

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

OBRES DE REFORMA, ADEQUACIÓ I MILLORA EN

CENTRES EDUCATIUS PÚBLICS DE TORRENT

CEIP SANT PASQUAL, CEIP LOPE DE VEGA, CEIP MIGUEL HERNÁNDEZ, CEIP FEDERICO MAICAS, CEIP ANTONIO MACHADO, CEIP EL MOLÍ, CEIP SANT JOAN BAPTISTA, CEIP JOAN XXIII

- PLA EDIFICANT -

DECRET LLEI 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, l'ampliació, l'adequació, la reforma i l'equipament de centres públics docents de la Generalitat

- | | |
|--|--------------------------------|
| ▪ SEPARATA: 46008728 - 6909 | CEIP SANT PASQUAL |
| <i>NOU TANCAMENT I ADEQUACIÓ VESTUARIS DEL CENTRE CEIP SANT PASQUAL</i> | |
| ▪ SEPARATA: 46008704 - 6911 | CEIP LOPE DE VEGA |
| ▪ SEPARATA: 46016579 - 6913 | CEIP MIGUEL HERNÁNDEZ |
| ▪ SEPARATA: 46008731 - 6914 | CEIP FEDERICO MAICAS |
| ▪ SEPARATA: 46017444 - 6915 | CEIP ANTONIO MACHADO |
| ▪ SEPARATA: 46017456 - 6926 | CEIP EL MOLÍ |
| ▪ SEPARATA: 46008741 - 6916 | CEIP SANT JOAN BAPTISTA |
| ▪ SEPARATA: 46008716 - 6917 | CEIP JOAN XXIII |

- | | |
|--------------------------------|--|
| ▪ Promotor: | Excm. Ajuntament de Torrent |
| ▪ Assistència Tècnica: | Nous Espais Torrent S.A.U, empresa pública municipal |
| Redactors del Projecte: | Cristina Oltra Llácer, arquitecta col·legiada 10142 COACV
Daniel Sancho Puig, arquitecte tècnic col·legiat 3765 CAATV |

Juny 2018



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

INDEX

PER A LES DOS INTERVENCIONS: NOU TANCAMENT / ADEQUACIÓ VESTUARIS

1. ANTECEDENTS I IDENTIFICACIÓ DEL CENTRE
 2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA. ESTAT ACTUAL I JUSTIFICACIÓ DE LA SOL·LUCIÓ ADOPTADA
 3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
 4. COMPLIMENT DEL CTE I RESTA DE NORMATIVA D'APLICACIÓ
 5. PROGRAMACIÓ DE LES OBRES
 6. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA
 7. PLÀNOLS
 8. RESUM PRESSUPOST PER A CONEIXIMENT DE L'ADMINISTRACIÓ
 9. MEDICIONS I PRESSUPOST
-

Nota a la Separata:

La present separata forma part integral del Projecte Bàsic i d'Execució, i junt a la resta de separates i documents tècnics complementaris del projecte, es defineixen totes les intervencions objecte de la primera fase de tramitació.

El document íntegre del Projecte Bàsic i d'Execució incorpora:

- Una part comú a totes les obres, relativa als antecedents, agents intervinents i informació prèvia, així com els annexos de documents tècnics complementaris, necessaris per a l'execució de les obres.
- 8 separates, relatives a cadascun dels Centres afectats, detallant i desenvolupant les particularitats de les actuacions d'aquesta primera fase de tramitació.



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

1. ANTECEDENTS I IDENTIFICACIÓ DEL CENTRE

L'actuació que es pretén detallar en la present Separata consisteix en la **reposició del mur de tancament del CEIP SAN PASQUAL**. Seguidament es procedeix a descriure l'estat actual del tancament, a justificar la dita intervenció de nova execució del mur i a definir les seues característiques tècniques i constructives.

CENTRE:

CEIP SAN PASQUAL					
Direcció:	C/ Pare Méndez, 149		46900 - Torrent		VALENCIA
Tel.:	96 120 54 40				
Fax:	96 120 54 41				
Direcció electrònica:	46008728@gva.es				
Referència Cadastral:	7374405YJ1677S0001EU				
Any de construcció:	1980	Superfície Construïda:	3.796 m2	Superfície de sol:	10.590 m2
MAPA D'INFRAESTRUCTURES ESCOLARS DE LA GVA ESCOLARITZACIÓ PARCIAL EN BARRACONS			Nº 62		



2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA. ESTAT ACTUAL I JUSTIFICACIÓ DE LA SOL·LUCIÓ ADOPTADA

Es molt habitual que els centres docents d'escolarització infantil ocupen parcel·les senceres dins de la població, configurant-se com edificis aïllats, deixant al seu voltant els espais oberts, destinats a us esportiu, esplai i altres. Es per això que els elements de tancament de dites parcel·les, els murs i tanques perimetrals, **tenen una gran presència en el seu entorn urbà**. Aquest es el cas del col·legi Sant Pasqual.

A més, per ser elements propis d'edificis amb us principalment de xiquets, tenen que reunir unes **característiques constructives determinades que garantisquen la seguretat i la intimitat dels menors**, entre altres.

Atenent a les orientacions de la GVA per aquestos elements de tancament, el disseny del mur tindrà **dos parts principals**: una part inferior cega, que configurarà la base del clos, i una part superior, que podrà configurar-se amb diversos elements, per tal de "alleugerar" la seua configuració i fer-lo permeable visualment, evitant una imatge d'excessiu aïllament dels espais interiors del Centre.

En termes constructius, la configuració dels murs o tanques deu garantir la seua **durabilitat i un manteniment just i raonable**, per lo que es busquen materials adequats a les condicions climatològiques exteriors i a l'espai públic, evitant materials fàcilment deformables, trencables o alterables, així com sistemes constructius que disposen de molts punts sensibles.

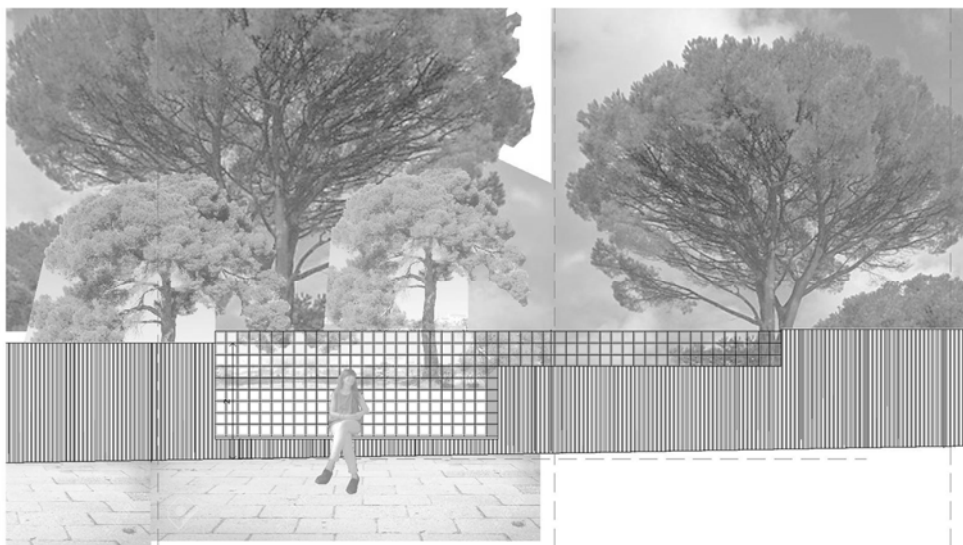
En el cas que ens ocupa la **construcció es molt precària**. Està format per una part inferior de fàbrica de blocs de formigó, terminada amb enfoscat de ciment i pintat, i una part superior de reixa metàl·lica, tipus "simple torsió".

En la actualitat el tancament presenta un **estat de conservació molt deficient**, per les nombroses intervencions de reparació i pintura realitzades amb materials i tècniques inadequades, per reconstruccions parcials, i per la falta de manteniment dels elements metàl·lics, que estan trencant el mur per la oxidació dels ancoratges.

Així doncs, l'estètica del tancament resulta hui en dia inapropiada, tant per l'estat de conservació referit com per lo inadequat dels materials integrants. El Centre està situat en una de les vies mes importants de circulació de la població, per lo que correspon la execució d'un nou mur, que **contribuísca a la qualitat urbana de l'entorn**.

La intervenció que es planteja en la present memòria consisteix en la **reposició completa** del mur que dona al carrer principal Pare Méndez i en la **reparació i millora** de la part del tancament que dona al carrer d'Alzira.

Nova imatge que es pretén aconseguir, amb parts "cegues" i parts "permeables", incorporant obertures de seient donant al carrer.



FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL



3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

La definició de productes i materials es realitza al document de Medicions i Pressupost, i als plànols de detall.

1 MOVIMENT DE TERRES-DEMOLICIONS

Demolició total del tancament existent que dona al carrer Pare Méndez, incloses fonamentacions. Medició aproximada 110 ml

Retirada de la tanca metàl·lica de tot el perímetre de la parcel·la, realitzada a base de malla simple torsió (carrer Pare Méndez i carrer d'Alzira)

2 RED HORIZONTAL DE SANEJAMENT

No procedeix

3 FONAMENTACIÓ

La que corresponga a l'execució del nou mur, de formigó armat. Medició aproximada 110 ml

Zapata correguda de fonamentació, de formigó armat, realitzada amb formigó HA-25/B/20/IIa fabricat en central, i abocament des de camió. Acer UNE-EN 10080 B 500 S

4 ESTRUCTURES

No procedeix

5 COBERTES

No procedeix

6 MUR DE TANCAMENT

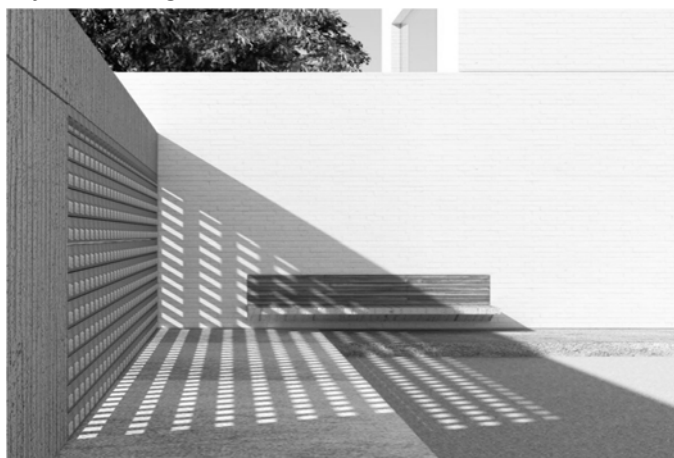
CARRER PRINCIPAL PARE MÉNDEZ: REPOSICIÓ COMPLETA DEL TANCAMENT

Aquest tram de mur es reposa íntegrament, seguint les instruccions de disseny elaborades per la Conselleria d'Educació.

- Part inferior: Sòcol de mur de 30 cm d'espessor, de formigó armat, executat in situ, acabat vist amb diverses terminacions de textura ranurada o altra a definir per la Direcció Tècnica.

- Part superior: Gelosia de formigó decorativa, a definir per la D.F.

Efecte de la gelosia



Donada la gran longitud del mur i a la vista del pendent del vial, el mur anirà fent graons, per a ajustar la seua altura a la rasant del carrer, i aquests canvis d'altura s'aprofitaran per a la formació

d'elements compostius que al seu torn serviran de seient.

Medició aproximada 110 ml

Segons plànols de detall i descripció del document Medicions i Pressupost.

CALLE D'ALZIRA : REPARACIÓ I MILLORA DEL TANCAMENT

En el carrer lateral es procedeix a reparar i millorar el mur existent, amb la finalitat d'ajustar la seua imatge i les seues característiques constructives del nou mur de Pare Méndez. Es procedirà doncs a elevar la seua altura en 40 cm aproximadament, amb bloc de formigó, i a rematar-lo en la part de dalt amb el mateix sistema que el emprat al carrer principal (gelosia de formigó decorativa).

Medició aproximada 80 ml.

Segons plànols de detall i descripció del document Medicions i Pressupost.

7 FUSTERIA/SERRALLERIA EXT. VIDRES EXT

Portes metàl·liques correderes i abatibles, motoritzades en el cas de les correderes. inclús videoporter, quan així s'especifique.

8 PARTICIONS INTERIORS

No procedeix

9 FUSTERIA/SERRALLERIA INT. VIDRES INT

No procedeix

10 REVESTIMENT DE SÒLS

No procedeix

11 REVESTIMENT DE PARETS I SOSTRE

No procedeix

12 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

No procedeix

13 SANITARIS I AIXETERIA

No procedeix

14 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

Toma de corrent a les portes metàl·liques, per a motorització o per a instal·lació de videoporter.

Es preveu la instal·lació de punts d'il·luminació encastrats al mur de formigó.

15 APARELLS D'IL·LUMINACIÓ

Es preveu la instal·lació de punts d'il·luminació encastrats al mur de formigó.

16 CENTRE DE TRANSFORMACIÓ

No procedeix

17 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ/TRACTAMENT D'AIRE ACS

No procedeix

18 INSTAL·LACIÓ DEPÓSIT DE GASOIL/INSTAL·LACIÓ DE GAS

No procedeix

19 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

No procedeix

20 INSTAL·LACIONS ESPECIALS

No procedeix

21 URBANITZACIÓ

Està prevista la reposició i reparació de tots els elements de la urbanització que queden afectats per l'obra.

22 DIVERSOS Y EQUIPAMENT

Xarxa de fons per a porteries, amb postes metàl·lics i xarxa de nylon.

23 SEGURETAT Y SALUT

Partides que corresponga incloent equipament, proteccions, coordinació y control.

24 GESTIÓ DE RESIDUS

Partides que corresponga en compliment de la legislació d'aplicació.

25 CONTROL DE QUALITAT

No procedeix

26 OBRES ESPECIALS/CONDICIONAMENT DE LA PARCEL·LA

No procedeix

4. COMPLIMENT DEL CTE I RESTA DE NORMATIVA D'APLICACIÓ

Com ja s'ha exposat, aquesta intervenció consisteix en la reparació i millora del tancament existent en un Centre docent públic de la localitat.

No afecta a cap element significatiu i fonamental de l'edifici (ni estructural, ni de les instal·lacions), i no suposa la construcció de cap edifici de nova planta. Tampoc es veu alterada la distribució ni l'ús principal o predominant del Centre.

Aquestes obres no impliquen, risc de dany citat en l'art. 17.1, a) de la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (danys materials causats en l'edifici per vicis o defectes que afecten a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometen directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

Pels motius exposats, l'aplicació del **Codi Tècnic de l'Edificació** en tota la seua extensió, i el compliment de totes les seues exigències resulta inviable, i incompatible amb la naturalesa i abast de la intervenció.

No obstant això, s'han tingut en consideració els requeriments de la part del CTE que resulta d'aplicació:

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat

De la mateixa manera, per la naturalesa i abast de la intervenció, la **normativa urbanística del municipi** en matèria edificatòria no resulta d'aplicació.

Les **orientacions i prescripcions tècniques** que majorment afecten a les obres de referència son:

- *Instruccions de disseny i construcció per a edificis d'ús docent*, elaborades per la GVA.
- *Instruccions per al projecte i la construcció de centres docents*, elaborades per CIEGSA.
- *Indicacions formulades per la Conselleria de Sanitat*, derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.
- *Indicacions formulades per l'Institut Valencià de Seguretat i Salut en el Treball (INVASSAT)*, derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.

L'execució de l'obra atindrà a la normativa i reglamentació en matèria de **Seguretat i Salut**, així com de **Gestió de Residus**, tal com es detalla en els documents tècnics específics.

5. PROGRAMACIÓ DE LES OBRES

La duració d'aquesta intervenció es preveu en un termini de QUATRE MESOS, a partir de la firma de l'Acta de Replanteig i Inici de les Obres.

6. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA

En compliment de l'article 127.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RD 1098/2001 de 12 d'Octubre, es manifesta que el Projecte comprèn una obra completa en el sentit exigit en l'Article 125 del citat Reglament, per la qual cosa les obres són susceptibles de ser lliurades per a la seua utilització, sense perjudici de les ampliacions que puga ser objecte en el futur, ja que comprèn tots i cadascun dels elements necessaris per a la seua posada en funcionament.

7. PLÀNOLS



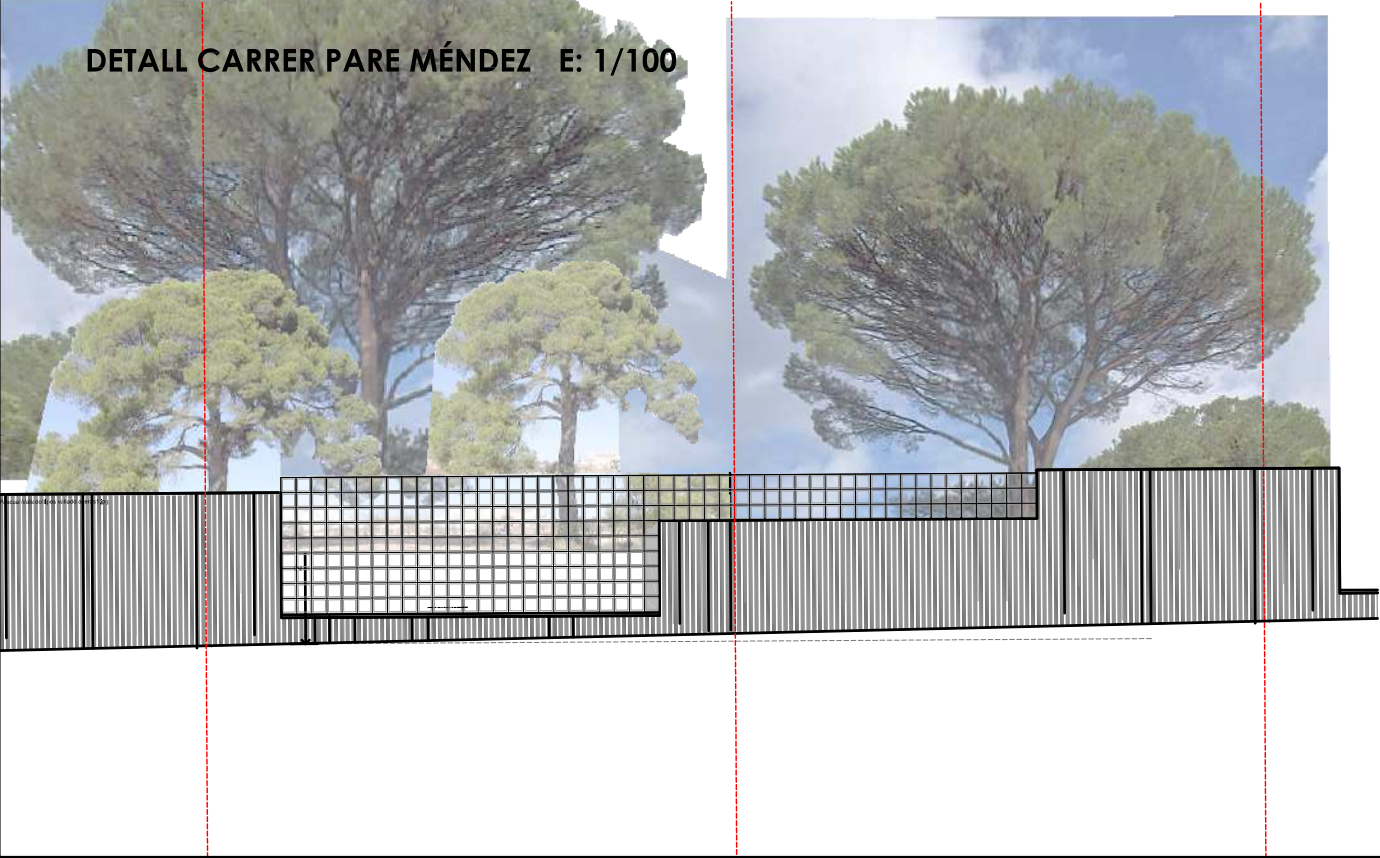
Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

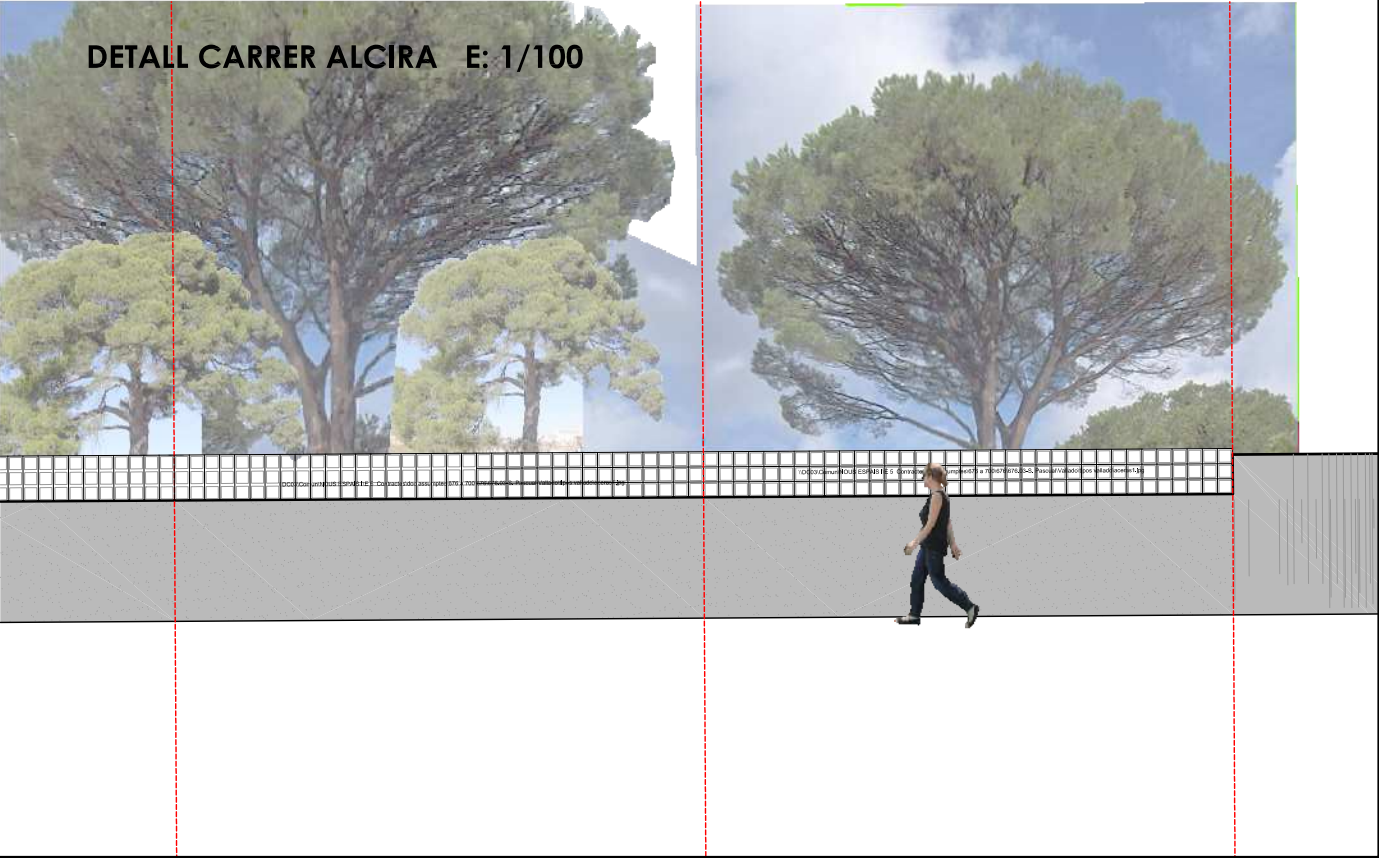
ALÇAT GENERAL CARRER PARE MÉNDEZ E: 1/400



DETALL CARRER PARE MÉNDEZ E: 1/100



DETALL CARRER ALCÍRA E: 1/100



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ - Obres de reforma, adequació i millora en centres educatius públics de Torrent CEIP Sant Pasqual, CEIP Lope de Vega, CEIP Miguel Hernández, CEIP Antonio Machado, CEIP Federico Maicas, CEIP El Molí, CEIP Sant Joan Baptista, CEIP Juan XXIII - PLA EDIFICANT DL 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell -		
SEPARATA: 46016579 - 6909 - CEIP SANT PASQUAL -		
DETALLS TANCAMENT EXTERIOR		E: referides
PROMOTOR: EXCM. AJUNTAMENT DE TORRENT		Març 2018
Cristina Oltra Llácer, Arquitecta / Daniel Sancho Puig, Arquitecte Tècnic		1

**** Totes les cotes i dimensions dels materials, deuran ser comprovats en l'obra abans de la seva fabricació.**

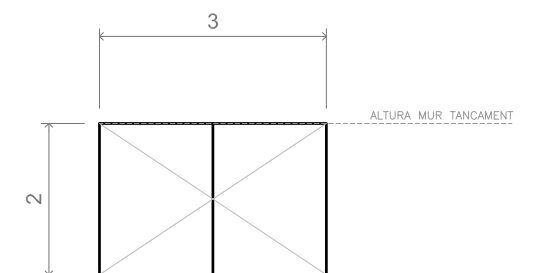


Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ whZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>



Technical drawing of a rectangular plate with dimensions 4, 2, and 2,5. The plate is divided into three vertical sections: a 4x2,5 rectangle on the left, a 2x2,5 rectangle in the middle, and a 2x2,5 square on the right. The middle and right sections are further divided by diagonal lines.



Technical drawing of a reinforced concrete slab (Losa) showing dimensions and reinforcement details.

Dimensions:

- Overall width: 0,3
- Overall length: 2,1
- Central vertical strip width: 0,3
- Central vertical strip height: 0,7
- Side strip width: 30
- Bottom strip width: 30
- Bottom strip height: 50
- Detail view dimensions: 100 (width) x 16 (height)

Reinforcement Details:

- Top strip: 4ø16 CORRIDOS
- Side strips: ø10c/15 CORRIDOS
- Bottom strip: ø12c/25
- Detail view: ø16c/30 (120)

0,3

1,5

0,7

GELOSIA FORMIGÃO

4Ø16 CORRIDOS

Ø10c/15 CORRIDOS

Ø12c/25

Ø10c/15 CORRIDOS

Ø12c/25

70

50

30

Ø12c/25

Ø16c/30 (120)

16

16

Ø16c/30 (120)

100

0,3

0,25

4Ø16 CORRIDOS

Ø12c/25

FORMACIÓ SEIENT PEÇA FORMIGÓ

Ø12c/25

70

Ø12c/25 (102)

30

50

Ø12c/25

Ø16c/30 (120)

16

16

Ø16c/30 (120)

100

SEPARATA: 46016579 - 6909 - **CEIP SANT PASQUAL** -

E: 1/

Març 2018

2

**** Totes les cotes i dimensions dels materials, deuran ser comprovats en l'obra abans de la seua fabricació.**



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ whZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>

8. RESUM DE PRESSUPOST PER A CONEIXIMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

DADES PRÈVIES:

Medició de demolició completa de mur i execució de nou mur (carrer Pare Méndez): 110 ml

Medició de reparació i millora de mur existent (carrer d'Alzira): 80 ml

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	105.447,13 €	A
DESPESES GENERALS (15%)	15.817,07 €	B
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	6.326,83 €	C
BASE	127.591,03 €	A+B+C
IVA 21%	26.794,12 €	
PRESSUPOST DE LICITACIÓ	154.385,14 €	

ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES (% / PEM) - Taula 2. Coeficients de referència GVA

1. ESTUDI GEOTÈCNIC	- €	
2. ASSISTÈNCIA TÈCNICA SUPERVISIÓ	516,69 €	0,49%
3. ACTUALITZACIÓ DE PROJECTE	- €	
4. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ (<i>Inclou redacció d'Estudi de Gestió de Residus</i>) <i>O documentació tècnica que corresponga per a l'aprovació i execució de l'obra</i>	5.135,28 €	4,87%
5. PROJECTES D'INSTAL·LACIONS	- €	
6. DIRECCIÓ D'OBRA	2.203,85 €	2,09%
7. DIRECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS	- €	
8. DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ MATERIAL	2.203,85 €	2,09%
9. REDACCIÓ DE L'ESTUDI DE SEGURETAT Y SALUT (<i>Honoraris mínims COACV</i>)	300,00 €	COACV
10. COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EXECUCIÓ	643,23 €	0,61%
11. PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
12. SEGUIMENT DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
TOTAL ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES	11.002,88 €	
IVA 21%	2.310,61 €	
	13.313,49 €	

PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ	167.698,63 €
--	---------------------

*** Nota:

Per estimar la valoració econòmica de les intervencions s'han considerat els següents

CRITERIS:

- A la vista de que aquesta intervenció no es tracta d'una obra de construcció nova, ni d'una intervenció de reforma d'edifici, el pressupost d'execució material s'ha calculat atenent als preus de mercat per al proposta concreta de que es tracta.
- En relació a les assistències tècniques, dir que les considerades en aquest pressupost son les relacionades per al GVA en les Instruccions elaborades a l'efecte (12 tipus), llevant les que no afecten a aquesta intervenció.
- Com no es tracta d'una obra de construcció sobre la qual puga ser considerada la superfície construïda per accedir als quadres de càlculs d'honoraris per assistències

tècniques elaborats per la GVA, s'han considerat els coeficients de la fila de la taula 2 de obres que podrien ascendir a un PEM del mateix ordre que la actuació que ens ocupa.

- *Per als casos d'assistències en les quals el resultat isca inferior als honoraris mínims orientatius del Col·legi Oficial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana, s'han considerat eixos mínims (Barems de referència setembre 2007).*

9. MEDICIONS I PRESSUPOST



Presupuesto.

- Cuadro de Precios Unitarios. MO, MT, MQ.
- Cuadro de Precios Auxiliares y Descompuestos.
- Cuadro de Precios nº1. En Letra.
- Cuadro de Precios nº2. MO, MT, MQ, RESTOS DE OBRA, COSTES INDIRECTOS.
- Presupuesto con Medición Detallada. Por capítulos.
- Resumen de Presupuesto. PEM, PEC, PCA.



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de mano de obra				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Oficial 1º construcción.	20,650	29,250 h	604,01
2	Peón especializado construcción.	19,360	18,225 h	352,84
3	Peón ordinario construcción.	19,260	0,024 h	0,46
4	Oficial 1º carpintería.	21,370	14,000 h	299,18
5	Ayudante electricidad	16,410	4,542 h	74,53
6	Oficial 1º metal.	16,940	29,237 h	495,27
7	Capataz	10,840	0,300 h.	3,25
8	Oficial primera	10,710	538,058 h.	5.762,60
9	Ayudante	10,400	380,634 h.	3.958,59
10	Peón especializado	10,320	65,520 h.	676,17
11	Peón ordinario	10,240	711,938 h.	7.290,25
12	Oficial 1ª Encofrador	10,810	279,221 h.	3.018,38
13	Ayudante- Encofrador	10,400	279,221 h.	2.903,90
14	Oficial 1ª Ferrallista	10,710	81,710 h.	875,11
15	Ayudante- Ferrallista	10,400	81,710 h.	849,78
16	Oficial 1ª Cerrajero	11,440	228,000 h.	2.608,32
17	Ayudante-Cerrajero	10,560	58,900 h.	621,98
18	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	10,605 h.	121,32
19	Oficial 1ª Electricista	11,440	14,000 h.	160,16
20	Oficial 1ª Pintor	10,710	67,200 h.	719,71
21	Ayudante-Pintor	10,400	67,200 h.	698,88
22	Oficial 1ª Jardinero	12,680	8,500 h.	107,78
23	Peón	10,530	28,500 h.	300,11
			Importe total:	32.502,58
Torrent, Juny de 2018				
Arquitecta		Arquitecto Técnico		
Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig		



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Cableado y Conexionado de elemento desde abrepuertas.	4,940	1,000 ud	4,94
2	Cableado y Conexionado de fuente de alimentación desde panel vid	4,940	1,000 ud	4,94
3	Cableado y Conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alime	4,940	1,000 ud	4,94
4	Punto de conexión videoportero con conductor de cobre de 3x1.5+4	105,020	1,000 ud	105,02
5	Panel exterior vídeo-portero empotrado para 3 llamadas.	118,559	1,000 ud	118,56
6	Accesorios y conectores para panel exterior vídeo-portero empotr	1,180	1,000 ud	1,18
7	Aparato interior vídeo-portero semiempotrado para 3 acceso/s.	86,890	1,000 ud	86,89
8	Accesorios y conectores para aparato interior vídeo-portero para	2,550	1,000 ud	2,55
9	Abrepuertas eléctrico encastable en puerta.	2,780	1,000 ud	2,78
10	Accesorios y conectores para abrepuertas eléctrico encastable en	0,130	1,000 ud	0,13
11	Transformador de timbre a 12 V C.A.	1,920	1,000 ud	1,92
12	Accesorios y conectores para transformador de timbre a 12 V C.A.	0,050	1,000 ud	0,05
13	Accesorios y conectores para distribuidor de video para video-p	2,650	1,000 ud	2,65
14	Distribuidor de video para video-portero con 4 salidas y 5 monit	60,700	1,000 ud	60,70
15	Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero.	17,130	1,000 ud	17,13
16	Accesorios y conectores.	0,520	1,000 ud	0,52
17	Oficial 1ª electricidad	16,939	4,545 h	76,99
18	Arena de río 0/5 mm.	11,340	24,604 m3	279,01
19	Arena de río 0/5 mm.	7,090	30,240 t.	214,40
20	Gravilla 20/40 mm.	6,430	60,480 t.	388,89
21	Bloque hormigón gris 40x20x20	0,500	691,600 ud	345,80
22	Bloque hor.liso gris 40x20x20 cv	0,750	670,800 ud	503,10
23	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	16,016 t.	1.446,73
24	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	214,000	0,074 t.	15,84
25	Aditivo hidrófugo mortero y hor.	0,700	14,000 kg	9,80
26	Agua	0,760	18,693 m3	14,21
27	Pequeño material	0,710	414,000 ud	293,94
28	Madera pino encofrar 26 mm.	184,090	2,792 m3	513,98
29	Tabla pino M-H 22 mm. espesor	7,180	153,572 m2	1.102,65
30	Bomb.hgón. 56a75 m3, pluma <=32m	13,520	83,850 m3	1.133,65
31	Hormigón HA-25/B/20/I central	50,690	2,096 m3	106,25
32	Hormigón HA-25/B/40/IIa central	51,340	86,350 m3	4.433,21
33	Hormigón HA-25/B/20/IIa central	50,580	83,850 m3	4.241,13
34	Puntas 20x100	1,020	5,584 kg	5,70
35	Alambre atar 1,30 mm.	1,200	40,855 kg	49,03
36	Acero corrugado B 400 S	1,140	241,040 kg	274,79
37	Acero corrugado B 500 S	1,510	8.824,680 kg	13.325,27
38	Acero en tubo circular	1,140	840,000 kg	957,60
39	Emuls.asfált. de base acuosa	1,700	30,960 kg	52,63
40	L.oxias.4kg/m2 LO-40-FP(130g/m2)	3,660	113,520 m2	415,48
41	L.auto.LBM(SBS)40/G-FV 60	5,020	113,520 m2	569,87
42	Bald.gres esmaltado 30x30	25,000	51,450 m2	1.286,25
43	Proy.asimé.lámpara VSAP 250 W.	252,330	14,000 ud	3.532,62
44	Tubo cobre rígido 20/22 mm.	2,820	5,500 m.	15,51
45	Tubo cobre en rollo 13,5/15 mm.	1,280	20,000 m.	25,60
46	Tubo cobre en rollo 16,5/18 mm.	1,540	8,500 m.	13,09
47	Codo cobre de 15 mm. s/s	0,220	10,000 ud	2,20
48	Codo cobre de 18 mm. s/s	0,430	4,250 ud	1,83
49	Te cobre de 15 mm. s/s	0,270	6,000 ud	1,62
50	Te cobre de 18 mm. s/s	0,580	2,550 ud	1,48



