Fax:	96 120 55 31				
Direcció electrònica:	46008704@gva.es				
Referència Cadastral:	7883101YJ1678S0001FQ				
Any de construcció:	1930	Superfície Construïda:	2.747 m2	Superfície de sol:	4.925 m2
MAPA D'INFRAESTRUCTURES ESCOLARS DE LA GVA NOVES CONSTRUCCIONS I ADEQUACIONS/AMPLIACIONS			Nº 113		



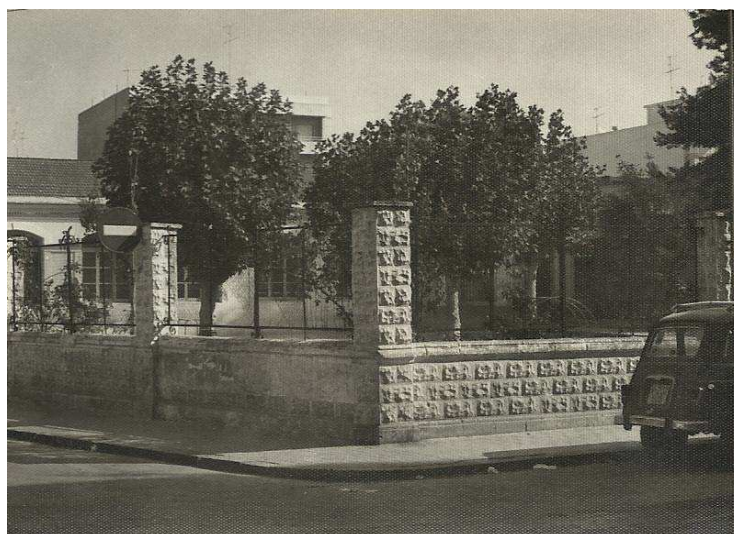
2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA. ESTAT ACTUAL I JUSTIFICACIÓ DE LA SOL·LUCIÓ ADOPTADA

Es molt habitual que els centres docents d'escolarització infantil ocupen parcel·les senceres dins de la població, configurant-se com edificis aïllats, deixant al seu voltant els espais oberts, destinats a us esportiu, esplai i altres. Es per això que els elements de tancament de dites parcel·les, **els murs i tanques perimetrals, tenen una gran presencia en el seu entorn urbà.**

A més, per ser elements propis d'edificis amb us principalment de xiquets, tenen que reunir unes **característiques constructives determinades** que garantisquen la seguretat i la intimitat dels menors, entre altres.

El clos de la parcel·la es l'únic element del col·legi Lope de Vega que es manté de la construcció original, la qual **data de 1932.**

Està format per una part inferior d'obra, construïda a base de blocs prefabricats amb cara vista decorativa, terminada amb veladura a la cal, i una part superior de reixa metàl·lica, ancorada mitjanant garres al mur i a les pilastres.



En la actualitat el tancament presenta un **estat de conservació molt deficient**, per les nombroses intervencions de reparació i pintura realitzades amb materials i tècniques inadequades, per reconstruccions parcials que no han respectat la construcció original, i per la falta de manteniment dels elements metàl·lics (les reixes originals ja han sigut substituïdes totalment), que estan trencant el mur per la oxidació dels ancoratges...

La intervenció de rehabilitació consisteix en la recuperació dels trams de mur i pilastres que encara mantenen el bloc prefabricat originari, així com els seus elements de remat (sòcol, motlures i tapes de pilastra) i en la reproducció del mateix bloc als trams de mur que han sigut reconstruïts amb blocs de cara llisa lluits. En conclusió, es tracta de la **eliminació dels elements que son impropis** i en la **recuperació i restauració de la imatge original**.

La part superior de manyeria es reposarà en la seua totalitat, amb elements metàl·lics que respecten l'estil i la imatge del conjunt.

FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL





3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

La definició de productes i materials es realitza al document de Medicions i Pressupost, i als plànols de detall.

1 MOVIMENT DE TERRES-DEMOLICIONS

Demolició dels trams de mur executats amb elements i materials impropis.

Retirada de la tanca metàl·lica de tot el perímetre de la parcel·la, realitzada a base de mòduls de malla electrosoldada

2 RED HORIZONTAL DE SANEJAMENT

No procedeix

3 FONAMENTACIÓ

No procedeix

4 ESTRUCTURES

No procedeix

5 COBERTES

No procedeix

6 MUR DE TANCAMENT

La intervenció consisteix en la reparació, neteja i pintura (restauració completa) del clos perimetral de la parcel·la. Inclouent reparació/reposició de peces especials, com motlures, tapes de pilastra i serralleria superior. Es tracta de la eliminació dels elements que són impropis i en la recuperació i restitució de la imatge original.

Les actuacions de restauració del mur son:

L'eliminació de les successives capes de pintura existents, (almenys tres capes, de tons verd, blau i ocre), s'ha de realitzar mitjançant neteja manual a bisturí, doncs la superfície original és de morter i no resisteix la projecció controlada d'àrids.

Després de l'eliminació manual s'aplicarà una patina del color original mitjançant veladures amb pintura al silicat i tints fins a aconseguir el to desitjat. En la superfície de la tanca apareixen multitud de carències, així com pegats realitzats bastament en ciment, que seran eliminats i posteriorment reintegrats amb morter de restauració Keim, o similar, així mateix les zones on encaixen les reixes, que actualment estan molt degradades, se sanejaran i es reintegraran amb el mateix morter de restauració.

7 FUSTERIA/SERRALLERIA EXT.

Es reposarà tota la manyeria del mur (reixes metàl·liques), substituint-la per altra concorde a les característiques estètiques i compositives del mur.

Inclús portes exteriors del tancament, abatibles i/o correderes, amb motorització i instal·lació de videoporter.

8 PARTICIONS INTERIORS

No procedeix

9 FUSTERIA/SERRALLERIA INT. VIDRES INT

No procedeix

10 REVESTIMENT DE SÒLS

No procedeix

11 REVESTIMENT DE PARETS I SOSTRE

No procedeix

12 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

No procedeix

13 SANITARIS I AIXETERIA

No procedeix

14 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

Toma de corrent a les portes metàl·liques, per a motorització o per a instal·lació de videoporter.

15 APARELLS D'IL·LUMINACIÓ

No procedeix

16 CENTRE DE TRANSFORMACIÓ

No procedeix

17 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ/TRACTAMENT D'AIRE ACS

No procedeix

18 INSTAL·LACIÓ DEPÓSIT DE GASOIL/INSTAL·LACIÓ DE GAS

No procedeix

19 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

No procedeix

20 INSTAL·LACIONS ESPECIALS

No procedeix

21 URBANITZACIÓ

Està prevista la reposició i reparació de tots els elements de la urbanització que queden afectats per l'obra.

22 DIVERSOS Y EQUIPAMENT

Xarxa de fons per a porteries, amb postes metàl·lics i xarxa de nylon.

23 SEGURETAT Y SALUT

Partides que corresponga incloent equipament, proteccions, coordinació y control.

24 GESTIÓ DE RESIDUS

Partides que corresponga en compliment de la legislació d'aplicació.

25 CONTROL DE QUALITAT

No procedeix

26 OBRES ESPECIALS/CONDICIONAMENT DE LA PARCEL·LA

No procedeix

4. COMPLIMENT DEL CTE I RESTA DE NORMATIVA D'APLICACIÓ

Com ja s'ha exposat, aquesta intervenció consisteix en la reparació i millora del tancament existent en un Centre docent públic de la localitat.

No afecta a cap element significatiu i fonamental de l'edifici (ni estructural, ni de les instal·lacions), i no suposa la construcció de cap edifici de nova planta. Tampoc es veu alterada la distribució ni l'ús principal o predominant del Centre.

Aquestes obres no impliquen, risc de dany citat en l'art. 17.1, a) de la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (danys materials causats en l'edifici per vicis o defectes que afecten a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometen directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

Pels motius exposats, l'aplicació del **Codi Tècnic de l'Edificació** en tota la seua extensió, i el compliment de totes les seues exigències resulta inviable, i incompatible amb la naturalesa i abast de la intervenció.

No obstant això, s'han tingut en consideració els requeriments de la part del CTE que resulta d'aplicació, especialment:

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat

De la mateixa manera, per la naturalesa i abast de la intervenció, la **normativa urbanística del municipi** en matèria edificatòria no resulta d'aplicació.

Les **orientacions i prescripcions tècniques** que majorment afecten a les obres de referència son:

- *Instruccions de disseny i construcció per a edificis d'ús docent*, elaborades per la GVA.
- *Instruccions per al projecte i la construcció de centres docents*, elaborades per CIEGSA.
- *Indicacions formulades per la Conselleria de Sanitat*, derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.

- *Indicacions formulades per l'Institut Valencià de Seguretat i Salut en el Treball (INVASSAT), derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.*

L'execució de l'obra atindrà a la normativa i reglamentació en matèria de **Seguretat i Salut**, així com de **Gestió de Residus**, tal com es detalla en els documents tècnics específics.

5. PROGRAMACIÓ DE LES OBRES

La duració d'aquesta intervenció es preveu en un termini de SIS MESOS, a partir de la firma de l'Acta de Replanteig i Inici de les Obres.

6. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA

En compliment de l'article 127.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RD 1098/2001 de 12 d'Octubre, es manifesta que el Projecte comprèn una obra completa en el sentit exigít en l'Article 125 del citat Reglament, per la qual cosa les obres són susceptibles de ser lliurades per a la seua utilització, sense perjudici de les ampliacions que puga ser objecte en el futur, ja que comprèn tots i cadascun dels elements necessaris per a la seua posada en funcionament.

7. PLÀNOLS



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

ACTUACIONS:

TANCAMENT DE BLOC ORIGINAL

Recuperació dels materials originals.

TANCAMENT REPOSAT

Tram de mur i a reposar,
Reproducció dels materials originals.

TANCA METÀL·LICA REPOSADA

Tanca metàl·lica a refer, buscant un disseny
acorde a la imatge general del mur.

