

Núm. Exp. : 18059/2019/GEN  
Secretaria General del Ple  
Autor : FS/ed

Identificador: C4B1+rCW KWA2 eNB Y 8tFh mQx9 zY8= (Vàlido indefinidamente)  
Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>

## EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Torrent en sessió celebrada el dia 4 de juny de 2020, va aprovar inicialment la modificació de l'ordenança reguladora de la instal·lació i funcionament de les terrasses de vetlladors d'hostaleria, havent sigut publicada l'aprovació inicial en el Butlletí Oficial de la Província, núm. 119, de data 23 de juny de 2020 i en el Tauler d'Edictes d'este Ajuntament.

Transcorregut el termini de reclamació sense que s'haja presentat cap, queda aprovada definitivament la modificació dels articles 2, 5.2, 6, 8, 12.3, 13 a) b), 18, 19 f), 20, 29, 31, Disposició Addicional Primera, nova redacció, Disposició Transitòria, nova redacció, Annex I, nova redacció i Annex II, nova incorporació, de l'ordenança reguladora de la instal·lació i funcionament de les terrasses de vetlladors d'hostaleria de l'Ajuntament de Torrent, de conformitat amb el que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, quedant redactada en els següents termes:

### **“ORDENANÇA REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT DE LES TERRASSES DE VETLLADORS D'HOSTALERIA**

#### **CAPÍTOL 1 DISPOSICIONS GENERALS**

##### **Article 1. Objecte**

Esta ordenança té com a objecte establir el règim jurídic aplicable a la instal·lació i funcionament de les terrasses de vetlladors d'establiments d'hostaleria en el municipi de Torrent que s'ubiquen en la via pública i/o terrenys de domini públic o en terrenys de titularitat privada si estos es troben afectats a un ús públic comú i general

No és aplicable a les terrasses dels establiments d'hostaleria situades en sòl de propietat privada i ús exclusiu del mateix caràcter, que es regulen per la normativa urbanística i d'activitats corresponent.

Als efectes d'esta ordenança, s'entén per terrassa de vetlladors, les instal·lacions formades per taules, cadires, para-sols, tendals, jardineres i altres elements de mobiliari mòbils i desmuntables, que duguen a terme la seua activitat de forma annexa o accessòria a un establiment principal d'hostaleria.

En les terrasses de vetladors només es pot fer la mateixa activitat i expendre els mateixos productes que en l'establiment de què depenen.

### **Article 2. Normativa aplicable.**

La instal·lació de terrasses de vetladors es regula, en tot cas, pel que estableix esta ordenança i a més, encara que no s'hi faça referència expressa, per la normativa sobre espectacles públics i activitats recreatives i de protecció del medi ambient i contra la contaminació acústica, les determinacions de la qual són plenament exigibles, i normativa sobre accessibilitat en l'edificació i en els espais públics.

Les terrasses ubicades en terrenys privats es regixen, a més, per les normes o estatuts reguladors de la comunitat de propietaris en què s'integren.

### **Article 3. Autoritzacions.**

1. La implantació d'estes instal·lacions requerix l'obtenció d'autorització municipal prèvia en els termes que preveu esta ordenança.
2. L'autorització ha de comprendre, a més, la d'ocupació temporal dels terrenys necessaris per a la instal·lació i l'autorització per al aprofitament temporal.
3. L'autorització ha d'incloure, almenys, les dimensions de l'espai sobre el qual s'autoritza, i les limitacions d'índole ambiental a què queda condicionada. En tot cas adjunta a l'autorització haurà de figurar la còpia del plànol de detall de la terrassa a escala 1:200, que va servir de base a la concessió, degudament segellat per l'Ajuntament i que haurà d'ubicar-se en un lloc visible de l'activitat.
4. Les autoritzacions queden condicionades a possibilitar la utilització o reparació de les boques de reg, tapes i registres i altres instal·lacions que estigueren en la seua àrea d'ocupació.

### **Article 4. Carència de dret preexistent.**

En virtut de les notes d'inalienabilitat i imprescriptibilitat dels béns de domini públic, la mera concurrència dels requisits necessaris perquè l'ocupació pugua ser autoritzada no atorga cap dret a obtindre-la.