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
51	Te cobre de 22 mm. s/s	1,000	1,650 ud	1,65
52	Manguito cobre de 15 mm. s/s	0,100	2,000 ud	0,20
53	Manguito cobre de 18 mm. s/s	0,140	0,850 ud	0,12
54	Manguito cobre de 22 mm. s/s	0,250	0,550 ud	0,14
55	Abrazadera bajante PVC D=125mm.	1,880	3,000 ud	5,64
56	Desagüe doble c/sifón curvo 40mm	6,590	2,000 ud	13,18
57	Sifón botella c/toma lavado.40mm	2,620	1,000 ud	2,62
58	Sifón en Y salid.vertical 40mm	1,840	4,000 ud	7,36
59	Tubo PVC evac.resid.j.peg.40 mm.	2,900	16,950 m.	49,16
60	Tubo PVC evac.resid.j.lab.125mm.	13,290	3,000 m.	39,87
61	Codo PVC evacuación 40 mm.j.peg.	0,810	8,500 ud	6,89
62	Codo PVC evacuación 125mm.j.lab.	4,130	0,900 ud	3,72
63	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,630	11,500 ud	7,25
64	Tubo p.estruc.PVC de 16 mm.	0,330	20,000 m.	6,60
65	Tubo p.estruc.PVC de 23 mm.	0,510	14,000 m.	7,14
66	Llave paso empot.mand.redon.3/4"	5,070	2,000 ud	10,14
67	Pintura plástica acrílica	6,930	240,000 l.	1.663,20
68	Fondo plástico	1,480	48,000 kg	71,04
69	Minio electrolítico	9,440	160,000 kg	1.510,40
70	Disolvente universal	6,440	160,000 kg	1.030,40
71	Pequeño material	0,920	38,400 ud	35,33
72	Loseta 4 past.cem.gris 20x20 cm	15,800	1,000 m2	15,80
73	Junta dilatación/m2 pavim.piezas	0,180	1,000 ud	0,18
74	Tierra vegetal cribada fertiliz.	18,970	18,000 m3	341,46
75	Substrato vegetal fertilizado	0,050	170,000 kg	8,50
76	Thuja orientalis 0,8-1 m.cont.	1,400	150,000 ud	210,00
77	Celtis australis 18-20 cep.	75,000	5,000 ud	375,00
78	Morus alba 18-20 cm. raíz	60,000	5,000 ud	300,00
79	Bougainvillea glabra 1-1,5 m.cont	4,100	10,000 ud	41,00
80	Anclaje acero galvanizado	7,980	14,400 ud	114,91
81	Red port.elevable malla nylon	4,450	160,000 m2	712,00
82	Lechadas bituminosas negras	2,305	100,000 kg	230,50
83	Lechadas bituminosas color	2,658	200,000 kg	531,60
84	Barniz resinas sint. color	3,287	50,000 kg	164,35
85	Tornillo c/tuerca acero galv.	0,420	40,000 ud	16,80
86	Valla estándar chapa galvan. 2 m	24,520	108,000 m.	2.648,16
87	Agua.	0,380	0,015 m3	0,01
88	Cemento portland con adición puzolánica II-Z/35-A, según norma UNE 80.301, a granel.	34,540	0,053 t	1,83
89	Arena de río, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	6,540	0,118 t	0,77
90	celosia hormigon	60,000	220,000 m2	13.200,00



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
91	Acero S-275 JR laminado o hueco galvanizado por inmersión en caliente en balsa de zinc consistente en perfiles de tipologías varias y secciones IPE, IPN, UPN, sección cuadrada, rectangular, circular, etc., según CTE DB-AE y CTE DB-SE A, según planos de cálculo de proyecto, de directriz recta o curva, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado p.p. de anclaje sobre elementos de hormigón o fábrica mediante tacos químicos Hilti M12 o similar, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S,, despuntes, conectores metálicos en vigas, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª R, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de placas de apoyo, etc., incluso elementos de anclaje y fijación, piezas especiales, según planos de proyecto.	0,780	2.126,250 kg	1.658,48
92	Imprimación antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, clasificada al fuego Bsld0, soldable y compatible con revestimiento intumescente	1,200	117,000 l	140,40
93	Revestimiento de sellado de perfiles y elementos metálicos (compatible al revestimiento intumescente, en su caso) mediante la aplicación de un esmalte termoplástico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, clasificada al fuego Bsld0, color a elegir, todo ello según especificaciones del fabricante y del pliego de condiciones.	0,350	175,500 kg	61,43
94	Mecanismos necesarios para el deslizamiento, ruedas, pletinas guía, etc,	12,540	60,750 p....	761,81
95	Letra en acero inoxidable	80,000	14,000 u	1.120,00
			Importe total:	63.192,09
	Torrent, Juny de 2018 Arquitecta		Arquitecto Técnico	
	Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wNZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de maquinaria				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)
1	Grúa torre automontante 20 txm.	15,590	2,700 h.	42,09
2	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	30,394 h.	48,33
3	Excav.hidr.neumáticos 84 CV	37,090	1,500 h.	55,64
4	Excav.hidr.neumáticos 100 CV	39,650	11,819 h.	468,62
5	Retroexcavad.c/martillo rompedor	56,100	0,600 h.	33,66
6	Pala carg.neumát. 85 CV/1,2m3	33,610	1,980 h.	66,55
7	Minicargadora neumáticos 40 CV	9,230	5,000 h.	46,15
8	Retrocargadora neum. 90 CV	31,080	6,760 h.	210,10
9	Retro-pala con martillo rompedor	38,580	42,900 h.	1.655,08
10	Compres.port.diesel m.p.5m3/min	2,630	92,820 h.	244,12
11	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	1,200	92,820 h.	111,38
12	Camión basculante 4x2 10 t.	20,900	9,880 h.	206,49
13	Camión basculante 4x4 14 t.	30,550	7,656 h.	233,89
14	Canon de tierra a vertedero	0,260	119,200 m3	30,99
15	Canon de escombros a vertedero	0,280	6,000 m3	1,68
16	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,250	53,950 h.	121,39
17	Camión grúa con útil para descarga, compuesto de tijera y puente.	19,150	3,510 h	67,22
			Importe total:	3.643,38
Torrent, Juny de 2018				
Arquitecta		Arquitecto Técnico		
Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig		



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
1	m3 de Lechada de cemento CEM II/B-M 32,5 R 1/3, amasado a mano, s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	2,107	21,58
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,360	32,52
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,900	0,68
	Importe:					54,780
2	m3 de Lechada de cemento blanco BL-V 22,5 amasado a mano, s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	2,000	20,48
	P01CC120	t.	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	214,000	0,500	107,00
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,900	0,68
	Importe:					128,160
3	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/6 (M-40), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	1,700	17,41
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,250	22,58
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,340	1,100	12,47
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,255	0,19
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	0,400	0,64
	Importe:					53,290
4	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/4 con aditivo hidrófugo confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	1,800	18,43
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,350	31,62
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,340	1,030	11,68
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,240	0,18
	P01DH020	kg	Aditivo hidrófugo mortero y hor.	0,700	1,750	1,23
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	0,400	0,64
	Importe:					63,780
5	m3 de Hormigón HM-10/B/40, de 10 N/mm2., con cemento CEM II/B-M 32,5 R, arena de río y árido rodado Tmáx. 40 mm., con hormigonera de 250 l., para vibrar.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	1,250	12,80
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,225	20,32
	P01AA030	t.	Arena de río 0/5 mm.	7,090	0,700	4,96
	P01AG060	t.	Gravilla 20/40 mm.	6,430	1,400	9,00
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,160	0,12
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	0,500	0,80
	Importe:					48,000
6	m3 de Hormigón HA-25/B/20/I, de 25 N/mm2., consistencia blanda, arena de río y árido Tmáx. 20 mm. y ambiente no agresivo, de central para vibrar. Puesto sobre camión-cuba a pie de obra.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	P01HC260	m3	Hormigón HA-25/B/20/I central	50,690	1,000	50,69
	Importe:					50,690



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
7	kg de Acero corrugado B 500 S, cortado, doblado, armado y colocado en obra, incluso p.p. de despuntes. Según EHE.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OB030	h.	Oficial 1ª Ferrallista	10,710	0,010	0,11
	O01OB040	h.	Ayudante- Ferrallista	10,400	0,010	0,10
	P03AC200	kg	Acero corrugado B 500 S	1,510	1,080	1,63
	P03AA020	kg	Alambre atar 1,30 mm.	1,200	0,005	0,01
				Importe:	1,850	
8	m3 de Hormigón armado HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	E04CM070	m3	HORM. HA-25/B/40/IIa CIM. V.MAN...	62,500	1,000	62,50
	E04AB020	kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,850	40,000	74,00
				Importe:	136,500	
9	m3 de Hormigón para armar HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx.40, ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso encamillado de pilares y muros, vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocación. Según normas EHE.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA030	h.	Oficial primera	10,710	0,260	2,78
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,240	0,260	2,66
	M10HV220	h.	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,250	0,260	0,59
	P01HC390	m3	Hormigón HA-25/B/40/IIa central	51,340	1,100	56,47
				Importe:	62,500	
10	m2 de Encofrado y desencofrado a una cara vista, en muros madera machihembrada y cepillada de 22 mm., considerando 3 posturas.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OB010	h.	Oficial 1ª Encofrador	10,810	1,000	10,81
	O01OB020	h.	Ayudante- Encofrador	10,400	1,000	10,40
	P01ET030	m2	Tabla pino M-H 22 mm. espesor	7,180	0,550	3,95
	P01ES050	m3	Madera pino encofrar 26 mm.	184,090	0,010	1,84
P01UC030	kg	Puntas 20x100	1,020	0,020	0,02	
				Importe:	27,020	
11	m3 de Hormigón para armar HA-25/B/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso vertido por medios manuales, vibrado,curado y colocado. Según EHE.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA030	h.	Oficial primera	10,710	0,400	4,28
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,240	0,400	4,10
	P01HC400	m3	Hormigón HA-25/B/20/IIa central	50,580	1,000	50,58
	M10HV220	h.	Vibrador hormigón gasolina 75 mm	2,250	0,400	0,90
				Importe:	59,860	
12	m3 de Hormigón para armar HA-25/B/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso vertido por medio de camión-bomba, vibrado, curado y colocado. Según EHE.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,240	1,500	15,36
	E04MM010	m3	HORM HA-25/B/20/IIa MUROS V.MAN.	59,860	1,000	59,86
	P01HB020	m3	Bomb.hgón. 56a75 m3, pluma <=32m	13,520	1,000	13,52
					Importe:	88,740



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
13	m. de Tubería de PVC sanitaria tipo C, de 40 mm. de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe, para baños y cocinas, con p.p. de piezas especiales de PVC y con unión pegada, totalmente instalada y funcionando.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	0,100	1,14
	P17VC020	m.	Tubo PVC evac.resid.j.peg.40 mm.	2,900	1,000	2,90
	P17VP020	ud	Codo PVC evacuación 40 mm.j.peg.	0,810	0,300	0,24
	P17VP180	ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,630	0,100	0,06
	Importe:					4,340
14	ud de Suministro y colocación de desagüe de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo Y, con salida vertical de 40 mm. de diámetro, y con registro inferior, y conexión de éste mediante tubería de PVC de 40 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, totalmente instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para fregaderos de 1 seno, lavabos o bidés, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	0,300	3,43
	P17SS050	ud	Sifón en Y salid.vertical 40mm	1,840	1,000	1,84
	P17VC020	m.	Tubo PVC evac.resid.j.peg.40 mm.	2,900	0,300	0,87
	P17VP020	ud	Codo PVC evacuación 40 mm.j.peg.	0,810	1,000	0,81
	P17VP180	ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,630	1,000	0,63
	Importe:					7,580
15	ud de Suministro y colocación de desagüe doble de PVC individual, consistente en la colocación de un sifón de PVC curvo, con salida horizontal de 40 mm. de diámetro, y con registro inferior, al que acometen dos desagües, y conexión del sifón mediante tubería de PVC de 40 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe general existente, totalmente instalado, con uniones roscadas o pegadas; y válido para fregaderos y lavabos de 2 senos, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	0,400	4,58
	P17SD020	ud	Desagüe doble c/sifón curvo 40mm	6,590	1,000	6,59
	P17VC020	m.	Tubo PVC evac.resid.j.peg.40 mm.	2,900	0,300	0,87
	P17VP180	ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,630	2,000	1,26
	Importe:					13,300
16	ud de Suministro y colocación de desagüe para lavadora o lavavajillas, consistente en la colocación de un sifón de PVC tipo botella, con toma de lavadora, con salida horizontal de 40 mm. de diámetro y con registro inferior, y conexión de este, mediante tubería de PVC de 40 mm. de diámetro, hasta el punto de desagüe existente, totalmente instalado, con uniones roscadas o pegadas, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	0,300	3,43
	P17SS030	ud	Sifón botella c/toma lavado.40mm	2,620	1,000	2,62
	P17VC020	m.	Tubo PVC evac.resid.j.peg.40 mm.	2,900	0,150	0,44
	P17VP180	ud	Manguito PVC evac.40 mm.j.pegada	0,630	2,000	1,26
	Importe:					7,750



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación				Importe (Euros)	
17	m. de Bajante de PVC serie C, de 125 mm. de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta labiada, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	0,150	1,72
	P17VC120	m.	Tubo PVC evac.resid.j.lab.125mm.	13,290	1,000	13,29
	P17VP070	ud	Codo PVC evacuación 125mm.j.lab.	4,130	0,300	1,24
	P17JP080	ud	Abrazadera bajante PVC D=125mm.	1,880	1,000	1,88
Importe:						18,130
18	m. de Tubería de cobre recocido, de 13/15 mm. de diámetro nominal, en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, totalmente instalada y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	0,180	2,06
	P17CF020	m.	Tubo cobre en rollo 13,5/15 mm.	1,280	1,000	1,28
	P17CW020	ud	Codo cobre de 15 mm. s/s	0,220	0,500	0,11
	P17CW100	ud	Te cobre de 15 mm. s/s	0,270	0,300	0,08
	P17CW180	ud	Manguito cobre de 15 mm. s/s	0,100	0,100	0,01
	P17WC010	m.	Tubo p.estruc.PVC de 16 mm.	0,330	1,000	0,33
Importe:						3,870
19	m. de Tubería de cobre recocido, de 16/18 mm. de diámetro nominal, en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, totalmente instalada y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	0,180	2,06
	P17CF030	m.	Tubo cobre en rollo 16,5/18 mm.	1,540	1,000	1,54
	P17CW030	ud	Codo cobre de 18 mm. s/s	0,430	0,500	0,22
	P17CW110	ud	Te cobre de 18 mm. s/s	0,580	0,300	0,17
	P17CW190	ud	Manguito cobre de 18 mm. s/s	0,140	0,100	0,01
	P17WC020	m.	Tubo p.estruc.PVC de 23 mm.	0,510	1,000	0,51
Importe:						4,510
20	m. de Tubería de cobre rígido, de 22 mm. de diámetro nominal, en instalaciones interiores, para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de cobre, totalmente instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 metros, incluso con protección de tubo corrugado de PVC.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	0,150	1,72
	P17CD050	m.	Tubo cobre rígido 20/22 mm.	2,820	1,000	2,82
	P17CW120	ud	Te cobre de 22 mm. s/s	1,000	0,300	0,30
	P17CW200	ud	Manguito cobre de 22 mm. s/s	0,250	0,100	0,03
	P17WC020	m.	Tubo p.estruc.PVC de 23 mm.	0,510	1,000	0,51
Importe:						5,380
21	ud de Suministro y colocación de llave de paso de 3/4" de diámetro, para empotrar cromada y de paso recto, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,440	0,200	2,29
	P17XP050	ud	Llave paso empot.mand.redon.3/4"	5,070	1,000	5,07
Importe:						7,360

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación					Importe (Euros)
22	h. de Cuadrilla A					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	0010A030	h.	Oficial primera	10,710	2,400	25,70
	0010A050	h.	Ayudante	10,400	2,000	20,80
	0010A070	h.	Peón ordinario	10,240	0,500	5,12
					Importe:	51,620
23	m3 de Mortero industrial de albañilería M5, predosificado, con marcado CE, realizado con cemento Portland común CEM-II/A-P/32,5R y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	19,260	0,411	7,92
	PBAC.2aa	t	Cemento II-Z/35-A granel	34,540	0,900	31,09
	PBRA.1bbb	t	Arena 0/3 de río 10 km	6,540	2,000	13,08
	PBAA.1a	m3	Agua	0,380	0,250	0,10
	%	%	Costes Directos Complementarios	52,190	3,000	1,57
					Importe:	53,760
	<p>Torrent, Juny de 2018</p> <p>Arquitecta</p> <p>Cristina Oltra Llácer</p>					<p>Arquitecto Técnico</p> <p>Daniel Sancho Puig</p>



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wNZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES				
1.1	E01EFM040	m2	Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA060	0,360 h.	Peón especializado	10,320
	O01OA070	0,390 h.	Peón ordinario	10,240
	M06CM030	0,510 h.	Compres.port.diesel m.p.5m3/min	2,630
	M06MP110	0,510 h.	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	1,200
		3,000 %	Costes indirectos	9,660
			Precio total por m2	9,95
			Son nueve Euros con noventa y cinco céntimos	
1.2	E01EKW020	m.	Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA050	0,350 h.	Ayudante	10,400
	O01OA070	0,300 h.	Peón ordinario	10,240
		3,000 %	Costes indirectos	6,710
			Precio total por m.	6,91
			Son seis Euros con noventa y un céntimos	
1.3	LEVMETAL	m2	Levantado de puertas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA050	2,000 h.	Ayudante	10,400
	O01OA070	2,000 h.	Peón ordinario	10,240
		3,000 %	Costes indirectos	41,280
			Precio total por m2	42,52
			Son cuarenta y dos Euros con cincuenta y dos céntimos	
1.4	E01ESS040	m3	Demolición de cimentaciones o elementos aislados de hormigón en masa o armado (encepados) etc., con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA070	0,700 h.	Peón ordinario	10,240
	M05RN060	1,100 h.	Retro-pala con martillo rompedor	38,580
		3,000 %	Costes indirectos	49,610
			Precio total por m3	51,10
			Son cincuenta y un Euros con diez céntimos	
1.5	E02EZM030	m3	Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA070	0,125 h.	Peón ordinario	10,240
	M05EN030	0,196 h.	Excav.hidr.neumáticos 100 CV	39,650
		3,000 %	Costes indirectos	9,050
			Precio total por m3	9,32
			Son nueve Euros con treinta y dos céntimos	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1.6	E02ET020	m3	Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.		
	M05RN025	0,130 h.	Retrocargadora neum. 90 CV	31,080	4,04
	M07CB010	0,190 h.	Camión basculante 4x2 10 t.	20,900	3,97
	M07N060	1,000 m3	Canon de tierra a vertedero	0,260	0,26
		3,000 %	Costes indirectos	8,270	0,25
			Precio total por m3		8,52
			Son ocho Euros con cincuenta y dos céntimos		
1.7	E01TW010	m3	Carga y transporte de escombros y restos metálicos de vallados al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero.		
	M05PN010	0,025 h.	Pala carg.neumát. 85 CV/1,2m3	33,610	0,84
	M07CB020	0,105 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	30,550	3,21
	M07N060	1,000 m3	Canon de tierra a vertedero	0,260	0,26
		3,000 %	Costes indirectos	4,310	0,13
			Precio total por m3		4,44
			Son cuatro Euros con cuarenta y cuatro céntimos		
1.8	E38PCB175	m.	Valla metálica prefabricada de 2,00 m. de altura y 1 mm. de espesor, con protección de intemperie con chapa ciega y soporte del mismo material tipo omega, separados cada 2 m., considerando 5 usos EN LA MISMA OBRA, incluso p.p. de apertura de pozos, hormigón H-10/B/40, montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97. (esta valla es para la realización de la obra, de protección.		
	O01OA030	0,150 h.	Oficial primera	10,710	1,61
	O01OA070	0,150 h.	Peón ordinario	10,240	1,54
	P31CB100	0,200 m.	Valla estándar chapa galvan. 2 m	24,520	4,90
	A01RH060	0,080 m3	HORMIGÓN HM-10/B/40	48,000	3,84
		3,000 %	Costes indirectos	11,890	0,36
			Precio total por m.		12,25
			Son doce Euros con veinticinco céntimos		

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 CIMENTACIONES Y MUROS				
2.1	E04CA020	m3	Hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	
	E04CM070	1,000 m3	HORM. HA-25/B/40/Ila CIM. V.MANUAL	62,500
	E04AB020	40,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,850
		3,000 %	Costes indirectos	136,500
			Precio total por m3	140,60
			Son ciento cuarenta Euros con sesenta céntimos	
2.2	E04MA100	m3	Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (60 kg./m3.), encofrado y desencofrado con madera de tablilla para que quede vista a dos caras, vertido con grúa, vibrado, curado y colocado, incluso berenjenos de remate y listones de decoración en encofrado. Según EHE, se realizarán también los huecos para contadores, pasos para instalaciones eléctricas y de comunicación, y se emplazarán los mismos en el muro, incluido en esta partida.	
	E04MM050	1,000 m3	HORM HA-25/B/20/Ila MUROS V.BOMBA	88,740
	E04MEM030	3,330 m2	ENCOF.MADERA VISTA MUROS 1C <...	27,020
	E04AB020	60,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,850
		3,000 %	Costes indirectos	289,720
			Precio total por m3	298,41
			Son doscientos noventa y ocho Euros con cuarenta y un céntimos	
2.3	celhorm	m2	Celosía de hormigon 20x20 o 20x40 en color negro de la casa VERNIPRENS o similar, realizada con piezas de dimensión aproximada 20x20 a definir en OBRA, con nerviso de hormigón armado HA25 con acero B400S, incluso perfilera metálica de cercado de celosia con pletina maciza de dimensiones a definir por la DF y pilastras de pletina de 100x6mm cada 3m.	
	O01OB130	1,000 h.	Oficial 1ª Cerrajero	11,440
	O01OB140	0,195 h.	Ayudante-Cerrajero	10,560
	PCELOSIA	1,000 m2	celosia hormigon	60,000
		3,000 %	Costes indirectos	73,500
			Precio total por m2	75,71
			Son setenta y cinco Euros con setenta y un céntimos	
2.4	E08PFM080	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río 1/4 en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.	
	O01OA030	0,460 h.	Oficial primera	10,710
	O01OA050	0,230 h.	Ayudante	10,400
	A01MS020	0,020 m3	MORTERO CEMENTO HIDRÓFUGO 1/4	63,780
		3,000 %	Costes indirectos	8,600
			Precio total por m2	8,86
			Son ocho Euros con ochenta y seis céntimos	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.5	E06BHG030	m2	Fábrica de bloques huecos de hormigón gris visto de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura vertical y horizontal según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.Incluso zuncho de coronacion y pieza de ramte de coronación de muro del mismo material	
	O01OA030	1,000 h.	Oficial primera	10,710
	O01OA070	1,000 h.	Peón ordinario	10,240
	P01BG070	13,000 ud	Bloque hormigón gris 40x20x20	0,500
	A01MA080	0,024 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	53,290
	A01RP040	0,020 m3	HORMIG. HA-25/B/20/I CENTRAL	50,690
	P03AC090	2,300 kg	Acero corrugado B 400 S	1,140
		3,000 %	Costes indirectos	32,360
			Precio total por m2	33,33
			Son treinta y tres Euros con treinta y tres céntimos	
2.6	urba01	ud	Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente.	
	O01OA090	10,000 h.	Cuadrilla A	51,620
	A01MA080	10,000 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	53,290
	P25VH025	1,000 m2	Loseta 4 past.cem.gris 20x20 cm	15,800
	A01AL030	0,001 m3	LECHADA CEM.1/3 CEM II/B-M 32,5R	54,780
	P25W015	1,000 ud	Junta dilatación/m2 pavim.piezas	0,180
		3,000 %	Costes indirectos	1.065,130
			Precio total por ud	1.097,08
			Son mil noventa y siete Euros con ocho céntimos	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS Y RED

3.1 VallaAG031e	m2	Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa metálica lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfileria, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparacion de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guías realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rigidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur amediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipillados, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. iNcluso parte proporcional de cerradura para apertura automatica, con videoportero no incluido en este precio.		
-----------------	----	--	--	--

MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	20,650	20,65
MOOA11a	1,000 h	Peón especializado construcción	19,360	19,36
MOOM.8a	0,999 h	Oficial 1ª metal	16,940	16,92
PEAP10aZ2...	70,000 kg	Acero laminad o hueco estructura S-27...	0,780	54,60
PintAntiox	4,000 l	Imprimación antioxidante+prep superf S...	1,200	4,80
Pintacabmet	6,000 kg	Pintura acabado esmalte +CTE	0,350	2,10
Ruedasdesl	1,000 p.p.	Herrajes, guías y ruedas desliz.	12,540	12,54
MMMA10n	0,120 h	Camión grúa p/descarga tb H	19,150	2,30
%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	133,270	4,00
PBPM.1eaa	0,002 m3	Mortero cto M5 ind	53,760	0,11
	3,000 %	Costes indirectos	137,380	4,12

Precio total por m2 141,50

Son ciento cuarenta y un Euros con cincuenta céntimos



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

3.2	VallaAG022e	m2	Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa de acero microperforado de 5mm de espesor, lacada en color a definir por la DF, con los perfiles necesarios para rigidizar la chapa, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guías de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guía inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanimos de suspensión, tiradores, guías, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de os elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelación de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS con mando distancia y llave, TOTALMENTE TERMINADAS	
-----	-------------	----	---	--

MOOA.8a	1,000 h	Oficial 1ª construcción	20,650	20,65
MOOA11a	0,300 h	Peón especializado construcción	19,360	5,81
MOOM.8a	1,000 h	Oficial 1ª metal	16,940	16,94
PEAP10aZ2...	75,000 kg	Acero laminad o hueco estructura S-27...	0,780	58,50
PintAntiox	4,000 l	Imprimación antioxidante+prep superf S...	1,200	4,80
Pintacabmet	6,000 kg	Pintura acabado esmalte +CTE	0,350	2,10
Ruedasdesl	3,000 p.p.	Herrajes, guías y ruedas desliz.	12,540	37,62
MMMA10n	0,120 h	Camión grúa p/descarga tb H	19,150	2,30
%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	148,720	4,46
PBPM.1eaa	0,002 m3	Mortero cto M5 ind	53,760	0,11
	3,000 %	Costes indirectos	153,290	4,60

Precio total por m2 157,89

Son ciento cincuenta y siete Euros con ochenta y nueve céntimos

3.3	E28EA010	m2	Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.	
-----	----------	----	---	--

O01OB230	0,140 h.	Oficial 1ª Pintor	10,710	1,50
O01OB240	0,140 h.	Ayudante-Pintor	10,400	1,46
P24OF040	0,100 kg	Fondo plástico	1,480	0,15
P24EO030	0,500 l.	Pintura plástica acrílica	6,930	3,47
P24WW220	0,080 ud	Pequeño material	0,920	0,07
	3,000 %	Costes indirectos	6,650	0,20

Precio total por m2 6,85

Son seis Euros con ochenta y cinco céntimos



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3.4	E10EGM020	m2	Revestimiento de banco en muro de hormigón con pieza prefabricada de hromigón (tipo albardilla), recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.		
	O01OA030	0,380 h.	Oficial primera	10,710	4,07
	O01OA050	0,380 h.	Ayudante	10,400	3,95
	O01OA070	0,180 h.	Peón ordinario	10,240	1,84
	P08GM020	1,050 m2	Bald.gres esmaltado 30x30	25,000	26,25
	A01MA080	0,030 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	53,290	1,60
	P01AA020	0,020 m3	Arena de río 0/5 mm.	11,340	0,23
	A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	128,160	0,13
	P01CC120	0,001 t.	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	214,000	0,21
		3,000 %	Costes indirectos	38,280	1,15
			Precio total por m2		39,43
			Son treinta y nueve Euros con cuarenta y tres céntimos		
3.5	E04CA060	m3	Excavación de zapatas para postes de la red y posterior vertido del hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE, parte proporcional incluida en el precio de retirada de excavación y tapado posterior de la superficie con el mismo material existente.		
	E04CA020	1,000 m3	H.ARM. HA-25/B/40/Ila CIM. V.MANUAL	136,500	136,50
	M02GT120	0,200 h.	Grúa torre automontante 20 txm.	15,590	3,12
		3,000 %	Costes indirectos	139,620	4,19
			Precio total por m3		143,81
			Son ciento cuarenta y tres Euros con ochenta y un céntimos		
3.6	E05AA070	kg	Acero laminado E 275(A 42b) en perfiles circulares para pilares, i/p.p. de despuntes, soldadura y dos manos de minio de plomo, totalmente montado.		
	O01OB130	0,010 h.	Oficial 1ª Cerrajero	11,440	0,11
	O01OB140	0,020 h.	Ayudante-Cerrajero	10,560	0,21
	P03AT020	1,050 kg	Acero en tubo circular	1,140	1,20
	P24OU050	0,200 kg	Minio electrolítico	9,440	1,89
	P24WD010	0,200 kg	Disolvente universal	6,440	1,29
	P01DW090	0,500 ud	Pequeño material	0,710	0,36
		3,000 %	Costes indirectos	5,060	0,15
			Precio total por kg		5,21
			Son cinco Euros con veintiun céntimos		
3.7	E37ZR010	m2	Red de fondo para protección de campo en malla de nylon con cuadrícula de 100x100 mm., con bandas de PVC con doble costura, incluso montaje y colocación.		
	O01OA090	0,100 h.	Cuadrilla A	51,620	5,16
	P30EG010	0,090 ud	Anclaje acero galvanizado	7,980	0,72
	P30ER050	1,000 m2	Red port.elevable malla nylon	4,450	4,45
	P30PW310	0,250 ud	Tornillo c/tuerca acero galv.	0,420	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	10,440	0,31
			Precio total por m2		10,75
			Son diez Euros con setenta y cinco céntimos		

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3.8	E37PF080	m2	REvestimiento en pistas deportivo sintético para exteriores formado por mano de imprimación (poliprimer), dos capas de slurry con rastrillo y una capa de acabado de slurry sintético y pintura estirenada acrílica para pavimentos. TRABAJOS A REALIZAR . Desbastar con máquina de diamante todas las irregularidades. . Reparar con asfalto en frío todos los desperfectos más pronunciados y proceder a su compactación. . Aspirar el soporte. . Aplicación de una mano de imprimación (poliprimer) con un consumo de 250 gramos M2. . Aplicación de 2 capas de slurry negro con rastrillo de goma, dejando un consumo de 4 Kg M2. . Aplicación de una capa de slurry sintético, color a elegir, con un consumo de 1,3 Kg M2. Terminado el sistema con dos capas de		
	O01OA090	0,100 h.	Cuadrilla A	51,620	5,16
	P30PF050	1,000 kg	Lechadas bituminosas negras	2,305	2,31
	P30PF070	2,000 kg	Lechadas bituminosas color	2,658	5,32
	P30PF080	0,500 kg	Barniz resinas sint. color	3,287	1,64
		3,000 %	Costes indirectos	14,430	0,43
Precio total por m2					14,86
Son catorce Euros con ochenta y seis céntimos					

Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
4 FORMACION DE JARDINERAS INTERIORES Y PLANTA...					
4.1	E06BHV030	m2	Fábrica de bloques huecos de hormigón visto gris estándar de 40x20x20 cm. colocado a una cara vista, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo superiores a 2 m2.		
	O01OA030	0,780 h.	Oficial primera	10,710	8,35
	O01OA050	0,390 h.	Ayudante	10,400	4,06
	P01BV050	13,000 ud	Bloque hor.liso gris 40x20x20 cv	0,750	9,75
	A01MA080	0,024 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	53,290	1,28
	A01RP040	0,020 m3	HORMIG. HA-25/B/20/I CENTRAL	50,690	1,01
	P03AC090	2,300 kg	Acero corrugado B 400 S	1,140	2,62
		3,000 %	Costes indirectos	27,070	0,81
Precio total por m2				27,88	
Son veintisiete Euros con ochenta y ocho céntimos					
4.2	E36AM030	m3	Suministro y colocación en jardineras de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel.		
	O01OA070	1,500 h.	Peón ordinario	10,240	15,36
	P28DA030	1,000 m3	Tierra vegetal cribada fertiliz.	18,970	18,97
		3,000 %	Costes indirectos	34,330	1,03
Precio total por m3				35,36	
Son treinta y cinco Euros con treinta y seis céntimos					
4.3	E20XV010	ud	Instalación de riego, conexcionada a la exisistente, tubería de goteo de 16mm, con goteros cada 33cm, y conexión a red con tubería de polietileno de 10atm de 25cm de diámetro.		
	E20TC020	20,000 m.	TUBERÍA DE COBRE DE 13/15 mm.	3,870	77,40
	E20TC030	8,500 m.	TUBERÍA DE COBRE DE 16/18 mm.	4,510	38,34
	E20TC040	5,500 m.	TUBERÍA DE COBRE DE 22 mm.	5,380	29,59
	E20VE020	2,000 ud	LLAVE DE PASO 3/4" P/EMPOTRAR	7,360	14,72
	E20EGI060	2,000 ud	DESAGÜE DOBLE PVC C/SIF.CURVO	13,300	26,60
	E20EGI020	4,000 ud	DESAGÜE PVC C/SIFÓN EN Y	7,580	30,32
	E20EGI110	1,000 ud	DESAGÜE PVC P/LAVADORA, S.BOT.	7,750	7,75
	E20EBV020	15,000 m.	TUBERÍA DE PVC SERIE C 40 mm.	4,340	65,10
	E20EJF030	3,000 m.	BAJANTE DE PVC SERIE C. 125 mm.	18,130	54,39
		3,000 %	Costes indirectos	344,210	10,33
Precio total por ud				354,54	
Son trescientos cincuenta y cuatro Euros con cincuenta y cuatro céntimos					
4.4	E01CRL010	m2	Demolición y levantado de pavimento de hormigón en masa de 15/25 cm. de espesor, incluso transporte del material a vertedero.		
	O01OA020	0,010 h.	Capataz	10,840	0,11
	O01OA070	0,020 h.	Peón ordinario	10,240	0,20
	M05EN050	0,020 h.	Retroexcavad.c/martillo rompedor	56,100	1,12
	M05PN010	0,010 h.	Pala carg.neumát. 85 CV/1,2m3	33,610	0,34
	M07CB020	0,020 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	30,550	0,61
	M07N070	0,200 m3	Canon de escombros a vertedero	0,280	0,06
		3,000 %	Costes indirectos	2,440	0,07
Precio total por m2				2,51	
Son dos Euros con cincuenta y un céntimos					



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
4.5	E09IAL050	m2	Impermeabilización bicapa autoprotegida constituida por: Emulsión asfáltica de base acuosa; lámina bituminosa de superficie no protegida compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido de 130 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómero, usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras, con una masa nominal de 4 kg/m2, totalmente adherido al soporte con soplete; lámina asfáltica de superficie autoprotegida compuesta por una armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico bituminoso de betún modificado con elastómero, usando como material de protección, en la cara externa gránulos de pizarra de color natural, y en su cara interna un film plástico, con una masa nominal de 4 kg/m2. Totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.Según membrana GA-2, NBE-QB-90.		
	O01OA030	0,200 h.	Oficial primera	10,710	2,14
	O01OA050	0,200 h.	Ayudante	10,400	2,08
	P06BI020	0,300 kg	Emuls.asfált. de base acuosa	1,700	0,51
	P06BL090	1,100 m2	L.oxias.4kg/m2 LO-40-FP(130g/m2)	3,660	4,03
	P06BS050	1,100 m2	L.auto.LBM(SBS)40/G-FV 60	5,020	5,52
		3,000 %	Costes indirectos	14,280	0,43
Precio total por m2				14,71	
Son catorce Euros con setenta y un céntimos					
4.6	E36PI070	m.	Seto de Thuja orientalis (Tuya) de 0,8 a 1 m. de altura, con una densidad de 3 plantas/m., suministradas en contenedor y plantación en zanja 0,4x0,4 m., incluso apertura de la misma con los medios indicados, abonado, formación de rigola y primer riego.		
	O01OB270	0,100 h.	Oficial 1ª Jardinero	12,680	1,27
	O01OB280	0,400 h.	Peón	10,530	4,21
	M05PN110	0,100 h.	Minicargadora neumáticos 40 CV	9,230	0,92
	P28EA418	3,000 ud	Thuja orientalis 0,8-1 m.cont.	1,400	4,20
	P28DA080	2,000 kg	Substrato vegetal fertilizado	0,050	0,10
	P01DW050	0,100 m3	Agua	0,760	0,08
		3,000 %	Costes indirectos	10,780	0,32
Precio total por m.				11,10	
Son once Euros con diez céntimos					
4.7	E36PG010	ud	Bougainvillea glabra (Bouganvilla) de 1 a 1,5 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo a mano, abonado, formación de alcorque y primer riego.		
	O01OB270	0,150 h.	Oficial 1ª Jardinero	12,680	1,90
	O01OB280	0,400 h.	Peón	10,530	4,21
	P28EG010	1,000 ud	Bougainvillea glabra 1-1,5 m.cont	4,100	4,10
	P28DA080	2,000 kg	Substrato vegetal fertilizado	0,050	0,10
	P01DW050	0,030 m3	Agua	0,760	0,02
		3,000 %	Costes indirectos	10,330	0,31
Precio total por ud				10,64	
Son diez Euros con sesenta y cuatro céntimos					
4.8	E36PC150	ud	Celtis australis (Almez) de 18 a 20 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.		
	O01OB270	0,200 h.	Oficial 1ª Jardinero	12,680	2,54
	O01OB280	0,500 h.	Peón	10,530	5,27
	M05EN020	0,150 h.	Excav.hidr.neumáticos 84 CV	37,090	5,56
	P28EC150	1,000 ud	Celtis australis 18-20 cep.	75,000	75,00
	P28DA080	5,000 kg	Substrato vegetal fertilizado	0,050	0,25
	P01DW050	0,090 m3	Agua	0,760	0,07
		3,000 %	Costes indirectos	88,690	2,66
Precio total por ud				91,35	
Son noventa y un Euros con treinta y cinco céntimos					



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.9	E36PC290	ud	Morus alba (Morera) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	
	O01OB270	0,200 h.	Oficial 1ª Jardinero	12,680
	O01OB280	0,400 h.	Peón	10,530
	M05EN020	0,150 h.	Excav.hidr.neumáticos 84 CV	37,090
	P28EC290	1,000 ud	Morus alba 18-20 cm. raíz	60,000
	P28DA080	5,000 kg	Substrato vegetal fertilizado	0,050
	P01DW050	0,100 m3	Agua	0,760
		3,000 %	Costes indirectos	72,640
Precio total por ud				74,82