E: 1/150

ACCÉS PRINCIPAL

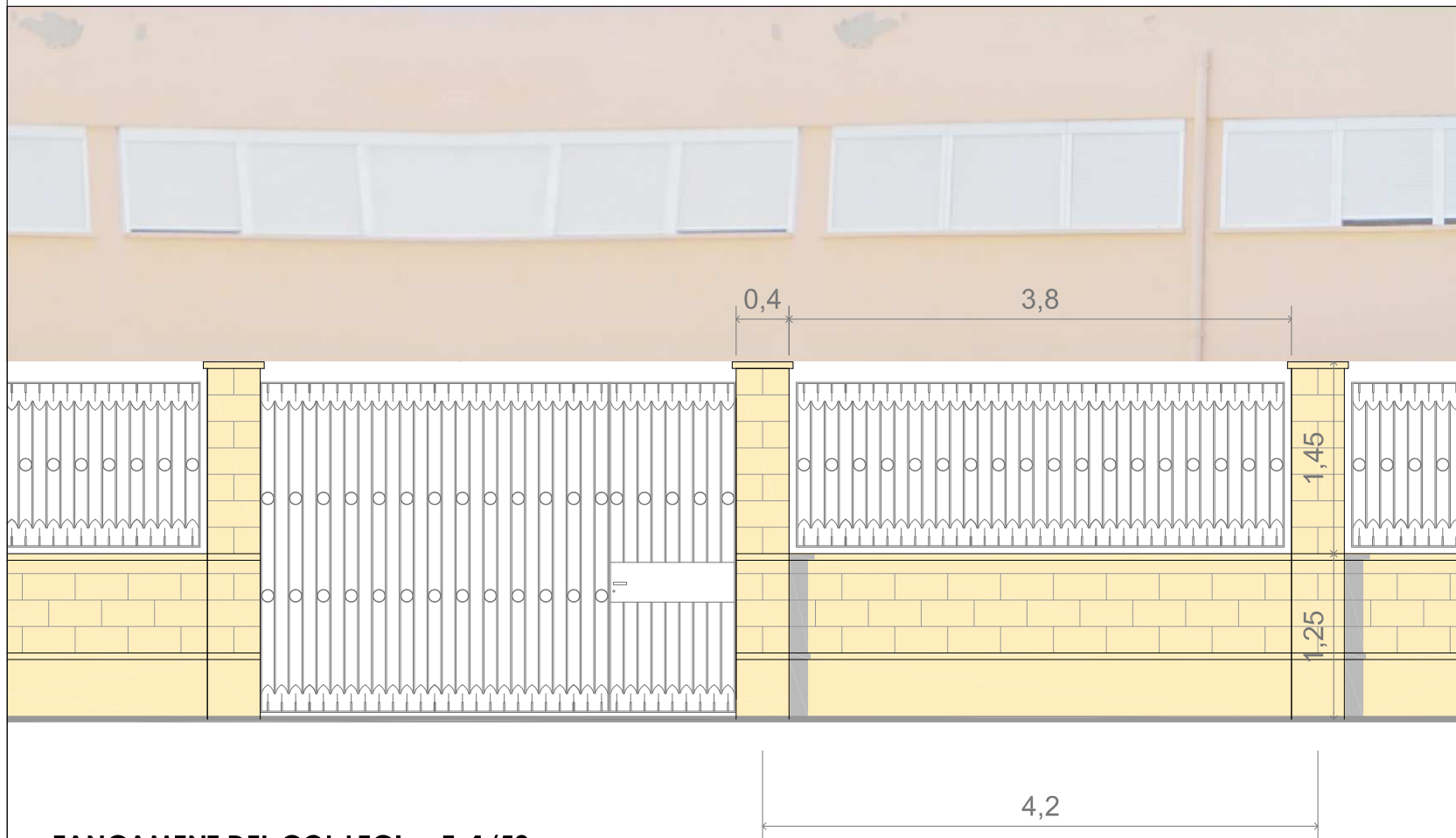
E: 1/50



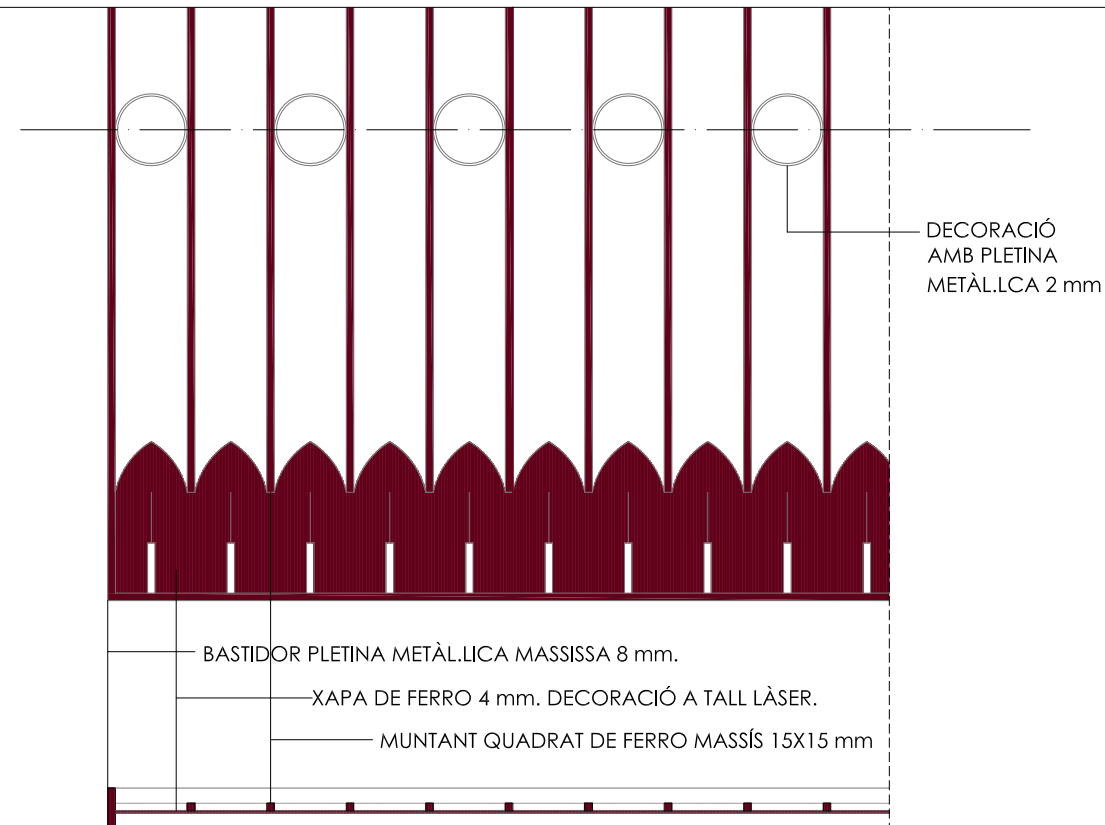
Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

TANCAMENT DEL COL·LEGI E: 1/150



TANCAMENT DEL COL·LEGI E: 1/50



TANCA METÀL·LICA E: 1/10

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ - Obres de reforma, adequació i millora en centres educatius públics de Torrent CEIP Sant Pasqual, CEIP Lope de Vega, CEIP Miguel Hernández, CEIP Antonio Machado, CEIP Federico Maicas, CEIP El Molí, CEIP Sant Joan Baptista, CEIP Juan XXIII - PLA EDIFICANT DL 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell -		
SEPARATA: 46008704 - 6911 - CEIP LOPE DE VEGA -		
ALÇAT C/ DOCTOR FRANCISCO ROSELLÓ. ESTAT RESTAURAT		E: referides
PROMOTOR: EXCM. AJUNTAMENT DE TORRENT		Juny 2018
Cristina Oltra Llácer, Arquitecta / Daniel Sancho Puig, Arquitecte Tècnic		2

**** Totes les cotes i dimensions dels materials, deuran ser comprovats en l'obra abans de la seva fabricació.**



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

8. RESUM DE PRESSUPOST PER A CONEIXIMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

DADES PRÈVIES: Medició considerada de l'actuació 220 ml de mur de tancament.

TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	98.081,11 €	A
DESPESES GENERALS (15%)	14.712,17 €	B
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	5.884,87 €	C
BASE	118.678,14 €	A+B+C
IVA 21%	24.922,41 €	
PRESSUPOST DE LICITACIÓ	143.600,55 €	

ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES (% / PEM) - Taula 2. Coeficients de referència GVA

1. ESTUDI GEOTÈCNIC	- €	
2. ASISTÈNCIA TÈCNICA SUPERVISIÓ	519,83 €	0,53%
3. ACTUALITZACIÓ DE PROJECTE	- €	
4. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ	5.217,92 €	5,32%
<i>O documentació tècnica que corresponga per a l'aprovació i l'execució de l'obra</i>	- €	
5. PROJECTES D'INSTAL·LACIONS	- €	
6. DIRECCIÓ D'OBRA	2.206,82 €	2,25%
7. DIRECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS	- €	
8. DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ MATERIAL	2.206,82 €	2,25%
9. REDACCIÓ DE L'ESTUDI DE SEGURETAT Y SALUT (<i>Honoraris mínims COACV</i>)	300,00 €	COACV
10. COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EXECUCIÓ	676,76 €	0,69%
11. PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
12. SEGUIMENT DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
TOTAL ASSITÈNCIES TÈCNIQUES	11.128,15 €	
IVA 21%	2.336,91 €	
	13.465,07 €	

PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ	157.065,62 €
--	---------------------

*** Nota:

Per estimar la valoració econòmica de les intervencions s'han considerat els següents **CRITERIS:**

- A la vista de que aquesta intervenció no es tracta d'una obra de construcció nova, ni d'una intervenció de reforma d'edifici, el pressupost d'execució material s'ha calculat atenent als preus de mercat per al proposta concreta de que es tracta.
- En relació a les assistències tècniques, dir que les considerades en aquest pressupost son les relacionades per al GVA en les Instruccions elaborades a l'efecte (12 tipus), llevant les que no afecten a aquesta intervenció.
- Com no es tracta d'una obra de construcció sobre la qual puga ser considerada la superfície construïda per accedir als quadres de càlculs d'honoraris per assistències tècniques elaborats per la GVA, s'han considerat els coeficients de la fila de la taula 2 que

correspon a obres que podrien ascendir a un PEM del mateix ordre que la actuació que ens ocupa.

- *Per als casos d'assistències en les quals el resultat isca inferior als honoraris mínims orientatius del Col·legi Oficial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana, s'han considerat eixos mínims (Barems de referència setembre 2007).*

9. MEDICIONS I PRESSUPOST

Presupuesto.

- Cuadro de Precios Unitarios. MO, MT, MQ.
- Cuadro de Precios Auxiliares y Descompuestos.
- Cuadro de Precios nº1. En Letra.
- Cuadro de Precios nº2. MO, MT, MQ, RESTOS DE OBRA, COSTES INDIRECTOS.
- Presupuesto con Medición Detallada. Por capítulos.
- Resumen de Presupuesto. PEM, PEC, PCA.



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de mano de obra				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Oficial 1º construcción.	20,650	15,415 h	318,32
2	Peón especializado construcción.	19,360	15,415 h	298,43
3	Peón ordinario construcción.	19,260	0,042 h	0,81
4	Ayudante electricidad	16,410	8,015 h	131,53
5	Oficial 1º metal.	16,940	51,433 h	871,28
6	Oficial primera	10,710	1.299,149 h.	13.913,89
7	Oficial segunda	10,560	59,877 h.	632,30
8	Ayudante	10,400	591,804 h.	6.154,76
9	Peón especializado	10,320	47,932 h.	494,66
10	Peón ordinario	10,240	204,216 h.	2.091,17
11	Oficial 1ª Ferrallista	10,710	5,400 h.	57,83
12	Ayudante- Ferrallista	10,400	5,400 h.	56,16
13	Oficial 1ª Cerrajero	11,440	67,877 h.	776,51
14	Ayudante-Cerrajero	10,560	16,000 h.	168,96
15	Oficial 1ª Pintor	10,710	1.158,121 h.	12.403,48
16	Ayudante-Pintor	10,400	93,555 h.	972,97
			Importe total:	39.343,06
Torrent, Juny de 2018 Arquitecta			Arquitecto Técnico	
Cristina Oltra Llácer			Daniel Sancho Puig	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Cableado y Conexionado de elemento desde abrepuertas.	4,900	2,000 ud	9,80
2	Cableado y Conexionado de fuente de alimentación desde panel vid	4,900	1,000 ud	4,90
3	Cableado y Conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alime	4,900	1,000 ud	4,90
4	Punto de conexión videoportero con conductor de cobre de 3x1.5+4	104,159	2,000 ud	208,32
5	Panel exterior vídeo-portero empotrado para 3 llamadas.	117,588	2,000 ud	235,18
6	Accesorios y conectores para panel exterior vídeo-portero empotr	1,170	2,000 ud	2,34
7	Aparato interior vídeo-portero semiempotrado para 3 acceso/s.	86,178	2,000 ud	172,36
8	Accesorios y conectores para aparato interior vídeo-portero para	2,529	2,000 ud	5,06
9	Abrepuertas eléctrico encastable en puerta.	2,757	2,000 ud	5,51
10	Accesorios y conectores para abrepuertas eléctrico encastable en	0,129	2,000 ud	0,26
11	Transformador de timbre a 12 V C.A.	1,904	1,000 ud	1,90
12	Accesorios y conectores para transformador de timbre a 12 V C.A.	0,050	1,000 ud	0,05
13	Accesorios y conectores para distribuidor de video para video-p	2,628	1,000 ud	2,63
14	Distribuidor de video para video-portero con 4 salidas y 5 monit	60,203	1,000 ud	60,20
15	Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero.	16,990	2,000 ud	33,98
16	Accesorios y conectores.	0,516	2,000 ud	1,03
17	Oficial 1ª electricidad	16,792	8,118 h	136,32
18	Arena de río 0/5 mm.	11,247	12,648 m3	142,25
19	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	89,590	3,060 t.	274,15
20	Agua	0,754	2,967 m3	2,24
21	Pequeño material	0,704	400,000 ud	281,60
22	Hormigón HA-25/B/40/IIa central	50,919	14,850 m3	756,15
23	Limpieza piedra con cepillo	10,126	262,400 m2	2.657,06
24	Alambre atar 1,30 mm.	1,190	2,700 kg	3,21
25	Acero corrugado B 500 S	1,498	583,200 kg	873,63
26	Acero en tubo circular	1,131	840,000 kg	950,04
27	Bas.200x100cm.malla sol.50x200x5	25,331	777,600 ud	19.697,39
28	Rejilla ventilaci.20x20 ace.lam.	13,320	15,000 ud	199,80
29	Tubo acero 60x60x1,5 mm.	1,855	583,200 m.	1.081,84
30	Tubo acero 25x25x1,5 mm.	0,674	583,200 m.	393,08
31	Pintura plástica acrílica	6,873	236,250 l.	1.623,75
32	Fondo plástico	1,468	47,250 kg	69,36
33	Minio electrolítico	9,363	160,000 kg	1.498,08
34	Disolvente universal	6,387	160,000 kg	1.021,92
35	Pequeño material	0,912	37,800 ud	34,47
36	Fondo eliminable	6,685	262,400 kg	1.754,14
37	Pintura prot. elim.	11,307	262,400 l.	2.966,96
38	Diluyente pint. protec.	6,684	262,400 l.	1.753,88
39	Loseta 4 past.cem.gris 20x20 cm	15,671	1,000 m2	15,67
40	Junta dilatación/m2 pavim.piezas	0,179	1,000 ud	0,18
41	Anclaje acero galvanizado	7,915	14,400 ud	113,98
42	Red port.elevable malla nylon	4,414	160,000 m2	706,24
43	Tornillo c/tuerca acero galv.	0,417	40,000 ud	16,68
44	Agua.	0,377	0,026 m3	0,01
45	Cemento portland con adición puzolánica II-Z/35-A, según norma UNE 80.301, a granel.	34,257	0,094 t	3,22
46	Arena de río, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	6,486	0,208 t	1,35