Son setenta y cuatro Euros con ochenta y dos céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
5 INSTALACIONES ELECTRICAS					
5.1	E16EPS060	ud	Baliza lateral empotrada, de led, totalmente instalada y conexionada		
	O01OB200	1,000 h.	Oficial 1ª Electricista	11,440	11,44
	P16AB020	1,000 ud	Proy.asimé.lámpara VSAP 250 W.	252,330	252,33
	P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,710	0,71
		3,000 %	Costes indirectos	264,480	7,93
			Precio total por ud		272,41
			Son doscientos setenta y dos Euros con cuarenta y un céntimos		
5.2	EVGB10aa	ud	Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGB1a	1,000 ud	Panel exterior vídeo-portero empotrado ...	118,559	118,56
	BVGB2a	1,000 ud	Accesorios y conectores para panel ext...	1,180	1,18
	MOOE8a	0,360 h	Oficial 1ª electricidad	16,939	6,10
	MOOE11a	0,360 h	Ayudante electricidad	16,410	5,91
		3,000 %	Costes indirectos	131,750	3,95
			Precio total por ud		135,70
			Son ciento treinta y cinco Euros con setenta céntimos		
5.3	EVGB30ca	ud	Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGB9c	1,000 ud	Aparato interior vídeo-portero semiemp...	86,890	86,89
	BVGBAc	1,000 ud	Accesorios y conectores para aparato i...	2,550	2,55
	MOOE8a	0,405 h	Oficial 1ª electricidad	16,939	6,86
	MOOE11a	0,405 h	Ayudante electricidad	16,410	6,65
		3,000 %	Costes indirectos	102,950	3,09
			Precio total por ud		106,04
			Son ciento seis Euros con cuatro céntimos		
5.4	EVGC50ba	ud	Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGCCb	1,000 ud	Fuente de alimentación para equipos int...	17,130	17,13
	BVGCD	1,000 ud	Accesorios y conectores.	0,520	0,52
	MOOE8a	0,063 h	Oficial 1ª electricidad	16,939	1,07
	MOOE11a	0,062 h	Ayudante electricidad	16,410	1,02
		3,000 %	Costes indirectos	19,740	0,59
			Precio total por ud		20,33
			Son veinte Euros con treinta y tres céntimos		
5.5	EVGC11a	ud	Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	BVGC1	1,000 ud	Abrepuertas eléctrico encastable en pu...	2,780	2,78
	BVGC2	1,000 ud	Accesorios y conectores para abrepuert...	0,130	0,13
	MOOE8a	0,405 h	Oficial 1ª electricidad	16,939	6,86
	MOOE11a	0,404 h	Ayudante electricidad	16,410	6,63
		3,000 %	Costes indirectos	16,400	0,49
			Precio total por ud		16,89
			Son dieciseis Euros con ochenta y nueve céntimos		

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.6	EVGC30b	ud	Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	
	BVGC9b	1,000 ud	Distribuidor de video para video-portero ...	60,700
	BVGC8	1,000 ud	Accesorios y conectores para distribuid...	2,650
	MOOE8a	0,072 h	Oficial 1ª electricidad	16,939
	MOOE11a	0,071 h	Ayudante electricidad	16,410
		3,000 %	Costes indirectos	65,740
			Precio total por ud	67,71
			Son sesenta y siete Euros con setenta y un céntimos	
5.7	EVGC13a	ud	Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	
	BVGC5	1,000 ud	Transformador de timbre a 12 V C.A.	1,920
	BVGC6	1,000 ud	Accesorios y conectores para transform...	0,050
		3,000 %	Costes indirectos	1,970
			Precio total por ud	2,03
			Son dos Euros con tres céntimos	
5.8	ERHF10hb	ud	Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado.	
	BRHF1ha	1,000 ud	Punto de conexión videoportero con co...	105,020
	MOOE8a	1,890 h	Oficial 1ª electricidad	16,939
	MOOE11a	1,890 h	Ayudante electricidad	16,410
		3,000 %	Costes indirectos	168,040
			Precio total por ud	173,08
			Son ciento setenta y tres Euros con ocho céntimos	
5.9	ERGE20fc	ud	Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	
	BRGE2fc	1,000 ud	Cableado y Conexionado de elemento d...	4,940
	MOOE8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	16,939
	MOOE11a	0,450 h	Ayudante electricidad	16,410
		3,000 %	Costes indirectos	19,940
			Precio total por ud	20,54
			Son veinte Euros con cincuenta y cuatro céntimos	
5.10	ERGE20fd	ud	Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	
	BRGE2fd	1,000 ud	Cableado y Conexionado de fuente de a...	4,940
	MOOE8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	16,939
	MOOE11a	0,450 h	Ayudante electricidad	16,410
		3,000 %	Costes indirectos	19,940
			Precio total por ud	20,54
			Son veinte Euros con cincuenta y cuatro céntimos	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.11	ERGE20fe	ud	Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	
	BRGE2fe	1,000 ud	Cableado y Conexionado de cuadro elé...	4,940
	MOOE8a	0,450 h	Oficial 1ª electricidad	16,939
	MOOE11a	0,450 h	Ayudante electricidad	16,410
		3,000 %	Costes indirectos	19,940
Precio total por ud				20,54
Son veinte Euros con cincuenta y cuatro céntimos				
5.12	LETRAS11	u	Suministro y colocacion de letra en fachada de dimensiones 18x25cm y 3cm de grosor cada una, en acero inoxidable, ancladas a la pared mediante garras, con la palabra CEIP SANT PASQUAL	
	MOOC.8a	1,000 h	Oficial 1ª carpintería	21,370
	letra01	1,000 u	Pictograma	80,000
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	101,370
		3,000 %	Costes indirectos	104,410
Precio total por u				107,54
Son ciento siete Euros con cincuenta y cuatro céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos				
Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 Gestión de residuos				
6.1	GESTI6	u	Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	
			Sin descomposición	511,650
		3,000 %	Costes indirectos	511,650 15,35
			Precio total redondeado por u	527,00
			Son quinientos veintisiete Euros	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 Seguridad y salud				
7.1	estu6	u	Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.	
			Sin descomposición	2.328,126
		3,000 %	Costes indirectos	69,84
				<u>2.328,126</u>
			Precio total redondeado por u	2.397,97
			Son dos mil trescientos noventa y siete Euros con noventa y siete céntimos	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES		
1.1	m2 Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	9,95	NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.2	m. Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	6,91	SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
1.3	m2 Levantado de puertas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	42,52	CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.4	m3 Demolición de cimentaciones o elementos aislados de hormigón en masa o armado (encepados) etc., con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	51,10	CINCUENTA Y UN EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
1.5	m3 Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	9,32	NUEVE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
1.6	m3 Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.	8,52	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.7	m3 Carga y transporte de escombros y restos metálicos de vallados al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero.	4,44	CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.8	m. Valla metálica prefabricada de 2,00 m. de altura y 1 mm. de espesor, con protección de intemperie con chapa ciega y soporte del mismo material tipo omega, separados cada 2 m., considerando 5 usos EN LA MISMA OBRA, incluso p.p. de apertura de pozos, hormigón H-10/B/40, montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97. (esta valla es para la realización de la obra, de protección.	12,25	DOCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
	2 CIMENTACIONES Y MUROS		
2.1	m3 Hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE.	140,60	CIENTO CUARENTA EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2	m3 Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (60 kg./m3.), encofrado y desencofrado con madera de tablilla para que quede vista a dos caras, vertido con grúa, vibrado, curado y colocado, incluso berenjenos de remate y listones de decoración en encofrado. Según EHE, se realizarán también los huecos para contadores, pasos para instalaciones eléctricas y de comunicación, y se emplazarán los mismos en el muro, incluido en esta partida.	298,41	DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
2.3	m2 Celosía de hormigón 20x20 o 20x40 en color negro de la casa VERNIPRENS o similar, realizada con piezas de dimensión aproximada 20x20 a definir en OBRA, con nerviso de hormigón armado HA25 con acero B400S, incluso perfilaría metálica de cercado de celosía con pletina maciza de dimensiones a definir por la DF y pilastras de pletina de 100x6mm cada 3m.	75,71	SETENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
2.4	m2 Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río 1/4 en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.	8,86	OCHO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.5	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón gris visto de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura vertical y horizontal según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso zuncho de coronación y pieza de ramte de coronación de muro del mismo material	33,33	TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
2.6	ud Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente.	1.097,08	MIL NOVENTA Y SIETE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
	3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS Y RED		



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1	m2 Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa metálica lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfileria, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guias realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rígidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur amediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipilladedos, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. iNcluso parte proporcional de cerradura para apertura automatica, con videoportero no incluido en este precio.	141,50	CIENTO CUARENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2	m2 Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zona vista, hojas realizadas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa de acero microperforado de 5mm de espesor, lacada en color a definir por la DF, con los perfiles necesarios para rigidizar la chapa, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metálicos, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigón o fábrica mediante fijación mecánica realizada con tacos químicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guías de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guía inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanismos de suspensión, tiradores, guías, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de los elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos químicos Hilti M12 o similar, aplicación de imprimación antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplástico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijación mediante tornillería galvanizada al soporte, preparado y nivelación de la base mediante mortero de nivelación, elementos de anclaje, fijación, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidización, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijación, así como presentación, recibido a obra, remates, eliminación de restos y limpieza. Todo según planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS con mando distancia y llave, TOTALMENTE TERMINADAS	157,89	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.3	m2 Pintura pétrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.	6,85	SEIS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.4	m2 Revestimiento de banco en muro de hormigón con pieza prefabricada de hormigón (tipo albardilla), recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	39,43	TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.5	m3 Excavación de zapatas para postes de la red y posterior vertido del hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE, parte proporcional incluida en el precio de retirada de excavación y tapado posterior de la superficie con el mismo material existente.	143,81	CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.6	kg Acero laminado E 275(A 42b) en perfiles circulares para pilares, i/p.p. de despuntes, soldadura y dos manos de minio de plomo, totalmente montado.	5,21	CINCO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
3.7	m2 Red de fondo para protección de campo en malla de nylon con cuadrícula de 100x100 mm., con bandas de PVC con doble costura, incluso montaje y colocación.	10,75	DIEZ EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8	m2 REvestimiento en pistas deportivo sintético para exteriores formado por mano de imprimación (poliprimer), dos capas de slurry con rastrillo y una capa de acabado de slurry sintético y pintura estirenada acrílica para pavimentos. TRABAJOS A REALIZAR . Desbastar con máquina de diamante todas las irregularidades. . Reparar con asfalto en frío todos los desperfectos más pronunciados y proceder a su compactación. . Aspirar el soporte. . Aplicación de una mano de imprimación (poliprimer) con un consumo de 250 gramos M2. . Aplicación de 2 capas de slurry negro con rastrillo de goma, dejando un consumo de 4 Kg M2. . Aplicación de una capa de slurry sintético, color a elegir, con un consumo de 1,3 Kg M2. Terminado el sistema con dos capas de	14,86	CATORCE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
4 FORMACION DE JARDINERAS INTERIORES Y PLANTACIONES			
4.1	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón visto gris estándar de 40x20x20 cm. colocado a una cara vista, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo superiores a 2 m2.	27,88	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
4.2	m3 Suministro y colocación en jardineras de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel.	35,36	TREINTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
4.3	ud Instalación de riego, conexionada a la exisistente, tubería de goteo de 16mm, con goteros cada 33cm, y conexión a red con tubería de polietileno de 10atm de 25cm de diámetro.	354,54	TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
4.4	m2 Demolición y levantado de pavimento de hormigón en masa de 15/25 cm. de espesor, incluso transporte del material a vertedero.	2,51	DOS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.5	m2 Impermeabilización bicapa autoprotegida constituida por: Emulsión asfáltica de base acuosa; lámina bituminosa de superficie no protegida compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido de 130 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómero, usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras, con una masa nominal de 4 kg/m2, totalmente adherido al soporte con soplete; lámina asfáltica de superficie autoprotegida compuesta por una armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico bituminoso de betún modificado con elastómero, usando como material de protección, en la cara externa gránulos de pizarra de color natural, y en su cara interna un film plástico, con una masa nominal de 4 kg/m2. Totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas. Según membrana GA-2, NBE-QB-90.	14,71	CATORCE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
4.6	m. Seto de Thuja orientalis (Tuya) de 0,8 a 1 m. de altura, con una densidad de 3 plantas/m., suministradas en contenedor y plantación en zanja 0,4x0,4 m., incluso apertura de la misma con los medios indicados, abonado, formación de rigola y primer riego.	11,10	ONCE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
4.7	ud Bouganvillea glabra (Bouganvilla) de 1 a 1,5 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo a mano, abonado, formación de alcorque y primer riego.	10,64	DIEZ EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
4.8	ud Celtis australis (Almez) de 18 a 20 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	91,35	NOVENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
4.9	ud Morus alba (Morera) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.	74,82	SETENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
5 INSTALACIONES ELECTRICAS			
5.1	ud Baliza lateral empotrada, de led, totalmente instalada y conexionada	272,41	DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
5.2	ud Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	135,70	CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
5.3	ud Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	106,04	CIENTO SEIS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
5.4	ud Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	20,33	VEINTE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.5	ud Elemento abrepuertas eléctrico encastrable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	16,89	DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
5.6	ud Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	67,71	SESENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
5.7	ud Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente	2,03	DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS
5.8	ud Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado.	173,08	CIENTO SETENTA Y TRES EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
5.9	ud Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	20,54	VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
5.10	ud Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	20,54	VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
5.11	ud Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.	20,54	VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
5.12	u Suministro y colocacion de letra en fachada de dimensiones 18x25cm y 3cm de grosor cada una, en acero inoxidable, ancladas a la pared mediante garras, con la palabra CEIP SANT PASQUAL	107,54	CIENTO SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6 Gestión de residuos			
6.1	u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	527,00	QUINIENTOS VEINTISIETE EUROS
7 Seguridad y salud			
7.1	u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.	2.397,97	DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
Torrent, Juny de 2018 Arquitecta		Arquitecto Técnico	
Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig	

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
	1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES		
1.1	m2 Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,71 1,95 0,29	9,95
1.2	m. Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,71 0,20	6,91
1.3	m2 Levantado de puertas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 41,28 1,24	42,52
1.4	m3 Demolición de cimentaciones o elementos aislados de hormigón en masa o armado (encepados) etc., con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,17 42,44 1,49	51,10
1.5	m3 Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,28 7,77 0,27	9,32
1.6	m3 Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga. <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 8,27 0,25	8,52
1.7	m3 Carga y transporte de escombros y restos metálicos de vallados al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero. <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,31 0,13	4,44
1.8	m. Valla metálica prefabricada de 2,00 m. de altura y 1 mm. de espesor, con protección de intemperie con chapa ciega y soporte del mismo material tipo omega, separados cada 2 m., considerando 5 usos EN LA MISMA OBRA, incluso p.p. de apertura de pozos, hormigón H-10/B/40, montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97. (esta valla es para la realización de la obra, de protección. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,17 0,06 7,66 0,36	12,25
	2 CIMENTACIONES Y MUROS		



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.1	m3 Hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 13,84 0,59 122,07 4,10	140,60
2.2	m3 Hormigón armado HA-25/B/20/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (60 kg./m3.), encofrado y desencofrado con madera de tablilla para que quede vista a dos caras, vertido con grúa, vibrado, curado y colocado, incluso berenjenos de remate y listones de decoración en encofrado. Según EHE, se realizarán también los huecos para contadores, pasos para instalaciones eléctricas y de comunicación, y se emplazarán los mismos en el muro, incluido en esta partida. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 106,97 0,90 181,85 8,69	
2.3	m2 Celosía de hormigón 20x20 o 20x40 en color negro de la casa VERNIPRENS o similar, realizada con piezas de dimensión aproximada 20x20 a definir en OBRA, con nerviso de hormigón armado HA25 con acero B400S, incluso perfilera metálica de cercado de celosía con pletina maciza de dimensiones a definir por la DF y pilastras de pletina de 100x6mm cada 3m. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 13,50 60,00 2,21	298,41
2.4	m2 Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río 1/4 en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Por redondeo</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,69 0,01 0,88 0,02 0,26	
2.5	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón gris visto de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura vertical y horizontal según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso zuncho de coronación y pieza de ramte de coronación de muro del mismo material <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 21,37 0,02 10,97 0,97	33,33
2.6	ud Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 690,32 6,40 368,41 31,95	
3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS Y RED			1.097,08



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

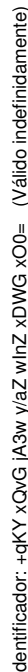
Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.1	<p>m2 Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa metálica lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfileria, segun planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparacion de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, mecanismos de apertura consistente bisagras con rodamientos de bolas y colocacion de guias realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de abertura de la puerta, ruedas rigidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertur amediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipilladados, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. iNcluso parte proporcional de cerradura para apertura automatica, con videoportero no incluido en este precio.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	56,95 2,30 74,13 4,00 4,12	141,50
3.2	<p>m2 Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zon vista, hojas realizas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa de acero microperforado de 5mm de espesor, lacada en color a definir por la DF, con los perfiles necesarios para rigidizar la chapa, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metalicos, perfiles de rigidizacion, etc., material de soldadura segun UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditacion del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigon o fabrica mediante fijacion mecanica realizada con tacos quimicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guias de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guia inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanimos de suspensión, tiradores, guias, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de os elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos quimicos Hilti M12 o similar, aplicacion de imprimacion antioxidante consistente en la preparacion de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplastico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijacion mediante tornilleria galvanizada al soporte, preparado y nivelacion de la base mediante mortero de nivelacion, elementos de anclaje, fijacion, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidizacion, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijacion, asi como presentación, recibido a obra, remates, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS con mando distancia y llave, TOTALMENTE TERMINADAS</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i></p>	43,42 2,30 103,11 4,46	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
	<i>3 % Costes indirectos</i>	4,60	157,89
3.3	m2 Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.		
	<i>Mano de obra</i>	2,96	
	<i>Materiales</i>	3,69	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,20	
3.4	m2 Revestimiento de banco en muro de hormigón con pieza prefabricada de hromigón (tipo albardilla), recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.		6,85
	<i>Mano de obra</i>	10,40	
	<i>Maquinaria</i>	0,02	
	<i>Materiales</i>	27,86	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,15	
3.5	m3 Excavación de zapatas para postes de la red y posterior vertido del hormigón armado HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE, parte proporcional incluida en el precio de retirada de excavación y tapado posterior de la superficie con el mismo material existente.		39,43
	<i>Mano de obra</i>	13,84	
	<i>Maquinaria</i>	3,71	
	<i>Materiales</i>	122,07	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	4,19	
3.6	kg Acero laminado E 275(A 42b) en perfiles circulares para pilares, i/p.p. de despuntes, soldadura y dos manos de minio de plomo, totalmente montado.		143,81
	<i>Mano de obra</i>	0,32	
	<i>Materiales</i>	4,74	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,15	
3.7	m2 Red de fondo para protección de campo en malla de nylon con cuadrícula de 100x100 mm., con bandas de PVC con doble costura, incluso montaje y colocación.		5,21
	<i>Mano de obra</i>	5,16	
	<i>Materiales</i>	5,28	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,31	
3.8	m2 REvestimiento en pistas deportivo sintético para exteriores formado por mano de imprimación (poliprimer), dos capas de slurry con rastrillo y una capa de acabado de slurry sintético y pintura estirenada acrílica para pavimentos. TRABAJOS A REALIZAR . Desbastar con máquina de diamante todas las irregularidades. . Reparar con asfalto en frío todos los desperfectos más pronunciados y proceder a su compactación. . Aspirar el soporte. . Aplicación de una mano de imprimación (poliprimer) con un consumo de 250 gramos M2. . Aplicación de 2 capas de slurry negro con rastrillo de goma, dejando un consumo de 4 Kg M2. . Aplicación de una capa de slurry sintético, color a elegir, con un consumo de 1,3 Kg M2. Terminado el sistema con dos capas de		10,75
	<i>Mano de obra</i>	5,16	
	<i>Materiales</i>	9,27	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,43	
	4 FORMACION DE JARDINERAS INTERIORES Y PLANTACIONES		14,86



/alidar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.1	m2 Fábrica de bloques huecos de hormigón visto gris estándar de 40x20x20 cm. colocado a una cara vista, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo superiores a 2 m2. Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos	 12,83 0,02 14,22 0,81	 27,88
4.2	m3 Suministro y colocación en jardineras de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel. Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	 15,36 18,97 1,03	 35,36
4.3	ud Instalación de riego, conexonada a la exisistente, tubería de goteo de 16mm, con goteros cada 33cm, y conexión a red con tubería de polietileno de 10atm de 25cm de diámetro. Mano de obra Materiales Por redondeo 3 % Costes indirectos	 121,32 222,91 -0,02 10,33	 354,54
4.4	m2 Demolición y levantado de pavimento de hormigón en masa de 15/25 cm. de espesor, incluso transporte del material a vertedero. Mano de obra Maquinaria 3 % Costes indirectos	 0,31 2,13 0,07	 2,51
4.5	m2 Impermeabilización bicapa autoprotegida constituida por: Emulsión asfáltica de base acuosa; lámina bituminosa de superficie no protegida compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido de 130 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómero, usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras, con una masa nominal de 4 kg/m2, totalmente adherido al soporte con soplete; lámina asfáltica de superficie autoprotegida compuesta por una armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico bituminoso de betún modificado con elastómero, usando como material de protección, en la cara externa gránulos de pizarra de color natural, y en su cara interna un film plástico, con una masa nominal de 4 kg/m2. Totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.Según membrana GA-2, NBE-QB-90. Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	 4,22 10,06 0,43	 14,71
4.6	m. Seto de Thuja orientalis (Tuya) de 0,8 a 1 m. de altura, con una densidad de 3 plantas/m., suministradas en contenedor y plantación en zanja 0,4x0,4 m., incluso apertura de la misma con los medios indicados, abonado, formación de rigola y primer riego. Mano de obra Maquinaria Materiales 3 % Costes indirectos	 5,48 0,92 4,38 0,32	 11,10
4.7	ud Bouganvillea glabra (Bouganvilla) de 1 a 1,5 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo a mano, abonado, formación de alcorque y primer riego. Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	 6,11 4,22 0,31	 10,64



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
4.8	ud Celtis australis (Almez) de 18 a 20 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.		
	<i>Mano de obra</i>	7,81	
	<i>Maquinaria</i>	5,56	
	<i>Materiales</i>	75,32	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,66	
			91,35
4.9	ud Morus alba (Morera) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.		
	<i>Mano de obra</i>	6,75	
	<i>Maquinaria</i>	5,56	
	<i>Materiales</i>	60,33	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	2,18	
			74,82
5 INSTALACIONES ELECTRICAS			
5.1	ud Baliza lateral empotrada, de led, totalmente instalada y conexionada		
	<i>Mano de obra</i>	11,44	
	<i>Materiales</i>	253,04	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	7,93	
			272,41
5.2	ud Panel exterior vídeo-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	<i>Mano de obra</i>	5,91	
	<i>Materiales</i>	125,84	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	3,95	
			135,70
5.3	ud Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, vídeo monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	<i>Mano de obra</i>	6,65	
	<i>Materiales</i>	96,30	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	3,09	
			106,04
5.4	ud Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	<i>Mano de obra</i>	1,02	
	<i>Materiales</i>	18,72	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,59	
			20,33
5.5	ud Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	<i>Mano de obra</i>	6,63	
	<i>Materiales</i>	9,77	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,49	
			16,89
5.6	ud Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	<i>Mano de obra</i>	1,17	
	<i>Materiales</i>	64,57	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	1,97	
			67,71
5.7	ud Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente		
	<i>Materiales</i>	1,97	
	<i>3 % Costes indirectos</i>	0,06	
			2,03



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
5.8	ud Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 31,01 137,03 5,04	 173,08
5.9	ud Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,38 12,56 0,60	 20,54
5.10	ud Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,38 12,56 0,60	 20,54
5.11	ud Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,38 12,56 0,60	 20,54
5.12	u Suministro y colocacion de letra en fachada de dimensiones 18x25cm y 3cm de grosor cada una, en acero inoxidable, ancladas a la pared mediante garras, con la palabra CEIP SANT PASQUAL <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 21,37 80,00 3,04 3,13	 107,54
6.1	6 Gestión de residuos u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 511,65 15,35	 527,00
7.1	7 Seguridad y salud u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud. <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 2.328,13 69,84	 2.397,97
Torrent, Juny de 2018 Arquitecta		Arquitecto Técnico	
Cristina Oltra Llácer		Daniel Sancho Puig	



PRESUPUESTO Y MEDICION

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.1	M2. Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
		1	130,000	1,400		182,000		
						182,000	9,95	1.810,90
1.2	M.. Levantado de vallados ligeros de cualquier tipo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
		1	110,000			110,000		
		1	125,000			125,000		
						235,000	6,91	1.623,85
1.3	M2. Levantado de puertas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	puerta entrada patio	1	3,000		2,500	7,500		
	puerta entrada principal	1	10,000		3,000	30,000		
						37,500	42,52	1.594,50
1.4	M3. Demolición de cimentaciones o elementos aislados de hormigón en masa o armado (encepados) etc., con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
		1	130,000	0,600	0,500	39,000		
						39,000	51,10	1.992,90
1.5	M3. Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	VALLADO	1	130,000	0,600	0,600	46,800		
	ZAPAS PARA POSTES DE RED	4	1,500	1,500	1,500	13,500		
						60,300	9,32	562,00
1.6	M3. Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.							
		1	40,000	1,300		52,000		
						52,000	8,52	443,04
1.7	M3. Carga y transporte de escombros y restos metálicos de vallados al vertedero, a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero.							
	vallado	1	236,000	0,200		47,200		
	puertas	1	40,000	0,500		20,000		
						67,200	4,44	298,37
1.8	M.. Valla metálica prefabricada de 2,00 m. de altura y 1 mm. de espesor, con protección de intemperie con chapa ciega y soporte del mismo material tipo omega, separados cada 2 m., considerando 5 usos EN LA MISMA OBRA, incluso p.p. de apertura de pozos, hormigón H-10/B/40, montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97. (esta valla es para la realización de la obra, de protección.							
	valla exterior de proteccion duranta la ejecucion	2	130,000			260,000		
		2	80,000			160,000		
		2	60,000			120,000		
						540,000	12,25	6.615,00

Total presupuesto parcial nº 1 ... 14.940,56

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 CIMENTACIONES Y MUROS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.1	M3. Hormigón armado HA-25/B/40/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido por medios manuales, vibrado, curado y colocado. Según EHE.							
	CIMENTACION	1	65,000			65,000		
						65,000	140,60	9.139,00
2.2	M3. Hormigón armado HA-25/B/20/IIa, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en muros, incluso armadura (60 kg./m3.), encofrado y desencofrado con madera de tablilla para que quede vista a dos caras, vertido con grúa, vibrado, curado y colocado, incluso berenjenos de remate y listones de decoración en encofrado. Según EHE, se realizarán también los huecos para contadores, pasos para instalaciones eléctricas y de comunicación, y se emplazarán los mismos en el muro, incluido en esta partida.							
		1	130,000	0,300	2,150	83,850		
						83,850	298,41	25.021,68
2.3	M2. Celosía de hormigón 20x20 o 20x40 en color negro de la casa VERNIPRENS o similar, realizada con piezas de dimensión aproximada 20x20 a definir en OBRA, con nerviso de hormigón armado HA25 con acero B400S, incluso perfilería metálica de cercado de celosía con pletina maciza de dimensiones a definir por la DF y pilastras de pletina de 100x6mm cada 3m.							
	padre mendez	8	15,000			120,000		
	lateral	1	75,000	0,600		45,000		
	trasero	1	50,000	0,600		30,000		
		1	5,000	5,000		25,000		
						220,000	75,71	16.656,20
2.4	M2. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo y arena de río 1/4 en paramentos verticales, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.							
		2	75,000	1,600		240,000		
		2	50,000	1,600		160,000		
						400,000	8,86	3.544,00
2.5	M2. Fábrica de bloques huecos de hormigón gris visto de 40x20x20 cm. para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura vertical y horizontal según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros, piezas especiales, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso zuncho de coronación y pieza de ramte de coronación de muro del mismo material							
	Suplemento calle Alzira	1	75,000		0,400	30,000		
		1	50,000		0,400	20,000		
	PILARES	20	0,400		0,400	3,200		
						53,200	33,33	1.773,16
2.6	Ud. Reparación de aceras, bordillos y pavimentos dañados por la ejecución de las obras, acabado del mismo material que el existente.							
		1				1,000		
						1,000	1.097,08	1.097,08

Total presupuesto parcial nº 2 ... 57.231,12

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS Y RED

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1	<p>M2. Suministro y colocacion de cerrajería practicable realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según huecos existentes, consistente en perfil angular no visto en zona vista, hojas realizadas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa metálica lacada en color a definir por la DF y con rigidizadores de perfilera, según planos e indicaciones de la D.F., con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metálicos, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigón o fábrica mediante fijación mecánica realizada con tacos químicos Hilti M12 o similar, aplicación de imprimación antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplástico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijación mediante tornillería galvanizada al soporte, preparado y nivelación de la base mediante mortero de nivelación, elementos de anclaje, fijación, mecanismos de apertura consistente en bisagras con rodamientos de bolas y colocación de guías realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, formando el arco de apertura de la puerta, ruedas rígidas de deslizamiento en borde, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, manilla interior, tirador exterior, resbalón, llavín interior y exterior según criterios del promotor, apertura mediante manilla según UNE En 179:2009 y mecanismo antipillados, incluso perfiles de rigidización, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijación, así como presentación, recibido a obra, remates, eliminación de restos y limpieza. Incluso parte proporcional de cerradura para apertura automática, con videoportero no incluido en este precio.</p>							
	ENTRADA PATIO	1	3,000		2,000	6,000		
	ENTRADA PRINCIPAL	1	2,000		2,500	5,000		
	PEATONAL PATIO	1	1,000		2,500	2,500		
						13,500	141,50	1.910,25
3.2	<p>M2. Suministro y colocacion de cerrajería corredera MOTORIZADA realizada con perfiles de acero laminado o tubular S-275-JR pregalvanizado y lacado en color a definir por la DF, de diferentes tipologías HEB, UPN, IPE y pletinas, y dimensiones según planos de proyecto, consistente en perfil angular no visto en zona vista, hojas realizadas por marco formado por perfiles L.60.40.5 mm, perfiles L.60.40.5 mm colocados verticalmente cada 68 cm, entrepaños formador por chapa de acero microperforado de 5mm de espesor, lacada en color a definir por la DF, con los perfiles necesarios para rigidizar la chapa, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado, parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, conectores metálicos, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de anclaje de los perfiles sobre elementos de hormigón o fábrica mediante fijación mecánica realizada con tacos químicos Hilti M12 o similar, herraje para puertas correderas con mecanismo compuesto por guías de perfil de acero, incluso soporte de pared, juego de accesorios, guía inferior fijado en la parte inferior que evite el desplazamiento lateral de la puerta realizadas mediante perfiles o pletinas calibradas de acero ancladas en pavimento, juego de accesorios y mecanismos de suspensión, tiradores, guías, herrajes de cierre, cuelgue y seguridad, p.p. dispositivo para anclaje de los elementos sobre soporte resistente mediante placas o pletinas de anclaje fijados con tacos químicos Hilti M12 o similar, aplicación de imprimación antioxidante consistente en la preparación de la superficie mediante chorreado de arena hasta alcanzar el grado Sa 2 1/2, imprimación anticorrosiva tipo ST-28 de EUROQUIMICA o similar, soldable, acabado mediante la aplicación de un esmalte termoplástico tipo REXMALT de EUROQUIMICA o similar, color a elegir, incluso fijación mediante tornillería galvanizada al soporte, preparado y nivelación de la base mediante mortero de nivelación, elementos de anclaje, fijación, preparada para motorización, incluso perfiles de rigidización, accesorios, piezas especiales, preparado, aplomado y nivelado, ajuste, elementos de anclaje y fijación, así como presentación, recibido a obra, remates, eliminación de restos y limpieza. Todo según planos de proyecto e indicaciones de la D.F. Incluso PARTE PROPORCIONAL DE MOTORIZACION DE LAS PUERTAS con mando distancia y llave, TOTALMENTE TERMINADAS</p>							
	PUERTA ENTRADA VEHÍCULOS	1	4,500		3,500	15,750		

Suma y sigue ... 4.397,02



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS Y RED

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
						15,750	157,89	2.486,77
3.3	M2. Pintura petrea aplicada con rodillo, en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de fondo con plástico diluido y acabado con dos manos.							
		1	400,000	1,200		480,000		
						480,000	6,85	3.288,00
3.4	M2. Revestimiento de banco en muro de hormigón con pieza prefabricada de hromigón (tipo albardilla), recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.							
	bancos en muro	7	7,000			49,000		
						49,000	39,43	1.932,07
3.5	M3. Excavación de zapatas para postes de la red y posterior vertido del hormigón armado HA-25/B/40/Ila, de 25 N/mm2., consistencia blanda, Tmáx. 40 mm., para ambiente humedad alta, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg/m3.), vertido con grúa, vibrado, curado y colocado. Según EHE, parte proporcional incluida en el precio de retirada de excavación y tapado posterior de la superficie con el mismo material existente.							
		4	1,500	1,500	1,500	13,500		
						13,500	143,81	1.941,44
3.6	Kg. Acero laminado E 275(A 42b) en perfiles circulares para pilares, i/p.p. de despuntes, soldadura y dos manos de minio de plomo, totalmente montado.							
	POSTES PARA RED	4	200,000			800,000		
						800,000	5,21	4.168,00
3.7	M2. Red de fondo para protección de campo en malla de nylon con cuadrícula de 100x100 mm., con bandas de PVC con doble costura, incluso montaje y colocación.							
		1	20,000		8,000	160,000		
						160,000	10,75	1.720,00
3.8	M2. REvestimiento en pistas deportivo sintético para exteriores formado por mano de imprimación (poliprimer), dos capas de slurry con rastrillo y una capa de acabado de slurry sintético y pintura estirenada acrílica para pavimentos. TRABAJOS A REALIZAR . Desbastar con máquina de diamante todas las irregularidades. . Reparar con asfalto en frío todos los desperfectos más pronunciados y proceder a su compactación. . Aspirar el soporte. . Aplicación de una mano de imprimación (poliprimer) con un consumo de 250 gramos M2. . Aplicación de 2 capas de slurry negro con rastrillo de goma, dejando un consumo de 4 Kg M2. . Aplicación de una capa de slurry sintético, color a elegir, con un consumo de 1,3 Kg M2. Terminado el sistema con dos capas de							
		100				100,000		
						100,000	14,86	1.486,00

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 FORMACION DE JARDINERAS INTERIORES Y PLANTACIONES

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.1	M2. Fábrica de bloques huecos de hormigón visto gris estándar de 40x20x20 cm. colocado a una cara vista, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, rellenos de hormigón HA-25/B/20/I y armadura según normativa, i/p.p. de formación de dinteles, zunchos, jambas, ejecución de encuentros y piezas especiales, llagueado, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, medida deduciendo superiores a 2 m2.							
	jardinera trasera	1	50,000		0,600	30,000		
	jardineras padre mendez	4	9,000		0,600	21,600		
						51,600	27,88	1.438,61
4.2	M3. Suministro y colocación en jardineras de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel.							
		1	50,000	0,600	0,600	18,000		
						18,000	35,36	636,48
4.3	Ud. Instalación de riego, conexionada a la existente, tubería de goteo de 16mm, con goteros cada 33cm, y conexión a red con tubería de polietileno de 10atm de 25cm de diámetro.							
		1				1,000		
						1,000	354,54	354,54
4.4	M2. Demolición y levantado de pavimento de hormigón en masa de 15/25 cm. de espesor, incluso transporte del material a vertedero.							
		1	50,000	0,600		30,000		
						30,000	2,51	75,30
4.5	M2. Impermeabilización bicapa autoprottegida constituida por: Emulsión asfáltica de base acuosa; lámina bituminosa de superficie no protegida compuesta por una armadura de fieltro de poliéster no tejido de 130 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómero, usando como material antiadherente un film plástico por ambas caras, con una masa nominal de 4 kg/m2, totalmente adherido al soporte con soplete; lámina asfáltica de superficie autoprottegida compuesta por una armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m2, recubierta por ambas caras con un mástico bituminoso de betún modificado con elastómero, usando como material de protección, en la cara externa gránulos de pizarra de color natural, y en su cara interna un film plástico, con una masa nominal de 4 kg/m2. Totalmente adherida a la anterior con soplete, sin coincidir juntas.Según membrana GA-2, NBE-QB-90.							
	JARDINERA FONDO	2	50,000	0,600		60,000		
	JARDINERAS PADRE MENDEZ	8	9,000	0,600		43,200		
						103,200	14,71	1.518,07
4.6	M.. Seto de Thuja orientalis (Tuya) de 0,8 a 1 m. de altura, con una densidad de 3 plantas/m., suministradas en contenedor y plantación en zanja 0,4x0,4 m., incluso apertura de la misma con los medios indicados, abonado, formación de rigola y primer riego.							
		1	50,000			50,000		
						50,000	11,10	555,00
4.7	Ud. Bouganvillea glabra (Bouganvilla) de 1 a 1,5 m. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,8x0,8x0,8 m., incluso apertura del mismo a mano, abonado, formación de alcorque y primer riego.							
		10				10,000		
						10,000	10,64	106,40
4.8	Ud. Celtis australis (Almez) de 18 a 20 cm. de perímetro de tronco, suministrado en cepellón y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.							
		5				5,000		
						5,000	91,35	456,75
4.9	Ud. Morus alba (Morera) de 14 a 16 cm. de perímetro de tronco, suministrado a raíz desnuda y plantación en hoyo de 1x1x1x m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.							
		5				5,000		
						5,000	74,82	374,10

Total presupuesto parcial nº 4 ... 5.515,25



PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 INSTALACIONES ELECTRICAS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.1	Ud. Baliza lateral empotrada, de led, totalmente instalada y conexionada							
		14				14,000		
						14,000	272,41	3.813,74
5.2	Ud. Panel exterior video-portero, para edificio ESCOLAR, de montaje empotrado, compuesto por panel delantero para 3 llamadas, caja, cámara entrada con diodos emisores de luz infrarroja, micrófono, altavoz e iluminación directorio llamadas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
	ACCESO PRINCIPAL	1				1,000		
						1,000	135,70	135,70
5.3	Ud. Aparato interior vídeo-portero, de montaje semiempotrado, para 3 acceso/s, compuesto por soporte, video monitor con microteléfono incorporado, botón apertura acceso/s y adaptador, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
	ACECSO PRINCIPAL	1				1,000		
						1,000	106,04	106,04
5.4	Ud. Fuente de alimentación para equipos interiores de videoportero de 24 V y 2 A. incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
		1				1,000		
						1,000	20,33	20,33
5.5	Ud. Elemento abrepuertas eléctrico encastable en puerta de acceso, con conexión a alimentación eléctrica, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
		1				1,000		
						1,000	16,89	16,89
5.6	Ud. Distribuidor de video para video-portero, con capacidad para 4 salidas y 5 monitores incluso accesorios. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
	PLANTA PRIMERA	1				1,000		
						1,000	67,71	67,71
5.7	Ud. Transformador de timbre a 12 V en corriente alterna, para aplicar en sistema apertura puertas, incluso accesorios y conectores. Completamente instalado. Marca/modelo: FERMAX o equivalente							
		1				1,000		
						1,000	2,03	2,03
5.8	Ud. Punto de conexión videoportero incluyendo conductor de cobre de 3x1.5+4x1+RG59 mm bajo tubo de material aislante rígido en ejecución vista en falso techo y tubo de material aislante flexible empotrado en bajantes y caja, desde central de panel exterior a punto y parte proporcional de tubo o bandeja de material aislante rígido en montaje superficie. Completamente instalado.							
		1				1,000		
						1,000	173,08	173,08
5.9	Ud. Cableado y conexionado de elemento desde abrepuertas ,, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.							
		1				1,000		
						1,000	20,54	20,54
5.10	Ud. Cableado y conexionado de fuente de alimentación desde panel videoportero , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.							
	PLANTA PRIMERA	1				1,000		
						1,000	20,54	20,54
5.11	Ud. Cableado y conexionado de cuadro eléctrico desde fuente de alimentación , montado en bandeja o bajo tubo metálico en ejecución vista, con parte proporcional de cajas y accesorios necesarios. Completamente instalado.							
	PLANTA PRIMERA	1				1,000		
						1,000	20,54	20,54

Suma y sigue ... 4.397,14

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 INSTALACIONES ELECTRICAS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.12	U. Suministro y colocacion de letra en fachada de dimensiones 18x25cm y 3cm de grosor cada una, en acero inoxidable, ancladas a la pared mediante garras, con la palabra CEIP SANT PASQUAL							
		14				14,000		
						14,000	107,54	1.505,56

Total presupuesto parcial nº 5 ... 5.902,70



PRESUPUESTO PARCIAL Nº 6 Gestión de residuos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.1	U. Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos					1,000	527,00	527,00

Total presupuesto parcial nº 6 ... 527,00



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 7 Seguridad y salud

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.1	U. Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.					1,000	2.397,97	2.397,97

Total presupuesto parcial nº 7 ... 2.397,97

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	14.940,56
CAPITULO CIMENTACIONES Y MUROS	57.231,12
CAPITULO CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS Y RED	18.932,53
CAPITULO FORMACION DE JARDINERAS INTERIORES Y PLANTACIONES	5.515,25
CAPITULO INSTALACIONES ELECTRICAS	5.902,70
CAPITULO GESTIÓN DE RESIDUOS	527,00
CAPITULO SEGURIDAD Y SALUD	2.397,97
REDONDEO.....	
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	105.447,13

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS CIENTO CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS.



Proyecto: 46008728 ord.7 fecha 21/12/2017 NOU TANCAMENT DEL CENTRE

Capítulo	Importe
Capítulo 1 EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	14.940,56
Capítulo 2 CIMENTACIONES Y MUROS	57.231,12
Capítulo 3 CERRAJERIA, REVESTIMIENTOS Y RED	18.932,53
Capítulo 4 FORMACION DE JARDINERAS INTERIORES Y PLANTACIONES	5.515,25
Capítulo 5 INSTALACIONES ELECTRICAS	5.902,70
Capítulo 6 Gestión de residuos	527,00
Capítulo 7 Seguridad y salud	2.397,97
Presupuesto de ejecución material	105.447,13
15% de gastos generales	15.817,07
6% de beneficio industrial	6.326,83
Suma	127.591,03
21% IVA	26.794,12
Presupuesto de ejecución por contrata	154.385,15

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS.

Torrent, Juny de 2018
Arquitecta

Arquitecto Técnico

Cristina Oltra Llácer

Daniel Sancho Puig

Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

1. ANTECEDENTS I IDENTIFICACIÓ DEL CENTRE

L'actuació que es pretén detallar en la present Separata consisteix en la **reforma i adequació del banys i vestuaris del gimnàs** del **CEIP SAN PASQUAL**. Seguidament es procedeix a descriure l'estat actual de les instal·lacions, a justificar la dita intervenció de reforma/adequació i a definir les característiques tècniques i constructives de l'actuació.

CENTRE:

CEIP SAN PASQUAL					
Direcció:	C/ Pare Méndez, 149		46900 - Torrent		VALENCIA
Tel.:	96 120 54 40				
Fax:	96 120 54 41				
Direcció electrònica:	46008728@gva.es				
Referència Cadastral:	7374405YJ1677S0001EU				
Any de construcció:	1980	Superfície Construïda:	3.796 m2	Superfície de sol:	10.590 m2
MAPA D'INFRAESTRUCTURES ESCOLARS DE LA GVA ESCOLARITZACIÓ PARCIAL EN BARRACONS			Nº 62		



2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA. ESTAT ACTUAL I JUSTIFICACIÓ DE LA SOL·LUCIÓ ADOPTADA

L'edifici del gimnàs o pavelló esportiu es situa al Centre com un **edifici aïllat**, el qual disposa de la sala principal d'activitats esportives i de les dependències annexes destinades a banys, vestuaris i magatzem de material. També existeixen altres dependències menors destinades a les instal·lacions, neteja i un despatx per a treball del personal docent. Té dos accessos, un que dona directament a la sala de pistes, i l'altre que dona pas als banys/vestuaris des del pati del col·legi.

El volum principal (sala esportiva) de planta rectangular, te una altura aproximada de 6 m, sobreeixint per damunt de la resta de dependències annexes. Aquesta diferència d'altura s'aprofita per a introduir en el pavelló l'altura, per ambdós costats longitudinals. Els altres usos (banys, vestuaris, magatzem i demés), s'agrupen tots a la banda nord del pavelló.

El **sistema constructiu** de l'edifici consta de pilars de formigó armat en el volum de menor altura. Al pavelló principal les bigues recolzen al mur de càrrega que es també el mur de tancament. La coberta general de tot l'edifici es de les comunament denominades "lleugera", a base de cintres metàl·liques i perfils laminats que conformen les bigues principals. El seu tancament es a base de panells prefabricats de xapa d'alumini amb aïllament interior. El dit cobriment es de recent col·locació, doncs la Conselleria va retirar en estiu de 2017 el cobriment original.

Les façanes de l'edifici son de taulell cara vista, i els envans interiors de taulell ceràmic, acabat amb lluit, enfoscats o alicatats.

Totes les finestres de l'edifici son de marc de ferro i vidre simple, les originals de la construcció.

L'estat de **manteniment i conservació** es molt deficient, especialment en la part de dependències annexes (banys i vestuaris), pues al pavelló esportiu s'ha intervingut recentment pintant el interior i reposant el paviment de linòleum. La Conselleria va reposar la coberta del pavelló en estiu de 2017, canviant les plaques originals per altres d'alumini amb aïllament interior. En aquesta intervenció varen ser reposades també els canalons i baixants d'arreglada i evacuació d'aigües pluvials.

Les **instal·lacions** de calefacció i generació de aigua calenta fa anys que no funcionen.

L'estat de les **finestres** es molt calamitos, en quant a la seua manipulació i aïllament. Així doncs, la ventilació de les pistes esportives es realitza de manera molt difícil, i el aïllament tèrmic es pràcticament inexistent.

Els banys i vestuaris han quedat totalment obsolets, tant en la **distribució i equipament** dels mateixos (sanitaris), com als materials emprats en els **acabats** (alicatats, paviments i sostres).

Als exteriors son necessàries intervencions de **reparació de les façanes**, especialment a les obertures de finestres: llindes, brancals i escopidors, els quals presenten nombroses fissures i patologies per oxidació dels armats interiors. També requereixen reparació els fronts de forjat, així com les parts de les façanes que per causa de la humitat presenten desgast dels taulells ceràmics.

Sobre la base de lo exposat anteriorment la proposta que es detalla en la present Memòria consisteix en la adaptació dels usos a les necessitats actuals i el la reparació, reforma i millora del gimnàs en el seu conjunt.

La **nova distribució** es representa als plànols adjunts. Consisteix en la eliminació de cabines per inodors i dutxes, en la ampliació dels vestuaris i en la adaptació dels espais per a usuaris en cadira de rodes. S'adeqüen també els espais d'instal·lacions i magatzem, procurant un nou accés a aquest últim per a traure material esportiu directament al pati.

Es manté la estructura general de la construcció, els usos existents y la seua distribució general, encara que a l'interior es realitza una reforma integral de les instal·lacions, dels materials de revestiment (alicatats, paviments i sostres) i de l'equipament del bany i vestuaris (sanitaris).

La intervenció en el seu conjunt garantirà el **compliment de la normativa tècnica** que siga d'aplicació, especialment en lo relatiu a les instal·lacions, accessibilitat i seguretat en cas d'incendi, requisits normatius que a hores d'ara han quedat totalment desfasats.

FOTOGRAFIES DE L'ESTAT ACTUAL





3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

La definició de productes i materials es realitza al document de Medicions i Pressupost, i als plànols de detall.

1 MOVIMENT DE TERRES-DEMOLICIONS

En aquest apartat cap parlar de dos apartats:

1. Demolició completa de construcció annexa (quart caldera).
2. Demolició, alçament i retirada dels elements de distribució interior, incloent les instal·lacions afectades, i els acabats que no aprofiten a la reforma.

En el primer cas es tracta de l'enderrocament d'una construcció aliena a l'edifici original i que es va construir amb la finalitat d'allotjar una caldera a gasoil de generació de calefacció i aigua calenta exclusivament per al gimnàs.

Donat el cas que la intervenció que ens ocupa contempla la generació d'aigua calenta mitjançant acumulador elèctric, i la generació de calefacció igualment mitjançant emissors elèctrics, no cal disposar de la citada dependència, per lo qual es procedeix a la seua demolició, restaurant la volumetria original de l'edifici.

La construcció està feta de taulell "cara vista", de les mateixes característiques que l'edifici principal.

En el segon cas es tracta de la retirada de tots els elements interiors que no s'ajusten a la nova distribució, i aquells elements o materials interiors o exteriors que requereixen ser actualitzats.

També es retiraran totes les reixes metàl·liques i la serralleria exterior.

2 XARXA HORITZONTAL DE SANEJAMENT

En aquesta matèria es procedirà a la construcció de la instal·lació de sanejament que corresponga als nous equipaments, i de la seua connexió a la xarxa d'evacuació existent.

3 FONAMENTACIÓ

No procedeix

4 ESTRUCTURES

No procedeix

5 COBERTES

No procedeix

6 FAÇANES

La intervenció consisteix en la reparació, neteja i pintura de les façanes, incloent reparació de llindes, brancals i peces d'escopidor.

Retirades les reixes metàl·liques, en primer lloc es procedirà a la reposició de la **serralleria exterior**, per una de perfilaria d'alumini amb doble vidre amb les característiques tècniques que s'especifiquen en el document de medicions i pressupost.

Les obertures de la sala de gimnàs, que hui tenen finestres practicables a una altura que fa molt difícil la seua manipulació, es reposen per un barandat de **vidre (pavés)** amb cambra.

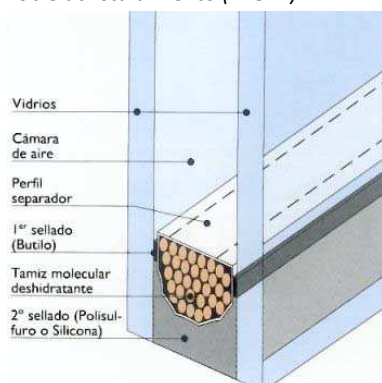
D'altra banda es procedirà al reforçament del **aïllament tèrmic** de les façanes, mitjançant la tècnica d'injecció d'un aïllant a base de llana mineral per l'interior de la cambra del tabic.

Finalment es procedirà a la **reparació, neteja i pintura de tots els tancaments exteriors** del gimnàs i annexes, amb les tècniques i tractaments que siguin oportuns per a un resultat òptim.

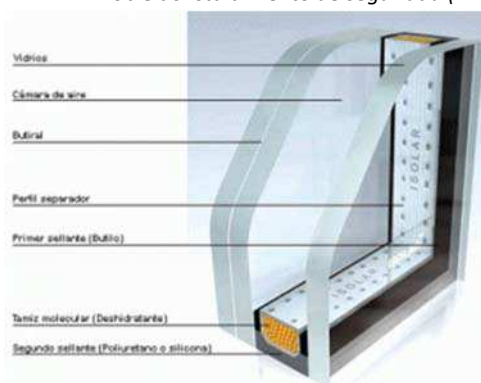
7 FUSTERIA/SERRALLERIA EXT. VIDRES EXT

La intervenció contempla la reposició de tota la serralleria de l'edifici, substituint les finestres originals de ferro i vidre senzill per una de perfilaria d'alumini amb doble vidre.

Doble acristalamiento (4+8+4)



Doble acristalamiento de seguridad (4+6+(3+3))



Es procedirà igualment a la reposició de reixes metàl·liques de protecció, quan siga el cas.

Les portes exteriors seran de ferro, lacat al forn, color a Definir per la D.F. amb sistemes d'obertura antipànic, si resulta procedent.

8 PARTICIONS INTERIORS

La nova distribució de l'edifici es realitzarà amb taulell ceràmic terminat amb xapat ceràmic.

9 FUSTERIA/SERRALLERIA INT. VIDRES INT

La intervenció contempla la reposició de tota la fusteria interior de l'edifici, substituint les portes originals de fusta per altres de panell fenòlic, amb la perfilaria vista d'acer inox.

10 REVESTIMENT DE SÒLS

La reposició del paviment per a les dependències annexes al gimnàs es farà amb peces de gres, antilliscant classe C2.

11 REVESTIMENT DE PARETS I SOSTRE

Totes les parets de les dependències de banys i vestuaris es cobriran amb xapat ceràmic.

El sostre de tot l'edifici (dependències annexes i gimnàs), es cobrirà amb plaques de cel ras per a millorar el aïllament tèrmic i acústic, incorporant aïllament de llana de roca, ja que la coberta del total edifici es de xapa metàl·lica.

12 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

Serà la que corresponga per al correcte funcionaments de la xarxa de subministrament d'aigua i sanejament.

13 SANITARIS I AIXETERIA

L'equipament de sanitaris serà ceràmic, i l'aixeteria d'acer inox.

14 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

Serà la que corresponga per al correcte funcionament de la xarxa elèctrica: il·luminació i tomes de corrent, amb el grau d'electrificació que resulte necessari, tenint en compte que es preveu la calefacció i la generació d'aigua calenta per sistema elèctric.

15 APARELLS D'IL·LUMINACIÓ

Els adequats a la correcta il·luminació de les dependències annexes i del gimnàs

16 CENTRE DE TRANSFORMACIÓ

No procedeix

17 INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ/TRACTAMENT D'AIRE ACS

La que resulte necessària per a un ús adequat de les dependències, i per al compliment de la normativa d'aplicació.

18 INSTAL·LACIÓ DEPÓSIT DE GASOIL/INSTAL·LACIÓ DE GAS

No procedeix

19 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

La que corresponga en compliment de la normativa tècnica que siga d'aplicació.

20 INSTAL·LACIONS ESPECIALS

No procedeix

21 URBANITZACIÓ

No procedeix

22 DIVERSOS I EQUIPAMENT

El que corresponga a l'adequat funcionament de l'edifici (espills, asseca mans, porta rotllos, saboneres...)

23 SEGURETAT I SALUT

Partides que corresponga incloent equipament, proteccions, coordinació y control.

24 GESTIÓ DE RESIDUS

Partides que corresponga en compliment de la legislació d'aplicació.

25 CONTROL DE QUALITAT

No procedeix

26 OBRES ESPECIALS/CONDICIONAMENT DE LA PARCEL·LA

No procedeix

4. COMPLIMENT DEL CTE I RESTA DE NORMATIVA D'APLICACIÓ

Com ja s'ha exposat, aquesta intervenció consisteix en la reforma i adequació dels vestuaris ubicats al gimnàs del Centre.

No afecta a cap element significatiu i fonamental de l'edifici (ni estructural, ni de les instal·lacions), i no suposa la construcció de cap edifici de nova planta. Tampoc es veu alterada la distribució ni l'ús principal o predominant del Centre.

Aquestes obres no impliquen, risc de dany citat en l'art. 17.1, a) de la Llei 38/1999 de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (danys materials causats en l'edifici per vicis o defectes que afecten a la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometen directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

Pels motius exposats, l'aplicació del **Codi Tècnic de l'Edificació** en tota la seua extensió, i el compliment de totes les seues exigències resulta inviable, i incompatible amb la naturalesa i abast de la intervenció.

No obstant això, s'han tingut en consideració els requeriments de la part del CTE que resulta d'aplicació, especialment:

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accessibilitat
DB-HS. Salubritat

De la mateixa manera, per la naturalesa i abast de la intervenció, la **normativa urbanística del municipi** en matèria edificatòria no resulta d'aplicació.

Les **orientacions i prescripcions tècniques** que majorment afecten a les obres de referència son:

- *Instruccions de disseny i construcció per a edificis d'ús docent*, elaborades per la GVA.
- *Instruccions per al projecte i la construcció de centres docents*, elaborades per CIEGSA.
- *Indicacions formulades per la Conselleria de Sanitat*, derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.
- *Indicacions formulades per l'Institut Valencià de Seguretat i Salut en el Treball (INVASSAT)*, derivades de les seues inspeccions periòdiques als Centres.

L'execució de l'obra atindrà a la normativa i reglamentació en matèria de **Seguretat i Salut**, així com de **Gestió de Residus**, tal com es detalla en els documents tècnics específics.

5. PROGRAMACIÓ DE LES OBRES

La duració d'aquesta intervenció es preveu en un termini de SIS MESOS, a partir de la firma de l'Acta de Replanteig i Inici de les Obres.

6. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA

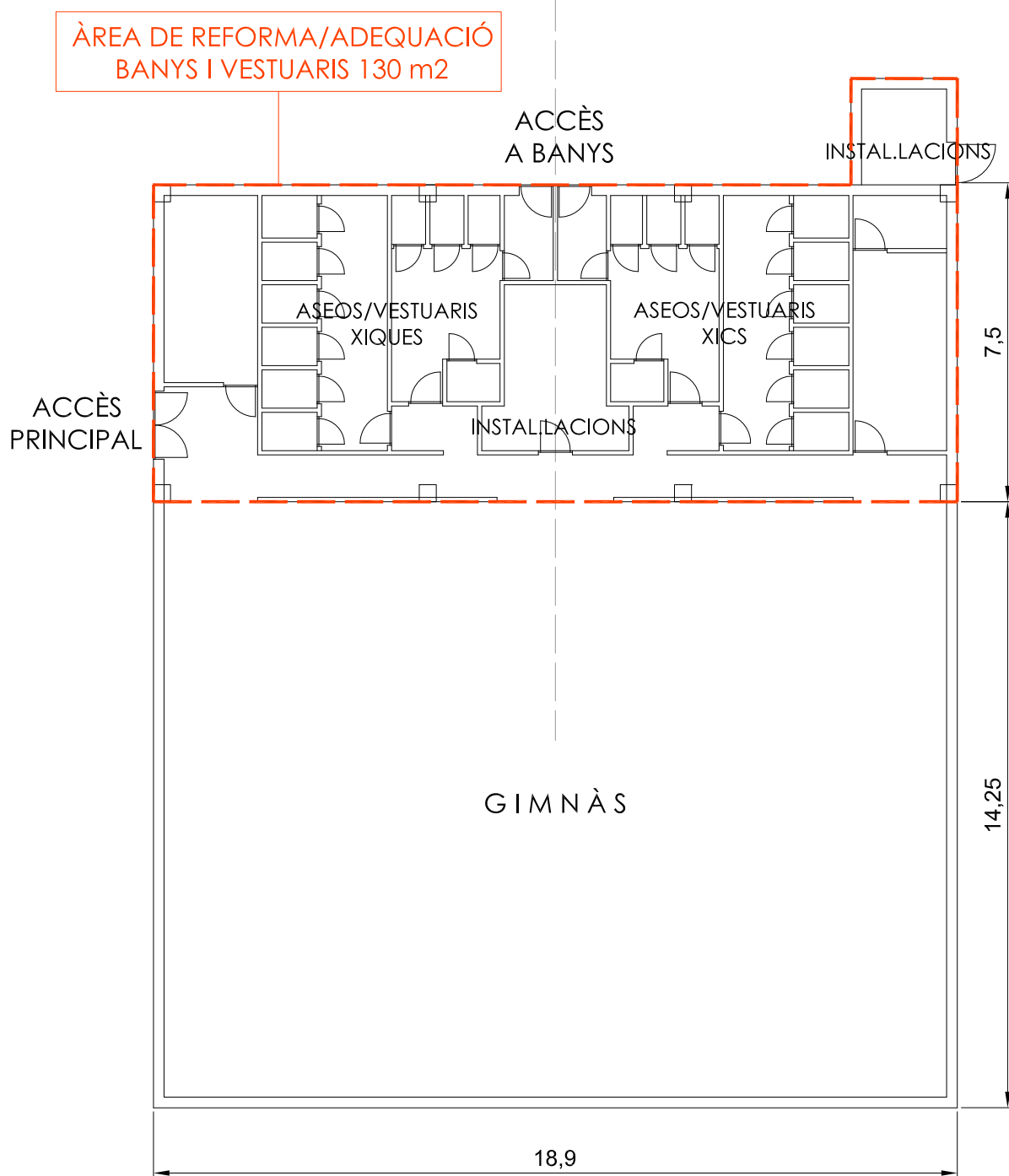
En compliment de l'article 127.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RD 1098/2001 de 12 d'Octubre, es manifesta que el Projecte comprèn una obra completa en el sentit exigít en l'Article 125 del citat Reglament, per la qual cosa les obres són susceptibles de ser lliurades per a la seua utilització, sense perjudici de les ampliacions que puga ser objecte en el futur, ja que comprèn tots i cadascun dels elements necessaris per a la seua posada en funcionament.

7. PLÀNOLS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wNZ xDWG xO0= (Vàlido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ - Obres de reforma, adequació i millora en centres educatius públics de Torrent
CEIP Sant Pasqual, CEIP Lope de Vega, CEIP Miguel Hernández, CEIP Antonio Machado, CEIP Federico Maicas,
CEIP El Molí, CEIP Sant Joan Baptista, CEIP Juan XXIII
- PLA EDIFICANT DL 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell -

SEPARATA: 46008728 - 6909 - **CEIP SANT PASQUAL** -

PLÀNOL DE PLANTA GIMNÀS. ESTAT ACTUAL

E: 1/150

PROMOTOR: EXCM. AJUNTAMENT DE TORRENT

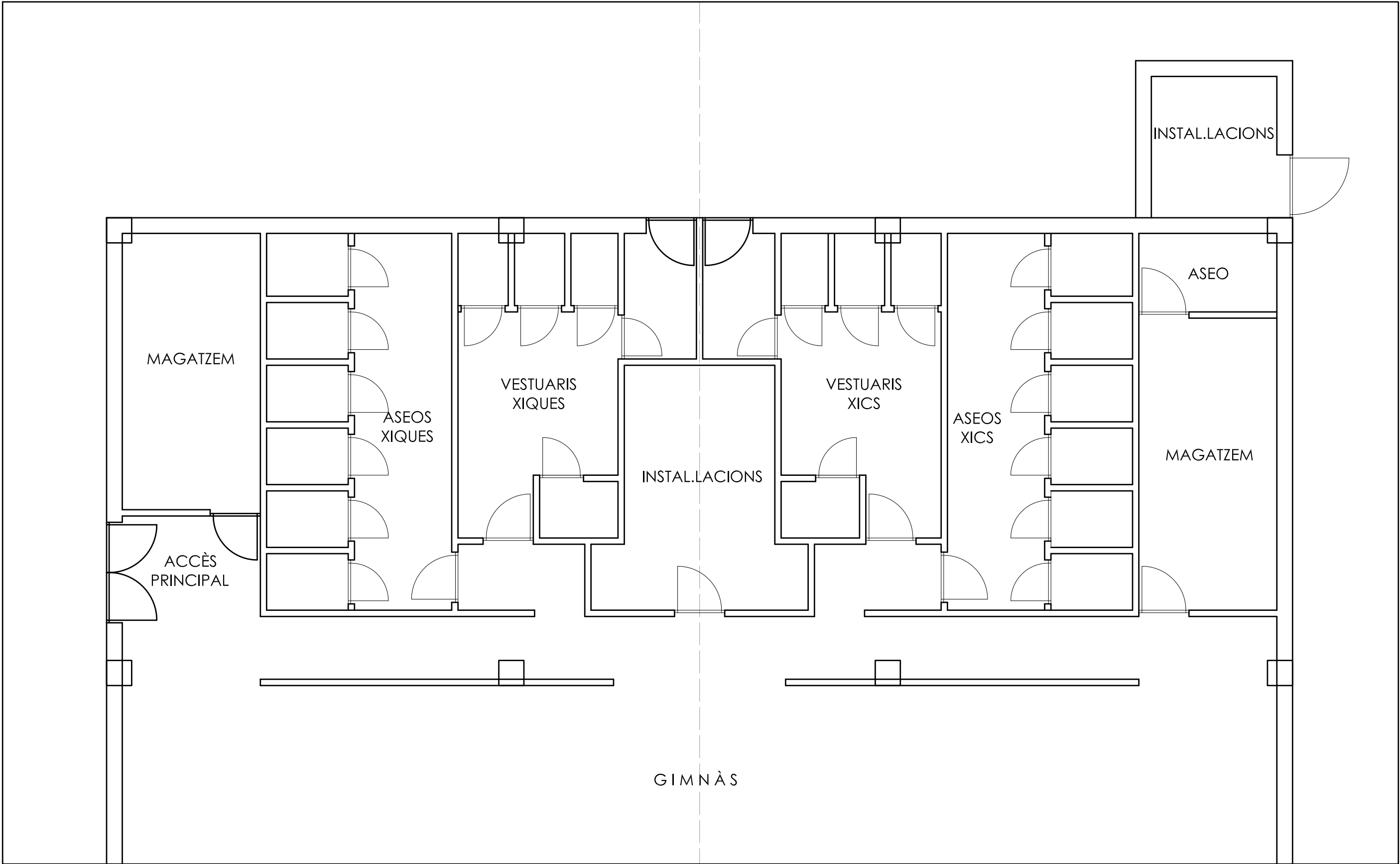
Juny 2018

Cristina Oltra Llácer, Arquitecta / Daniel Sancho Pulg, Arquitecte Tècnic



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

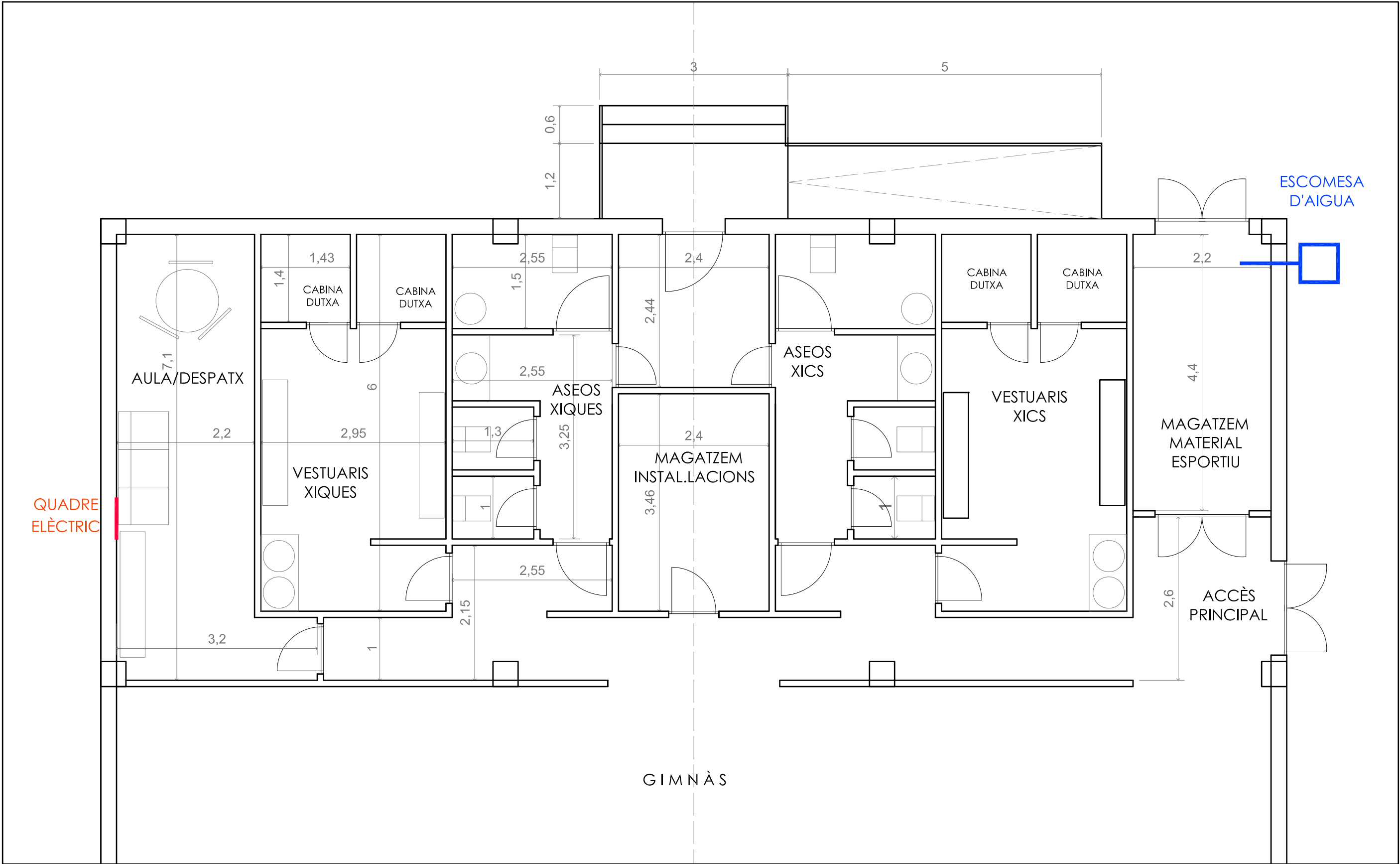


PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ - Obres de reforma, adequació i millora en centres educatius públics de Torrent CEIP Sant Pasqual, CEIP Lope de Vega, CEIP Miguel Hernández, CEIP Antonio Machado, CEIP Federico Maicas, CEIP El Molí, CEIP Sant Joan Baptista, CEIP Juan XXIII - PLA EDIFICANT DL 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell -		
SEPARATA: 46008728 - 6909 - CEIP SANT PASQUAL -		
PLÀNOL DE PLANTA VESTUARI GIMNÀS. ESTAT ACTUAL		E: 1/60
PROMOTOR: EXCM. AJUNTAMENT DE TORRENT		Març 2018
Cristina Oltra Llácer, Arquitecta / Daniel Sancho Puig, Arquitecte Tècnic		2



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ whZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>



**** Totes les cotes i dimensions dels materials, deuran ser comprovats en l'obra abans de la seva fabricació.**



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ - Obres de reforma, adequació i millora en centres educatius públics de Torrent CEIP Sant Pasqual, CEIP Lope de Vega, CEIP Miguel Hernández, CEIP Antonio Machado, CEIP Federico Maicas, CEIP El Molí, CEIP Sant Joan Baptista, CEIP Juan XXIII - PLA EDIFICANT DL 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell -	
SEPARATA: 46008728 - 6909 - CEIP SANT PASQUAL -	
PLÀNOL DE PLANTA VESTUARI GIMNÀS. ESTAT REFORMAT	E: 1/60
PROMOTOR: EXCM. AJUNTAMENT DE TORRENT	Març 2018
Cristina Oltra Llácer, Arquitecta / Daniel Sancho Puig, Arquitecte Tècnic	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ whZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>

8. RESUM DE PRESSUPOST PER A CONEIXIMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

DADES PRÈVIES:

Superfície considerada de la reforma/adequació de banys i vestuaris: 130 m2 construïts, encara que l'edifici complet del gimnàs té una superfície total de 380 m2.

El gros de la intervenció afecta a la superfície de 130 m2 de banys i vestuaris, però l'actuació també contempla la col·locació de plaques de cel ras a la sala de gimnàs, així com la reparació, neteja i pintura de façanes de l'edifici sencer.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	101.898,46 €	A
DESPESES GENERALS (15%)	15.284,77 €	B
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	6.113,91 €	C
BASE	123.297,14 €	A+B+C
IVA 21%	25.892,40 €	
PRESSUPOST DE LICITACIÓ	149.189,54 €	

ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES (% / PEM) - Taula 2. Coeficients de referència GVA

1. ESTUDI GEOTÈCNIC	- €	
2. ASSISTÈNCIA TÈCNICA SUPERVISIÓ	499,30 €	0,49%
3. ACTUALITZACIÓ DE PROJECTE	- €	
4. PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ <i>(Inclou redacció d'Estudi de Gestió de Residus)</i> <i>O documentació tècnica que corresponga per a l'aprovació i execució de l'obra</i>	4.962,46 €	4,87%
5. PROJECTES D'INSTAL·LACIONS	570,63 €	0,56%
6. DIRECCIÓ D'OBRA	2.129,68 €	2,09%
7. DIRECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS	244,56 €	0,24%
8. DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ MATERIAL	2.129,68 €	2,09%
9. REDACCIÓ DE L'ESTUDI DE SEGURETAT Y SALUT <i>(Honoraris mínims COACV)</i>	300,00 €	COACV
10. COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN EXECUCIÓ	621,58 €	0,61%
11. PROGRAMACIÓ DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
12. SEGUIMENT DEL CONTROL DE QUALITAT	- €	
TOTAL ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES	11.457,88 €	
IVA 21%	2.406,16 €	
	13.864,04 €	

PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ	163.053,57 €
--	---------------------

*** Nota:

Per estimar la valoració econòmica de les intervencions s'han considerat els següents

CRITERIS:

- A la vista de que aquesta intervenció no es tracta d'una obra de construcció nova, el pressupost d'execució material s'ha calculat atenent als preus de mercat per a la proposta concreta de que es tracta.

- En relació a les assistències tècniques, dir que les considerades en aquest pressupost son les relacionades per al GVA en les Instruccions elaborades a l'efecte (12 tipus), llevant les que no afecten a aquesta intervenció.
- Per als casos d'assistències en les quals el resultat isca inferior als honoraris mínims orientatius del Col·legi Oficial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana, s'han considerat eixos mínims (Barems de referència setembre 2007).

9. MEDICIONS I PRESSUPOST



Presupuesto.

- Cuadro de Precios Unitarios. MO, MT, MQ.
- Cuadro de Precios Auxiliares y Descompuestos.
- Cuadro de Precios nº1. En Letra.
- Cuadro de Precios nº2. MO, MT, MQ, RESTOS DE OBRA, COSTES INDIRECTOS.
- Presupuesto con Medición Detallada. Por capítulos.
- Resumen de Presupuesto. PEM, PEC, PCA.