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
47	Acero S-275 JR laminado o hueco galvanizado por inmersión en caliente en balsa de zinc consistente en perfiles de tipologías varias y secciones IPE, IPN, UPN, sección cuadrada, rectangular, circular, etc., según CTE DB-AE y CTE DB-SE A, según planos de cálculo de proyecto, de directriz recta o curva, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado p.p. de anclaje sobre elementos de hormigón o fábrica mediante tacos químicos Hilti M12 o similar, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S,, despuntes, conectores metálicos en vigas, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª R, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de placas de apoyo, etc., incluso elementos de anclaje y fijación, piezas especiales, según planos de proyecto.	0,774	3.835,500 kg	2.968,68
48	Imprimación antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, clasificada al fuego Bsld0, soldable y compatible con revestimiento intumescente	1,190	207,600 l	247,04
49	Revestimiento de sellado de perfilera y elementos metálicos (compatible al revestimiento intumescente, en su caso) mediante la aplicación de un esmalte termoplástico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, clasificada al fuego Bsld0, color a elegir, todo ello según especificaciones del fabricante y del pliego de condiciones.	0,347	311,400 kg	108,06
50	Mecanismos necesarios para el deslizamiento, ruedas, pletinas guía, etc,	12,437	132,900 p....	1.652,88
			Importe total:	44.753,73
	Torrent, Juny de 2018 Arquitecta		Arquitecto Técnico	
	Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig	

Cuadro de maquinaria				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)
1	Grúa torre automontante 20 txm.	15,462	2,700 h.	41,75
2	Hormigonera 200 l. gasolina	1,577	4,640 h.	7,32
3	Pala carg.neumát. 85 CV/1,2m3	33,335	1,650 h.	55,00
4	Compres.port.diesel m.p.5m3/min	2,608	25,704 h.	67,04
5	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	1,186	25,704 h.	30,48
6	Camión basculante 4x4 14 t.	30,300	6,930 h.	209,98
7	Canon de tierra a vertedero	0,258	66,000 m3	17,03
8	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,232	3,510 h.	7,83
9	Camión grúa con útil para descarga, compuesto de tijera y puente.	18,993	6,228 h	118,29
10	bloque prefabricado de hormigon	11,902	724,320 ud	8.620,86
			Importe total:	9.175,58
	Torrent, Juny de 2018			
	Arquitecta		Arquitecto Técnico	
	Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación				Importe (Euros)	
1	m3 de Lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/3, amasado a mano, s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,240	0,090	0,92
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	89,590	0,360	32,25
	P01DW050	m3	Agua	0,754	0,900	0,68
					Importe:	33,850
2	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/4 (M-80), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,240	1,686	17,26
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	89,590	0,350	31,36
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,247	1,030	11,58
	P01DW050	m3	Agua	0,754	0,260	0,20
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,577	0,400	0,63
					Importe:	61,030
3	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/6 (M-40), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,240	1,686	17,26
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	89,590	0,250	22,40
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,247	1,100	12,37
	P01DW050	m3	Agua	0,754	0,255	0,19
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,577	0,400	0,63
					Importe:	52,850
4	kg de Acero corrugado B 500 S, cortado, doblado, armado y colocado en obra, incluso p.p. de despuntes. Según EHE.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OB030	h.	Oficial 1ª Ferrallista	10,710	0,010	0,11
	O01OB040	h.	Ayudante- Ferrallista	10,400	0,010	0,10
	P03AC200	kg	Acero corrugado B 500 S	1,498	1,080	1,62
	P03AA020	kg	Alambre atar 1,30 mm.	1,190	0,005	0,01
					Importe:	1,840
5	m3 de Hormigón armado HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	E04CM070	m3	HORM. HA-25/B/40/IIa CIM. V.MAN...	61,990	1,000	61,99
	E04AB020	kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,840	40,000	73,60
					Importe:	135,590
6	m3 de Hormigón para armar HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx.40, ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso encamillado de pilares y muros, vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocación. Según normas EHE.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA030	h.	Oficial primera	10,710	0,258	2,76
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,240	0,258	2,64
	M10HV220	h.	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,232	0,260	0,58
	P01HC390	m3	Hormigón HA-25/B/40/IIa central	50,919	1,100	56,01
					Importe:	61,990

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación					Importe (Euros)
7	h. de Cuadrilla A					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	0010A030	h.	Oficial primera	10,710	2,380	25,49
	0010A050	h.	Ayudante	10,400	1,984	20,63
	0010A070	h.	Peón ordinario	10,240	0,495	5,07
					Importe:	51,190
8	m3 de Mortero industrial de albañilería M5, predosificado, con marcado CE, realizado con cemento Portland común CEM-II/A-P/32,5R y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	19,260	0,408	7,86
	PBAC.2aa	t	Cemento II-Z/35-A granel	34,257	0,900	30,83
	PBRA.1bbb	t	Arena 0/3 de río 10 km	6,486	2,000	12,97
	PBAA.1a	m3	Agua	0,377	0,250	0,09
	%	%	Costes Directos Complementarios	51,750	3,000	1,55
					Importe:	53,300
	<p>Torrent, Juny de 2018</p> <p>Arquitecta</p> <p>Cristina Oltra Llácer</p>					<p>Arquitecto Técnico</p> <p>Daniel Sancho Puig</p>



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 DEMOLICIONES				
1.1	E01EKW020	m.	Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA050	0,496 h.	Ayudante	10,400 5,16
	O01OA070	0,496 h.	Peón ordinario	10,240 5,08
		3,000 %	Costes indirectos	10,240 0,31
			Precio total por m.	10,55
			Son diez Euros con cincuenta y cinco céntimos	
1.2	E01EFM040	m2	Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA060	0,357 h.	Peón especializado	10,320 3,68
	O01OA070	0,387 h.	Peón ordinario	10,240 3,96
	M06CM030	0,510 h.	Compres.port.diesel m.p.5m3/min	2,608 1,33
	M06MP110	0,510 h.	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	1,186 0,60
		3,000 %	Costes indirectos	9,570 0,29
			Precio total por m2	9,86
			Son nueve Euros con ochenta y seis céntimos	
1.3	E01TW010	m3	Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero.	
	M05PN010	0,025 h.	Pala carg.neumát. 85 CV/1,2m3	33,335 0,83
	M07CB020	0,105 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	30,300 3,18
	M07N060	1,000 m3	Canon de tierra a vertedero	0,258 0,26
		3,000 %	Costes indirectos	4,270 0,13
			Precio total por m3	4,40
			Son cuatro Euros con cuarenta céntimos	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2 RECUPERACION FACHADA					
2.1	E30TLP030	m2	Tratamiento completo de limpieza de muro, realizado por restauradores, limpieza por proyección en seco puntual y limpieza manual con bisturi de pinturas existentes, saneado de juntas y elementos sueltos, picado de zonas con hierros oxidados y preparación para el cambio de la cerrajería, pasivado de hierros, y parte proporcional de recuperación de volumen con mortero de reintegración tipo KEIM, acabado final mediante veladura de silicato, incluso de ubicación de contadores existentes con remates con moldura similar a la existente.		
	O01OA030	3,967 h.	Oficial primera	10,710	42,49
	O01OB230	3,967 h.	Oficial 1ª Pintor	10,710	42,49
	P24WW905	1,000 l.	Pintura prot. elim.	11,307	11,31
	P24WW906	1,000 l.	Diluyente pint. protec.	6,684	6,68
	P24WW904	1,000 kg	Fondo eliminable	6,685	6,69
	P01ST902	1,000 m2	Limpieza piedra con cepillo	10,126	10,13
		3,000 %	Costes indirectos	119,790	3,59
Precio total por m2				123,38	
Son ciento veintitres Euros con treinta y ocho céntimos					
2.2	E30RPW020	m2	REconstrucción de muro de bloque de hormigón prefabricado igual al existente sacado con molde, y fabricado con hormigón, textura igual a la existente y color de acabado, ejecución de paños y pilastras recibidas con mortero de cemento, con remates superiores de pilastras y de coronación de muro con el mismo sistema, totalmente terminando.		
	O01OB130	0,992 h.	Oficial 1ª Cerrajero	11,440	11,35
	O01OA040	0,992 h.	Oficial segunda	10,560	10,48
	O01OA060	0,496 h.	Peón especializado	10,320	5,12
	bloque03	12,000 ud	bloque prefabricado de hormigon	11,902	142,82
		3,000 %	Costes indirectos	169,770	5,09
Precio total por m2				174,86	
Son ciento setenta y cuatro Euros con ochenta y seis céntimos					
2.3	E28EA010	m2	Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, parte proporcional de medios auxiliares (andamios y plataformas elevadoras), incluido en el precio pequeñas reparaciones del paramento y lijado previo de la superficie, parte proporcional de dinteles y jambas, totalmente terminado y tapado de elementos para protección.		
	O01OB230	0,248 h.	Oficial 1ª Pintor	10,710	2,66
	O01OB240	0,198 h.	Ayudante-Pintor	10,400	2,06
	P24OF040	0,100 kg	Fondo plástico	1,468	0,15
	P24EO030	0,500 l.	Pintura plástica acrílica	6,873	3,44
	P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	0,912	0,07
		3,000 %	Costes indirectos	8,380	0,25
Precio total por m2				8,63	
Son ocho Euros con sesenta y tres céntimos					
2.4	E14WW040	ud	Rejilla para ventilación de 20x20 cm. ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con tubular 50x15x1,5 en bastidor, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm., patillas de fijación, i/recibido de albañilería.		
	O01OA050	0,382 h.	Ayudante	10,400	3,97
	P13WW030	1,000 ud	Rejilla ventilaci.20x20 ace.lam.	13,320	13,32
	A01MA060	0,003 m3	MORTERO CEMENTO 1/4 M-80	61,030	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	17,470	0,52
Precio total por ud				17,99	
Son diecisiete Euros con noventa y nueve céntimos					