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de mano de obra				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Oficial 1º construcción.	13,62	9,484 h	129,17
2	Oficial 2º construcción.	13,06	26,626 h	347,74
3	Peón especializado construcción.	12,77	1,445 h	18,45
4	Peón ordinario construcción.	12,69	0,521 h	6,61
5	Oficial 1º carpintería.	21,37	11,590 h	247,68
6	Ayudante carpintería.	18,24	6,000 h	109,44
7	Oficial 1º electricidad.	12,06	37,132 h	447,81
8	Especialista fontanería.	16,41	10,100 h	165,74
9	Oficial 1ª fontanero	16,94	10,100 h	171,09
10	Oficial 1º metal.	12,06	15,076 h	181,82
11	Especialista metal.	16,41	0,179 h	2,94
12	Oficial 1º pintura.	21,57	2,520 h	54,36
13	Oficial primera	11,73	54,039 H	633,88
14	Ayudante	10,61	8,670 H	91,99
15	Peón ordinario	10,16	3,390 H	34,44
16	Oficial primera	10,71	397,560 h.	4.257,87
17	Oficial segunda	10,56	26,069 h.	275,29
18	Ayudante	10,40	406,002 h.	4.222,42
19	Peón especializado	10,32	141,204 h.	1.457,23
20	Peón ordinario	10,24	320,920 h.	3.286,22
21	Oficial 1ª Cerrajero	11,44	2,743 h.	31,38
22	Ayudante-Cerrajero	10,56	1,365 h.	14,41
23	Oficial 1ª Carpintero	11,38	21,591 h.	245,71
24	Ayudante-Carpintero	9,68	14,481 h.	140,18
25	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,44	34,286 h.	392,23
26	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	11,15	10,534 h.	117,45
27	Oficial 1ª Electricista	11,44	11,370 h.	130,07
28	Ayudante-Electricista	10,56	7,578 h.	80,02
29	Oficial 1ª Pintor	10,71	3,000 h.	32,13
30	Ayudante-Pintor	10,40	2,000 h.	20,80
31	Oficial 1ª fontanero	10,91	16,615 H	181,27
32	Oficial 2ª fontanero	10,31	1,480 H	15,26
			Importe total:	17.543,10
TORRENT, Juny de 2018 ARQUITECTO			Daniel Sancho Puig	
Cristina Oltra LLácer			Arquitecto Técnico	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
1	Frente de armario, con o sin altillo, formado por hoja/s ciega/s abatible/s de 20 mm de espesor y dimensiones varias compuesta por tablero aglomerado hidrofugo de 40 mm, canteado de la hoja con madera maciza, acabado a ambas caras de la hoja y canteado mediante chapa de madera de haya, de 0.60 mm. de espesor, acabado barnizado, cuerpo interior prefabricado realizado con tableros aglomerados hidrofugos de 10 mm., acabados similar a la hoja, con balda superior del mismo material en formacion de altillo y barra perchero en la parte superior de acero inoxidable, incluso elementos de anclaje y fijacion, accesorios, piezas especiales, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F.	10,12	12,000 m2	121,44
2	Pedestal con fijacion.	8,90	3,000 ud	26,70
3	Lavabo mural color blanco con anclajes y fijaciones.	150,00	3,000 ud	450,00
4	Desagüe cromado de 32 mm, tapón automático con enlaces.	1,47	3,000 ud	4,41
5	llave de regulación para inodoro de minusválidos	1,22	3,000 ud	3,66
6	Inodoro para minusválidos	126,95	3,000 ud	380,85
7	Plato de ducha colocado sobre pavimento de 1200x800 mm, color bla	160,00	2,000 ud	320,00
8	Desagüe cromado y salida sifónica de 40 mm para plato de ducha	1,49	2,000 ud	2,98
9	Grijería termostática para ducha.	60,75	3,000 ud	182,25
10	Bañera de fundición color blanco con fondo antideslizante y pies	180,00	2,000 ud	360,00
11	Desagüe cromado y rebosadero.	2,04	2,000 ud	4,08
12	Fregadero acero inoxidable de dos senos y 1400 mm.	22,36	1,000 ud	22,36
13	Conector y válvula depresora de vaciado	5,69	3,000 ud	17,07
14	Aislamiento en formato para su insuflación	17,11	52,500 m2	898,28
15	Arena de río 0/5 mm.	11,95	16,835 m3	201,18
16	Arena de miga cribada	11,61	10,472 m3	121,58
17	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	95,16	7,832 t.	745,29
18	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	224,20	0,402 t.	90,13
19	Agua	0,80	6,722 m3	5,38
20	Pequeño material	0,75	33,380 ud	25,04
21	Ladrillo h. doble 25x12x8	0,11	3.645,600 ud	401,02
22	Mortero 1/4 de central (M-80)	46,00	0,200 m3	9,20
23	Acero corrugado B 400 S 6 mm	1,20	11,256 kg	13,51
24	Pl.fibra microperfor.120x60x15cm CON LANA DE ROCA	13,58	107,100 m2	1.454,42
25	Pieza cuelgue perfil TR	0,18	107,100 ud	19,28
26	Perfilería vista blanca	1,10	306,000 m.	336,60
27	Cinta alum. autoadhesivo	0,67	100,000 m.	67,00
28	B.gres porcelánico natural 40x40	12,93	107,100 m2	1.384,80
29	Azulejo color 23x35 cm. 1ª	6,92	499,800 m2	3.458,62
30	Material aux. anclaje encimera	11,22	7,400 ud	83,03
31	Encimera mármol nacional e=2cm.	60,00	7,400 m.	444,00
32	Viert.piedra artificial 30x3 cm.	9,47	21,700 m.	205,50
33	P.paso fenolico	200,00	16,000 ud	3.200,00
34	Cerco direc.pino melis m.90x70mm	14,41	36,400 m.	524,52
35	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,55	75,000 ud	41,25
36	Pomo latón pul.brillo c/cerrad.	20,50	16,000 ud	328,00
37	Pasador canto latonado 15a30 cm.	0,82	18,000 ud	14,76
38	Tapajunt. fenolico	6,32	125,400 m.	792,53
39	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02	450,000 ud	9,00
40	Ventana pract.1 hoja 60x120cm.	113,32	13,000 ud	1.473,16
41	Premarco aluminio	2,43	46,800 m.	113,72



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
42	Doble luna+cámara (6/8/6)	74,16	4,929 m2	365,53
43	Vidr.mold.doble inc. 240x240x80	9,00	75,040 ud	675,36
44	Retícula de cámara	8,11	14,700 m.	119,22
45	Tubo fluorescente 33/18 W.	4,15	54,000 ud	224,10
46	Blq. aut. emerg. 200 lm.	25,00	6,000 ud	150,00
47	Depósito PVC.C. c/tapa, 500 l.	99,75	1,000 ud	99,75
48	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm.	2,28	9,000 ud	20,52
49	Válv.compuerta latón roscar 1"	3,67	1,000 ud	3,67
50	Válvula esfera PVC roscada 1"	10,40	1,000 ud	10,40
51	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,23	27,000 ud	60,21
52	Barra WC-bidé 2 paredes p/minus.	156,96	2,000 ud	313,92
53	Grifo monobloc serie normal crom	33,41	9,000 ud	300,69
54	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,39	27,000 ud	37,53
55	Inod.t.bajo c/tapa-mec.norm.b.	167,50	9,000 ud	1.507,50
56	LAVABO INFANTIL	80,17	9,000 ud	721,53
57	Llave monogiro 3/8"	6,12	1,000 ud	6,12
58	Purgador automático	3,79	1,000 ud	3,79
59	Soporte radiador panel	0,79	6,000 ud	4,74
60	Detentor 3/8" recto	5,54	6,000 ud	33,24
61	Tapón 1"	0,58	6,000 ud	3,48
62	Pasta pétrea	3,23	12,000 kg	38,76
63	Imprimación acrílica	9,20	0,700 l.	6,44
64	Pequeño material	0,92	1,000 ud	0,92
65	Pav.sint.caucho-linóleo 10 mm.	23,11	15,000 m2	346,65
66	Adhesivo especial resinas	6,15	7,500 kg	46,13
67	Nivelación c/resinas sintéticas	3,75	15,000 m2	56,25
68	Soldado junt. aporte material	1,05	15,000 m2	15,75
69	Agua.	0,01	0,013 m3	0,00
70	Cemento portland con puzolana CEM II/A-P 32.5 R, según norma UNE 80.301:96/RC-97, a granel.	0,96	0,045 t	0,04
71	Arena de río, de granulometría 0/3, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.	6,54	0,100 t	0,65
72	Puntas de acero para construcción de 19x90mm (3.9mm), suministrado en cajas de 3 Kg aproximadamente.	1,47	70,560 kg	103,72
73	Piezas especiales, elementos de anclaje y fijación, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc. Totalmente colocada y según normas de la propiedad.	4,18	10,000 p.p	41,80
74	Acero S-275 JR laminado o hueco galvanizado por inmersión en caliente en balsa de zinc consistente en perfiles de tipologías varias y secciones IPE, IPN, UPN, sección cuadrada, rectangular, circular, etc., según CTE DB-AE y CTE DB-SE A, según planos de cálculo de proyecto, de directriz recta o curva, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado p.p. de anclaje sobre elementos de hormigón o fábrica mediante tacos químicos Hilti M12 o similar, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S,, despuntes, conectores metálicos en vigas, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª R, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de placas de apoyo, etc., incluso elementos de anclaje y fijación, piezas especiales, según planos de proyecto.	0,78	24,000 kg	18,72



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
75	Acero S-275 JR laminado o hueco galvanizado por inmersión en caliente en balsa de zinc consistente en perfiles de tipologías varias y secciones IPE, UPN, sección cuadrada, rectangular, circular, etc., según NTE-EA y CTE DB-SE A, según planos de cálculo de proyecto, de directriz recta o curva, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado p.p. de anclaje sobre elementos de hormigón o fábrica mediante tacos químicos Hilti M12 o similar, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S,, despuntes, conectores metálicos en vigas, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª R, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de placas de apoyo, etc., incluso elementos de anclaje y fijación, piezas especiales, según planos de proyecto.	1,41	300,000 kg	423,00
76	Herrajes de cuelgue, cierre y seguridad consistente en cuatro pernios-bisagras por hoja mínimo 90x65x2.5 mm de acero inoxidable 18/8 con esquinas redondeadas, tensionadas para su cierre automático, según el caso, mod. 423 de AMIG o similar, retenedor, cerradura maestreada 2 niveles de acero inoxidable AISI 430 con muela pasante y llave, dispositivo de seguridad antitarjeta, resbalón-picaporte silencioso mod. 2030F de TESA o similar, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, según el caso, y juego de manillas de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo "U" mod. A300-PZ de HERRARKI o similar y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa, incluso ajustado de las hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminación de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Dirección Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimensión total la que corresponda según el cerco o marco a colocar.	36,49	8,000 u	291,92
77	Premarco para puertas correderas tipo Kit Futura de Krona o equivalente anclado a perfiles huecos de acero galvanizado de diversas dimensiones anclados de suelo a techo mediante tornillería galvanizada,	103,57	2,000 u	207,14
78	Pernios-bisagras de 90x65x2.5 mm de acero inoxidable 18/8 con esquinas redondeadas, tensionadas para su cierre automático, según el caso, mod. 423 de AMIG o similar	3,83	32,000 u	122,56
79	Pletina de acero calibrado de 40x5mm.	0,63	27,695 kg	17,45
80	Marco-cerco de acero de la marca Rapid-doors, tipo Rapid-Acústic, o similar, galvanizado en caliente según norma UNE 36-130, de 2 mm. de espesor, con tratamiento químico posterior de limpieza y pasivado cromico como protección y terminación mediante film de cloruro de vinilo libre de cadmio y formadherido de 160 micras de milímetro de espesor, color a elegir, fijado a la chapa mediante proceso continuo de presión y termoadhesión, relleno con espuma de poliuretano, con junta de goma para tope con la hoja y p.p. de junquillos del mismo material en zonas a acristalar.	10,70	42,400 m	453,68



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
81	Premarcos para forrar y para fijacion de la carpinteria mediante tornilleria consistente en listones de pino de diferentes secciones y tipologias en base a la dimension de la carpinteria y peso de la misma, con garras de fijación de acero galvanizado (caso de fijacion sobre fabricas) o mediante tornilleria de acero galvanizado sobre perfilera de refuerzo de la tabiqueria de carton-yeso y enrasados a la placa exterior de la misma (caso de fijacion sobre tabiqueria de carton-yeso)	1,38	76,000 m	104,88
82	Caja de distribución empotrada de material autoextinguible con un grado de protección IP40, con una capacidad para 9 pequeños interruptores automáticos bipolares de 36 mm de anchura y con un interruptor de control de potencia monofásico, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,38	2,000 u	2,76
83	Cable rígido de cobre, de 1x1.5 mm2, de tensión nominal 450/750 V. H07V-U, con aislamiento de PVC (UNE 21031).	0,01	144,000 m	1,44
84	Cable rígido de cobre de 1x1.5 mm2 de sección y de tensión nominal 450/750 V H07V-U con aislamiento de PVC, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,04	2.803,500 m	112,14
85	Tubo corrugado de PVC de diámetro 13 mm. para protección de cables en instalaciones eléctricas a la intemperie o empotradas en suelo, grado de protección 7.	0,01	72,000 m	0,72
86	Tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13.5 mm de diámetro nominal para canalización empotrada, con un grado de protección mecánica 7 y con un incremento sobre el precio del tubo del 30% en concepto de de uniones, accesorios y piezas especiales, según el NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,09	934,500 m	84,11
87	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 10 A, unipolar+N, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 6 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,95	2,000 u	1,90
88	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 16 A, unipolar+N, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 6 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,74	4,000 u	2,96
89	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 20 A, unipolar+N, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 6 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	1,41	2,000 u	2,82
90	Interruptor magnetotérmico automático de intensidad nominal 25 A, unipolar+N, de hasta 400V, con curva de disparo tipo C y poder de corte de 6 kA, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,74	4,000 u	2,96
91	Interruptor diferencial de intensidad nominal 40 A., bipolar, con intensidad nominal de defecto 30 mA, clase AC, para corrientes diferenciales alternas senoidales ordinarias, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,77	4,000 u	3,08
92	Marco embellecedor para un mecanismo eléctrico empotrado de calidad alta.	0,01	192,000 u	1,92
93	Interruptor empotrado de calidad alta con mecanismo completo de 10A/250 V y tecla sin marco, incluido pequeño material.	0,71	4,000 u	2,84



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
94	Interruptor conmutador empotrado de calidad alta con mecanismo completo de 10A/250 V y tecla sin marco, incluido pequeño material.	0,04	104,000 u	4,16
95	Interruptor de cruzamiento empotrado de calidad alta con mecanismo completo de 10A/250 V y tecla y sin marco, incluido pequeño material.	1,41	2,000 u	2,82
96	Toma de corriente doméstica de calidad alta para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, sin marco, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	0,04	82,000 u	3,28
97	Zumbador de superficie, 230 V.	0,08	40,000 u	3,20
98	Caja empotrar universal rectangular de 60x64 mm., de material termoplástico, con tornillos, para un elemento (tipo enlazable).	1,19	10,000 u	11,90
99	Interruptor unipolar, tecla pequeña de color blanco o marfil, mecanismo completo de 10 A/250 V, sin placa.	15,00	18,000 u	270,00
100	Base enchufe redonda serie mediana, 2 polos+tierra desplazada, mecanismo completo de 10/16 A/250 V, color blanco o marfil, sin placa.	10,53	10,000 u	105,30
101	Placa embellecedora para sujeción mediante garras, de 1 mecanismo/s eléctrico/s de tecla mediana.	12,64	10,000 u	126,40
102	Pictograma de dependencia adosado a pared tipo IMACO o similar, realizado en aluminio lacado en gris y pictograma de adhesivo blanco de vinilo, rotulación bilingüe, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijación, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc. Totalmente colocada y según normas de la propiedad.	5,00	7,000 u	35,00
103	Mobiliario de cocina altos de 70x30 m. con trasera, diseño a definir por la D.F., realizados con tablero de 16 mm. con acabado exterior en fresno e interior en melamina blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso friso de 15 cm. de altura y molduras.	50,23	5,000 ml	251,15
104	Mobiliario de cocina para colocar bancada superior continua, compuesto por muebles bajos de 86x58 m. sin trasera, diseño a definir por la D.F., realizados con tablero de 16 mm. con acabado exterior en fresno e interior en melamina blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso friso de 15 cm. de altura y molduras.	48,00	5,000 ml	240,00
105	Pint.plástica mate	0,36	40,800 Kg	14,69
106	Plaste	0,33	2,040 Kg	0,67
107	Tubería cobre 15mm	1,22	20,000 Ml	24,40
108	Tubería cobre 18mm	0,32	75,000 Ml	24,00
109	Tubería cobre 22mm	0,16	24,000 Ml	3,84
110	Codo cobre hembra 15mm	0,30	24,000 Ud	7,20
111	Codo cobre hembra 18mm	0,21	90,000 Ud	18,90
112	Codo cobre hembra 22mm	0,37	28,800 Ud	10,66
113	Te cobre 15mm	0,53	14,000 Ud	7,42
114	Te cobre 18mm	0,19	52,500 Ud	9,98
115	Te cobre 22mm	0,60	16,800 Ud	10,08
116	Tubo corrugado D=16mm	0,21	20,000 Ml	4,20
117	Tubo corrugado D=23mm	0,11	99,000 Ml	10,89
118	Tubo PVC evacuación 32mm	0,50	23,150 Ml	11,58



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
119	Tubo PVC evacuación 40mm	0,63	27,900 Ml	17,58
120	Tubo PVC evacuación 50mm	0,64	57,000 Ml	36,48
121	Tubo PVC evacuación 90mm	1,26	10,000 Ml	12,60
122	Tubo PVC evacuación 125mm	1,75	8,800 Ml	15,40
123	Codo PVC 90º evacuación 32mm	0,24	23,000 Ud	5,52
124	Codo PVC 90º evacuación 40mm	0,24	49,000 Ud	11,76
125	Codo PVC 90º evacuación 50mm	0,21	55,500 Ud	11,66
126	Codo PVC 90º evacuación 90mm	0,93	3,000 Ud	2,79
127	Codo PVC 90º evacuación 125mm	1,44	4,400 Ud	6,34
128	Empalme simple PVC evac.32mm	0,43	9,200 Ud	3,96
129	Empalme simple PVC evac.40mm	0,56	10,000 Ud	5,60
130	Empalme simple PVC evac.50mm	0,29	22,200 Ud	6,44
131	Empalme simple PVC evac.90mm	1,41	2,000 Ud	2,82
132	Empalme simple PVC evac.125mm	2,37	1,760 Ud	4,17
133	Sumidero sifónico PVC 15x15cm	5,12	4,000 Ud	20,48
134	Sifón vertical doble PVC	1,93	8,000 Ud	15,44
135	Sifón plano empot.p/lav.PVC	1,16	14,000 Ud	16,24
136	Bote sifónico PVC 5 entradas	3,88	1,000 Ud	3,88
137	Desagüe 1 1/4" enlace tapón	3,17	16,000 Ud	50,72
138	Sujección bajantes PVC 125mm	0,74	4,400 Ud	3,26
139	Pegamento para PVC	5,53	1,499 Kg	8,29
140	Llave paso recta empotr.1/2"	3,56	8,000 Ud	28,48
141	Tabla seleccionada de granito nacional, para encimera de 80 cm de anchura y 30 mm. de espesor, cortada a medida fija y cara pulida, incluso faldón formado por angular de acero inoxidable de 10 cm y realizacion de agujeros para encastrar piletas.	22,10	5,000 m	110,50
142	Marco-galce macizo de madera de haya vaporizada de 120-70x40 mm. acabado barnizado, tono a elegir por la D.F., con junta de goma para tope con la hoja, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F.	3,20	44,000 m	140,80
143	Herrajes de apertura, cuelgue y seguridad de acero cromado mate consistente en tres pernios-bisagras ocultos para hoja de armarios y por hoja mínimo y tirador marca Ocariz modelo 954/96, o similar, a elegir por la Dirección Facultativa segun muestras.	4,36	12,000 m2	52,32
144	Herrajes de cuelgue, cierre y seguridad consistentes en herraje de colgar corredero tipo Klein para puertas correderas con mecanismo compuesto de perfil extruido de aluminio, incluso soporte de pared, juego de accesorios, p.p. de estructura auxiliar incluida de acero galvanizado formada por perfiles tubulares, pletinas y tirantes para sujeción a elementos resistentes del forjado en zona de falso techo, cerradura para puertas correderas de acero inoxidable AISI 430 con mueca pasante y llave, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, segun el caso, y juego de tirador de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa,	65,00	2,000 u	130,00
145	Luminaria 3x18 W. dif-H AF	25,00	18,000 ud	450,00



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
146	Hoja abatible, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x115x3.6 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, p.p. de oculo rectangular de 30x120 cm., con junquillos del mismo material y acabado por ambos lados, preparado para acristalar, con p.p. de mirilla acristalada, banda de protección inferior, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda segun el cerco o marco a colocar.	130,00	2,000 u	260,00
147	Hoja abatible, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x82.5x3.6 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, con p.p. de mirilla acristalada, banda de protección inferior, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda segun el cerco o marco a colocar.	95,00	8,000 u	760,00
148	Barniz sintético	1,53	4,000 kg	6,12
149	Pieza especial de goma que evite el aplastamiento de los dedos acabado similar a la carpinteria.	4,99	8,000 u	39,92
150	radiador electrico	65,00	3,000 ud	195,00
151	Herrajes de fijación (tacos y tornillos) y subestructura auxiliar para anclaje de sanitarios, mobiliario, accesorios, etc., sobre tabiques compuesta por perfiles huecos de 40x40 mm y 4 mm de espesor, incluso soldadura, elementos de fijacion y especiales.	9,99	5,000 p...	49,95

Cuadro de materiales				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad Empleada	Total (Euros)
152	<p>Tapajuntas macizo de madera de haya vaporizada, de 100x12 mm., acabado barnizado, tono a elegir por la D.F., según planos de proyecto e indicaciones de la D.F.</p> <p>TORRENT, Juny de 2018 ARQUITECTO</p> <p>Cristina Oltra LLácer</p>	3,01	<p>59,200 m</p> <p>Importe total:</p> <p>Daniel Sancho Puig</p> <p>Arquitecto Técnico</p>	<p>178,19</p> <p>29.408,44</p>

Cuadro de maquinaria				
Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad	Total (Euros)
1	Hormigonera 200 l. gasolina	1,67	9,623h.	16,07
2	Marti.manual picador electr.5kg	2,96	38,592h.	114,23
3	Martillo man.romp.elect. 5 kg.	1,58	3,210h.	5,07
4	Camión basculante 4x4 14 t.	32,18	19,880h.	639,74
5	Canon de tierra a vertedero	0,27	99,400m3	26,84
6	Camión grúa con útil para descarga, compuesto de tijera y puente.	19,15	0,160h	3,06
7	Plataforma telescópica autopropulsada tipo tijera, para una altura máxima de trabajo de 14 m, y mínima de 1.6 m, con una carga útil en plataforma de 900 kg.	9,63	0,160h	1,54
			Importe total:	806,55
	TORRENT, Juny de 2018 ARQUITECTO		Daniel Sancho Puig	
	Cristina Oltra LLácer		Arquitecto Técnico	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación					Importe (Euros)
1	m3 de Lechada de cemento blanco BL-V 22,5 amasado a mano, s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,24	2,095	21,45
	P01CC120	t.	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	224,20	0,500	112,10
	P01DW050	m3	Agua	0,80	0,900	0,72
	Importe:					134,27
2	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/3 (M-160), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,24	1,791	18,34
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	95,16	0,440	41,87
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,95	0,975	11,65
	P01DW050	m3	Agua	0,80	0,260	0,21
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,67	0,400	0,67
	Importe:					72,74
3	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/6 (M-40), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,24	1,791	18,34
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	95,16	0,250	23,79
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,95	1,100	13,15
	P01DW050	m3	Agua	0,80	0,255	0,20
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,67	0,400	0,67
	Importe:					56,15
4	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga de dosificación 1/6 (M-40), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O01OA070	h.	Peón ordinario	10,24	1,781	18,24
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	95,16	0,250	23,79
	P01AA060	m3	Arena de miga cribada	11,61	1,100	12,77
	P01DW050	m3	Agua	0,80	0,255	0,20
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,67	0,400	0,67
	Importe:					55,67
5	m de Línea de cobre monofásica con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5 mm2 de sección, colocada bajo tubo flexible corrugado doble capa de PVC de 13.5 mm de diámetro, incluso parte proporcional de pequenõmaterial y piezas especiales, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA.9a	h	Oficial 2ª construcción	13,06	0,019	0,25
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,022	0,27
	PIEC.2aa	m	Cable Cu rígido 450/750V 1x1.5	0,04	3,150	0,13
	PIEC19ab	m	Tb flx db capa PVC 13.5mm 30%acc	0,09	1,050	0,09
	%	%	Costes Directos Complementarios	0,74	2,000	0,01
	Importe:					0,75



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación				Importe (Euros)	
6	u de Interruptor empotrado de calidad alta con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y con marco, incluso pequeño material y totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA.9a	h	Oficial 2ª construcción	13,06	0,036	0,47
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,056	0,68
	PIED17aaab	u	Intr emp cld alta	0,71	1,000	0,71
	PIED15aaaa	u	Marco emp 1 elem cld alta	0,01	1,000	0,01
	%	%	Costes Directos Complementarios	1,87	2,000	0,04
					Importe:	1,91
7	u de Interruptor conmutador empotrado de calidad alta con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla y con marco, incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA.9a	h	Oficial 2ª construcción	13,06	0,003	0,04
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,022	0,27
	PIED19aaab	u	Intr conm emp	0,04	1,000	0,04
	PIED15aaaa	u	Marco emp 1 elem cld alta	0,01	1,000	0,01
	%	%	Costes Directos Complementarios	0,36	2,000	0,01
					Importe:	0,37
8	u de Interruptor de cruzamiento empotrado de calidad alta con mecanismo completo de 10A/250 V con tecla , incluso pequeño material, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA.9a	h	Oficial 2ª construcción	13,06	0,054	0,71
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,076	0,92
	PIED20aab	u	Intr crzmto emp	1,41	1,000	1,41
	PIED15aaaa	u	Marco emp 1 elem cld alta	0,01	1,000	0,01
	%	%	Costes Directos Complementarios	3,05	2,000	0,06
					Importe:	3,11
9	u de Toma de corriente doméstica de calidad alta para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA.9a	h	Oficial 2ª construcción	13,06	0,011	0,14
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,028	0,34
	PIED23aaaa	u	Toma corriente emp 10/16A	0,04	1,000	0,04
	PIED15aaaa	u	Marco emp 1 elem cld alta	0,01	1,000	0,01
	%	%	Costes Directos Complementarios	0,53	2,000	0,01
					Importe:	0,54
10	u de Timbre zumbador de superficie, 230 V, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,053	0,64
	PIED27b	u	Zumbador	0,08	1,000	0,08
	%	%	Costes Directos Complementarios	0,72	2,000	0,01
					Importe:	0,73



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares					
Nº	Designación				Importe (Euros)
11	u de Punto de luz empotrado sencillo, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5 mm de diámetro, incluso interruptor 10A/250A de calidad alta, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,038
	%	%	Costes Directos Complementarios	0,46	2,000
	EIEL.1aaaa	m	Línea Cu 3x1.5 tb flx PVC	0,75	13,000
	EIEM11aaab	u	Intr simple nor emp	1,91	1,000
				Importe:	12,13
12	u de Punto de luz empotrado conmutado, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5 mm de diámetro, incluso interruptor conmutador 10A/250A de calidad alta, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,008
	%	%	Costes Directos Complementarios	0,10	2,000
	EIEL.1aaaa	m	Línea Cu 3x1.5 tb flx PVC	0,75	16,000
	EIEM13aaab	u	Intr conm nor emp	0,37	2,000
				Importe:	12,84
13	u de Punto de luz empotrado cruzamiento, instalado con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 1.5 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de 13.5 mm de diámetro, incluso interruptor cruzamiento 10A/250A de calidad alta, totalmente instalado, conectado y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,076
	%	%	Costes Directos Complementarios	0,92	2,000
	EIEL.1aaaa	m	Línea Cu 3x1.5 tb flx PVC	0,75	19,000
	EIEM14aab	u	Intr crzmto alta emp	3,11	1,000
				Importe:	19,04
14	h. de Cuadrilla A				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	O010A030	h.	Oficial primera	10,71	1,055
	O010A050	h.	Ayudante	10,40	1,053
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,24	0,524
				Importe:	27,62
15	m3 de Mortero industrial de albañilería M5, predosificado, con marcado CE, realizado con cemento Portland común CEM-II/A-P/32,5R y arena de granulometría 0/3 lavada, con una resistencia a compresión de 5 N/mm2, según UNE-EN 998-2.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	MOOA12a	h	Peón ordinario construcción	12,69	0,411
	PBAC.2aa	t	CEM II/A-P 32.5 R granel	0,96	0,900
	PBRA.1bbb	t	Arena 0/3 de río 10 km	6,54	2,000
	PBAA.1a	m3	Agua	0,01	0,250
				Importe:	19,73



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares					
Nº	Designación				Importe (Euros)
16	Ml de Tubería de cobre de 15mm de diámetro, incluso p.p. de codos, manguitos, demás accesorios y tubo corrugado de 16mm de diámetro, totalmente instalada.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T26038	Ml	Tubería cobre 15mm	1,22	1,000
	T26044	Ud	Codo cobre hembra 15mm	0,30	1,200
	T26059	Ud	Te cobre 15mm	0,53	0,700
	T26100	Ml	Tubo corrugado D=16mm	0,21	1,000
	%	%	Costes Directos Complementarios	2,16	1,000
				Importe:	2,18
17	Ml de Tubería de cobre de 18mm de diámetro, incluso p.p. de codos, manguitos y demás accesorios, y tubo corrugado de 23mm de diámetro, totalmente instalada.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T26039	Ml	Tubería cobre 18mm	0,32	1,000
	T26045	Ud	Codo cobre hembra 18mm	0,21	1,200
	T26060	Ud	Te cobre 18mm	0,19	0,700
	T26101	Ml	Tubo corrugado D=23mm	0,11	1,000
	O004	H	Oficial primera	11,73	0,032
	O008	H	Peón ordinario	10,16	0,034
	%	%	Costes Directos Complementarios	1,54	1,000
					Importe: 1,56
18	Ml de Tubería de cobre de 22mm de diámetro, incluso p.p. de codos, manguitos y demás accesorios, y tubo corrugado de 23mm de diámetro, totalmente instalada.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T26040	Ml	Tubería cobre 22mm	0,16	1,000
	T26046	Ud	Codo cobre hembra 22mm	0,37	1,200
	T26061	Ud	Te cobre 22mm	0,60	0,700
	T26101	Ml	Tubo corrugado D=23mm	0,11	1,000
	O004	H	Oficial primera	11,73	0,034
	O008	H	Peón ordinario	10,16	0,035
	%	%	Costes Directos Complementarios	1,89	1,000
					Importe: 1,91
19	Ud de Desagüe individual para lavabo o fregadero de dos senos, consistente en la colocación de válvula de desagüe de latón cromado de 1 1/4", dotada de tapón y cadenilla, colocación de bote sifónico de PVC con registro inferior, conexión a la red existente mediante tubería de PVC de 40mm de diámetro hasta el punto de desagüe existente.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T27068	Ud	Sifón vertical doble PVC	1,93	1,000
	T27073	Ud	Desagüe 1 1/4" enlace tapón	3,17	2,000
	T27002	Ml	Tubo PVC evacuación 40mm	0,63	0,300
	T27017	Ud	Codo PVC 90º evacuación 40mm	0,24	3,000
	O061	H	Oficial 1ª fontanero	10,91	0,200
	%	%	Costes Directos Complementarios	11,36	1,000
					Importe: 11,47
20	Ud de Desagüe individual para lavadora o lavavajillas, consistente en la colocación de sifón plano para recibir en pared con registro inferior, conexión a la red existente mediante tubería de PVC de 40mm de diámetro hasta el punto de desagüe existente.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T27071	Ud	Sifón plano empot.p/lav.PVC	1,16	1,000
	O061	H	Oficial 1ª fontanero	10,91	0,058
	%	%	Costes Directos Complementarios	1,79	1,000
				Importe:	1,81



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares					
Nº	Designación				Importe (Euros)
21	Ud de Bote sifónico de PVC en forjado, de 110mm de diámetro, con cinco entradas y una salida de 50mm, tapa de acero cromado, sistema de cierre por lengüeta de caucho por presión, totalmente instalado, incluso conexionado de las canalizaciones que acomete, suministro y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T27072	Ud	Bote sifónico PVC 5 entradas	3,88	1,000
	T27001	Ml	Tubo PVC evacuación 32mm	0,50	0,150
	T27003	Ml	Tubo PVC evacuación 50mm	0,64	1,500
	T27002	Ml	Tubo PVC evacuación 40mm	0,63	0,500
	O061	H	Oficial 1ª fontanero	10,91	0,231
	%	%	Costes Directos Complementarios	7,76	1,000
	Importe:				7,84
22	Ml de Tubería de PVC sanitario de 32mm de diámetro, serie C, para evacuación interior de aguas calientes y residuales, incluso codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T27001	Ml	Tubo PVC evacuación 32mm	0,50	1,000
	T27016	Ud	Codo PVC 90º evacuación 32mm	0,24	1,000
	T27026	Ud	Empalme simple PVC evac.32mm	0,43	0,400
	T27095	Kg	Pegamento para PVC	5,53	0,010
	O061	H	Oficial 1ª fontanero	10,91	0,109
	O004	H	Oficial primera	11,73	0,108
	%	%	Costes Directos Complementarios	3,43	1,000
	Importe:				3,46
23	Ml de Tubería de PVC sanitario de 40mm de diámetro serie C, para evacuación interior de aguas calientes y residuales, incluso codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T27002	Ml	Tubo PVC evacuación 40mm	0,63	1,000
	T27017	Ud	Codo PVC 90º evacuación 40mm	0,24	1,000
	T27027	Ud	Empalme simple PVC evac.40mm	0,56	0,400
	T27095	Kg	Pegamento para PVC	5,53	0,010
	O061	H	Oficial 1ª fontanero	10,91	0,112
	O004	H	Oficial primera	11,73	0,022
	%	%	Costes Directos Complementarios	2,63	1,000
	Importe:				2,66
24	Ml de Tubería de PVC sanitario de 50mm de diámetro, serie C, para evacuación interior de aguas calientes y residuales, incluso codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T27003	Ml	Tubo PVC evacuación 50mm	0,64	1,000
	T27018	Ud	Codo PVC 90º evacuación 50mm	0,21	1,000
	T27028	Ud	Empalme simple PVC evac.50mm	0,29	0,400
	T27095	Kg	Pegamento para PVC	5,53	0,010
	O061	H	Oficial 1ª fontanero	10,91	0,101
	O004	H	Oficial primera	11,73	0,100
	%	%	Costes Directos Complementarios	3,30	1,000
	Importe:				3,33
25	Ml de Tubería de PVC sanitario de 90mm de diámetro, serie C, para evacuación interior de aguas calientes y residuales, incluso codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.				
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad
	T27005	Ml	Tubo PVC evacuación 90mm	1,26	1,000
	T27020	Ud	Codo PVC 90º evacuación 90mm	0,93	0,300
	T27030	Ud	Empalme simple PVC evac.90mm	1,41	0,200
	T27095	Kg	Pegamento para PVC	5,53	0,020
	O061	H	Oficial 1ª fontanero	10,91	0,086
	O004	H	Oficial primera	11,73	0,086
	%	%	Costes Directos Complementarios	3,88	1,000
	Importe:				3,92



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación				Importe (Euros)	
26	Ml de Bajante de PVC de 125mm de diámetro clase C, para evacuación interior de aguas calientes y residuales, incluso codos, tes y demás accesorios, totalmente instalada.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	T27007	Ml	Tubo PVC evacuación 125mm	1,75	1,000	1,75
	T27022	Ud	Codo PVC 90º evacuación 125mm	1,44	0,500	0,72
	T27032	Ud	Empalme simple PVC evac.125mm	2,37	0,200	0,47
	T27090	Ud	Sujección bajantes PVC 125mm	0,74	0,500	0,37
	T27095	Kg	Pegamento para PVC	5,53	0,030	0,17
	O061	H	Oficial 1ª fontanero	10,91	0,089	0,97
	O004	H	Oficial primera	11,73	0,089	1,04
	%	%	Costes Directos Complementarios	5,49	1,000	0,05
					Importe:	5,54
27	Ud de Llave de empotrar de paso recta, cromada de 1/2" de diámetro, totalmente instalada.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	T28104	Ud	Llave paso recta empotr.1/2"	3,56	1,000	3,56
	O061	H	Oficial 1ª fontanero	10,91	0,177	1,93
	O062	H	Oficial 2ª fontanero	10,31	0,185	1,91
	%	%	Costes Directos Complementarios	7,40	1,000	0,07
					Importe:	7,47
28	m2 de Estructura autoportante realizada a base de acero S-275 JR galvanizado en caliente por inmersión en balsa de zinc fundido, consistente en perfiles de tipologías varias y secciones IPE, UPN, sección cuadrada, rectangular, circular, etc., según NTE-EA y CTE DB-SE-A, según planos de cálculo de proyecto, con una cuantía de kg/m2 según planos de proyecto, de directriz recta o curva, con uniones soldadas, "in situ" o de taller, o atornillado p.p. de anclaje sobre elementos de hormigón o fábrica mediante tacos químicos Hilti M12 o similar, incluso parte proporcional de electrodos, equipos de soldaduras, tornillería de acero galvanizado, cartelas, placas de anclaje y pernos de acero roscados B-500-S, despuntes, perfiles de rigidización, etc., material de soldadura según UNE 14003 1ª R, procedimiento de soldadura y acreditación del soldador, p.p. de placas de apoyo y dispositivo para anclaje de elementos de conexión de perfiles tubulares a la estructura, anclados a zunchos de hormigón o a estructura metálica, eliminación de restos y limpieza. Según CTE DB-SE-A. Todo según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	13,62	0,091	1,24
	MOOM.8a	h	Oficial 1ª metal	12,06	0,112	1,35
	MOOM11a	h	Especialista metal	16,41	0,112	1,84
	PEAP10aZ27...	kg	Acero laminado hueco estructural...	0,78	15,000	11,70
	MMMA10n	h	Camión grúa p/descarga tb H	19,15	0,100	1,92
	MMMA52a	h	Plataforma autopropulsada	9,63	0,100	0,96
	%	%	Costes Directos Complementarios	19,01	3,000	0,57
					Importe:	19,58
29	u de Ayudas					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,096	1,16
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	12,77	0,092	1,17
	%	%	Costes Directos Complementarios	2,33	2,000	0,05
	EIEM17aaaa	u	Toma corriente emp nor 10/16A	0,54	2,000	1,08
	EIEM24bgba	u	Punto luz intr conm	12,84	1,000	12,84
					Importe:	16,30



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (Euros)
30	u de Ayudas					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,106	1,28
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	12,77	0,102	1,30
	%	%	Costes Directos Complementarios	2,58	2,000	0,05
	EIEM17aaaa	u	Toma corriente emp nor 10/16A	0,54	8,000	4,32
	EIEM24bgba	u	Punto luz intr conm	12,84	1,000	12,84
					Importe:	19,79
31	u de Ayudas					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,096	1,16
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	12,77	0,092	1,17
	%	%	Costes Directos Complementarios	2,33	2,000	0,05
	EIEM24aebe	u	Punto luz intr	12,13	1,000	12,13
						Importe:
32	ud de Calentador 100l					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A030	h.	Oficial primera	10,71	1,000	10,71
	O010B170	h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,44	1,000	11,44
	P17DP020	ud	Depósito PVC.C. c/tapa, 500 l.	99,75	1,000	99,75
	P17XC030	ud	Válv.compuesta latón roscar 1"	3,67	1,000	3,67
	P17XE120	ud	Válvula esfera PVC roscada 1"	10,40	1,000	10,40
	P01MC020	m3	Mortero 1/4 de central (M-80)	46,00	0,200	9,20
					Importe:	145,17
33	u de Cuadro general					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,042	0,51
	MOOA.9a	h	Oficial 2ª construcción	13,06	0,039	0,51
	PIEA.5bda	u	Caja distribución monof 9 emp	1,38	1,000	1,38
	PIED.3baba	u	Intr difl 40A bip 30mA	0,77	2,000	1,54
	PIED.1bbba	u	Intr mgnt 10A up+N C 6KA	0,95	1,000	0,95
	PIED.1cbba	u	Intr mgnt 16A up+N C 6KA	0,74	2,000	1,48
	PIED.1dbba	u	Intr mgnt 20A up+N C 6KA	1,41	1,000	1,41
	PIED.1ebba	u	Intr mgnt 25A up+N C 6KA	0,74	2,000	1,48
%	%	Costes Directos Complementarios	9,26	2,000	0,19	
					Importe:	9,45
34	Ud de instalación de fontanería en vestuarios					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	U29017	Ml	Tubería de cobre de 18mm de diá	1,56	19,000	29,64
	U29018	Ml	Tubería de cobre de 22mm de diá	1,91	6,000	11,46
	U29027	Ud	Bote sifónico de PVC en forjado,	7,84	1,000	7,84
	U29030	Ml	Tubería de PVC sanitario de 40	2,66	5,000	13,30
	U29031	Ml	Tubería de PVC sanitario de 50	3,33	2,000	6,66
	U29033	Ml	Tubería de PVC sanitario de 90	3,92	1,000	3,92
	U29045	Ml	Bajante de PVC de 125mm de diám	5,54	2,200	12,19
	%	%	Costes Directos Complementarios	85,01	1,000	0,85
					Importe:	85,86
35	Ud de Instalación de fontanería en baños					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	U29017	Ml	Tubería de cobre de 18mm de diá	1,56	12,000	18,72
	U29018	Ml	Tubería de cobre de 22mm de diá	1,91	6,000	11,46
	U29026	Ud	Desagüe individual para lavadora	1,81	2,000	3,62
	U29029	Ml	Tubería de PVC sanitario de 32	3,46	1,000	3,46
	U29031	Ml	Tubería de PVC sanitario de 50	3,33	4,500	14,99
	U29033	Ml	Tubería de PVC sanitario de 90	3,92	3,000	11,76
	U29045	Ml	Bajante de PVC de 125mm de diám	5,54	2,200	12,19
	%	%	Costes Directos Complementarios	76,20	1,000	0,76
					Importe:	76,96



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios auxiliares						
Nº	Designación					Importe (Euros)
36	u de Linea 1					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,017	0,21
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	12,77	0,017	0,22
	%	%	Costes Directos Complementarios	0,43	2,000	0,01
	EIEM19b	u	Timbre zumbador	0,73	1,000	0,73
	EIEM17aaaa	u	Toma corriente emp nor 10/16A	0,54	1,000	0,54
	EIEM24bgba	u	Punto luz intr conm	12,84	1,000	12,84
					Importe:	14,55
37	u de Linea 2					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,106	1,28
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	12,77	0,102	1,30
	%	%	Costes Directos Complementarios	2,58	2,000	0,05
	EIEM17aaaa	u	Toma corriente emp nor 10/16A	0,54	7,000	3,78
	EIEM24bgba	u	Punto luz intr conm	12,84	2,000	25,68
					Importe:	32,09
38	u de linea 3					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,096	1,16
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	12,77	0,092	1,17
	%	%	Costes Directos Complementarios	2,33	2,000	0,05
	EIEM17aaaa	u	Toma corriente emp nor 10/16A	0,54	4,000	2,16
	EIEM24ciba	u	Punto luz intr crzmto	19,04	2,000	38,08
					Importe:	42,62
39	u de linea 4					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,028	0,34
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	12,77	0,027	0,34
	%	%	Costes Directos Complementarios	0,68	2,000	0,01
	EIEM17aaaa	u	Toma corriente emp nor 10/16A	0,54	3,000	1,62
	EIEM24bgba	u	Punto luz intr conm	12,84	1,000	12,84
					Importe:	15,15
40	u de Linea 5					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	MOOE.8a	h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,042	0,51
	MOOA11a	h	Peón especializado construcción	12,77	0,041	0,52
	%	%	Costes Directos Complementarios	1,03	2,000	0,02
	EIEM17aaaa	u	Toma corriente emp nor 10/16A	0,54	1,000	0,54
	EIEM24aebe	u	Punto luz intr	12,13	1,000	12,13
					Importe:	13,72
TORRENT, Juny de 2018						
ARQUITECTO						Daniel Sancho Puig
Cristina Oltra LLácer						Arquitecto Técnico

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 DEMOLICIONES				
1.1	E01EKA010	m2	Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA050	1,053 h.	Ayudante	10,40
	O01OA070	1,053 h.	Peón ordinario	10,24
		3,000 %	Costes indirectos	21,73
			Precio total por m2	22,38
			Son veintidos Euros con treinta y ocho céntimos	
1.2	E01EKM030	m2	Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos y vidrios, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA050	1,053 h.	Ayudante	10,40
	O01OA070	1,053 h.	Peón ordinario	10,24
		3,000 %	Costes indirectos	21,73
			Precio total por m2	22,38
			Son veintidos Euros con treinta y ocho céntimos	
1.3	E01EFB010	m2	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble con chapado incluido, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA070	0,474 h.	Peón ordinario	10,24
		3,000 %	Costes indirectos	4,85
			Precio total por m2	5,00
			Son cinco Euros	
1.4	E01EKM010	m2	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA050	0,316 h.	Ayudante	10,40
	O01OA070	0,211 h.	Peón ordinario	10,24
		3,000 %	Costes indirectos	5,45
			Precio total por m2	5,61
			Son cinco Euros con sesenta y un céntimos	
1.5	E01EEA010	m2	Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA060	0,369 h.	Peón especializado	10,32
	M06MI010	0,120 h.	Marti.manual picador eléct.5kg	2,96
		3,000 %	Costes indirectos	4,17
			Precio total por m2	4,30
			Son cuatro Euros con treinta céntimos	
1.6	E01EPP030	m2	Demolición de pavimentos de baldosas cerámicas, terrazo o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA070	0,527 h.	Peón ordinario	10,24
		3,000 %	Costes indirectos	5,40
			Precio total por m2	5,56
			Son cinco Euros con cincuenta y seis céntimos	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
1.7	E01EWM040	m2	Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en tabiquerías de ladrillo hueco sencillo o doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OA070	2,000 h.	Peón ordinario	10,24	20,48
		3,000 %	Costes indirectos	20,48	0,61
		Precio total por m2			21,09
		Son veintiun Euros con nueve céntimos			
1.8	E01EIF020	ud	Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga con carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OA040	0,316 h.	Oficial segunda	10,56	3,34
	O01OA070	0,474 h.	Peón ordinario	10,24	4,85
		3,000 %	Costes indirectos	8,19	0,25
		Precio total por ud			8,44
		Son ocho Euros con cuarenta y cuatro céntimos			
1.9	E01EEA030	m2	Demolición de vierteaguas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OA060	1,053 h.	Peón especializado	10,32	10,87
	M06MR010	0,150 h.	Martillo man.romp.eléct. 5 kg.	1,58	0,24
		3,000 %	Costes indirectos	11,11	0,33
		Precio total por m2			11,44
		Son once Euros con cuarenta y cuatro céntimos			
1.10	E01EIE010	ud	Levantado de canalizaciones eléctricas de los baños, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OA040	3,684 h.	Oficial segunda	10,56	38,90
	O01OA070	7,374 h.	Peón ordinario	10,24	75,51
		3,000 %	Costes indirectos	114,41	3,43
		Precio total por ud			117,84
		Son ciento diecisiete Euros con ochenta y cuatro céntimos			
1.11	E01TT010	m3	Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga.		
	M07CB020	0,200 h.	Camión basculante 4x4 14 t.	32,18	6,44
	M07N060	1,000 m3	Canon de tierra a vertedero	0,27	0,27
		3,000 %	Costes indirectos	6,71	0,20
		Precio total por m3			6,91
		Son seis Euros con noventa y un céntimos			

Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 ALBAÑILERIA				
2.1	E06LD010	m2	Fábrica de ladrillo doble de 25x12x8 cm. de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
	O01OA030	0,611 h.	Oficial primera	6,54
	O01OA050	0,305 h.	Ayudante	3,17
	P01LH020	42,000 ud	Ladrillo h. doble 25x12x8	4,62
	A01MA080	0,020 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	1,12
		3,000 %	Costes indirectos	0,46
Precio total por m2				15,91
Son quince Euros con noventa y un céntimos				
2.2	E09ATV300	m2	Aislamiento térmico-acústico ralizado con insulfación desde el exterior de aislamientos termoacústico de módulos de lana mineralnatural (LMN), realizado desde el interior, totalmente terminado.	
	O01OA030	0,211 h.	Oficial primera	2,26
	O01OA050	0,211 h.	Ayudante	2,19
	INSULFA	1,050 m2	Aislamiento en formato para su insuflaci...	17,97
	P07CV570	2,000 m.	Cinta alum. autoadhesivo	1,34
		3,000 %	Costes indirectos	0,71
Precio total por m2				24,47
Son veinticuatro Euros con cuarenta y siete céntimos				
2.3	ALBAAYD	u	Ayudas de albañilería para el montaje para instalaciones y otros oficios.	
			Sin descomposición	533,98
		3,000 %	Costes indirectos	16,02
Precio total redondeado por u				550,00
Son quinientos cincuenta Euros				



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3 CANTERA, SOLADOS Y ALICATADOS					
3.1	E08PFM010	m2	Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.		
	O01OA030	0,348 h.	Oficial primera	10,71	3,73
	O01OA050	0,241 h.	Ayudante	10,40	2,51
	A01MA050	0,020 m3	MORTERO CEMENTO 1/3 M-160	72,74	1,45
		3,000 %	Costes indirectos	7,69	0,23
Precio total redondeado por m2					7,92
Son siete Euros con noventa y dos céntimos					
3.2	alicata.01	m2	Alicatado con azulejo dimensiones a decidir por la propiedad, de 1ª calidad, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.		
	O01OA030	0,199 h.	Oficial primera	10,71	2,13
	O01OA050	0,298 h.	Ayudante	10,40	3,10
	O01OA070	0,149 h.	Peón ordinario	10,24	1,53
	P09AC140	1,050 m2	Azulejo color 23x35 cm. 1ª	6,92	7,27
	A01MA140	0,020 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 C/ A.MIGA	55,67	1,11
	A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	134,27	0,13
		3,000 %	Costes indirectos	15,27	0,46
Precio total redondeado por m2					15,73
Son quince Euros con setenta y tres céntimos					
3.3	E10EGO030	m2	Solado de baldosa de gres porcelánico natural de 40x40 cm. ANTIDESLIZANTE C2, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Incluso solera de 10cm de mortero autonivelante.		
	O01OA030	0,399 h.	Oficial primera	10,71	4,27
	O01OA050	0,399 h.	Ayudante	10,40	4,15
	O01OA070	0,190 h.	Peón ordinario	10,24	1,95
	P08GO030	1,050 m2	B.gres porcelánico natural 40x40	12,93	13,58
	A01MA080	0,030 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	56,15	1,68
	P01AA020	0,020 m3	Arena de río 0/5 mm.	11,95	0,24
	A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	134,27	0,13
	P01CC120	0,001 t.	Cemento blanco BL-V 22,5 sacos	224,20	0,22
		3,000 %	Costes indirectos	26,22	0,79
Precio total redondeado por m2					27,01
Son veintisiete Euros con un céntimo					
3.4	E11RVP020	m.	Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.		
	O01OA030	0,231 h.	Oficial primera	10,71	2,47
	O01OA040	0,231 h.	Oficial segunda	10,56	2,44
	O01OA070	0,105 h.	Peón ordinario	10,24	1,08
	P10VA020	1,000 m.	Viert.piedra artificial 30x3 cm.	9,47	9,47
	A01MA080	0,008 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	56,15	0,45
	A01AL090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL-V 22,5	134,27	0,13
		3,000 %	Costes indirectos	16,04	0,48
Precio total redondeado por m.					16,52
Son dieciseis Euros con cincuenta y dos céntimos					



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.5	E37PF040	m2	Pavimento deportivo sintético para interiores de 10 mm. de espesor, formado por lámina prefabricada en rollos de caucho negro triturado y aglutinado con resinas sintéticas de 6 mm. de espesor y rollo prefabricado de linóleo de 4 mm. de espesor en color a elegir, incluso preparación de la base, adhesivo especial, juntas soldadas, montaje y colocación, parte proporcional de preparación de la base e impermeabilización NECESARIA SEGÚN CONDICIONES DE HUMEDAD y rodapié de PVC, . TOTALMENTE INSTALADO. INCLUSO PRUEBAS DE HUEMEDAD NECESARIAS Y TRATAMIENTOS PARA PODER INSTALAR CON TOTALES GARANTIAS DE BUEN FUNCIONAMIENTO.	
	O01OA090	0,110 h.	Cuadrilla A	27,62
	P30PW260	1,000 m2	Nivelación c/resinas sintéticas	3,75
	P30PW100	0,500 kg	Adhesivo especial resinas	6,15
	P30PW270	1,000 m2	Soldado junt. aporte material	1,05
	P30PF030	1,000 m2	Pav.sint.caucho-linóleo 10 mm.	23,11
		3,000 %	Costes indirectos	34,03
			Precio total redondeado por m2	35,05
			Son treinta y cinco Euros con cinco céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

4 REVESTIMIENTOS

4.1	E08FAM060	m2	Falso techo acústico de fibras minerales microperforado de 120x60 cm. y 15 mm. de espesor, suspendido de perfilera galvanizada vista en perfilera omega, parte proporcional de bandejas de escayola en laterales para terminar con piezas enteras y lamina de aislamiento superior de lana de roca de 5cm de espesor, accesorios de fijación y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2, en la parte del gimnasio la altura de colocacion es de 5m.	
	O01OA030	0,100 h.	Oficial primera	10,71
	O01OA050	0,300 h.	Ayudante	10,40
	P04TF200	1,050 m2	Pl.fibra microperfor.120x60x15cm CON ...	13,58
	P04TW050	3,000 m.	Perfilería vista blanca	1,10
	P04TW040	1,050 ud	Pieza cuelgue perfil TR	0,18
		3,000 %	Costes indirectos	21,94
			Precio total redondeado por m2	22,60

Son veintidos Euros con sesenta céntimos

4.2	U23007	M2	Pintura plástica lisa mate blanca, en interiores, en paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso lijado, mano de imprimación con plástico diluido, plastecido, lijado y acabado.	
	T19007	0,400 Kg	Pint.plástica mate	0,36
	T19014	0,020 Kg	Plaste	0,33
	O004	0,398 H	Oficial primera	11,73
	O006	0,085 H	Ayudante	10,61
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	5,72
		3,000 %	Costes indirectos	5,78
			Precio total redondeado por M2	5,95

Son cinco Euros con noventa y cinco céntimos

4.3	E28ES010	m2	Pintura pétrea a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo o brocha, con trataiento fungicida, sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, caravista incluido i/limpieza de superficies, mano de fondo y acabado rugoso, jambas y dinteles	
	O01OB230	0,300 h.	Oficial 1ª Pintor	10,71
	O01OB240	0,200 h.	Ayudante-Pintor	10,40
	P24OS040	0,070 l.	Imprimación acrílica	9,20
	P24FS020	1,200 kg	Pasta pétrea	3,23
	P24WW220	0,100 ud	Pequeño material	0,92
		3,000 %	Costes indirectos	9,90
			Precio total redondeado por m2	10,20

Son diez Euros con veinte céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

5 CARPINTERIA DE MADERA

5.1	E12PPL060	ud	Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de tablero fenólico en color ,de 92cm de paso, con cerco directo de acero inoxidable 90x70 mm., sin tapajuntas, y herrajes de colgar y de cierre en acero inoxidable, con manivela antienganche, con cerradura, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	
	O01OB150	1,053 h.	Oficial 1ª Carpintero	11,38
	O01OB160	1,053 h.	Ayudante-Carpintero	9,68
	P11PD020	5,200 m.	Cerco direc.pino melis m.90x70mm	14,41
	P11TL010	10,200 m.	Tapajunt. fenolico	6,32
	P11CA020	1,000 ud	P.paso fenolico	200,00
	P11RB040	3,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,55
	P11WP080	18,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02
	P11RP060	1,000 ud	Pomo latón pul.brillo c/cerrad.	20,50
		3,000 %	Costes indirectos	384,07

Precio total redondeado por ud 395,59

Son trescientos noventa y cinco Euros con cincuenta y nueve céntimos

5.2	puerpec	ud	Puerta de paso ciega de 1 hojas elevada 20cm del suelo y de 1,00m de altura, lisa maciza de fenólico en color, con cerco directo de acero inoxidable 90x70 mm., sin tapajuntas , y herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, totalmente montada, y manivela y cerradura de seguridad, incluso p.p. de medios auxiliares.	
	O01OB150	1,580 h.	Oficial 1ª Carpintero	11,38
	O01OB160	0,790 h.	Ayudante-Carpintero	9,68
	P11TL010	6,000 m.	Tapajunt. fenolico	6,32
	P11CA020	1,000 ud	P.paso fenolico	200,00
	P11RB040	6,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,55
	P11WP080	36,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,02
	P11RP060	1,000 ud	Pomo latón pul.brillo c/cerrad.	20,50
	P11RW030	2,000 ud	Pasador canto latonado 15a30 cm.	0,82
		3,000 %	Costes indirectos	289,71

Precio total redondeado por ud 298,40

Son doscientos noventa y ocho Euros con cuarenta céntimos



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.3	pta1h825	ud.	<p>Suministro y colocacion de puerta de paso, tipo Rapid-doors, o similar, ciega, lisa, con aislamiento acustico según planos, formada por 1 hoja abatible, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x82.5x3.6 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, premarcos para forrar y para fijacion de la carpinteria mediante tornilleria consistente en listones de pino de diferentes secciones y tipologias en base a la dimension de la carpinteria y peso de la misma, con garras de fijación de acero galvanizado (caso de fijacion sobre fabricas) o mediante tornilleria de acero galvanizado sobre perfileria de refuerzo de la tabiqueria de carton-yeso y enrasados a la placa exterior de la misma (caso de fijacion sobre tabiqueria de carton-yeso), marco-cerco de acero Rapid-Acustic, o similar, galvanizado en caliente segun norma UNE 36-130, de 2 mm. de espesor, con tratamiento químico posterior de limpieza y pasivado cromico como proteccion y terminacion mediante film de cloruro de vinilo libre de cadmio y formadherido de 160 micras de milimetro de espesor, color a elegir, fijado a la chapa mediante proceso continuo de presion y termoadhesion, relleno con espuma de poliuretano y con junta de goma para tope con la hoja, en cada hoja, con p.p. de mirilla acristalada, banda de protección inferior, piezas especiales de goma que evite el aplastamiento de los dedos acabado similar a la carpinteria y retenedor, incluso barnizado del canteado de la hoja, tono a elegir por la D.F., herrajes de cuelgue, cierre y seguridad consistentes en cuatro pernios-bisagras por hoja minimo 90x65x2.5 mm de acero inoxidable 18/8 con esquinas redondeadas, tensionadas para su cierre automatico, segun el caso, mod. 423 de AMIG o similar, cerradura maestreada 2 niveles de acero inoxidable AISI 430 con mueca pasante y llave, dispositivo de seguridad antitarjeta, resbalon-picaporte silencioso mod. 2030F de TESA o similar, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, segun el caso, y juego de manillas de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo "U" mod. A300-PZ de HERRARKI o similar y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE-HR, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda segun el cerco o marco a colocar.</p>	
	MOOC.8a	0,600 h	Oficial 1ª carpintería	12,82
	MOOC10a	0,600 h	Ayudante carpintería	10,94
	MOON.8a	0,285 h	Oficial 1ª pintura	6,15
	p82x	1,000 u	Hoja tablero aglomerado+estratificado 8...	95,00
	PFFPM184	5,300 m	Premarco madera 100-200x45 mm. + g...	7,31
	PFFPM.8A02	5,300 m	Marco-cerco acero galvanizado Rapid-A...	56,71
	PFCH32ff	4,000 u	Pernio ac inox AMIG	15,32
	PFCH.9aff	1,000 u	Herrajes cuelgue, cierre y seguridad PT...	36,49
	pint3	0,500 kg	Barniz sintético	0,77
	pzaaplast	1,000 u	Pieza especial anti-aplastamient	4,99
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	7,40
		3,000 %	Costes indirectos	7,62
Precio total redondeado por ud.				261,52
Son doscientos sesenta y un Euros con cincuenta y dos céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.4	pya1hj105crr	ud.	<p>Suministro y colocacion de puerta de paso, tipo Rapid-doors, o similar, ciega, lisa, con aislamiento acustico según planos, formada por 1 hoja corredera embebida en la tabiqueria, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x115x3.6 cm., para paso libre de 105 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteadada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, premarco para puertas correderas tipo Kit Futura de Krona o equivalente anclado a perfiles huecos de acero galvanizado de diversas dimensiones anclados de suelo a techo mediante tornilleria galvanizada, galce-marco macizo de madera de haya vaporizada acabado natural de 120-200x40 mm. con junta de goma para tope con la hoja, tapajuntas macizo de madera de haya vaporizada acabado natural de 100x12 mm., con p.p. piezas especiales de goma que evite el aplastamiento de los dedos acabado similar a la carpinteria y retenedor, incluso barnizado del canteado de la hoja, marcos y tapajuntas, tono a elegir por la D.F., herrajes de cuelgue, cierre y seguridad consistentes en herraje de colgar corredero tipo Klein para puertas correderas con mecanismo compuesto de perfil extruido de aluminio, incluso soporte de pared, juego de accesorios, p.p. de estructura auxiliar incluida de acero galvanizado formada por perfiles tubulares, pletinas y tirantes para sujeción a elementos resistentes del forjado en zona de falso techo, cerradura para puertas correderas de acero inoxidable AISI 430 con muela pasante y llave, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, segun el caso, y juego de tirador de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE-HR, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda segun el cerco o marco a colocar.</p>	
	MOOC.8a	0,600 h	Oficial 1ª carpintería	21,37
	MOOC10a	0,600 h	Ayudante carpintería	18,24
	p115x	1,000 u	Hoja tablero aglomerado+estratificado 1...	130,00
	PFCH32axx...	1,000 u	Premarco kit corred	103,57
	galcebaj184	5,200 m	Galce macizo mad nobl haya vapor 120...	3,20
	tapajbajc184	10,400 m	Tapajuntas madera maciza nobl haya v...	3,01
	hhjjuu	1,000 u	Herrajes cuelgue guías klein + cierre y s...	65,00
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	370,27
	Z4EST.133dA	0,800 m2	Estructura autoportante de ac. galv. +CTE	19,58
		3,000 %	Costes indirectos	397,04
Precio total redondeado por ud.				408,95
Son cuatrocientos ocho Euros con noventa y cinco céntimos				



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.5	CarpIntArm01	m2	Suministro y colocacion de armario tipo monoblock consistente en frente de armario, con o sin altillo, formado por hoja/s ciega/s abatible/s de 20 mm de espesor y dimensiones varias compuesta por tablero aglomerado hidrofugo de 20 mm, canteado de la hoja con madera maciza, acabado a ambas caras de la hoja y canteado mediante chapa de madera de haya, de 0.60 mm. de espesor, premarcos para forrar y para fijacion de la carpinteria mediante tornilleria consistente en listones de pino de diferentes secciones y tipologias en base a la dimension de la carpinteria y peso de la misma, con garras de fijación de acero galvanizado (caso de fijacion sobre fabricas) o mediante tornilleria de acero galvanizado sobre perfileria de refuerzo de la tabiqueria de carton-yeso y enrasados a la placa exterior de la misma (caso de fijacion sobre tabiqueria de carton-yeso), marco, galce y tapajuntas 70x12 mm. de madera maciza de haya, encuentros a inglete, acabado barnizado del conjunto, con junta de goma para tope con la hoja, herrajes de apertura, cuelgue y seguridad de acero cromado mate consistente en tres pernios-bisagras ocultos para hoja de armarios y por hoja mínimo y tirador marca Ocariz modelo 954/96, o similar, a elegir por la Dirección Facultativa segun muestras, p.p. de refuerzo superior en techo realizado con perfileria de acero galvanizado de perfil hueco anclado a forjado, cuerpo interior prefabricado realizado con tableros aglomerados hidrofugos de 10 mm., acabados similar a la hoja, con balda superior del mismo material en formacion de altillo y barra perchero en la parte superior de acero inoxidable, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, piezas especiales, nivelado, aplomado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F.	
	MOOC.8a	0,100 h	Oficial 1ª carpintería	2,14
	MOON.8a	0,020 h	Oficial 1ª pintura	0,43
	Armario01	1,000 m2	Frente armario ptas aglom hidr +chap ...	10,12
	galcebaj184	2,800 m	Galce macizo mad nobl haya vapor 120...	8,96
	tapajbajc184	3,200 m	Tapajuntas madera maciza nobl haya v...	9,63
	PFFPM184	2,800 m	Premarco madera 100-200x45 mm. + g...	3,86
	herrijjnox	1,000 m2	Herrajes acero cromado mate hj armario	4,36
	PEAP10aZ2...	25,000 kg	Acero laminad o hueco estructura S-27...	35,25
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	2,24
		3,000 %	Costes indirectos	2,31
Precio total redondeado por m2				79,30
Son setenta y nueve Euros con treinta céntimos				

Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
6 CARPINTERIA METÁLICA					
6.1	E13ACA010	ud	Ventana oscilobatiente de 1 hoja de aluminio lacado en color, de 70x70 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.		
	O01OB130	0,211 h.	Oficial 1ª Cerrajero	11,44	2,41
	O01OB140	0,105 h.	Ayudante-Cerrajero	10,56	1,11
	P12PW010	3,600 m.	Premarco aluminio	2,43	8,75
	P12CV020	1,000 ud	Ventana pract.1 hoja 60x120cm.	113,32	113,32
		3,000 %	Costes indirectos	125,59	3,77
Precio total redondeado por ud				129,36	
Son ciento veintinueve Euros con treinta y seis céntimos					
6.2	E27DFH010	m2	Tabique hueco de vidrio prensado moldeado traslúcido doble de 240x240x80 mm. incoloro, recibido con espesor en perímetro de 3,5 cm. y entre piezas de 1 cm. mínimo, con mortero de cemento y arena de río 1/3 (M-160) y armadura de redondo B 400 S de 6 mm. de diámetro, dos en juntas horizontales y una al tresbolillo en verticales, junta de dilatación superior y laterales con relleno elástico y cartón asfáltico e inferior con banda de neopreno, sellado a dos caras de todo el perímetro. Totalmente terminado.		
	O01OA030	1,500 h.	Oficial primera	10,71	16,07
	P14FH010	16,000 ud	Vidr.mold.doble inc. 240x240x80	9,00	144,00
	P03AC010	2,400 kg	Acero corrugado B 400 S 6 mm	1,20	2,88
	A01MA050	0,010 m3	MORTERO CEMENTO 1/3 M-160	72,74	0,73
	P01DW090	2,000 ud	Pequeño material	0,75	1,50
		3,000 %	Costes indirectos	165,18	4,96
Precio total redondeado por m2				170,14	
Son ciento setenta Euros con catorce céntimos					
6.3	EFSR.1aa	m2	Reja formada por perfiles metálicos macizos, de acero lacado al fuego,fijas en ventanas, según detalle de planos recibidos a la fabrica atornillados.		
	MOOA.8a	1,002 h	Oficial 1ª construcción	13,62	13,65
	MOOM.8a	1,689 h	Oficial 1ª metal	12,06	20,37
	PFDB40ce	3,140 kg	Pletina a calibrado 40x5mm	0,63	1,98
	PBUC.6c	8,000 kg	Puntas a p/const 19x90 caja 5kg	1,47	11,76
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	47,76	0,96
		3,000 %	Costes indirectos	48,72	1,46
Precio total redondeado por m2				50,18	
Son cincuenta Euros con dieciocho céntimos					

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
7 FONTANERIA Y SANEAMIENTO					
7.1	Linfant01	ud	Lavabo de porcelana vitrificada en color, INFANTIL.,suspendido, con grifo monobloc cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.		
	O01OB170	1,159 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,44	13,26
	P18LE010	1,000 ud	LAVABO INFANTIL	80,17	80,17
	P18GL040	1,000 ud	Grifo monobloc serie normal crom	33,41	33,41
	P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm.	2,28	2,28
	P17XT030	2,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,23	4,46
	P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,39	2,78
		3,000 %	Costes indirectos	136,36	4,09
Precio total redondeado por ud					140,45
Son ciento cuarenta Euros con cuarenta y cinco céntimos					
7.2	inodinfant01	ud	Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, MODELO INFANTIL colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).		
	O01OB170	1,369 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,44	15,66
	P18IB020	1,000 ud	Inod.t.bajo c/tapa-mec.norm.b.	167,50	167,50
	P17XT030	1,000 ud	Llave de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,23	2,23
	P18GW040	1,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,39	1,39
		3,000 %	Costes indirectos	186,78	5,60
Precio total redondeado por ud					192,38
Son ciento noventa y dos Euros con treinta y ocho céntimos					
7.3	EKCC10b	ud	Inodoro de porcelana vitrificada de color blanco, compuesto por taza de vaso alargado con salida 110, tanque con tapa, mecanismos y llave de regulación visible, asiento extraíble en plástico antideslizante, con elementos de fijación a suelo, conectado a red de evacuación. Completamente instalado. Marca/modelo: -- o equivalente		
	BKCC1	1,000 ud	Inodoro para minusválidos	126,95	126,95
	BKCB9	1,000 ud	llave de regulación para inodoro de min...	1,22	1,22
	MOOF8a	0,900 h	Oficial 1ª fontanero	16,94	15,25
	MOOF11a	0,900 h	Especialista fontanería	16,41	14,77
		3,000 %	Costes indirectos	158,19	4,75
Precio total redondeado por ud					162,94
Son ciento sesenta y dos Euros con noventa y cuatro céntimos					
7.4	EKAA10abab	ud	Lavabo mural color blanco de porcelana vitrificada, de 500 mm, con desagüe cromado de 32 mm, para tapón automático , enlases, pedestal, anclajes y fijaciones. Completamente instalado. Incluso grifería cromada, totalmente instalado.		
	BKAA3aa	1,000 ud	Lavabo mural color blanco con anclajes...	150,00	150,00
	BKAA2a	1,000 ud	Pedestal con fijacion.	8,90	8,90
	BKAA4b	1,000 ud	Desagüe cromado de 32 mm, tapón aut...	1,47	1,47
	MOOF8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanero	16,94	8,47
	MOOF11a	0,500 h	Especialista fontanería	16,41	8,21
		3,000 %	Costes indirectos	177,05	5,31
Precio total redondeado por ud					182,36
Son ciento ochenta y dos Euros con treinta y seis céntimos					



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
7.5	EKFA10aab	ud	Plato de ducha de porcelana vitrificada, de 1200x800 mm, color blanco , colocado sobre pavimento, con desagüe cromado y salida sifónica de 40 mm. Completamente instalado. Marca/modelo: -- o equivalente		
	BKFA1aaa	1,000 ud	Plato de ducha colocado sobre pavimen...	160,00	160,00
	BKFA2	1,000 ud	Desagüe cromado y salida sifónica de 4...	1,49	1,49
	MOOF8a	0,500 h	Oficial 1ª fontanero	16,94	8,47
	MOOF11a	0,500 h	Especialista fontanería	16,41	8,21
		3,000 %	Costes indirectos	178,17	5,35
			Precio total redondeado por ud		183,52
			Son ciento ochenta y tres Euros con cincuenta y dos céntimos		
7.6	EKHA10ab	ud	Bañera de fundición esmaltada, color blanco, de según planos arquitectura mm, fondo antideslizante y pies de fijación regulables con desagüe cromado de 40 mm y rebosadero. Completamente instalada. Marca/modelo: -- o equivalente		
	BKHA1a	1,000 ud	Bañera de fundición color blanco con fo...	180,00	180,00
	BKHA5	1,000 ud	Desagüe cromado y rebosadero.	2,04	2,04
	MOOF8a	1,100 h	Oficial 1ª fontanero	16,94	18,63
	MOOF11a	1,100 h	Especialista fontanería	16,41	18,05
		3,000 %	Costes indirectos	218,72	6,56
			Precio total redondeado por ud		225,28
			Son doscientos veinticinco Euros con veintiocho céntimos		
7.7	EKGD10ab	ud	Grifería termostática para ducha, cromado , para un caudal de 6 l/min, a una presión de 3 bars, equipada con tope de seguridad a 38 °C, filtros colectores de suciedad, válvulas antiretorno y racores de conexión a red, conector para flexo y desagüe conectado a válvula para vaciado automático. Completamente instalada. Marca/modelo: -- o equivalente		
	BKGD1a	1,000 ud	Grifería termostática para ducha.	60,75	60,75
	BKQD4	1,000 ud	Conector y válvula depresora de vaciado	5,69	5,69
	MOOF8a	0,750 h	Oficial 1ª fontanero	16,94	12,71
	MOOF11a	0,750 h	Especialista fontanería	16,41	12,31
		3,000 %	Costes indirectos	91,46	2,74
			Precio total redondeado por ud		94,20
			Son noventa y cuatro Euros con veinte céntimos		
7.8	ACOMET.03	u	Instalación de fontanería agua fría y caliente en vestuarios y baños, según diseño de planos y distribución , m con tubería multicapa, revestida con ARMAFLEX o similar en agua caliente y desagües de PVC, incluso p.p. de red interior o ascendentes y desagües hasta acometida pública según planos, incluso acumulador eléctrico de 100l, totalmente instalado. Se instalará agua caliente en duchas y bañera, así como en los lavabos del gimnasio		
	instv.01	3,000 Ud	INSTALACION FONTANERIA EN BAÑ...	76,96	230,88
	inst.01	1,000 Ud	Instalación de baño formado por	85,86	85,86
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	316,74	3,17
	cal.01	1,000 ud	calentador eléctrico de 100l	145,17	145,17
		3,000 %	Costes indirectos	465,08	13,95
			Precio total redondeado por u		479,03
			Son cuatrocientos setenta y nueve Euros con tres céntimos		



Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.9	E22EEA030	ud	instalación de calefacción mediante radiadores eléctricos en los vestuarios y despacho (3)(radiadores eléctricos dimensionados para las estancias), totalmente instalado sobre soportes.	
	O01OB170	10,534 h.	Oficial 1ª Fontanero/Calefactor	11,44 120,51
	O01OB180	10,534 h.	Oficial 2ª Fontanero/Calefactor	11,15 117,45
	radiar.01	3,000 ud	radiador electrico	65,00 195,00
	P20MW010	1,000 ud	Llave monogiro 3/8"	6,12 6,12
	P20MW020	1,000 ud	Purgador automático	3,79 3,79
	P20MW030	6,000 ud	Soporte radiador panel	0,79 4,74
	P20MW050	6,000 ud	Detentor 3/8" recto	5,54 33,24
	P20MW060	6,000 ud	Tapón 1"	0,58 3,48
		3,000 %	Costes indirectos	484,33 14,53
			Precio total redondeado por ud	498,86
			Son cuatrocientos noventa y ocho Euros con ochenta y seis céntimos	
7.10	ACOMET.04	u	Instalación de desagües generales de PVC de diversas secciones, con red separativa para aguas residuales y pluviales,incluidos colectores enterrados y conexión a red de alcantarillado. Incluso forrado de lana de roca o similar en zonas habitables, zanjas en solera, y conexiona red existente,Inluso siumidero sifónico en cada ducha y taladros en forjado	
	U29016	5,000 MI	Tubería de cobre de 15mm de diá	2,18 10,90
	U29017	5,000 MI	Tubería de cobre de 18mm de diá	1,56 7,80
	U30026	2,000 Ud	Llave de empotrar de paso recta,	7,47 14,94
	U29025	2,000 Ud	Desagüe individual para fregader	11,47 22,94
	U29026	2,000 Ud	Desagüe individual para lavadora	1,81 3,62
	U29029	5,000 MI	Tubería de PVC sanitario de 32	3,46 17,30
	U29030	5,000 MI	Tubería de PVC sanitario de 40	2,66 13,30
	U29031	10,000 MI	Tubería de PVC sanitario de 50	3,33 33,30
	T27066	1,000 Ud	Sumidero sifónico PVC 15x15cm	5,12 5,12
	%	1,000 %	Costes Directos Complementarios	129,22 1,29
		3,000 %	Costes indirectos	130,51 3,92
			Precio total redondeado por u	134,43
			Son ciento treinta y cuatro Euros con cuarenta y tres céntimos	
7.11	E21MW030	ud	Empuñadura lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	
	O01OA030	0,369 h.	Oficial primera	10,71 3,95
	P18CW060	1,000 ud	Barra WC-bidé 2 paredes p/minus.	156,96 156,96
		3,000 %	Costes indirectos	160,91 4,83
			Precio total redondeado por ud	165,74
			Son ciento sesenta y cinco Euros con setenta y cuatro céntimos	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

8 INSTALACION ELECTRICA Y VENTILACION

8.1 EIET.2cdba	u	Instalación eléctrica completa en vestuario, según planos, compuesta por cuadro general de distribución con dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 2x40 A y 2 interruptores diferenciales 2x40A/30 mA para 3 circuitos (1 para iluminación, 1 para tomas generales, 1 de focos del gimnasio); tomas y enchufes según planos y normativa vigente; realizada con mecanismos de calidad alta y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2006. En sotano garaje, instalacion protegida.		
----------------	---	--	--	--

cuadro.01	2,000 u	Cuadro general	9,45	18,90
linea1	40,000 u	linea 1	14,55	582,00
linea2	1,000 u	linea 2	32,09	32,09
linea3	1,000 u	linea 3	42,62	42,62
linea4	6,000 u	linea 4	15,15	90,90
linea5	3,000 u	linea 5	13,72	41,16
ayudaselec1	1,000 u	ayudas inst 1	16,30	16,30
ayudaselec2	1,000 u	ayudas inst 2	19,79	19,79
ayudaselec3	1,000 u	ayudas inst 3	14,51	14,51
	3,000 %	Costes indirectos	858,27	25,75

Precio total redondeado por u 884,02

Son ochocientos ochenta y cuatro Euros con dos céntimos

8.2 EIEB14a	u	Punto de luz sencillo, instalado con cable de cobre de 1.50 mm2 de sección, empotrado y aislado con , tubo de PVC flexible de 13 mm. de diámetro, incluso mecanismos serie Iris BJC o similar, empotrados, según NTE/ieb-43 y 44.(NOTA. las tomas exteriores llevaran proteccion)		
-------------	---	---	--	--

MOOA.9a	0,454 h	Oficial 2ª construcción	13,06	5,93
MOOE.8a	0,455 h	Oficial 1ª electricidad	12,06	5,49
PIEC.1aa	8,000 m	Cable Cu rig 1x1.5mm2 450/750V	0,01	0,08
PIEC17b	4,000 m	Tubo corrugado PVC ø13 mm	0,01	0,04
PIEM22caa	1,000 u	Interruptor up pq 10A/250V	15,00	15,00
%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	26,54	0,53
	3,000 %	Costes indirectos	27,07	0,81

Precio total redondeado por u 27,88

Son veintisiete Euros con ochenta y ocho céntimos

8.3 E16IED040	ud	Luminaria de empotrar, de 3x18 W. AF con difusor en metacrilato prismático transparente, con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa esmaltada en blanco, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.		
---------------	----	--	--	--

O01OB200	0,421 h.	Oficial 1ª Electricista	11,44	4,82
O01OB220	0,421 h.	Ayudante-Electricista	10,56	4,45
lumin01	1,000 ud	Luminaria 3x18 W. dif-H AF	25,00	25,00
P16EC060	3,000 ud	Tubo fluorescente 33/18 W.	4,15	12,45
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,75	0,75
	3,000 %	Costes indirectos	47,47	1,42

Precio total redondeado por ud 48,89

Son cuarenta y ocho Euros con ochenta y nueve céntimos



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.4	E16IM040	ud	Luminaria de emergencia autónoma de 200 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura.		
	O01OB200	0,632 h.	Oficial 1ª Electricista	11,44	7,23
	P16FG040	1,000 ud	Blq. aut. emerg. 200 lm.	25,00	25,00
	P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	0,75	0,75
		3,000 %	Costes indirectos	32,98	0,99
Precio total redondeado por ud					33,97
Son treinta y tres Euros con noventa y siete céntimos					
8.5	EIEB21bb	u	Base de enchufe redonda, 2 polos y toma de tierra desplazada, con mecanismo completo de 10/16/25 A/250 V, con placa color marfil o blanco y caja universal de empotrar. (NOTA. las tomas exteriores llevaran proteccion)		
	MOOE.8a	0,002 h	Oficial 1ª electricidad	12,06	0,02
	PIEM24bb	1,000 u	Base enchufe red-med 2P+T despl	10,53	10,53
	PIEM34baa	1,000 u	Placa 1elem med c/garr	12,64	12,64
	PIEM.6f	1,000 u	Caja empotrar 60x64mm enlazable	1,19	1,19
	%	2,000 %	Costes Directos Complementarios	24,38	0,49
		3,000 %	Costes indirectos	24,87	0,75
Precio total redondeado por u					25,62
Son veinticinco Euros con sesenta y dos céntimos					



Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
9 VIDRIO Y EQUIPAMIENTO					
9.1	E27CA070	m2	Acristalamiento doble formado por dos lunas de 6 mm. y cámara de aire deshidratada de 8 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica) con retícula despiece 6 celdas, fijación sobre carpintería con acuañado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos.		
	P14EA070	1,006 m2	Doble luna+cámara (6/8/6)	74,16	74,60
	P14KW160	3,000 m.	Retícula de cámara	8,11	24,33
		3,000 %	Costes indirectos	98,93	2,97
			Precio total redondeado por m2		101,90
			Son ciento un Euros con noventa céntimos		
9.2	ZVAR.01	ml	Mueble de cocina para colocar bancada superior continua, compuesto por muebles bajos de 86x58 cm. sin trasera ni estante, realizados con tablero de 16 cm., con acabado exterior e interior en melamina tonos suaves o blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad.		
	MOOC.8a	0,400 h	Oficial 1ª carpintería	21,37	8,55
	PSMR94a1	1,000 ml	Mobil cocina fresno bajos	48,00	48,00
	PBWW1	1,000 p.p	Elementos de anclaje y accesorios.	4,18	4,18
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	60,73	1,82
		3,000 %	Costes indirectos	62,55	1,88
			Precio total redondeado por ml		64,43
			Son sesenta y cuatro Euros con cuarenta y tres céntimos		
9.3	ZVAR.02	ml	Mueble de cocina, compuesto por muebles altos de 70x30 cm. con trasera y un estante, realizados con tablero de 16 cm., con acabado exterior e interior en melamina tonos suaves o blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad.		
	MOOC.8a	0,450 h	Oficial 1ª carpintería	21,37	9,62
	PSMR94a	1,000 ml	Mobil cocina fresno altos	50,23	50,23
	PBWW1	1,000 p.p	Elementos de anclaje y accesorios.	4,18	4,18
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	64,03	1,92
		3,000 %	Costes indirectos	65,95	1,98
			Precio total redondeado por ml		67,93
			Son sesenta y siete Euros con noventa y tres céntimos		
9.4	E11REM010	m.	Encimera de mármol blanco macael de 2 cm. de espeso y 60 cm de ancho, con faldón y zócalo, i/anclajes, totalmente colocada.		
	O01OA030	0,970 h.	Oficial primera	10,71	10,39
	O01OA050	0,970 h.	Ayudante	10,40	10,09
	P09EM010	1,000 m.	Encimera mármol nacional e=2cm.	60,00	60,00
	P09ED030	1,000 ud	Material aux. anclaje encimera	11,22	11,22
		3,000 %	Costes indirectos	91,70	2,75
			Precio total redondeado por m.		94,45
			Son noventa y cuatro Euros con cuarenta y cinco céntimos		

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.5	BANCGRP2wA01	m	Suministro y colocacion de bancada para encastrar piletas, formada por encimera de granito nacional de 60 cm y 2 cm de espesor, con zocalo del mismo material de 7x2 cm. de espesor, herrajes de fijación mediante tacos y tornillos sobre subestructura auxiliar para anclaje de acero galvanizado incluida, de ser necesaria, replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, p.p. de realización de agujeros para encastrar la piletas y ayudas de albañilería, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de detalle de proyecto e indicaciones de la D.F. y normas de la Propiedad.	
	MOOA.8a	0,100 h	Oficial 1ª construcción	13,62
	MOOA12a	0,100 h	Peón ordinario construcción	12,69
	TABLAGR01	1,000 m	Encimera de granito nacional+zocalo	22,10
	subestr1w	1,000 p.p.	Subestructura auxiliar ac galv sujeccion ...	9,99
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	34,72
	PBPM.1eaa	0,010 m3	Mortero cto M5 ind	19,73
		3,000 %	Costes indirectos	35,96
			Precio total redondeado por m	37,04
			Son treinta y siete Euros con cuatro céntimos	
9.6	EKLA02aa	ud	Fregadero de acero inoxidable de un seno para encimera, de 70 mm, con rebosadero y preparado para acoplar grifería monobloque.Incluso grifería monomando. Totalmete instalado	
	BKLA4aa	1,000 ud	Fregadero acero inoxidable de dos seno...	22,36
	MOOF8a	0,450 h	Oficial 1ª fontanero	16,94
	MOOF11a	0,450 h	Especialista fontanería	16,41
		3,000 %	Costes indirectos	37,36
			Precio total redondeado por ud	38,48
			Son treinta y ocho Euros con cuarenta y ocho céntimos	
9.7	ESIR.2bb1	u	Suministro y colocacion de pictograma de dependencia adosado a pared tipo IMACO o similar, realizado en aluminio lacado en gris y pictograma de adhesivo blanco de vinilo, rotulacion bilingue, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad.	
	MOOC.8a	0,020 h	Oficial 1ª carpintería	21,37
	PSIR.5bb1	1,000 u	Pictograma	5,00
	%	3,000 %	Costes Directos Complementarios	5,43
		3,000 %	Costes indirectos	5,59
			Precio total redondeado por u	5,76
			Son cinco Euros con setenta y seis céntimos	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10 GESTION DE RESIDUOS				
10.1	GESTI16	u	Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	
			Sin descomposición	215,13
		3,000 %	Costes indirectos	215,13 6,45
			Precio total redondeado por u	221,58
			Son doscientos veintiun Euros con cincuenta y ocho céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos				
Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11 MED. DE SEGURIDAD Y SALUD				
11.1	estu16	u	Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.	
		3,000 %	Sin descomposición	1.372,84
			Costes indirectos	41,19
			Precio total redondeado por u	1.414,03
			Son mil cuatrocientos catorce Euros con tres céntimos	

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	1 DEMOLICIONES		
1.1	m2 Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	22,38	VEINTIDOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.2	m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos y vidrios, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	22,38	VEINTIDOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.3	m2 Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble con chapado incluido, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	5,00	CINCO EUROS
1.4	m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	5,61	CINCO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
1.5	m2 Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	4,30	CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
1.6	m2 Demolición de pavimentos de baldosas cerámicas, terrazo o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	5,56	CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.7	m2 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en tabiquerías de ladrillo hueco sencillo o doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	21,09	VEINTIUN EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
1.8	ud Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga con carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	8,44	OCHO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.9	m2 Demolición de vierteaguas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	11,44	ONCE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.10	ud Levantado de canalizaciones eléctricas de los baños, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	117,84	CIENTO DIECISIETE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.11	m3 Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga.	6,91	SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1	2 ALBAÑILERIA m2 Fábrica de ladrillo doble de 25x12x8 cm. de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.	15,91	QUINCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
		24,47	VEINTICUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
		550,00	QUINIENTOS CINCUENTA EUROS
3.1	3 CANTERA, SOLADOS Y ALICATADOS m2 Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos. m2 Alicatado con azulejo dimensiones a decidir por la propiedad, de 1ª calidad, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. m2 Solado de baldosa de gres porcelánico natural de 40x40 cm. ANTIDESLIZANTE C2, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Incluso solera de 10cm de mortero autonivelante. m. Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. m2 Pavimento deportivo sintético para interiores de 10 mm. de espesor, formado por lámina prefabricada en rollos de caucho negro triturado y aglutinado con resinas sintéticas de 6 mm. de espesor y rollo prefabricado de linóleo de 4 mm. de espesor en color a elegir, incluso preparación de la base, adhesivo especial, juntas soldadas, montaje y colocación, parte proporcional de preparación de la base e impermeabilización NECESARIA SEGÚN CONDICIONES DE HUMEDAD y rodapié de PVC, . TOTALMENTE INSTALADO. INCLUSO PRUEBAS DE HUMEDAD NECESARIAS Y TRATAMIENTOS PARA PODER INSTALAR CON TOTALES GARANTIAS DE BUEN FUNCIONAMIENTO.	7,92	SIETE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
		15,73	QUINCE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
		27,01	VEINTISIETE EUROS CON UN CÉNTIMO
		16,52	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
		35,05	TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
4	4 REVESTIMIENTOS		



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
4.1	m2 Falso techo acústico de fibras minerales microperforado de 120x60 cm. y 15 mm. de espesor, suspendido de perfilera galvanizada vista en perfilera omega, parte proporcional de bandejas de escayola en laterales para terminar con piezas enteras y lamina de aislamiento superior de lana de roca de 5cm de espesor, accesorios de fijación y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2, en la parte del gimnasio la altura de colocacion es de 5m.	22,60	VEINTIDOS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
4.2	M2 Pintura plástica lisa mate blanca, en interiores, en paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso lijado, mano de imprimación con plástico diluido, plastecido, lijado y acabado.	5,95	CINCO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
4.3	m2 Pintura pétre a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo o brocha, con trataiento fungicida, sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, caravista incluido i/limpieza de superficies, mano de fondo y acabado rugoso, jambas y dinteles	10,20	DIEZ EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
5 CARPINTERIA DE MADERA			
5.1	ud Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de tablero fenólico en color ,de 92cm de paso, con cerco directo de acero inoxidable 90x70 mm., sin tapajuntas, y herrajes de colgar y de cierre en acero inoxidable, con manivela antienganche, con cerradura, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	395,59	TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
5.2	ud Puerta de paso ciega de 1 hojas elevada 20cm del suelo y de 1,00m de altura, lisa maciza de fenólico en color, con cerco directo de acero inoxidable 90x70 mm., sin tapajuntas , y herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, totalmente montada, y manivela y cerradura de seguridad, incluso p.p. de medios auxiliares.	298,40	DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.3	<p>ud. Suministro y colocacion de puerta de paso, tipo Rapid-doors, o similar, ciega, lisa, con aislamiento acustico según planos, formada por 1 hoja abatible, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x82.5x3.6 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, premarcos para forrar y para fijacion de la carpinteria mediante tornilleria consistente en listones de pino de diferentes secciones y tipologias en base a la dimension de la carpinteria y peso de la misma, con garras de fijación de acero galvanizado (caso de fijacion sobre fabricas) o mediante tornilleria de acero galvanizado sobre perfilera de refuerzo de la tabiqueria de carton-yeso y enrasados a la placa exterior de la misma (caso de fijacion sobre tabiqueria de carton-yeso), marco-cerco de acero Rapid-Acustic, o similar, galvanizado en caliente segun norma UNE 36-130, de 2 mm. de espesor, con tratamiento quimico posterior de limpieza y pasivado cromico como proteccion y terminacion mediante film de cloruro de vinilo libre de cadmio y formadherido de 160 micras de milimetro de espesor, color a elegir, fijado a la chapa mediante proceso continuo de presion y termoadhesion, relleno con espuma de poliuretano y con junta de goma para tope con la hoja, en cada hoja, con p.p. de mirilla acristalada, banda de protección inferior, piezas especiales de goma que evite el aplastamiento de los dedos acabado similar a la carpinteria y retenedor, incluso barnizado del canteado de la hoja, tono a elegir por la D.F., herrajes de cuelgue, cierre y seguridad consistentes en cuatro pernios-bisagras por hoja minimo 90x65x2.5 mm de acero inoxidable 18/8 con esquinas redondeadas, tensionadas para su cierre automatico, segun el caso, mod. 423 de AMIG o similar, cerradura maestreada 2 niveles de acero inoxidable AISI 430 con muesca pasante y llave, dispositivo de seguridad antitarjeta, resbalon-picaporte silencioso mod. 2030F de TESA o similar, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, segun el caso, y juego de manillas de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo "U" mod. A300-PZ de HERRARKI o similar y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE-HR, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda segun el cerco o marco a colocar.</p>	261,52	DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.4	ud. Suministro y colocacion de puerta de paso, tipo Rapid-doors, o similar, ciega, lisa, con aislamiento acustico según planos, formada por 1 hoja corredera embebida en la tabiqueria, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x115x3.6 cm., para paso libre de 105 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, premarco para puertas correderas tipo Kit Futura de Krona o equivalente anclado a perfiles huecos de acero galvanizado de diversas dimensiones anclados de suelo a techo mediante tornilleria galvanizada, galce-marco macizo de madera de haya vaporizada acabado natural de 120-200x40 mm. con junta de goma para tope con la hoja, tapajuntas macizo de madera de haya vaporizada acabado natural de 100x12 mm., con p.p. piezas especiales de goma que evite el aplastamiento de los dedos acabado similar a la carpinteria y retenedor, incluso barnizado del canteado de la hoja, marcos y tapajuntas, tono a elegir por la D.F., herrajes de cuelgue, cierre y seguridad consistentes en herraje de colgar corredero tipo Klein para puertas correderas con mecanismo compuesto de perfil extruido de aluminio, incluso soporte de pared, juego de accesorios, p.p. de estructura auxiliar incluida de acero galvanizado formada por perfiles tubulares, pletinas y tirantes para sujeción a elementos resistentes del forjado en zona de falso techo, cerradura para puertas correderas de acero inoxidable AISI 430 con mueca pasante y llave, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, según el caso, y juego de tirador de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE-HR, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda según el cerco o marco a colocar.	408,95	CUATROCIENTOS OCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
5.5	m2 Suministro y colocacion de armario tipo monoblock consistente en frente de armario, con o sin altillo, formado por hoja/s ciega/s abatible/s de 20 mm de espesor y dimensiones varias compuesta por tablero aglomerado hidrofugo de 20 mm, canteado de la hoja con madera maciza, acabado a ambas caras de la hoja y canteado mediante chapa de madera de haya, de 0.60 mm. de espesor, premarcos para forrar y para fijacion de la carpinteria mediante tornilleria consistente en listones de pino de diferentes secciones y tipologias en base a la dimension de la carpinteria y peso de la misma, con garras de fijación de acero galvanizado (caso de fijacion sobre fabricas) o mediante tornilleria de acero galvanizado sobre perfilera de refuerzo de la tabiqueria de carton-yeso y enrasados a la placa exterior de la misma (caso de fijacion sobre tabiqueria de carton-yeso), marco, galce y tapajuntas 70x12 mm. de madera maciza de haya, encuentros a inglete, acabado barnizado del conjunto, con junta de goma para tope con la hoja, herrajes de apertura, cuelgue y seguridad de acero cromado mate consistente en tres pernios-bisagras ocultos para hoja de armarios y por hoja mínimo y tirador marca Ocariz modelo 954/96, o similar, a elegir por la Dirección Facultativa segun muestras, p.p. de refuerzo superior en techo realizado con perfilera de acero galvanizado de perfil hueco anclado a forjado, cuerpo interior prefabricado realizado con tableros aglomerados hidrofugos de 10 mm., acabados similar a la hoja, con balda superior del mismo material en formacion de altillo y barra perchero en la parte superior de acero inoxidable, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, piezas especiales, nivelado, aplomado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F.	79,30	SETENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
6.1	6 CARPINTERIA METÁLICA ud Ventana oscilobatiente de 1 hoja de aluminio lacado en color, de 70x70 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.	129,36	CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
6.2	m2 Tabique hueco de vidrio prensado moldeado traslúcido doble de 240x240x80 mm. incoloro, recibido con espesor en perímetro de 3,5 cm. y entre piezas de 1 cm. mínimo, con mortero de cemento y arena de río 1/3 (M-160) y armadura de redondo B 400 S de 6 mm. de diámetro, dos en juntas horizontales y una al tresbolillo en verticales, junta de dilatación superior y laterales con relleno elástico y cartón asfáltico e inferior con banda de neopreno, sellado a dos caras de todo el perímetro. Totalmente terminado.	170,14	CIENTO SETENTA EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
6.3	m2 Reja formada por perfiles metálicos macizos, de acero lacado al fuego, fijas en ventanas, según detalle de planos recibidos a la fabrica atornillados.	50,18	CINCUENTA EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
7.1	7 FONTANERIA Y SANEAMIENTO ud Lavabo de porcelana vitrificada en color, INFANTIL, suspendido, con grifo monobloc cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	140,45	CIENTO CUARENTA EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
7.2	ud Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, MODELO INFANTIL colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	192,38	CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
7.3	ud Inodoro de porcelana vitrificada de color blanco, compuesto por taza de vaso alargado con salida 110, tanque con tapa, mecanismos y llave de regulación visible, asiento extraíble en plástico antideslizante, con elementos de fijación a suelo, conectado a red de evacuación. Completamente instalado. Marca/modelo: -- o equivalente	162,94	CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
7.4	ud Lavabo mural color blanco de porcelana vitrificada, de 500 mm, con desagüe cromado de 32 mm, para tapón automático, enlaces, pedestal, anclajes y fijaciones. Completamente instalado. Incluso grifería cromada, totalmente instalado.	182,36	CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
7.5	ud Plato de ducha de porcelana vitrificada, de 1200x800 mm, color blanco, colocado sobre pavimento, con desagüe cromado y salida sifónica de 40 mm. Completamente instalado. Marca/modelo: -- o equivalente	183,52	CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
7.6	ud Bañera de fundición esmaltada, color blanco, de según planos arquitectura mm, fondo antideslizante y pies de fijación regulables con desagüe cromado de 40 mm y rebosadero. Completamente instalada. Marca/modelo: -- o equivalente	225,28	DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
7.7	ud Grifería termostática para ducha, cromado, para un caudal de 6 l/min, a una presión de 3 bars, equipada con tope de seguridad a 38 °C, filtros colectores de suciedad, válvulas antiretorno y racores de conexión a red, conector para flexo y desagüe conectado a válvula para vaciado automático. Completamente instalada. Marca/modelo: -- o equivalente	94,20	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
7.8	u Instalación de fontanería agua fría y caliente en vestuarios y baños, según diseño de planos y distribución, m con tubería multicapa, revestida con ARMAFLEX o similar en agua caliente y desagües de PVC, incluso p.p. de red interior o ascendentes y desagües hasta acometida pública según planos, incluso acumulador eléctrico de 100l, totalmente instalado. Se instalará agua caliente en duchas y bañera, así como en los lavabos del gimnasio	479,03	CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
7.9	ud instalación de calefacción mediante radiadores eléctricos en los vestuarios y despacho (3)(radiadores eléctricos dimensionados para las estancias), totalmente instalado sobre soportes.	498,86	CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
7.10	u Instalación de desagües generales de PVC de diversas secciones, con red separativa para aguas residuales y pluviales, incluidos colectores enterrados y conexión a red de alcantarillado. Incluso forrado de lana de roca o similar en zonas habitables, zanjas en solera, y conexiona red existente, Incluso siumidero sifónico en cada ducha y taladros en forjado	134,43	CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
7.11	ud Empuñadura lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.	165,74	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8 INSTALACION ELECTRICA Y VENTILACION			
8.1	u Instalación eléctrica completa en vestuario, según planos, compuesta por cuadro general de distribución con dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 2x40 A y 2 interruptores diferenciales 2x40A/30 mA para 3 circuitos (1 para iluminación, 1 para tomas generales, 1 de focos del gimnasio); tomas y enchufes según planos y normativa vigente; realizada con mecanismos de calidad alta y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2006. En sotano garaje, instalacion protegida.	884,02	OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS
8.2	u Punto de luz sencillo, instalado con cable de cobre de 1.50 mm ² de sección, empotrado y aislado con , tubo de PVC flexible de 13 mm. de diámetro, incluso mecanismos serie Iris BJC o similar, empotrados, según NTE/ieb-43 y 44.(NOTA. las tomas exteriores llevaran proteccion)	27,88	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
8.3	ud Luminaria de empotrar, de 3x18 W. AF con difusor en metacrilato prismático transparente, con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa esmaltada en blanco, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	48,89	CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
8.4	ud Luminaria de emergencia autónoma de 200 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura.	33,97	TREINTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
8.5	u Base de enchufe redonda, 2 polos y toma de tierra desplazada, con mecanismo completo de 10/16/25 A/250 V, con placa color marfil o blanco y caja universal de empotrar. (NOTA. las tomas exteriores llevaran proteccion)	25,62	VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
9 VIDRIO Y EQUIPAMIENTO			
9.1	m ² Acristalamiento doble formado por dos lunas de 6 mm. y cámara de aire deshidratada de 8 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica) con retícula despiece 6 celdas, fijación sobre carpintería con acuñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos.	101,90	CIENTO UN EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1			
Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
9.2	ml Mueble de cocina para colocar bancada superior continua, compuesto por muebles bajos de 86x58 cm. sin trasera ni estante, realizados con tablero de 16 cm., con acabado exterior e interior en melamina tonos suaves o blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad.	64,43	SESENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
9.3	ml Mueble de cocina, compuesto por muebles altos de 70x30 cm. con trasera y un estante, realizados con tablero de 16 cm., con acabado exterior e interior en melamina tonos suaves o blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad.	67,93	SESENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
9.4	m. Encimera de mármol blanco macael de 2 cm. de espeso y 60 cm de ancho, con faldón y zócalo, i/anclajes, totalmente colocada.	94,45	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
9.5	m Suministro y colocacion de bancada para encastrar piletas, formada por encimera de granito nacional de 60 cm y 2 cm de espesor, con zocalo del mismo material de 7x2 cm. de espesor, herrajes de fijación mediante tacos y tornillos sobre subestructura auxiliar para anclaje de acero galvanizado incluida, de ser necesaria, replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, p.p. de realización de agujeros para encastrar la piletta y ayudas de albañilería, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de detalle de proyecto e indicaciones de la D.F. y normas de la Propiedad.	37,04	TREINTA Y SIETE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
9.6	ud Fregadero de acero inoxidable de un seno para encimera, de 70 mm, con rebosadero y preparado para acoplar grifería monobloque.Incluso grifería monomando. Totalmete instalado	38,48	TREINTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
9.7	u Suministro y colocacion de pictograma de dependencia adosado a pared tipo IMACO o similar, realizado en aluminio lacado en gris y pictograma de adhesivo blanco de vinilo, rotulacion bilingue, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad.	5,76	CINCO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
10.1	10 GESTION DE RESIDUOS u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos	221,58	DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
11.1	11 MED. DE SEGURIDAD Y SALUD u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.	1.414,03	MIL CUATROCIENTOS CATORCE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
TORRENT, Juny de 2018 ARQUITECTO		Daniel Sancho Puig	



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 1

Cristina Oltra LLácer

Arquitecto Técnico



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1	1 DEMOLICIONES m2 Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	21,73 0,65	22,38
1.2	m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos y vidrios, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	21,73 0,65	22,38
1.3	m2 Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble con chapado incluido, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	4,85 0,15	5,00
1.4	m2 Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	5,45 0,16	5,61
1.5	m2 Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	3,81 0,36 0,13	4,30
1.6	m2 Demolición de pavimentos de baldosas cerámicas, terrazo o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	5,40 0,16	5,56
1.7	m2 Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en tabiquerías de ladrillo hueco sencillo o doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	20,48 0,61	21,09
1.8	ud Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga con carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	8,19 0,25	8,44
1.9	m2 Demolición de vierteaguas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	10,87 0,24 0,33	11,44



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.10	ud Levantado de canalizaciones eléctricas de los baños, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>114,41</i> <i>3,43</i>	117,84
1.11	m3 Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga. <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>6,71</i> <i>0,20</i>	6,91
2 ALBAÑILERIA			
2.1	m2 Fábrica de ladrillo doble de 25x12x8 cm. de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>10,08</i> <i>0,01</i> <i>5,36</i> <i>0,46</i>	15,91
2.2	m2 Aislamiento térmico-acústico realizado con insulación desde el exterior de aislamientos termoacústico de módulos de lana mineralnatural (LMN), realizado desde el interior, totalmente terminado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>4,45</i> <i>19,31</i> <i>0,71</i>	24,47
2.3	u Ayudas de albañilería para el montaje para instalaciones y otros oficios. <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>533,98</i> <i>16,02</i>	550,00
3 CANTERA, SOLADOS Y ALICATADOS			
3.1	m2 Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>6,61</i> <i>0,01</i> <i>1,07</i> <i>0,23</i>	7,92
3.2	m2 Alicatado con azulejo dimensiones a decidir por la propiedad, de 1ª calidad, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>7,14</i> <i>0,01</i> <i>8,12</i> <i>0,46</i>	15,73
3.3	m2 Solado de baldosa de gres porcelánico natural de 40x40 cm. ANTIDESLIZANTE C2, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Incluso solera de 10cm de mortero autonivelante. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>10,94</i> <i>0,02</i> <i>15,26</i> <i>0,79</i>	27,01



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
3.4	m. Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Por redondeo</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,16 0,01 9,88 -0,01 0,48	 16,52
3.5	m2 Pavimento deportivo sintético para interiores de 10 mm. de espesor, formado por lámina prefabricada en rollos de caucho negro triturado y aglutinado con resinas sintéticas de 6 mm. de espesor y rollo prefabricado de linóleo de 4 mm. de espesor en color a elegir, incluso preparación de la base, adhesivo especial, juntas soldadas, montaje y colocación, parte proporcional de preparación de la base e impermeabilización NECESARIA SEGÚN CONDICIONES DE HUMEDAD y rodapié de PVC, . TOTALMENTE INSTALADO. INCLUSO PRUEBAS DE HUMEDAD NECESARIAS Y TRATAMIENTOS PARA PODER INSTALAR CON TOTALES GARANTIAS DE BUEN FUNCIONAMIENTO. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Por redondeo</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,03 30,99 0,01 1,02	 35,05
4 REVESTIMIENTOS			
4.1	m2 Falso techo acústico de fibras minerales microperforado de 120x60 cm. y 15 mm. de espesor, suspendido de perfilería galvanizada vista en perfilera omega, parte proporcional de bandejas de escayola en laterales para terminar con piezas enteras y lamina de aislamiento superior de lana de roca de 5cm de espesor, accesorios de fijación y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2, en la parte del gimnasio la altura de colocacion es de 5m. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,19 17,75 0,66	 22,60
4.2	M2 Pintura plástica lisa mate blanca, en interiores, en paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso lijado, mano de imprimación con plástico diluido, plastecido, lijado y acabado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 5,57 0,15 0,06 0,17	 5,95
4.3	m2 Pintura pétre a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo o brocha, con trataiento fungicida, sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, caravista incluido i/limpieza de superficies, mano de fondo y acabado rugoso, jambas y dinteles <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 5,29 4,61 0,30	 10,20
5 CARPINTERIA DE MADERA			
5.1	ud Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de tablero fenólico en color ,de 92cm de paso, con cerco directo de acero inoxidable 90x70 mm., sin tapajuntas, y herrajes de colgar y de cierre en acero inoxidable, con manivela antienganche, con cerradura, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 22,17 361,90 11,52	 395,59



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
5.2	ud Puerta de paso ciega de 1 hojas elevada 20cm del suelo y de 1,00m de altura, lisa maciza de fenólico en color, con cerco directo de acero inoxidable 90x70 mm., sin tapajuntas , y herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, totalmente montada, y manivela y cerradura de seguridad, incluso p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	25,63 264,08 8,69	298,40
5.3	ud. Suministro y colocacion de puerta de paso, tipo Rapid-doors, o similar, ciega, lisa, con aislamiento acustico según planos, formada por 1 hoja abatible, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x82.5x3.6 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, premarcos para forrar y para fijacion de la carpinteria mediante tornilleria consistente en listones de pino de diferentes secciones y tipologias en base a la dimension de la carpinteria y peso de la misma, con garras de fijación de acero galvanizado (caso de fijacion sobre fabricas) o mediante tornilleria de acero galvanizado sobre perfilera de refuerzo de la tabiqueria de carton-yeso y enrasados a la placa exterior de la misma (caso de fijacion sobre tabiqueria de carton-yeso), marco-cerco de acero Rapid-Acustic, o similar, galvanizado en caliente segun norma UNE 36-130, de 2 mm. de espesor, con tratamiento químico posterior de limpieza y pasivado cromico como proteccion y terminacion mediante film de cloruro de vinilo libre de cadmio y formadherido de 160 micras de milimetro de espesor, color a elegir, fijado a la chapa mediante proceso continuo de presion y termoadhesion, relleno con espuma de poliuretano y con junta de goma para tope con la hoja, en cada hoja, con p.p. de mirilla acristalada, banda de protección inferior, piezas especiales de goma que evite el aplastamiento de los dedos acabado similar a la carpinteria y retenedor, incluso barnizado del canteado de la hoja, tono a elegir por la D.F., herrajes de cuelgue, cierre y seguridad consistentes en cuatro pernios-bisagras por hoja minimo 90x65x2.5 mm de acero inoxidable 18/8 con esquinas redondeadas, tensionadas para su cierre automatico, segun el caso, mod. 423 de AMIG o similar, cerradura maestreada 2 niveles de acero inoxidable AISI 430 con mueca pasante y llave, dispositivo de seguridad antitarjeta, resbalon-picaporte silencioso mod. 2030F de TESA o similar, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, segun el caso, y juego de manillas de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo "U" mod. A300-PZ de HERRARKI o similar y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE-HR, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda segun el cerco o marco a colocar. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	29,91 216,59 7,40 7,62	261,52



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
5.4	<p>ud. Suministro y colocacion de puerta de paso, tipo Rapid-doors, o similar, ciega, lisa, con aislamiento acustico según planos, formada por 1 hoja corredera embebida en la tabiquería, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x115x3.6 cm., para paso libre de 105 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, premarco para puertas correderas tipo Kit Futura de Krona o equivalente anclado a perfiles huecos de acero galvanizado de diversas dimensiones anclados de suelo a techo mediante tornillería galvanizada, galce-marco macizo de madera de haya vaporizada acabado natural de 120-200x40 mm. con junta de goma para tope con la hoja, tapajuntas macizo de madera de haya vaporizada acabado natural de 100x12 mm., con p.p. piezas especiales de goma que evite el aplastamiento de los dedos acabado similar a la carpintería y retenedor, incluso barnizado del canteado de la hoja, marcos y tapajuntas, tono a elegir por la D.F., herrajes de cuellgue, cierre y seguridad consistentes en herraje de colgar corredero tipo Klein para puertas correderas con mecanismo compuesto de perfil extruido de aluminio, incluso soporte de pared, juego de accesorios, p.p. de estructura auxiliar incluida de acero galvanizado formada por perfiles tubulares, pletinas y tirantes para sujeción a elementos resistentes del forjado en zona de falso techo, cerradura para puertas correderas de acero inoxidable AISI 430 con mueca pasante y llave, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, según el caso, y juego de tirador de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE-HR, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda según el cerco o marco a colocar.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>27,30 2,31 355,87 11,56 11,91</p>	408,95
5.5	<p>m2 Suministro y colocacion de armario tipo monoblock consistente en frente de armario, con o sin altillo, formado por hoja/s ciega/s abatible/s de 20 mm de espesor y dimensiones varias compuesta por tablero aglomerado hidrofugo de 20 mm, canteado de la hoja con madera maciza, acabado a ambas caras de la hoja y canteado mediante chapa de madera de haya, de 0.60 mm. de espesor, premarcos para forrar y para fijacion de la carpintería mediante tornillería consistente en listones de pino de diferentes secciones y tipologías en base a la dimension de la carpintería y peso de la misma, con garras de fijación de acero galvanizado (caso de fijacion sobre fabricas) o mediante tornillería de acero galvanizado sobre perfilera de refuerzo de la tabiquería de carton-yeso y enrasados a la placa exterior de la misma (caso de fijacion sobre tabiquería de carton-yeso), marco, galce y tapajuntas 70x12 mm. de madera maciza de haya, encuentros a inglete, acabado barnizado del conjunto, con junta de goma para tope con la hoja, herrajes de apertura, cuellgue y seguridad de acero cromado mate consistente en tres pernios-bisagras ocultos para hoja de armarios y por hoja mínimo y tirador marca Ocariz modelo 954/96, o similar, a elegir por la Dirección Facultativa según muestras, p.p. de refuerzo superior en techo realizado con perfilera de acero galvanizado de perfil hueco anclado a forjado, cuerpo interior prefabricado realizado con tableros aglomerados hidrofugos de 10 mm., acabados similar a la hoja, con balda superior del mismo material en formacion de altillo y barra perchero en la parte superior de acero inoxidable, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, piezas especiales, nivelado, aplomado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p> <p>6 CARPINTERIA METÁLICA</p>	<p>2,57 72,18 2,24 2,31</p>	79,30