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2.5	urba01	ud	Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente.		
	O01OA090	10,000 h.	Cuadrilla A	51,190	511,90
	A01MA080	10,000 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	52,850	528,50
	P25VH025	1,000 m2	Loseta 4 past.cem.gris 20x20 cm	15,671	15,67
	A01AL030	0,001 m3	LECHADA CEM.1/3 CEM II/B-M 32,5R	33,850	0,03
	P25W015	1,000 ud	Junta dilatación/m2 pavim.piezas	0,179	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	1.056,280	31,69
			Precio total por ud		1.087,97
			Son mil ochenta y siete Euros con noventa y siete céntimos		
2.6	E04CA060	m3	Excavación de zapatas para postes de la red y posterior vertido del hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE, parte proporcional incluida en el precio de retirada de excavación y tapado posterior de la superficie con el mismo material existente.		
	E04CA020	1,000 m3	H.ARM. HA-25/B/40/Ila CIM. V.MANUAL	135,590	135,59
	M02GT120	0,200 h.	Grúa torre automontante 20 txm.	15,462	3,09
		3,000 %	Costes indirectos	138,680	4,16
			Precio total por m3		142,84
			Son ciento cuarenta y dos Euros con ochenta y cuatro céntimos		
2.7	E05AA070	kg	Acero laminado E 275(A 42b) en perfiles circulares para pilares, i/p.p. de despuntes, soldadura y dos manos de minio de plomo, totalmente montado.		
	O01OB130	0,010 h.	Oficial 1ª Cerrajero	11,440	0,11
	O01OB140	0,020 h.	Ayudante-Cerrajero	10,560	0,21
	P03AT020	1,050 kg	Acero en tubo circular	1,131	1,19
	P24OU050	0,200 kg	Minio electrolítico	9,363	1,87
	P24WD010	0,200 kg	Disolvente universal	6,387	1,28
	P01DW090	0,500 ud	Pequeño material	0,704	0,35
		3,000 %	Costes indirectos	5,010	0,15
			Precio total por kg		5,16
			Son cinco Euros con dieciseis céntimos		
2.8	E37ZR010	m2	Red de fondo para protección de portería de balonmano en malla de nylon con cuadrícula de 100x100 mm., con bandas de PVC con doble costura, incluso montaje y colocación.		
	O01OA090	0,100 h.	Cuadrilla A	51,190	5,12
	P30EG010	0,090 ud	Anclaje acero galvanizado	7,915	0,71
	P30ER050	1,000 m2	Red port.elevable malla nylon	4,414	4,41
	P30PW310	0,250 ud	Tornillo c/tuerca acero galv.	0,417	0,10
		3,000 %	Costes indirectos	10,340	0,31
			Precio total por m2		10,65
			Son diez Euros con sesenta y cinco céntimos		



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

3 CERRAJERIA

3.1 VallaAG031e

m2 Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil rectangular visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formado por barrote de hierro macizo, cuadrado de 15x15mm y chapa de refuerzo inferior y superior de 4mm decorada, corte al laser lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfileria, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparacion de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guias realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rigidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur amediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipilladados, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, así como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F.

MOOA.8a	0,297 h	Oficial 1ª construcción	20,650	6,13
MOOA11a	0,297 h	Peón especializado construcción	19,360	5,75
MOOM.8a	0,991 h	Oficial 1ª metal	16,940	16,79
PEAP10aZ2...	70,000 kg	Acero laminad o hueco estructura S-27...	0,774	54,18
PintAntiox	4,000 l	Imprimación antioxidante+prep superf S...	1,190	4,76
Pintacabmet	6,000 kg	Pintura acabado esmalte +CTE	0,347	2,08
Ruedasdesl	1,000 p.p.	Herrajes, guias y ruedas desliz.	12,437	12,44
MMMA10n	0,120 h	Camión grúa p/descarga tb H	18,993	2,28
%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	104,410	3,13
PBPM.1eaa	0,002 m3	Mortero cto M5 ind	53,300	0,11
	3,000 %	Costes indirectos	107,650	3,23

Precio total por m2 110,88

Son ciento diez Euros con ochenta y ocho céntimos



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.2	VallaAG022e	m2	Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR galvanizado en caliente en balsa de zinc y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formador por por barrote de hierro macizo, cuadrado de 15x15mm y chapa de refuerzo inferior y superior de 4mm decorada, corte al laser lacada en color a definir por la DF. con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guias de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guia inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanimos de suspensión, tiradores, guías, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de os elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS, TOTALMENTE TERMINADAS	
	MOOA.8a	0,297 h	Oficial 1ª construcción	20,650
	MOOA11a	0,297 h	Peón especializado construcción	19,360
	MOOM.8a	0,991 h	Oficial 1ª metal	16,940
	PEAP10aZ2...	75,000 kg	Acero laminad o hueco estructura S-27...	0,774
	PintAntiox	4,000 l	Imprimación antioxidante+prep superf S...	1,190
	Pintacabmet	6,000 kg	Pintura acabado esmalte +CTE	0,347
	Ruedasdesl	3,000 p.p.	Herrajes, guías y ruedas desliz.	12,437
	MMMA10n	0,120 h	Camión grúa p/descarga tb H	18,993
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	133,150
	PBPM.1eaa	0,002 m3	Mortero cto M5 ind	53,300
		3,000 %	Costes indirectos	137,250
Precio total por m2				141,37

Son ciento cuarenta y un Euros con treinta y siete céntimos



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3.3	E14VT030	m2	Valla de cerrajería formada por perfiles macizos, bastidor de pletina maciza de 8mm de espesor, barrotes de hierro macizo, con chapa inferior y superior de chapa de hierro de 4mm de espesor y decoración entre barrotes realizada con pletina de 2mm curvada, simulando reja original, según detalle de plano, lacada al horno en color a definir por la DF, garras de fijación, totalmente instalada.		
	O01OA030	0,992 h.	Oficial primera	10,710	10,62
	O01OA050	1,984 h.	Ayudante	10,400	20,63
	P13WW140	3,000 m.	Tubo acero 60x60x1,5 mm.	1,855	5,57
	P13WW150	3,000 m.	Tubo acero 25x25x1,5 mm.	0,674	2,02
	P13VB050	4,000 ud	Bas.200x100cm.malla sol.50x200x5	25,331	101,32
	A01MA060	0,008 m3	MORTERO CEMENTO 1/4 M-80	61,030	0,49
		3,000 %	Costes indirectos	140,650	4,22
			Precio total por m2		144,87
			Son ciento cuarenta y cuatro Euros con ochenta y siete céntimos		
3.4	EVGB10aa	ud	Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGB1a	1,000 ud	Panel exterior vídeo-portero empotrado ...	117,588	117,59
	BVGB2a	1,000 ud	Accesorios y conectores para panel ext...	1,170	1,17
	MOOE8a	0,360 h	Oficial 1ª electricidad	16,792	6,05
	MOOE11a	0,355 h	Ayudante electricidad	16,410	5,83
		3,000 %	Costes indirectos	130,640	3,92
			Precio total por ud		134,56
			Son ciento treinta y cuatro Euros con cincuenta y seis céntimos		
3.5	EVGB30ca	ud	Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGB9c	1,000 ud	Aparato interior vídeo-portero semiemp...	86,178	86,18
	BVGBAc	1,000 ud	Accesorios y conectores para aparato i...	2,529	2,53
	MOOE8a	0,405 h	Oficial 1ª electricidad	16,792	6,80
	MOOE11a	0,400 h	Ayudante electricidad	16,410	6,56
		3,000 %	Costes indirectos	102,070	3,06
			Precio total por ud		105,13
			Son ciento cinco Euros con trece céntimos		
3.6	EVGC50ba	ud	Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGCCb	1,000 ud	Fuente de alimentación para equipos int...	16,990	16,99
	BVGCD	1,000 ud	Accesorios y conectores.	0,516	0,52
	MOOE8a	0,063 h	Oficial 1ª electricidad	16,792	1,06
	MOOE11a	0,060 h	Ayudante electricidad	16,410	0,98
		3,000 %	Costes indirectos	19,550	0,59
			Precio total por ud		20,14
			Son veinte Euros con catorce céntimos		



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3.7	EVGC11a	ud	Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGC1	1,000 ud	Abrepuertas eléctrico encastable en pu...	2,757	2,76
	BVGC2	1,000 ud	Accesorios y conectores para abrepuert...	0,129	0,13
	MOOE8a	0,405 h	Oficial 1ª electricidad	16,792	6,80
	MOOE11a	0,400 h	Ayudante electricidad	16,410	6,56
		3,000 %	Costes indirectos	16,250	0,49
			Precio total por ud		16,74
			Son dieciseis Euros con setenta y cuatro céntimos		
3.8	EVGC30b	ud	Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGC9b	1,000 ud	Distribuidor de video para video-portero ...	60,203	60,20
	BVGC8	1,000 ud	Accesorios y conectores para distribuid...	2,628	2,63
	MOOE8a	0,072 h	Oficial 1ª electricidad	16,792	1,21
	MOOE11a	0,067 h	Ayudante electricidad	16,410	1,10
		3,000 %	Costes indirectos	65,140	1,95
			Precio total por ud		67,09
			Son sesenta y siete Euros con nueve céntimos		
3.9	EVGC13a	ud	Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGC5	1,000 ud	Transformador de timbre a 12 V C.A.	1,904	1,90
	BVGC6	1,000 ud	Accesorios y conectores para transform...	0,050	0,05
		3,000 %	Costes indirectos	1,950	0,06
			Precio total por ud		2,01
			Son dos Euros con un céntimo		
3.10	ERHF10hb	ud	Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado.		
	BRHF1ha	1,000 ud	Punto de conexión videoportero con co...	104,159	104,16
	MOOE8a	1,890 h	Oficial 1ª electricidad	16,792	31,74
	MOOE11a	1,873 h	Ayudante electricidad	16,410	30,74
		3,000 %	Costes indirectos	166,640	5,00
			Precio total por ud		171,64
			Son ciento setenta y un Euros con sesenta y cuatro céntimos		
3.11	ERGE20fc	ud	Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas „ con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.		
	BRGE2fc	1,000 ud	Cableado y Conexionado de elemento d...	4,900	4,90
	MOOE8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	16,792	7,56
	MOOE11a	0,444 h	Ayudante electricidad	16,410	7,29
		3,000 %	Costes indirectos	19,750	0,59
			Precio total por ud		20,34
			Son veinte Euros con treinta y cuatro céntimos		



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3.12	ERGE20fd	ud	Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.		
	BRGE2fd	1,000 ud	Cableado y Conexionado de fuente de a...	4,900	4,90
	MOOE8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	16,792	7,56
	MOOE11a	0,442 h	Ayudante electricidad	16,410	7,25
		3,000 %	Costes indirectos	19,710	0,59
Precio total por ud					20,30
Son veinte Euros con treinta céntimos					
3.13	ERGE20fe	ud	Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.		
	BRGE2fe	1,000 ud	Cableado y Conexionado de cuadro elé...	4,900	4,90
	MOOE8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	16,792	7,56
	MOOE11a	0,442 h	Ayudante electricidad	16,410	7,25
		3,000 %	Costes indirectos	19,710	0,59
Precio total por ud					20,30
Son veinte Euros con treinta céntimos					



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 GESTION DE RESIDUOS				
4.1	GESTI09	u	Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	
			Sin descomposición	214,563
		3,000 %	Costes indirectos	214,563 6,44
			Precio total redondeado por u	221,00
			Son doscientos veintiun Euros	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 SEGURIDAD Y SALUD				
5.1	estu09	u	Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.	
			Sin descomposición	1.537,301
		3,000 %	Costes indirectos	46,12
				<u>1.537,301</u>
			Precio total redondeado por u	1.583,42
			Son mil quinientos ochenta y tres Euros con cuarenta y dos céntimos	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1	1 DEMOLICIONES m. Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	10,55	DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.2	m2 Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	9,86	NUEVE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.3	m3 Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero.	4,40	CUATRO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.1	2 RECUPERACION FACHADA m2 Tratamiento completo de limpieza de muro, realizado por restauradores, limpieza por proyección en seco puntual y limpieza manual con bisturi de pinturas existentes, saneado de juntas y elementos sueltos, picado de zonas con hierros oxidados y preparación para el cambio de la cerrajería, pasivado de hierros, y parte proporcional de recuperación de volumen con mortero de reintegración tipo KEIM, acabado final mediante veladura de silicato, incluso de ubicación de contadores existentes con remates con moldura similar a la existente.	123,38	CIENTO VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.2	m2 REconstrucción de muro de bloque de hormigón prefabricado igual al existente sacado con molde, y fabricado con hormigón, textura igual a la existente y color de acabado, ejecución de paños y pilastras recibidas con mortero de cemento, con remates superiores de pilastras y de coronación de muro con el mismo sistema, totalmente terminando.	174,86	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.3	m2 Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, parte proporcional de medios auxiliares (andamios y plataformas elevadoras), incluido en el precio pequeñas reparaciones del paramento y lijado previo de la superficie, parte proporcional de dinteles y jambas, totalmente terminado y tapado de elementos para protección.	8,63	OCHO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.4	ud Rejilla para ventilación de 20x20 cm. ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con tubular 50x15x1,5 en bastidor, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm., patillas de fijación, i/recibido de albañilería.	17,99	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.5	ud Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente.	1.087,97	MIL OCHENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.6	m3 Excavación de zapatas para postes de la red y posterior vertido del hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE, parte proporcional incluida en el precio de retirada de excavación y tapado posterior de la superficie con el mismo material existente.	142,84	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.7	kg Acero laminado E 275(A 42b) en perfiles circulares para pilares, i/p.p. de despuntes, soldadura y dos manos de minio de plomo, totalmente montado.	5,16	CINCO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
2.8	m2 Red de fondo para protección de portería de balonmano en malla de nylon con cuadrícula de 100x100 mm., con bandas de PVC con doble costura, incluso montaje y colocación.	10,65	DIEZ EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.1	3 CERRAJERIA m2 Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil rectangular visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formado por barrote de hierro macizo, cuadrado de 15x15mm y chapa de refuerzo inferior y superior de 4mm decorada, corte al laser lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfileria, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1º, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guias realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rigidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur amediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipilladados, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F.	110,88	CIENTO DIEZ EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2	m2 Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR galvanizado en caliente en balsa de zinc y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por por barrote de hierro macizo, cuadrado de 15x15mm y chapa de refuerzo inferior y superior de 4mm decorada, corte al laser lacada en color a definir por la DF. con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guias de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guia inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanismos de suspensión, tiradores, guias, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de os elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, así como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS, TOTALMENTE TERMINADAS	141,37	CIENTO CUARENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.3	m2 Valla de cerrajería formada por perfiles macizos, bastidor de pletina macixa de 8mm de espesor, barrotes de hierro macizo, con chapa inferior y superior de chapa de hierro de 4mm de espesor y decoración entre barrotes realizada con pletina de 2mm curvada, simulando reja original, segun detalle de plano, lacada al horno en color a definir por la DF, garras de fijación, totalmente instalada.	144,87	CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.4	ud Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	134,56	CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5	ud Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	105,13	CIENTO CINCO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
3.6	ud Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	20,14	VEINTE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
3.7	ud Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	16,74	DIECISEIS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.8	ud Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	67,09	SESENTA Y SIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
3.9	ud Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	2,01	DOS EUROS CON UN CÉNTIMO
3.10	ud Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado.	171,64	CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.11	ud Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	20,34	VEINTE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.12	ud Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	20,30	VEINTE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
3.13	ud Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	20,30	VEINTE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
4 GESTION DE RESIDUOS			
4.1	u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	221,00	DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS
5 SEGURIDAD Y SALUD			
5.1	u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.	1.583,42	MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
Torrent, Juny de 2018 Arquitecta		Arquitecto Técnico	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1

Cristina Oltra Llácer

Daniel Sancho Puig



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1	1 DEMOLICIONES m. Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>10,24</i> <i>0,31</i>	10,55
1.2	m2 Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>7,64</i> <i>1,93</i> <i>0,29</i>	
1.3	m3 Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero. <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>4,27</i> <i>0,13</i>	9,86
2.1	2 RECUPERACION FACHADA m2 Tratamiento completo de limpieza de muro, realizado por restauradores, limpieza por proyección en seco puntual y limpieza manual con bisturi de pinturas existentes, saneado de juntas y elementos sueltos, picado de zonas con hierros oxidados y preparación para el cambio de la cerrajería, pasivado de hierros, y parte proporcional de recuperación de volumen con mortero de reintegración tipo KEIM, acabado final mediante veladura de silicato, incluso de ubicación de contadores existentes con remates con moldura similar a la existente. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>84,98</i> <i>34,81</i> <i>3,59</i>	123,38
2.2	m2 REconstrucción de muro de bloque de hormigón prefabricado igual al existente sacado con molde, y fabricado con hormigón, textura igual a la existente y color de acabado, ejecución de paños y pilastras recibidas con mortero de cemento, con remates superiores de pilastras y de coronación de muro con el mismo sistema, totalmente terminando. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>26,95</i> <i>142,82</i> <i>5,09</i>	
2.3	m2 Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, parte proporcional de medios auxiliares (andamios y plataformas elevadoras), incluido en el precio pequeñas reparaciones del paramento y lijado previo de la superficie, parte proporcional de dinteles y jambas, totalmente terminado y tapado de elementos para protección. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>4,72</i> <i>3,66</i> <i>0,25</i>	8,63
2.4	ud Rejilla para ventilación de 20x20 cm. ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con tubular 50x15x1,5 en bastidor, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm., patillas de fijación, i/recibido de albañilería. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Por redondeo</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>4,02</i> <i>13,44</i> <i>0,01</i> <i>0,52</i>	
			17,99



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.5	ud Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 684,50 6,30 365,48 31,69	1.087,97
2.6	m3 Excavación de zapatas para postes de la red y posterior vertido del hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm ² ., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m ³ .), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE, parte proporcional incluida en el precio de retirada de excavación y tapado posterior de la superficie con el mismo material existente. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 13,80 3,67 121,21 4,16	
2.7	kg Acero laminado E 275(A 42b) en perfiles circulares para pilares, i/p.p. de despuntes, soldadura y dos manos de minio de plomo, totalmente montado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,32 4,69 0,15	142,84
2.8	m2 Red de fondo para protección de portería de balonmano en malla de nylon con cuadrícula de 100x100 mm., con bandas de PVC con doble costura, incluso montaje y colocación. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 5,12 5,22 0,31	5,16
3 CERRAJERIA			
3.1	m2 Suministro y colocación de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil rectangular visto en zona vista, hojas realizadas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formado por barrote de hierro macizo, cuadrado de 15x15mm y chapa de refuerzo inferior y superior de 4mm decorada, corte al laser lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfilera, según planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metálicos, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigón o fábrica mediante fijación mecánica realizada con tacos químicos Hilti M12 o similar, aplicación de imprimación antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreo de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplástico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijación mediante tornillería galvanizada al soporte, preparado y nivelación de la base mediante mortero de nivelación, elementos de anclaje, fijación, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocación de guías realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rígidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertura mediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipillados, incluso perfiles de rigidización, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijación, así como presentación, recibido a obra, remates, eliminación de restos y limpieza. Todo según planos de proyecto e indicaciones de la D.F. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 28,69 2,28 73,55 3,13 3,23	10,65



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.2	<p>m2 Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR galvanizado en caliente en balsa de zinc y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zona vista, hojas realizadas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formados por por barrote de hierro macizo, cuadrado de 15x15mm y chapa de refuerzo inferior y superior de 4mm decorada, corte al laser lacada en color a definir por la DF. con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metálicos, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigón o fábrica mediante fijación mecánica realizada con tacos químicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guías de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guía inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanismos de suspensión, tiradores, guías, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de los elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos químicos Hilti M12 o similar, aplicación de imprimación antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplástico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijación mediante tornillería galvanizada al soporte, preparado y nivelación de la base mediante mortero de nivelación, elementos de anclaje, fijación, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidización, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijación, así como presentación, recibido a obra, remates, eliminación de restos y limpieza. Todo según planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS, TOTALMENTE TERMINADAS</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>28,69 2,28 102,29 3,99 4,12</p>	110,88
3.3	<p>m2 Valla de cerrajería formada por perfiles macizos, bastidor de pletina maciza de 8mm de espesor, barros de hierro macizo, con chapa inferior y superior de chapa de hierro de 4mm de espesor y decoración entre barros realizada con pletina de 2mm curvada, simulando reja original, según detalle de plano, lacada al horno en color a definir por la DF, garras de fijación, totalmente instalada.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>31,39 0,01 109,25 4,22</p>	141,37
3.4	<p>ud Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>5,83 124,81 3,92</p>	144,87
3.5	<p>ud Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>6,56 95,51 3,06</p>	134,56
			105,13



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.6	ud Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>0,98</i> <i>18,57</i> <i>0,59</i>	20,14
3.7	ud Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>6,56</i> <i>9,69</i> <i>0,49</i>	
3.8	ud Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>1,10</i> <i>64,04</i> <i>1,95</i>	16,74
3.9	ud Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>1,95</i> <i>0,06</i>	67,09
3.10	ud Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>30,74</i> <i>135,90</i> <i>5,00</i>	2,01
3.11	ud Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>7,29</i> <i>12,46</i> <i>0,59</i>	171,64
3.12	ud Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>7,25</i> <i>12,46</i> <i>0,59</i>	20,34
3.13	ud Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>7,25</i> <i>12,46</i> <i>0,59</i>	20,30
4.1	4 GESTION DE RESIDUOS u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>214,56</i> <i>6,44</i>	20,30
	5 SEGURIDAD Y SALUD		221,00

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
5.1	<div>u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud. <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i></div> <div>Torrent, Juny de 2018 Arquitecta</div> <div>Cristina Oltra Llácer</div>	<div>1.537,30 46,12</div> <div>Arquitecto Técnico</div> <div>Daniel Sancho Puig</div>	1.583,42



PRESUPUESTO Y MEDICION

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 DEMOLICIONES

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.1	M.. Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	valla de arga	1	20,000			20,000		
	vallado total del colegio	1	220,000			220,000		
	proteccion pista	3	20,000			60,000		
						300,000	10,55	3.165,00
1.2	M2. Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
		6	6,000	1,400		50,400		
						50,400	9,86	496,94
1.3	M3. Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero.							
		1	33,000	2,000		66,000		
						66,000	4,40	290,40