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
6.1	ud Ventana oscilobatiente de 1 hoja de aluminio lacado en color, de 70x70 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,52 122,07 3,77	129,36
6.2	m2 Tabique hueco de vidrio prensado moldeado traslúcido doble de 240x240x80 mm. incoloro, recibido con espesor en perímetro de 3,5 cm. y entre piezas de 1 cm. mínimo, con mortero de cemento y arena de río 1/3 (M-160) y armadura de redondo B 400 S de 6 mm. de diámetro, dos en juntas horizontales y una al tresbolillo en verticales, junta de dilatación superior y laterales con relleno elástico y cartón asfáltico e inferior con banda de neopreno, sellado a dos caras de todo el perímetro. Totalmente terminado. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 16,25 0,01 148,92 4,96	
6.3	m2 Reja formada por perfiles metálicos macizos, de acero lacado al fuego, fijas en ventanas, según detalle de planos recibidos a la fabrica atornillados. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 34,02 13,74 0,96 1,46	170,14
7 FONTANERIA Y SANEAMIENTO			
7.1	ud Lavabo de porcelana vitrificada en color, INFANTIL, suspendido, con grifo monobloc cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 13,26 123,10 4,09	140,45
7.2	ud Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, MODELO INFANTIL colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe). <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 15,66 171,12 5,60	
7.3	ud Inodoro de porcelana vitrificada de color blanco, compuesto por taza de vaso alargado con salida 110, tanque con tapa, mecanismos y llave de regulación visible, asiento extraíble en plástico antideslizante, con elementos de fijación a suelo, conectado a red de evacuación. Completamente instalado. Marca/modelo: -- o equivalente <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 30,02 128,17 4,75	192,38
7.4	ud Lavabo mural color blanco de porcelana vitrificada, de 500 mm, con desagüe cromado de 32 mm, para tapón automático, enlases, pedestal, anclajes y fijaciones. Completamente instalado. Incluso grifería cromada, totalmente instalado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 16,68 160,37 5,31	162,94
			182,36



/alidar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
7.5	ud Plato de ducha de porcelana vitrificada, de 1200x800 mm, color blanco , colocado sobre pavimento, con desagüe cromado y salida sifónica de 40 mm. Completamente instalado. Marca/modelo: -- o equivalente Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	16,68 161,49 5,35	183,52
7.6	ud Bañera de fundición esmaltada, color blanco, de según planos arquitectura mm, fondo antideslizante y pies de fijación regulables con desagüe cromado de 40 mm y rebosadero. Completamente instalada. Marca/modelo: -- o equivalente Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	36,68 182,04 6,56	
7.7	ud Grifería termostática para ducha, cromado , para un caudal de 6 l/min, a una presión de 3 bars, equipada con tope de seguridad a 38 °C, filtros colectores de suciedad, válvulas antiretorno y racores de conexión a red, conector para flexo y desagüe conectado a válvula para vaciado automático. Completamente instalada. Marca/modelo: -- o equivalente Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	25,02 66,44 2,74	225,28
7.8	u Instalación de fontanería agua fría y caliente en vestuarios y baños, según diseño de planos y distribución , m con tubería multicapa, revestida con ARMAFLEX o similar en agua caliente y desagües de PVC, incluso p.p. de red interior o ascendentes y desagües hasta acometida pública según planos, incluso acumulador eléctrico de 100l, totalmente instalado. Se instalara agua caliente en duchas y bañera, así como en los lavabos del gimnasio Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	173,99 281,42 9,67 13,95	
7.9	ud instalación de calefacción mediante radiadores eléctricos en los vestuarios y despacho (3)(radiadores eléctricos dimensionados para las estancias), totalmente instalado sobre soportes. Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	237,96 246,37 14,53	479,03
7.10	u Instalación de desagües generales de PVC de diversas secciones, con red separativa para aguas residuales y pluviales,incluidos colectores enterrados y conexión a red de alcantarillado. Incluso forrado de lana de roca o similar en zonas habitables, zanjas en solera, y conexiona red existente,Inluso siumidero sifónico en cada ducha y taladros en forjado Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	59,35 68,67 2,49 3,92	
7.11	ud Empuñadura lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates. Mano de obra Materiales 3 % Costes indirectos	3,95 156,96 4,83	134,43
8 INSTALACION ELECTRICA Y VENTILACION			
			165,74



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
8.1	u Instalación eléctrica completa en vestuario, según planos, compuesta por cuadro general de distribución con dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 2x40 A y 2 interruptores diferenciales 2x40A/30 mA para 3 circuitos (1 para iluminación, 1 para tomas generales, 1 de focos del gimnasio); tomas y enchufes según planos y normativa vigente; realizada con mecanismos de calidad alta y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2006. En sotano garaje, instalación protegida. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 615,10 230,50 12,67 25,75	 884,02
8.2	u Punto de luz sencillo, instalado con cable de cobre de 1.50 mm ² de sección, empotrado y aislado con , tubo de PVC flexible de 13 mm. de diámetro, incluso mecanismos serie Iris BJC o similar, empotrados, según NTE/ieb-43 y 44.(NOTA. las tomas exteriores llevarán protección) <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 11,42 15,12 0,53 0,81	 27,88
8.3	ud Luminaria de empotrar, de 3x18 W. AF con difusor en metacrilato prismático transparente, con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa esmaltada en blanco, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 9,27 38,20 1,42	 48,89
8.4	ud Luminaria de emergencia autónoma de 200 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,23 25,75 0,99	 33,97
8.5	u Base de enchufe redonda, 2 polos y toma de tierra desplazada, con mecanismo completo de 10/16/25 A/250 V, con placa color marfil o blanco y caja universal de empotrar. (NOTA. las tomas exteriores llevarán protección) <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,02 24,36 0,49 0,75	 25,62
9 VIDRIO Y EQUIPAMIENTO			
9.1	m2 Acristalamiento doble formado por dos lunas de 6 mm. y cámara de aire deshidratada de 8 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica) con retícula despiece 6 celdas, fijación sobre carpintería con acúñado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos. <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 98,93 2,97	 101,90



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG x00= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
9.2	ml Mueble de cocina para colocar bancada superior continua, compuesto por muebles bajos de 86x58 cm. sin trasera ni estante, realizados con tablero de 16 cm., con acabado exterior e interior en melamina tonos suaves o blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 8,55 52,18 1,82 1,88	 64,43
9.3	ml Mueble de cocina, compuesto por muebles altos de 70x30 cm. con trasera y un estante, realizados con tablero de 16 cm., con acabado exterior e interior en melamina tonos suaves o blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 9,62 54,41 1,92 1,98	 67,93
9.4	m. Encimera de mármol blanco macael de 2 cm. de espeso y 60 cm de ancho, con faldón y zócalo, i/anclajes, totalmente colocada. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 20,48 71,22 2,75	 94,45
9.5	m Suministro y colocacion de bancada para encastrar piletas, formada por encimera de granito nacional de 60 cm y 2 cm de espesor, con zocalo del mismo material de 7x2 cm. de espesor, herrajes de fijación mediante tacos y tornillos sobre subestructura auxiliar para anclaje de acero galvanizado incluida, de ser necesaria, replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, p.p. de realización de agujeros para encastrar la piletta y ayudas de albañileria, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de detalle de proyecto e indicaciones de la D.F. y normas de la Propiedad. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 2,68 32,23 1,05 1,08	 37,04
9.6	ud Fregadero de acero inoxidable de un seno para encimera, de 70 mm, con rebosadero y preparado para acoplar grifería monobloque.Incluso grifería monomando. Totalmete instalado <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 15,00 22,36 1,12	 38,48
9.7	u Suministro y colocacion de pictograma de dependencia adosado a pared tipo IMACO o similar, realizado en aluminio lacado en gris y pictograma de adhesivo blanco de vinilo, rotulacion bilingue, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,43 5,00 0,16 0,17	 5,76
10.1	10 GESTION DE RESIDUOS u Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 215,13 6,45	 221,58
	11 MED. DE SEGURIDAD Y SALUD		

Cuadro de precios nº 2			
Nº	Designación	Importe	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
11.1	<div>u Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud. <i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i></div> <div>TORRENT, Juny de 2018 ARQUITECTO</div> <div>Cristina Oltra LLácer</div>	<div>1.372,84 41,19</div> <div>Daniel Sancho Puig</div> <div>Arquitecto Técnico</div>	1.414,03



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wlnZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

PRESUPUESTO Y MEDICION

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 DEMOLICIONES

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.1	M2. Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	gimnasio	4	2,05		0,70	5,740		
		1	3,00		0,70	2,100		
	baño pb	1	1,20		0,70	0,840		
						8,680	22,38	194,26
1.2	M2. Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos y vidrios, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	V1	1	3,00		0,70	2,100		
	V2	4	2,05		0,70	5,740		
	V3	2	4,50		0,60	5,400		
	V4	1	1,20		0,60	0,720		
						13,960	22,38	312,42
1.3	M2. Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble con chapado incluido, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	baño planta baja	4	1,50		2,00	12,000		
		1	4,00		2,00	8,000		
	vestuarios	6	1,20		2,00	14,400		
		2	4,00		2,00	16,000		
	baños plantas	2	5,75		2,80	32,200		
		4	1,40		2,80	15,680		
						98,280	5,00	491,40
1.4	M2. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	PUERTAS INTERIORES DE MADERA	18	0,70		2,10	26,460		
						26,460	5,61	148,44
1.5	M2. Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	vestuarios	2	21,00		3,00	126,000		
		6	2,40		3,00	43,200		
	baños pb	2	6,00		3,00	36,000		
		2	2,70		3,00	16,200		
	baños plantas	4	5,75		3,00	69,000		
		4	2,60		3,00	31,200		
						321,600	4,30	1.382,88
1.6	M2. Demolición de pavimentos de baldosas cerámicas, terrazo o de gres, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	vestuarios	1	51,00			51,000		
	baños planta baja	1	16,00			16,000		
	baños plantas	2	18,00			36,000		
						103,000	5,56	572,68
1.7	M2. Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en tabiquerías de ladrillo hueco sencillo o doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	puertas gimnasio	3	1,00		2,00	6,000		
	ventana lavadero	1	0,70		1,40	0,980		
						6,980	21,09	147,21
1.8	Ud. Levantado de aparatos sanitarios y accesorios, por medios manuales excepto bañeras y duchas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga con carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
		20				20,000		
						20,000	8,44	168,80

Suma y sigue ... 3.418,09

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 1 DEMOLICIONES

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.9	M2. Demolición de vierteaguas de piedras naturales o artificiales recibidas con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
	gimnasio	4	2,05			8,200		
		1	3,00			3,000		
	baño pb	1	1,20			1,200		
	baño plantas	2	4,50			9,000		
						21,400	11,44	244,82
1.10	Ud. Levantado de canalizaciones eléctricas de los baños, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga y carga sobre transporte, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.							
		4				4,000		
						4,000	117,84	471,36
1.11	M3. Transporte de escombros al vertedero, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta incluso canon de vertedero y sin incluir la carga.							
	suelos	1	103,00	0,30		30,900		
	alicatados	1	402,00	0,15		60,300		
	vierteaguas	1	21,00	0,20		4,200		
	carpinterías	1	5,00	0,20		1,000		
	carpinería de madera	1	5,00	0,20		1,000		
	aparatos sanitarios	1	20,00	0,10		2,000		
						99,400	6,91	686,85

Total presupuesto parcial nº 1 ... 4.821,12

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 ALBAÑILERIA

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.1	M2. Fábrica de ladrillo doble de 25x12x8 cm. de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NBE-FL-90, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.							
	vestuarios	6	2,40		2,00	28,800		
	baño pb	3	1,70		2,00	10,200		
		1	2,00		2,00	4,000		
	baños plantas	2	5,75		2,00	23,000		
		4	1,60		2,00	12,800		
	cegado puertas	4	1,00		2,00	8,000		
						86,800	15,91	1.380,99
2.2	M2. Aislamiento térmico-acústico realizado con insulfación desde el exterior de aislamientos termoacústico de módulos de lana mineralnatural (LMN), realizado desde el interior, totalmente terminado.							
		1	50,00			50,000		
						50,000	24,47	1.223,50
2.3	U. Ayudas de albañilería para el montaje para instalaciones y otros oficios.							
		1				1,000		
						1,000	550,00	550,00

Total presupuesto parcial nº 2 ... 3.154,49

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 CANTERA, SOLADOS Y ALICATADOS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1	M2. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/3 (M-160) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, medido deduciendo huecos.							
	gimnasio	6	2,40		2,00	28,800		
		6	2,40		3,00	43,200		
		2	21,00		3,00	126,000		
	baño pb	3	6,00		3,00	54,000		
		6	1,50		2,00	18,000		
		2	2,00		2,00	8,000		
	baños plantas	8	6,00		3,00	144,000		
		4	2,50		3,00	30,000		
		8	1,50		2,00	24,000		
						476,000	7,92	3.769,92
3.2	M2. Alicatado con azulejo dimensiones a decidir por la propiedad, de 1ª calidad, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.							
		476				476,000		
						476,000	15,73	7.487,48
3.3	M2. Solado de baldosa de gres porcelánico natural de 40x40 cm. ANTIDESLIZANTE C2, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada. Incluso solera de 10cm de mortero autonivelante.							
	vestuario	1	50,00			50,000		
	baño pb	1	16,00			16,000		
	baños plantas	2	18,00			36,000		
						102,000	27,01	2.755,02
3.4	M.. Vierteaguas de piedra artificial de 30x3 cm. con goterón, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.							
	ventanas	1	21,00			21,000		
		1	0,70			0,700		
						21,700	16,52	358,48
3.5	M2. Pavimento deportivo sintético para interiores de 10 mm. de espesor, formado por lámina prefabricada en rollos de caucho negro triturado y aglutinado con resinas sintéticas de 6 mm. de espesor y rollo prefabricado de linóleo de 4 mm. de espesor en color a elegir, incluso preparación de la base, adhesivo especial, juntas soldadas, montaje y colocación, parte proporcional de preparación de la base e impermeabilización NECESARIA SEGÚN CONDICIONES DE HUMEDAD y rodapié de PVC, . TOTALMENTE INSTALADO. INCLUSO PRUEBAS DE HUEMEDAD NECESARIAS Y TRATAMIENTOS PARA PODER INSTALAR CON TOTALES GARANTIAS DE BUEN FUNCIONAMIENTO.							
		15				15,000		
						15,000	35,05	525,75

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 REVESTIMIENTOS

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.1	M2. Falso techo acústico de fibras minerales microperforado de 120x60 cm. y 15 mm. de espesor, suspendido de perfilera galvanizada vista en perfilera omega, parte proporcional de bandejas de escayola en laterales para terminar con piezas enteras y lamina de aislamiento superior de lana de roca de 5cm de espesor, accesorios de fijación y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2, en la parte del gimnasio la altura de colocacion es de 5m.							
	vestuarios	1	50,00			50,000		
	baño pb	1	16,00			16,000		
	baños plantas	2	18,00			36,000		
						102,000	22,60	2.305,20
4.2	M2. Pintura plástica lisa mate blanca, en interiores, en paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso lijado, mano de imprimación con plástico diluido, plastecido, lijado y acabado.							
	techos	1	102,00			102,000		
						102,000	5,95	606,90
4.3	M2. Pintura pétre a base de resinas de polimerización acrílica, aplicada con rodillo o brocha, con trataiento fungicida, sobre paramentos verticales y horizontales de fachada, caravista incluido i/limpieza de superficies, mano de fondo y acabado rugoso, jambas y dinteles							
		1	10,00			10,000		
						10,000	10,20	102,00

Total presupuesto parcial nº 4 ... 3.014,10

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 CARPINTERIA DE MADERA

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.1	Ud. Puerta de paso ciega normalizada, lisa maciza (CLM) de tablero fenólico en color ,de 92cm de paso, con cerco directo de acero inoxidable 90x70 mm., sin tapajuntas, y herrajes de colgar y de cierre en acero inoxidable, con manivela antienganche, con cerradura, totalmente montada, incluso p.p. de medios auxiliares.							
	puertas de paso interiores	7				7,000		
						7,000	395,59	2.769,13
5.2	Ud. Puerta de paso ciega de 1 hojas elevada 20cm del suelo y de 1,00m de altura, lisa maciza de fenólico en color, con cerco directo de acero inoxidable 90x70 mm., sin tapajuntas , y herrajes de colgar y de cierre de acero inoxidable, totalmente montada, y manivela y cerradura de seguridad, incluso p.p. de medios auxiliares.							
		9				9,000		
						9,000	298,40	2.685,60
5.3	Ud.. Suministro y colocacion de puerta de paso, tipo Rapid-doors, o similar, ciega, lisa, con aislamiento acustico según planos, formada por 1 hoja abatible, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x82.5x3.6 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, premarcos para forrar y para fijacion de la carpinteria mediante tornilleria consistente en listones de pino de diferentes secciones y tipologias en base a la dimension de la carpinteria y peso de la misma, con garras de fijación de acero galvanizado (caso de fijacion sobre fabricas) o mediante tornilleria de acero galvanizado sobre perfilera de refuerzo de la tabiqueria de carton-yeso y enrasados a la placa exterior de la misma (caso de fijacion sobre tabiqueria de carton-yeso), marco-cerco de acero Rapid-Acustic, o similar, galvanizado en caliente segun norma UNE 36-130, de 2 mm. de espesor, con tratamiento quimico posterior de limpieza y pasivado cromico como proteccion y terminacion mediante film de cloruro de vinilo libre de cadmio y formadherido de 160 micras de milimetro de espesor, color a elegir, fijado a la chapa mediante proceso continuo de presion y termoadhesion, relleno con espuma de poliuretano y con junta de goma para tope con la hoja, en cada hoja, con p.p. de mirilla acristalada, banda de protección inferior, piezas especiales de goma que evite el aplastamiento de los dedos acabado similar a la carpinteria y retenedor, incluso barnizado del canteado de la hoja, tono a elegir por la D.F., herrajes de cuelgue, cierre y seguridad consistentes en cuatro pernios-bisagras por hoja minimo 90x65x2.5 mm de acero inoxidable 18/8 con esquinas redondeadas, tensionadas para su cierre automatico, segun el caso, mod. 423 de AMIG o similar, cerradura maestreada 2 niveles de acero inoxidable AISI 430 con mueca pasante y llave, dispositivo de seguridad antitarjeta, resbalon-picaporte silencioso mod. 2030F de TESA o similar, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, segun el caso, y juego de manillas de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo "U" mod. A300-PZ de HERRARKI o similar y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE-HR, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda segun el cerco o marco a colocar.							
		8				8,000		
						8,000	261,52	2.092,16

Suma y sigue ... 7.546,89



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 CARPINTERIA DE MADERA

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
5.4	Ud.. Suministro y colocacion de puerta de paso, tipo Rapid-doors, o similar, ciega, lisa, con aislamiento acustico según planos, formada por 1 hoja corredera embebida en la tabiqueria, modelo Tecnic-3, o similar, de 220x115x3.6 cm., para paso libre de 105 cm., compuesta por alma de tablero aglomerado hidrofugo de 30 mm aligerada en un 40% de su peso en macizo mediante taladros verticales y revestido a ambas caras con panel laminado de alta densidad de 3,3 mm. de espesor compuesto por alma de fibras de celulosa impregnadas en resinas fenólicas termoendurecibles de 2,5 mm. de espesor acabado estratificado plastico decorativo de alta densidad, color a elegir por la D.F., de 0.8 mm de espesor, cantos redondeados, clasificación al fuego Bs2,d0, con la hoja canteada en forma de "U" con madera maciza de haya vaporizada, en el mismo plano que la lamina estratificada formando un oscuro entre ambos elementos o solapada, premarco para puertas correderas tipo Kit Futura de Krona o equivalente anclado a perfiles huecos de acero galvanizado de diversas dimensiones anclados de suelo a techo mediante tornilleria galvanizada, galce-marco macizo de madera de haya vaporizada acabado natural de 120-200x40 mm. con junta de goma para tope con la hoja, tapajuntas macizo de madera de haya vaporizada acabado natural de 100x12 mm., con p.p. piezas especiales de goma que evite el aplastamiento de los dedos acabado similar a la carpinteria y retenedor, incluso barnizado del canteado de la hoja, marcos y tapajuntas, tono a elegir por la D.F., herrajes de cuelgue, cierre y seguridad consistentes en herraje de colgar corredero tipo Klein para puertas correderas con mecanismo compuesto de perfil extruido de aluminio, incluso soporte de pared, juego de accesorios, p.p. de estructura auxiliar incluida de acero galvanizado formada por perfiles tubulares, pletinas y tirantes para sujeción a elementos resistentes del forjado en zona de falso techo, cerradura para puertas correderas de acero inoxidable AISI 430 con mueca pasante y llave, condena o doble condena de acero inoxidable AISI 316, segun el caso, y juego de tirador de acero inoxidable 18/8 AISI 316 (18% Cr / 8% Ni) tipo y escudo de 170x170 mm., según Dirección Facultativa, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, aplomado, nivelado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según CTE DB-SI, CTE DB-SU, CTE-HR, planos de proyecto, montada por personal homologado por el fabricante e indicaciones de la Direccion Facultativa. NOTA: Las dimensiones indicadas se refieren a las hojas y fijos (distancias libres de hueco), siendo la dimension total la que corresponda segun el cerco o marco a colocar.	2					2,000		
						2,000	408,95	817,90	
5.5	M2. Suministro y colocacion de armario tipo monoblock consistente en frente de armario, con o sin altillo, formado por hoja/s ciega/s abatible/s de 20 mm de espesor y dimensiones varias compuesta por tablero aglomerado hidrofugo de 20 mm, canteado de la hoja con madera maciza, acabado a ambas caras de la hoja y canteado mediante chapa de madera de haya, de 0.60 mm. de espesor, premarcos para forrar y para fijacion de la carpinteria mediante tornilleria consistente en listones de pino de diferentes secciones y tipologias en base a la dimension de la carpinteria y peso de la misma, con garras de fijación de acero galvanizado (caso de fijacion sobre fabricas) o mediante tornilleria de acero galvanizado sobre perfilera de refuerzo de la tabiqueria de carton-yeso y enrasados a la placa exterior de la misma (caso de fijacion sobre tabiqueria de carton-yeso), marco, galce y tapajuntas 70x12 mm. de madera maciza de haya, encuentros a inglete, acabado barnizado del conjunto, con junta de goma para tope con la hoja, herrajes de apertura, cuelgue y seguridad de acero cromado mate consistente en tres pernios-bisagras ocultos para hoja de armarios y por hoja mínimo y tirador marca Ocariz modelo 954/96, o similar, a elegir por la Dirección Facultativa según muestras, p.p. de refuerzo superior en techo realizado con perfilera de acero galvanizado de perfil hueco anclado a forjado, cuerpo interior prefabricado realizado con tableros aglomerados hidrofugos de 10 mm., acabados similar a la hoja, con balda superior del mismo material en formacion de altillo y barra perchero en la parte superior de acero inoxidable, incluso ajustado de la hojas, fijación de los herrajes, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, piezas especiales, nivelado, aplomado y ajuste final, eliminacion de restos y limpieza, según planos de proyecto e indicaciones de la D.F.	armario vestuarios	1	4,00	3,00		12,000		
						12,000	79,30	951,60	

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 6 CARPINTERIA METÁLICA

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.1	Ud. Ventana oscilobatiente de 1 hoja de aluminio lacado en color, de 70x70 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.	13				13,000		
						13,000	129,36	1.681,68
6.2	M2. Tabique hueco de vidrio prensado moldeado traslúcido doble de 240x240x80 mm. incoloro, recibido con espesor en perímetro de 3,5 cm. y entre piezas de 1 cm. mínimo, con mortero de cemento y arena de río 1/3 (M-160) y armadura de redondo B 400 S de 6 mm. de diámetro, dos en juntas horizontales y una al tresbolillo en verticales, junta de dilatación superior y laterales con relleno elástico y cartón asfáltico e inferior con banda de neopreno, sellado a dos caras de todo el perímetro. Totalmente terminado.							
	venatanas gimnasio	3	1,40		0,70	2,940		
	baño pb	1	0,50		0,70	0,350		
	baños plantas	2	1,00		0,70	1,400		
						4,690	170,14	797,96
6.3	M2. Reja formada por perfiles metálicos macizos, de acero lacado al fuego, fijas en ventanas, según detalle de planos recibidos a la fabrica atornillados.							
	ventanas gimnasio	5	2,00		0,70	7,000		
	ventana baño pb	1	1,20		0,70	0,840		
	ventana nueva gimnasio	1	0,70		1,40	0,980		
						8,820	50,18	442,59



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)
Validar en: https://www.torrent.es/PortalCiudadano/

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 7 FONTANERIA Y SANEAMIENTO

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.1	Ud. Lavabo de porcelana vitrificada en color, INFANTIL.,suspendido, con grifo monobloc cromado, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	9				9,000		
						9,000	140,45	1.264,05
7.2	Ud. Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, MODELO INFANTIL colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	9				9,000		
						9,000	192,38	1.731,42
7.3	Ud. Inodoro de porcelana vitrificada de color blanco, compuesto por taza de vaso alargado con salida 110, tanque con tapa, mecanismos y llave de regulación visible, asiento extraíble en plástico antideslizante, con elementos de fijación a suelo, conectado a red de evacuación. Completamente instalado. Marca/modelo: -- o equivalente	3				3,000		
						3,000	162,94	488,82
7.4	Ud. Lavabo mural color blanco de porcelana vitrificada, de 500 mm, con desagüe cromado de 32 mm, para tapón automático , enlaces, pedestal, anclajes y fijaciones. Completamente instalado. Incluso grifería cromada, totalmente instalado.	3				3,000		
						3,000	182,36	547,08
7.5	Ud. Plato de ducha de porcelana vitrificada, de 1200x800 mm, color blanco , colocado sobre pavimento, con desagüe cromado y salida sifónica de 40 mm. Completamente instalado. Marca/modelo: -- o equivalente							
	FASE II							
	ON							
	PB							
	- Vestuario 1	1				1,000		
	- Vestuario 2	1				1,000		
						2,000	183,52	367,04
7.6	Ud. Bañera de fundición esmaltada, color blanco, de según planos arquitectura mm, fondo antideslizante y pies de fijación regulables con desagüe cromado de 40 mm y rebosadero. Completamente instalada. Marca/modelo: -- o equivalente							
	FASE II							
	ON							
	P1							
	- Viv conserje - Baño 1	1				1,000		
	- Viv conserje - Baño 2	1				1,000		
						2,000	225,28	450,56
7.7	Ud. Grifería termostática para ducha, cromado , para un caudal de 6 l/min, a una presión de 3 bars, equipada con tope de seguridad a 38 °C, filtros colectores de suciedad, válvulas antiretorno y racores de conexión a red, conector para flexo y desagüe conectado a válvula para vaciado automático. Completamente instalada. Marca/modelo: -- o equivalente	3				3,000		
						3,000	94,20	282,60
7.8	U. Instalación de fontanería agua fría y caliente en vestuarios y baños, según diseño de planos y distribución , m con tubería multicapa, revestida con ARMAFLEX o similar en agua caliente y desagües de PVC, incluso p.p. de red interior o ascendentes y desagües hasta acometida pública según planos, incluso acumulador eléctrico de 100l, totalmente instalado. Se instalara agua caliente en duchas y bañera, así como en los lavabos del gimnasio	1				1,000		
						1,000	479,03	479,03

Suma y sigue ... 5.610,60

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 7 FONTANERIA Y SANEAMIENTO

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.9	Ud. instalación de calefacción mediante radiadores eléctricos en los vestuarios y despacho (3)(radiadores eléctricos dimensionados para las estancias), totalmente instalado sobre soportes.							
		1				1,000		
						1,000	498,86	498,86
7.10	U. Instalación de desagües generales de PVC de diversas secciones, con red separativa para aguas residuales y pluviales,incluidos colectores enterrados y conexión a red de alcantarillado. Incluso forrado de lana de roca o similar en zonas habitables, zanjas en solera, y conexiona red existente,Inluso siumidero sifónico en cada ducha y taladros en forjado							
	vestuario	1				1,000		
	baño planta baja	1				1,000		
	baño plantas	2				2,000		
						4,000	134,43	537,72
7.11	Ud. Empuñadura lateral de seguridad para inodoro-bidé, especial para minusválidos, de 70x19 cm. de medidas totales, abatible y dotada de portarrollos, compuesta por tubos cromados, con fijaciones empotradas a la pared, totalmente instalada, incluso con p.p. de accesorios y remates.							
		2				2,000		
						2,000	165,74	331,48

Total presupuesto parcial nº 7 ... 6.978,66

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 8 INSTALACION ELECTRICA Y VENTILACION

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
8.1	U. Instalación eléctrica completa en vestuario, según planos, compuesta por cuadro general de distribución con dispositivos de mando, maniobra y protección general mediante 1 PIA 2x40 A y 2 interruptores diferenciales 2x40A/30 mA para 3 circuitos (1 para iluminación, 1 para tomas generales, 1 de focos del gimnasio); tomas y enchufes según planos y normativa vigente; realizada con mecanismos de calidad alta y con cable de cobre unipolar de diferentes secciones colocado bajo tubo flexible corrugado de doble capa de PVC de distintos diámetros, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según NT-IEEV/89 y el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2006. En sotano garaje, instalacion protegida.	1				1,000		
						1,000	884,02	884,02
8.2	U. Punto de luz sencillo, instalado con cable de cobre de 1.50 mm2 de sección, empotrado y aislado con , tubo de PVC flexible de 13 mm. de diámetro, incluso mecanismos serie Iris BJC o similar, empotrados, según NTE/ieb-43 y 44.(NOTA. las tomas exteriores llevaran proteccion)	18				18,000		
						18,000	27,88	501,84
8.3	Ud. Luminaria de empotrar, de 3x18 W. AF con difusor en metacrilato prismático transparente, con protección IP20 clase I, cuerpo de chapa esmaltada en blanco, equipo eléctrico formado por reactancias, condensador, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes estándar y bornas de conexión. Totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	18				18,000		
						18,000	48,89	880,02
8.4	Ud. Luminaria de emergencia autónoma de 200 lúmenes, telemandable, autonomía superior a 1 hora, equipada con batería Ni.Cd estanca de alta temperatura.	6				6,000		
						6,000	33,97	203,82
8.5	U. Base de enchufe redonda, 2 polos y toma de tierra desplazada, con mecanismo completo de 10/16/25 A/250 V, con placa color marfil o blanco y caja universal de empotrar. (NOTA. las tomas exteriores llevaran proteccion)	10				10,000		
						10,000	25,62	256,20

Total presupuesto parcial nº 8 ... 2.725,90



PRESUPUESTO PARCIAL Nº 9 VIDRIO Y EQUIPAMIENTO

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
9.1	M2. Acristalamiento doble formado por dos lunas de 6 mm. y cámara de aire deshidratada de 8 mm., con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral (junta plástica) con retícula despiece 6 celdas, fijación sobre carpintería con acuíado mediante calzos perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona incolora, incluso colocación de junquillos.	10	0,70	0,70		4,900		
						4,900	101,90	499,31
9.2	MI. Mueble de cocina para colocar bancada superior continua, compuesto por muebles bajos de 86x58 cm. sin trasera ni estante, realizados con tablero de 16 cm., con acabado exterior e interior en melamina tonos suaves o blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad.							
	FASE II ON - viv conserje	1	5,00			5,000		
						5,000	64,43	322,15
9.3	MI. Mueble de cocina, compuesto por muebles altos de 70x30 cm. con trasera y un estante, realizados con tablero de 16 cm., con acabado exterior e interior en melamina tonos suaves o blanca, cierre por bisagras ocultas semiautomáticas y cajones con guías de rodamientos, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad.							
	FASE II ON - viv conserje	1	5,00			5,000		
						5,000	67,93	339,65
9.4	M.. Encimera de mármol blanco macael de 2 cm. de espeso y 60 cm de ancho, con faldón y zócalo, i/anclajes, totalmente colocada.							
	vestuario sala lavadora	1	3,00			3,000		
	vestuario baño	1	2,40			2,400		
	baño planta baja	1	2,00			2,000		
						7,400	94,45	698,93
9.5	M. Suministro y colocacion de bancada para encastrar piletas, formada por encimera de granito nacional de 60 cm y 2 cm de espesor, con zocalo del mismo material de 7x2 cm. de espesor, herrajes de fijación mediante tacos y tornillos sobre subestructura auxiliar para anclaje de acero galvanizado incluida, de ser necesaria, replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, p.p. de realización de agujeros para encastrar la piqueta y ayudas de albañilería, eliminacion de restos y limpieza. Todo segun planos de detalle de proyecto e indicaciones de la D.F. y normas de la Propiedad.							
	FASE II ON - viv conserje	1	5,00			5,000		
						5,000	37,04	185,20
9.6	Ud. Fregadero de acero inoxidable de un seno para encimera, de 70 mm, con rebosadero y preparado para acoplar grifería monobloque.Incluso grifería monomando. Totalmete instalado							
	FASE II ON P1 - Viv conserje - cocina	1				1,000		
						1,000	38,48	38,48
9.7	U. Suministro y colocacion de pictograma de dependencia adosado a pared tipo IMACO o similar, realizado en aluminio lacado en gris y pictograma de adhesivo blanco de vinilo, rotulacion bilingue, incluso piezas especiales, elementos de anclaje y fijacion, accesorios, herrajes de acero inoxidable, remates, etc., eliminacion de restos y limpieza. Totalmente colocada y segun normas de la propiedad.	7				7,000		
						7,000	5,76	40,32

Total presupuesto parcial nº 9 ... 2.124,04

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.1	U. Gestion de residuos según Estudio Gestión de Residuos							
						1,000	221,58	221,58

Total presupuesto parcial nº 10 ... 221,58

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 11 MED. DE SEGURIDAD Y SALUD

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.1	U. Seguridad y Salud según Estudio de Seguridad y Salud.					1,000	1.414,03	1.414,03

Total presupuesto parcial nº 11 ... 1.414,03



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ wInZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO DEMOLICIONES	4.821,12
CAPITULO ALBAÑILERIA	3.154,49
CAPITULO CANTERA, SOLADOS Y ALICATADOS	14.896,65
CAPITULO REVESTIMIENTOS	3.014,10
CAPITULO CARPINTERIA DE MADERA	9.316,39
CAPITULO CARPINTERIA METÁLICA	2.922,23
CAPITULO FONTANERIA Y SANEAMIENTO	6.978,66
CAPITULO INSTALACION ELECTRICA Y VENTILACION	2.725,90
CAPITULO VIDRIO Y EQUIPAMIENTO	2.124,04
CAPITULO GESTION DE RESIDUOS	221,58
CAPITULO MED. DE SEGURIDAD Y SALUD	1.414,03
REDONDEO.....	
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	51.589,19

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS CINCUENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS.



Identificador: +qKY xQvG jA3w y/aZ winZ xDWG xO0= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

Capítulo	Importe
Capítulo 1 DEMOLICIONES	4.821,12
Capítulo 2 ALBAÑILERIA	3.154,49
Capítulo 3 CANTERA, SOLADOS Y ALICATADOS	14.896,65
Capítulo 4 REVESTIMIENTOS	3.014,10
Capítulo 5 CARPINTERIA DE MADERA	9.316,39
Capítulo 6 CARPINTERIA METÁLICA	2.922,23
Capítulo 7 FONTANERIA Y SANEAMIENTO	6.978,66
Capítulo 8 INSTALACION ELECTRICA Y VENTILACION	2.725,90
Capítulo 9 VIDRIO Y EQUIPAMIENTO	2.124,04
Capítulo 10 GESTION DE RESIDUOS	221,58
Capítulo 11 MED. DE SEGURIDAD Y SALUD	1.414,03
Presupuesto de ejecución material	51.589,19
15% de gastos generales	7.738,38
6% de beneficio industrial	3.095,35
Suma	62.422,92
21% IVA	13.108,81
Presupuesto de ejecución por contrata	75.531,73

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS.

TORRENT, Juny de 2018
ARQUITECTO

Daniel Sancho Puig

Cristina Oltra LLácer

Arquitecto Técnico



Cristina Oltra Llácer,
Arquitecta
Nous Espais Torrent S.A.U

Daniel Sancho Puig, ,
Arquitecte Tècnic
Nous Espais Torrent S.A.U.

Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport

DECRET LLEI 5/2017, de 20 d'octubre, del Consell pel qual s'estableix el règim jurídic de cooperació entre la Generalitat i les administracions locals de la Comunitat Valenciana per a la construcció, l'ampliació, l'adequació, la reforma i l'equipament de centres públics docents de la Generalitat

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG

13/06/2018 11:13:17

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG

13/06/2018 11:13:35

Juny 2018

Assistència Tècnica: **Nous Espais Torrent S.A.U**, empresa pública municipal

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG

13/06/2018 11:12:48

Firmado digitalmente por:DANIEL SANCHO PUIG

13/06/2018 11:13:06