Total presupuesto parcial nº 1 ... 3.952,34



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 RECUPERACION FACHADA

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.1	M2. Tratamiento completo de limpieza de muro, realizado por restauradores, limpieza por proyección en seco puntual y limpieza manual con bisturi de pinturas existentes, saneado de juntas y elementos sueltos, picado de zonas con hierros oxidados y preparación para el cambio de la cerrajería, pasivado de hierros, y parte proporcional de recuperación de volumen con mortero de reintegración tipo KEIM, acabado final mediante veladura de silicato, incluso de ubicación de contadores existentes con remates con moldura similar a la existente.							
	fachada calle francisco rosello	82			1,200	98,400		
	fachada calle sedavi	80			1,200	96,000		
	fachada hernandez malillos	60			1,200	72,000		
	pilastras	20	0,800		2,000	32,000		
	a deducir	-6	5,000		1,200	-36,000		
						262,400	123,38	32.374,91
2.2	M2. REconstrucción de muro de bloque de hormigón prefabricado igual al existente sacado con molde, y fabricado con hormigón, textura igual a la existente y color de acabado, ejecución de paños y pilastras recibidas con mortero de cemento, con remates superiores de pilastras y de coronacion de muro con el mismo sistema, totalmente termiando.							
	pañós	6	5,000		1,500	45,000		
	pilastras	6	0,800		3,200	15,360		
						60,360	174,86	10.554,55
2.3	M2. Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, parte proporcional de medios auxiliares (andamios y plataformas elevadoras), incluido en el precio pequeñas reparaciones del paramento y lijado previo de la superficie, parte proporcional de dinteles y jambas, totalmente terminado y tapado de elementos para protección.							
	zocalos	1	225,000		0,600	135,000		
	interiores	1	225,000		1,500	337,500		
						472,500	8,63	4.077,68
2.4	Ud. Rejilla para ventilación de 20x20 cm. ejecutada con perfiles de acero laminado en frío, galvanizados, doble agrafado y construida con tubular 50x15x1,5 en bastidor, lamas fijas de espesor mínimo 0,8 mm., patillas de fijación, i/recibido de albañilería.							
	tubos salida de agua	15				15,000		
						15,000	17,99	269,85
2.5	Ud. Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente.							
		1				1,000		
						1,000	1.087,97	1.087,97
2.6	M3. Excavación de zapatas para postes de la red y posterior vertido del hormigón armado HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE, parte proporcional incluida en el precio de retirada de excavación y tapado posterior de la superficie con el mismo material existente.							
		4	1,500	1,500	1,500	13,500		
						13,500	142,84	1.928,34
2.7	Kg. Acero laminado E 275(A 42b) en perfiles circulares para pilares, i/p.p. de despuntes, soldadura y dos manos de minio de plomo, totalmente montado.							
	postes para red de fondo de pista	4	200,000			800,000		
						800,000	5,16	4.128,00
2.8	M2. Red de fondo para protección de portería de balonmano en malla de nylon con cuadrícula de 100x100 mm., con bandas de PVC con doble costura, incluso montaje y colocación.							
		1	20,000		8,000	160,000		
						160,000	10,65	1.704,00

Total presupuesto parcial nº 2 ... 56.125,30



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CERRAJERIA

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1	<p>M2. Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil rectangular visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formado por barrote de hierro macizo, cuadrado de 15x15mm y chapa de refuerzo inferior y superior de 4mm decorada, corte al laser lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfileria, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guias realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rigidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur amediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipilladados, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F.</p> <p>PUERTA ENRTADA</p> <p>administracion</p>	1	3,800	3,000	11,400			
						11,400	110,88	1.264,03
3.2	<p>M2. Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR galvanizado en caliente en balsa de zinc y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por por barrote de hierro macizo, cuadrado de 15x15mm y chapa de refuerzo inferior y superior de 4mm decorada, corte al laser lacada en color a definir por la DF. con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guias de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guia inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanimos de suspensión, tiradores, guias, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de os elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS, TOTALMENTE TERMINADAS</p>							

Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torren.es/PortalCiudadano/

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CERRAJERIA

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PUERTA ENRTADA COCINA	1	3,000		3,000	9,000		
	PUERTA ENTRADA							
	ALUMNOS	1	4,500		3,500	15,750		
	PUERTA ENTRADA INFANTIL	1	4,500		3,500	15,750		
						40,500	141,37	5.725,49
3.3	M2. Valla de cerrajería formada por perfiles macizos, bastidor de pletina maciza de 8mm de espesor, barrotes de hierro macizo, con chapa inferior y superior de chapa de hierro de 4mm de espesor y decoración entre barrotes realizada con pletina de 2mm curvada, simulando reja original, según detalle de plano, lacada al horno en color a definir por la DF, garras de fijación, totalmente instalada.							
		36	4,500		1,200	194,400		
						194,400	144,87	28.162,73
3.4	Ud. Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
	ACCESO ADMINISTRACION	1				1,000		
	ACCESO COCINA	1				1,000		
						2,000	134,56	269,12
3.5	Ud. Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
	ACCESO ADMINISTRACION	1				1,000		
	ACCESO COCINA	1				1,000		
						2,000	105,13	210,26
3.6	Ud. Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
		2				2,000		
						2,000	20,14	40,28
3.7	Ud. Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
		2				2,000		
						2,000	16,74	33,48
3.8	Ud. Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
	PLANTA PRIMERA	1				1,000		
						1,000	67,09	67,09
3.9	Ud. Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
		1				1,000		
						1,000	2,01	2,01
3.10	Ud. Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado.							
		2				2,000		
						2,000	171,64	343,28
3.11	Ud. Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas „ con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.							
		2				2,000		
						2,000	20,34	40,68

Suma y sigue ... 36.158,45

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CERRAJERIA

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.12	Ud. Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.							
	PLANTA PRIMERA	1				1,000		
						1,000	20,30	20,30
3.13	Ud. Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.							
	PLANTA PRIMERA	1				1,000		
						1,000	20,30	20,30

Total presupuesto parcial nº 3 ... 36.199,05

Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 GESTION DE RESIDUOS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.1	U. Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos					1,000	221,00	221,00

Total presupuesto parcial nº 4 ... 221,00



PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.1	U. Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.					1,000	1.583,42	1.583,42

Total presupuesto parcial nº 5 ... 1.583,42



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO DEMOLICIONES	3.952,34
CAPITULO RECUPERACION FACHADA	56.125,30
CAPITULO CERRRAJERIA	36.199,05
CAPITULO GESTION DE RESIDUOS	221,00
CAPITULO SEGURIDAD Y SALUD	1.583,42
REDONDEO.....	
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	98.081,11

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS NOVENTA Y OCHO MIL OCHENTA Y UN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS.

Capítulo	Importe
Capítulo 1 DEMOLICIONES	3.952,34
Capítulo 2 RECUPERACION FACHADA	56.125,30
Capítulo 3 CERRAJERIA	36.199,05
Capítulo 4 GESTION DE RESIDUOS	221,00
Capítulo 5 SEGURIDAD Y SALUD	1.583,42
Presupuesto de ejecución material	98.081,11
15% de gastos generales	14.712,17
6% de beneficio industrial	5.884,87
Suma	118.678,15
21% IVA	24.922,41
Presupuesto de ejecución por contrata	143.600,56

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS.

Torrent, Juny de 2018
Arquitecta

Arquitecto Técnico

Cristina Oltra Llácer

Daniel Sancho Puig



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

1. ANTECEDENTS I IDENTIFICACIÓ DEL CENTRE

L'actuació que es pretén detallar en la present Separata consisteix en la **pintura exterior de l'edifici de Primària del CEIP LOPE DE VEGA**. Seguidament es procedeix a descriure l'estat actual de les instal·lacions, a justificar la dita intervenció de reparació, neteja i pintura, i a definir les característiques tècniques i constructives de l'actuació.

CENTRE:

CEIP LOPE DE VEGA					
Direcció:	C/ Doctor Francisco Roselló, 25		46900 - Torrent		VALENCIA
Tel.:	96 120 55 30				
Fax:	96 120 55 31				
Direcció electrònica:	46008704@gva.es				
Referència Cadastral:	7883101YJ1678S0001FQ				
Any de construcció:	1930	Superfície Construïda:	2.747 m2	Superfície de sol:	4.925 m2
MAPA D'INFRAESTRUCTURES ESCOLARS DE LA GVA NOVES CONSTRUCCIONS I ADEQUACIONS/AMPLIACIONS			Nº 113		



2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA. ESTAT ACTUAL I JUSTIFICACIÓ DE LA SOL·LUCIÓ ADOPTADA

La construcció de l'edifici de primària data en Cadastre de l'any 1981, i des d'aquest any mai s'han fet intervencions globals o integrals de reparació i millora de la imatge exterior de l'edifici, mes enllà de les actuacions de reparacions menors per qüestions d'urgència. Per tant, el disseny i les característiques constructives dels tancaments son les originals.

La **tipòloga constructiva i els materials** emprats son les típiques i habituals de la citada època: estructura porticada de formigó armat, forjats unidireccionals de biguetes i revoltons amb bigues principals penjades. Les façanes son de doble fulla de taulell ceràmic, amb càmera interior. Acabat exterior amb revestiment a base de enfoscat de morter i pintura plàstica. Les cobertes son planes, intransitables, no ventilades, terminades amb taulell ceràmic.

els **elements ornamentals** o recursos compositius a les façanes son inexistents, tenint el conjunt una aparença molt rigorosa i austera, amb línies rectes i grans obertures alineades (finestres), les quals emfatitzen la horitzontalitat en la composició general.

l'estat de **manteniment i conservació** es deficient, presentat les patologies naturals d'aquests tipus d'acabats: clavills, despreniments de pintura i del morter, taques d'humitat, brutícia...

tenint en consideració que aquest edifici, es manté en la intervenció de reforma i ampliació del Col·legi que te programada la Conselleria, **resulta necessària una intervenció global de reparació i neteja** de les façanes de l'edifici, per tal de complir amb les obligacions pròpies de manteniment, conservació i ornat, i conseqüentment, per tornar-li a la construcció una imatge digna.

FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL



3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

La definició de productes i materials es realitza al document de Medicions i Pressupost, i als plànols de detall.

1 MOVIMENT DE TERRES-DEMOLICIONS

No procedeix

2 RED HORIZONTAL DE SANEJAMENT

No procedeix

3 FONAMENTACIÓ

No procedeix

4 ESTRUCTURES

No procedeix

5 COBERTES

No procedeix

6 FAÇANES

La intervenció consisteix en la reparació, neteja i pintura de les façanes de tot l'edifici, incloent reparació de llindes, brancals, peces d'escopidor, etc.

Inclús mitjos materials necessaris: maquina elevadora, bastida modular, senyalització i protecció en zones de treball, proteccions del tall de treball, encintats i empaperats.

Sanejat i neteja del parament. Picat d'esquerdes i desprendiments.

Si apareguera ferro dels forjats es netejaria mitjançant raspallat amb raspall de pues metàl·liques. Aplicació passivador en armadures metàl·liques Sika 610.

- Aplicació de pont d'unió Sika Top 50, per a aconseguir un perfecte ancoratge dels posteriors morters i resines.

- Reparar fins a retornar al seu estat inicial amb morters marca Sika 612-620 o Aplica R3-R4.

- Col·locació malla de fibra de vidre entre capes (Mallatex) per a aconseguir una reparació duradora.

- Aplicació d'emulsió fixadora per a aconseguir un perfecte ancoratge de les posteriors massilles i pintures.

- Fissures i micro fissures es repararen amb massilles cimentoses o fibro elàstiques segons designe el tècnic.

- Repàs dibuix parament amb corró de picar i pasta pètria.

- Aplicació de dues mans de Revestiment Impermeable color a triar (dos colors), inclusivament retallades (adjuntem fitxa tècnica Ovaldine Façanes).

Color a determinar per la D.F.

Els treballs son els habituals de pintura en l'exterior, deixant les façanes en condicions adequades de ornat.

7 FUSTERIA/SERRALLERIA EXT. VIDRES EXT

No procedeix

8 PARTICIONS INTERIORS



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

No procedeix

9 FUSTERIA/SERRALLERIA INT. VIDRES INT

No procedeix

10 REVESTIMENT DE SÒLS

No procedeix

11 REVESTIMENT DE PARETS I SOSTRE

Vegeu punt 6. de la Memòria Constructiva.

12 INSTAL.LACIÓ DE FONTANERIA

No procedeix

13 SANITARIS I AIXETERIA

No procedeix

14 INSTAL.LACIÓ ELÈCTRICA

No procedeix

15 APARELLS DIL.LUMINACIÓ

No procedeix

16 CENTRE DE TRANSFORMACIÓ

No procedeix

17 INSTAL.LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ/TRACTAMENT D'AIRE ACS

No procedeix

18 INSTAL.LACIÓ DEPÓSIT DE GASOIL/INSTAL.LACIÓ DE GAS

No procedeix

19 INSTAL.LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

No procedeix

20 INSTAL.LACIONS ESPECIALS

No procedeix

21 URBANITZACIÓ

No procedeix

22 DIVERSOS Y EQUIPAMENT

No procedeix

23 SEGURETAT Y SALUT

Partides que corresponga incloent equipament, proteccions, coordinació y control.

24 GESTIÓ DE RESIDUS

Partides que corresponga en compliment de la legislació d'aplicació.

25 CONTROL DE QUALITAT

No procedeix

26 OBRES ESPECIALS/CONDICIONAMENT DE LA PARCEL.LA

No procedeix

4. COMPLIMENT DEL CTE I RESTA DE NORMATIVA D'APLICACIÓ

Com ja s'ha exposat, aquesta intervenció consisteix en la reparació, neteja i pintura de les façanes d'un Centre docent públic de la localitat.

No afecta a cap element significatiu i fonamental de l'edifici (ni estructural, ni de les instal·lacions), i no suposa la construcció de cap edifici de nova planta. Tampoc es veu alterada la distribució ni l'ús principal o predominant del Centre.

Aquestes obres no impliquen, risc de dany citat en l'art. 17.1, a) de la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (danys materials causats en l'edifici per vicis o defectes que afecten a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometen directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

Pels motius exposats, l'aplicació del **Codi Tècnic de l'Edificació** en tota la seua extensió, i el compliment de totes les seues exigències resulta inviable, i incompatible amb la naturalesa i abast de la intervenció.

No obstant això, s'han tingut en consideració els requeriments de la part del CTE que resulta d'aplicació, especialment:

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat

De la mateixa manera, per la naturalesa i abast de la intervenció, la **normativa urbanística del municipi** en matèria edificatòria no resulta d'aplicació.

Les **orientacions i prescripcions tècniques** que majorment afecten a les obres de referència son:

- *Instruccions de disseny i construcció per a edificis d'ús docent*, elaborades per la GVA.
- *Instruccions per al projecte i la construcció de centres docents*, elaborades per CIEGSA.
- *Indicacions formulades per la Conselleria de Sanitat*, derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.
- *Indicacions formulades per l'Institut Valencià de Seguretat i Salut en el Treball (INVASSAT)*, derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.

L'execució de l'obra atindrà a la normativa i reglamentació en matèria de **Seguretat i Salut**, així com de **Gestió de Residus**, tal com es detalla en els documents tècnics específics.

5. PROGRAMACIÓ DE LES OBRES

La duració d'aquesta intervenció es preveu en un termini de DOS MESOS, a partir de la firma de l'Acta de Replanteig i Inici de les Obres.

6. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA

En compliment de l'article 127.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RD 1098/2001 de 12 d'Octubre, es manifesta que el Projecte comprèn una obra completa en el sentit exigít en l'Article 125 del citat Reglament, per la qual cosa les obres són susceptibles de ser lliurades per a la seua utilització, sense perjudici de les ampliacions que puga ser objecte en el futur, ja que comprèn tots i cadascun dels elements necessaris per a la seua posada en funcionament.

7. RESUM DE PRESSUPOST PER A CONEIXIMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

DADES PRÈVIES: Superfície considerada de l'actuació: 2.025 m2 de superfície de façanes

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	24.886,05 €	A
DESPESES GENERALS (15%)	3.732,91 €	B
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	1.493,16 €	C
BASE	30.112,12 €	A+B+C
IVA 21%	6.323,55 €	
PRESSUPOST DE LICITACIÓ	36.435,67 €	

ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES (% / PEM) - Taula 2. Coeficients de referència GVA

1. ESTUDI GEOTÈCNIC	- €	
2. ASSISTÈNCIA TÈCNICA SUPERVISIÓ	139,36 €	0,56%
3. ACTUALITZACIÓ DE PROJECTE	- €	
4. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ (<i>Inclou redacció d'Estudi de Gestió de Residus</i> <i>O documentació tècnica que corresponga per a l'aprovació i execució de l'obra</i>)	1.393,62 €	5,60%
5. PROJECTES D'INSTAL·LACIONS	- €	
6. DIRECCIÓ D'OBRA	597,27 €	2,40%
7. DIRECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS	- €	
8. DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ MATERIAL	597,27 €	2,40%
9. REDACCIÓ DE L'ESTUDI DE SEGURETAT Y SALUT (<i>Honoraris mínims COACV</i>)	300,00 €	COACV
10. COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EXECUCIÓ (<i>Honoraris mínims COACV</i>)	300,00 €	COACV
11. PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
12. SEGUIMENT DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
TOTAL ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES	3.327,51 €	
IVA 21%	698,78 €	
	4.026,29 €	

PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ	40.461,95 €
--	--------------------

*** Nota:

Per estimar la valoració econòmica de les intervencions s'han considerat els següents **CRITERIS:**

- A la vista de que aquesta intervenció no es tracta d'una obra de construcció nova, ni d'una intervenció de reforma d'edifici, el pressupost d'execució material s'ha calculat atenent als preus de mercat per al proposta concreta de que es tracta.
- En relació a les assistències tècniques, dir que les considerades en aquest pressupost son les relacionades per al GVA en les Instruccions elaborades a l'efecte (12 tipus), llevant les que no afecten a aquesta intervenció.
- Com no es tracta d'una obra de construcció sobre la qual puga ser considerada la superfície construïda per accedir als quadres de càlculs d'honoraris per assistències tècniques elaborats per la GVA, s'han considerat els coeficients de la fila de la taula 2 de obres que podrien ascendir a un PEM del mateix ordre que la actuació que ens ocupa.

- Per als casos d'assistències en les quals el resultat isca inferior als honoraris mínims orientatius del Col·legi Oficial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana, s'han considerat eixos mínims (Barems de referència setembre 2007).

8. MEDICIONS I PRESSUPOST

Presupuesto.

- Cuadro de Precios Unitarios. MO, MT, MQ.
- Cuadro de Precios Auxiliares y Descompuestos.
- Cuadro de Precios nº1. En Letra.
- Cuadro de Precios nº2. MO, MT, MQ, RESTOS DE OBRA, COSTES INDIRECTOS.
- Presupuesto con Medición Detallada. Por capítulos.
- Resumen de Presupuesto. PEM, PEC, PCA.

Cuadro de mano de obra				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Oficial primera	10,710	9,680 h.	103,67
2	Ayudante	10,400	9,680 h.	100,67
3	Peón ordinario	10,240	4,720 h.	48,33
4	Oficial 1ª Pintor	10,710	658,275 h.	7.050,13
5	Ayudante-Pintor	10,400	639,900 h.	6.654,96
			Importe total:	13.957,76
	Torrent, Juny de 2018 Arquitecta		Arquitecto Técnico	
	Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Pintura plástica acrílica	6,839	1.012,500 l.	6.924,49
2	Esmalte mate s/metal	7,436	9,750 kg	72,50
3	Fondo plástico	1,461	202,500 kg	295,85
4	Minio electrolítico	9,106	7,500 kg	68,30
5	Pequeño material	0,908	168,000 ud	152,54
6	Lechadas bituminosas negras	2,305	100,000 kg	230,50
7	Lechadas bituminosas color	2,658	200,000 kg	531,60
8	Barniz resinas sint. color	3,287	50,000 kg	164,35
			Importe total:	8.440,13
	Torrent, Juny de 2018 Arquitecta		Arquitecto Técnico	
	Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig	

Cuadro de maquinaria

Importe total: 0,00

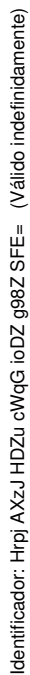
Torrent, Juny de 2018
Arquitecta

Arquitecto Técnico

Cristina Oltra Llácer

Daniel Sancho Puig





Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Nº	Designación					Importe (Euros)	
1	h. de Cuadrilla A						
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad		
	0010A030	h.	Oficial primera	10,710	0,968	10,37	
	0010A050	h.	Ayudante	10,400	0,968	10,07	
	0010A070	h.	Peón ordinario	10,240	0,472	4,83	
				Importe:	25,270		
	Torrent, Juny de 2018 Arquitecta					Arquitecto Técnico	
	Cristina Oltra Llácer					Daniel Sancho Puig	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

1 REVESTIMIENTO DE FACHADA

1.1 E28EA010

m2	<p>Pintura acrílica plástica aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, color a elegir por la DF, parte proporcional de medios auxiliares (andamios y plataformas elevadoras), incluido en el precio pequeñas reparaciones del paramento y lijado previo de la superficie, parte proporcional de dinteles y jambas, totalmente terminado y tapado de elementos para protección.</p> <p>TRABAJOS A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none">- Instalación maquina elevadora.- Montaje de andamio modular.- Vallado perímetros.- Encintado y empapelado de puertas, ventanales y rodapiés.- Cubierta total del suelo.- Saneado y limpieza del paramento.- Picado de grietas y embolsamientos.- Si apareciese hierro de los forjados se limpiaría mediante cepillado con cepillo de púas metálicas.- Aplicación pasivador en armaduras metálicas Sika 610.- Aplicación mano de puente de unión Sika Top 50, para lograr un perfecto anclaje de los posteriores morteros y resinas.- Reparar hasta devolver a su estado inicial con morteros marca Sika 612-620 o Aplica R3-R4.- Colocación malla de fibra de vidrio entre capas (Mallatex) para lograr una reparación duradera.- Aplicación mano de emulsión fijadora para lograr un perfecto anclaje de las posteriores masillas y pinturas.- Fisuras y micro fisuras se repararan con masillas cementosas o fibro elásticas según designe el técnico.- Repaso dibujo paramento con rodillo de picar y pasta pétre.- Aplicación de dos manos de Revestimiento Impermeable color a elegir				
O01OB230	0,306 h.	Oficial 1ª Pintor	10,710	3,28	
O01OB240	0,316 h.	Ayudante-Pintor	10,400	3,29	
P24OF040	0,100 kg	Fondo plástico	1,461	0,15	
P24EO030	0,500 l.	Pintura plástica acrílica	6,839	3,42	
P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	0,908	0,07	
	3,000 %	Costes indirectos	10,210	0,31	
Precio total por m2				10,52	

Son diez Euros con cincuenta y dos céntimos

1.2 E28HEC030	m2	Pintura al esmalte mate, color a elegir, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre rejas metálicas, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
		TRABAJOS A RALIZAR			
		- Lijado y limpieza.			
		- Parchado de minio.			
		- Masillado de grietas y agujeros con masillas sintéticas de dos componentes.			
		- Aplicación de dos manos de esmalte sintético color a elegir.			
	O01OB230	0,515 h.	Oficial 1ª Pintor	10,710	5,52
	P24OU050	0,100 kg	Minio electrolítico	9,106	0,91
	P24JA010	0,130 kg	Esmalte mate s/metal	7,436	0,97
	P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	0,908	0,07
		3,000 %	Costes indirectos	7,470	0,22
			Precio total por m2		7.69

Son siete Euros con sesenta y nueve céntimos



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.3	E37PF080	m2	REvestimiento en pistas deportivo sintético para exteriores formado por mano de imprimación (poliprimer), dos capas de slurry con rastrillo y una capa de acabado de slurry sintético y pintura estirenada acrílica para pavimentos. TRABAJOS A REALIZAR . Desbastar con máquina de diamante todas las irregularidades. . Reparar con asfalto en frío todos los desperfectos más pronunciados y proceder a su compactación. . Aspirar el soporte. . Aplicación de una mano de imprimación (poliprimer) con un consumo de 250 gramos M2. . Aplicación de 2 capas de slurry negro con rastrillo de goma, dejando un consumo de 4 Kg M2. . Aplicación de una capa de slurry sintético, color a elegir, con un consumo de 1,3 Kg M2. Terminado el sistema con dos capas de	
	O01OA090	0,100 h.	Cuadrilla A	25,270
	P30PF050	1,000 kg	Lechadas bituminosas negras	2,305
	P30PF070	2,000 kg	Lechadas bituminosas color	2,658
	P30PF080	0,500 kg	Barniz resinas sint. color	3,287
		3,000 %	Costes indirectos	11,800
Precio total por m2				12,15

Son doce Euros con quince céntimos



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 Gestión de residuos				
2.1	GESTI10	u	Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	
			Sin descomposición	209,417
		3,000 %	Costes indirectos	209,417 6,28
			Precio total redondeado por u	215,70
			Son doscientos quince Euros con setenta céntimos	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 Seguridad y salud				
3.1	estu10	u	Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.	
			Sin descomposición	1.529,709
		3,000 %	Costes indirectos	1.529,709 45,89
			Precio total redondeado por u	1.575,60
			Son mil quinientos setenta y cinco Euros con sesenta céntimos	



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1	<p>1 REVESTIMIENTO DE FACHADA</p> <p>m2 Pintura acrílica plástica aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, color a elegir por la DF, parte proporcional de medios auxiliares (andamios y plataformas elevadoras), incluido en el precio pequeñas reparaciones del paramento y lijado previo de la superficie, parte proporcional de dinteles y jambas, totalmente terminado y tapado de elementos para protección.</p> <p>TRABAJOS A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none">- Instalación maquina elevadora.- Montaje de andamio modular.- Vallado perímetros.- Encintado y empapelado de puertas, ventanales y rodapiés.- Cubierta total del suelo.- Saneado y limpieza del paramento.- Picado de grietas y embolsamientos.- Si apareciese hierro de los forjados se limpiaría mediante cepillado con cepillo de púas metálicas.- Aplicación pasivador en armaduras metálicas Sika 610.- Aplicación mano de puente de unión Sika Top 50, para lograr un perfecto anclaje de los posteriores morteros y resinas.- Reparar hasta devolver a su estado inicial con morteros marca Sika 612-620 o Aplica R3-R4.- Colocación malla de fibra de vidrio entre capas (Mallatex) para lograr una reparación duradera.- Aplicación mano de emulsión fijadora para lograr un perfecto anclaje de las posteriores masillas y pinturas.- Fisuras y micro fisuras se repararan con masillas cementosas o fibro elásticas según designe el técnico.- Repaso dibujo paramento con rodillo de picar y pasta pétreas.- Aplicación de dos manos de Revestimiento Impermeable color a elegir	10,52	DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.2	<p>m2 Pintura al esmalte mate, color a elegir, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre rejas metálicas, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.</p> <p>TRABAJOS A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none">- Lijado y limpieza.- Parchado de minio.- Masillado de grietas y agujeros con masillas sintéticas de dos componentes.- Aplicación de dos manos de esmalte sintético color a elegir.	7,69	SIETE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3	m2 REvestimiento en pistas deportivo sintético para exteriores formado por mano de imprimación (poliprimer), dos capas de slurry con rastrillo y una capa de acabado de slurry sintético y pintura estirenada acrílica para pavimentos. TRABAJOS A REALIZAR . Desbastar con máquina de diamante todas las irregularidades. . Reparar con asfalto en frío todos los desperfectos más pronunciados y proceder a su compactación. . Aspirar el soporte. . Aplicación de una mano de imprimación (poliprimer) con un consumo de 250 gramos M2. . Aplicación de 2 capas de slurry negro con rastrillo de goma, dejando un consumo de 4 Kg M2. . Aplicación de una capa de slurry sintético, color a elegir, con un consumo de 1,3 Kg M2. Terminado el sistema con dos capas de	12,15	DOCE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
2.1	2 Gestión de residuos u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	215,70	DOSCIENTOS QUINCE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
3.1	3 Seguridad y salud u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.	1.575,60	MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
	Torrent, Juny de 2018 Arquitecta	Arquitecto Técnico	
	Cristina Oltra Llácer	Daniel Sancho Puig	

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1	<p>1 REVESTIMIENTO DE FACHADA</p> <p>m2 Pintura acrílica plástica aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, color a elegir por la DF, parte proporcional de medios auxiliares (andamios y plataformas elevadoras), incluido en el precio pequeñas reparaciones del paramento y lijado previo de la superficie, parte proporcional de dinteles y jambas, totalmente terminado y tapado de elementos para protección.</p> <p>TRABAJOS A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instalación maquina elevadora. - Montaje de andamio modular. - Vallado perímetros. - Encintado y empapelado de puertas, ventanales y rodapiés. - Cubierta total del suelo. - Saneado y limpieza del paramento. - Picado de grietas y embolsamientos. - Si apareciese hierro de los forjados se limpiaría mediante cepillado con cepillo de púas metálicas. - Aplicación pasivador en armaduras metálicas Sika 610. - Aplicación mano de puente de unión Sika Top 50, para lograr un perfecto anclaje de los posteriores morteros y resinas. - Reparar hasta devolver a su estado inicial con morteros marca Sika 612-620 o Aplica R3-R4. - Colocación malla de fibra de vidrio entre capas (Mallatex) para lograr una reparación duradera. - Aplicación mano de emulsión fijadora para lograr un perfecto anclaje de las posteriores masillas y pinturas. - Fisuras y micro fisuras se repararan con masillas cementosas o fibro elásticas según designe el técnico. - Repaso dibujo paramento con rodillo de picar y pasta pétrea. - Aplicación de dos manos de Revestimiento Impermeable color a elegir <p><i>Mano de obra</i> 6,57 <i>Materiales</i> 3,64 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,31</p>		10,52
1.2	<p>m2 Pintura al esmalte mate, color a elegir, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre rejas metálicas, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.</p> <p>TRABAJOS A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lijado y limpieza. - Parcheado de minio. - Masillado de grietas y agujeros con masillas sintéticas de dos componentes. - Aplicación de dos manos de esmalte sintético color a elegir. <p><i>Mano de obra</i> 5,52 <i>Materiales</i> 1,95 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,22</p>		7,69
1.3	<p>m2 REvestimiento en pistas deportivo sintético para exteriores formado por mano de imprimación (poliprimer), dos capas de slurry con rastrillo y una capa de acabado de slurry sintético y pintura estirena acrílica para pavimentos.</p> <p>TRABAJOS A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none"> . Desbastar con máquina de diamante todas las irregularidades. . Reparar con asfalto en frío todos los desperfectos más pronunciados y proceder a su compactación. . Aspirar el soporte. . Aplicación de una mano de imprimación (poliprimer) con un consumo de 250 gramos M2. . Aplicación de 2 capas de slurry negro con rastrillo de goma, dejando un consumo de 4 Kg M2. . Aplicación de una capa de slurry sintético, color a elegir, con un consumo de 1,3 Kg M2. Terminado el sistema con dos capas de <p><i>Mano de obra</i> 2,53 <i>Materiales</i> 9,27 <i>3 % Costes indirectos</i> 0,35</p>		12,15

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.1	2 Gestión de residuos u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	209,42 6,28	215,70
3.1	3 Seguridad y salud u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud. <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	1.529,71 45,89	1.575,60
Torrent, Juny de 2018 Arquitecta			
Arquitecto Técnico			
Cristina Oltra Llácer			
Daniel Sancho Puig			



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

PRESUPUESTO Y MEDICION



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 REVESTIMIENTO DE FACHADA

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.1	<p>M2. Pintura acrílica plástica aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos, color a elegir por la DF, parte proporcional de medios auxiliares (andamios y plataformas elevadoras), incluido en el precio pequeñas reparaciones del paramento y lijado previo de la superficie, parte proporcional de dinteles y jambas, totalmente terminado y tapado de elementos para protección.</p> <p>TRABAJO A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none">- Instalación maquina elevadora.- Montaje de andamio modular.- Vallado perímetros.- Encintado y empapelado de puertas, ventanales y rodapiés.- Cubierta total del suelo.- Saneado y limpieza del paramento.- Picado de grietas y embolsamientos.- Si apareciese hierro de los forjados se limpiaría mediante cepillado con cepillo de púas metálicas.- Aplicación pasivador en armaduras metálicas Sika 610.- Aplicación mano de puente de unión Sika Top 50, para lograr un perfecto anclaje de los posteriores morteros y resinas.- Reparar hasta devolver a su estado inicial con morteros marca Sika 612-620 o Aplica R3-R4.- Colocación malla de fibra de vidrio entre capas (Mallatex) para lograr una reparación duradera.- Aplicación mano de emulsión fijadora para lograr un perfecto anclaje de las posteriores masillas y pinturas.- Fisuras y micro fisuras se repararan con masillas cementosas o fibro elásticas según designe el técnico.- Repaso dibujo paramento con rodillo de picar y pasta pétre.- Aplicación de dos manos de Revestimiento Impermeable color a elegir	1	270,000		7,500	2.025,000		
						2.025,000	10,52	21.303,00
1.2	<p>M2. Pintura al esmalte mate, color a elegir, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre rejas metálicas, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.</p> <p>TRABAJO A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none">- Lijado y limpieza.- Parcheado de minio.- Masillado de grietas y agujeros con masillas sintéticas de dos componentes.- Aplicación de dos manos de esmalte sintético color a elegir.	rejas fahcada fco rosello	10	5,000		1,500	75,000	
						75,000	7,69	576,75
1.3	<p>M2. REvestimiento en pistas deportivo sintético para exteriores formado por mano de imprimación (poliprimer), dos capas de slurry con rastrillo y una capa de acabado de slurry sintético y pintura estirenada acrílica para pavimentos.</p> <p>TRABAJO A REALIZAR</p> <ul style="list-style-type: none">. Desbastar con máquina de diamante todas las irregularidades.. Reparar con asfalto en frío todos los desperfectos más pronunciados y proceder a su compactación.. Aspirar el soporte.. Aplicación de una mano de imprimación (poliprimer) con un consumo de 250 gramos M2.. Aplicación de 2 capas de slurry negro con rastrillo de goma, dejando un consumo de 4 Kg M2.. Aplicación de una capa de slurry sintético, color a elegir, con un consumo de 1,3 Kg M2. <p>Terminado el sistema con dos capas de</p>		100				100,000	
						100,000	12,15	1.215,00

Total presupuesto parcial nº 1 ... 23.094,75

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 Gestión de residuos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.1	U. Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos					1,000	215,70	215,70

Total presupuesto parcial nº 2 ... 215,70



PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Seguridad y salud

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1	U. Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.					1,000	1.575,60	1.575,60

Total presupuesto parcial nº 3 ... 1.575,60



Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO REVESTIMIENTO DE FACHADA	23.094,75
CAPITULO GESTIÓN DE RESIDUOS	215,70
CAPITULO SEGURIDAD Y SALUD	1.575,60

REDONDEO.....

PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	<u>24.886,05</u>
--	------------------

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS.

Proyecto: 46008704-ord.10 21/12/2017 PINTURA EXTERIOR

Capítulo	Importe
Capítulo 1 REVESTIMIENTO DE FACHADA	23.094,75
Capítulo 2 Gestión de residuos	215,70
Capítulo 3 Seguridad y salud	1.575,60
Presupuesto de ejecución material	24.886,05
15% de gastos generales	3.732,91
6% de beneficio industrial	1.493,16
Suma	30.112,12
21% IVA	6.323,55
Presupuesto de ejecución por contrata	36.435,67

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

Torrent, Juny de 2018
Arquitecta

Arquitecto Técnico

Cristina Oltra Llácer

Daniel Sancho Puig

Identificador: Hrpj AXzJ HDZu cWqG ioDZ g98Z SFE= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



Cristina Oltra Llácer,
Arquitecta
Nous Espais Torrent S.A.U

Daniel Sancho Puig, ,
Arquitecte Tècnic
Nous Espais Torrent S.A.U.

Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport

DECRET LLEI 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, l'ampliació, l'adequació, la reforma i l'equipament de centres públics docents de la Generalitat

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG
13/06/2018 10:58:55

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG
13/06/2018 10:59:08

Juny 2018

Assistència Tècnica: Nous Espais Torrent S.A.U, empresa pública municipal

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG
13/06/2018 10:58:23

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG
13/06/2018 10:58:41