L'Ajuntament, considerant totes les circumstàncies reals o previsibles, té la plena llibertat per a concedir o denegar l'autorització, fent prevaldre l'interès general sobre el particular.

Quan hi concórreguen circumstàncies d'interès públic que impedisquen la utilització efectiva del sòl públic per a la instal·lació d'una terrassa ja autoritzada, com ara obres, esdeveniments públics festius, culturals o d'oci, situacions d'emergència o

qualsevol altres, l'autorització queda en suspens durant el temps necessari fins que desaparega la circumstància que impedisca la instal·lació, sense que el titular, en cap cas, tinga dret a ser indemnitzat pel temps en què no haja pogut utilitzar l'aprofitament autoritzat.

## **CAPÍTOL 2. CONDICIONS GENERALS DE LES TERRASSES.**

### **Article 5. Horaris de funcionament.**

1. L'horari de funcionament de les terrasses és el següent:
  - a) De diumenge a dijous: de 8.00 hores a 24.00 hores.
  - b) Divendres, dissabte, i vespra de festiu: de 8.00 hores a 1.30 hores de l'endemà.

L'horari de funcionament és d'aplicació obligatòria i s'ha de fer constar en la placa de senyalització i identificació de la terrassa subministrada per l'Ajuntament. L'import de la placa de senyalització i si és el cas la instal·lació de senyals de prohibició d'aparcament és a compte del titular de la terrassa.

2. No obstant allò que estableix el paràgraf anterior, l'Ajuntament pot reduir o ampliar lliurement l'horari de les terrasses en qualsevol moment, atenent les circumstàncies d'índole festiu, sociològic, mediambiental o urbanístic que concórreguen o quan s'haja comprovat la transmissió de sorolls que originen molèsties importants als veïns, respectant en tot cas, la regulació autonòmica en matèria d'horaris d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics. L'autorització quedarà condicionada al fet que en els habitatges o locals contigus o pròxims no es registren nivells sonors de recepció superiors als establits en la legislació vigent en matèria de contaminació acústica.

3. L'Ajuntament, atenent circumstàncies especials degudament justificades, pot concedir autoritzacions amb horaris diferents de l'indicat en el núm. 1, els quals ha de fer constar de forma expressa. Igualment, mitjançant una resolució motivada i amb audiència prèvia de l'interessat pot revocar i deixar sense efectes les autoritzacions concedides.

4. Fora de l'horari de funcionament de les terrasses, estes han de quedar completament desmuntades i arreglades de manera que la superfície afectada quede lliure i expedita per a l'ús normal i general i els elements que la integren no poden quedar, en cap cas, instal·lats o emmagatzemats en l'exterior de l'establiment principal de què depenen.

### **Article 6. Limitació de nivells de transmissió sonora.**

El funcionament de les instal·lacions expressades no pot transmetre al medi ambient interior i exterior de les vivendes i altres usos residencials o hospitalaris

nivells de soroll superiors als màxims establits en la Llei 7/2002, de 3 de desembre, de la Generalitat Valenciana, de Protecció contra la Contaminació Acústica, continguts en els annexos II i III; desenvolupat pel Decret 266/2004, de 3 de Desembre, del Consell de la Generalitat pel qual s'estableixen normes de prevenció i correcció de la contaminació acústica en relació amb activitats, instal·lacions, edificacions, obres i Serveis; i Decret 104/2006, de 14 de juliol del Consell, de planificació i gestió en matèria de contaminació acústica.

### **Article 7. Assegurança de responsabilitat civil i accidents.**

La col·locació i manteniment de les terrasses són de l'exclusiva responsabilitat dels titulars, que han de garantir-ne en tot cas l'explotació en condicions idònies de seguretat i salubritat.

Els titulars de les terrasses han de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, accidents i incendis que estenga la cobertura a tots els possibles riscos que pogueren derivar-se del funcionament de la terrassa especialment els que puguen afectar la seguretat dels usuaris en atenció a la seua situació en les vies públiques.

### **Article 8. Homologacions del mobiliari.**

1. En les terrasses que se situen en sòl públic o en sòl privat d'ús públic, els elements de mobiliari al seu servici han de pertànyer a tipus homologats per l'Ajuntament i han de ser uniformes en el color i disseny.
2. L'Ajuntament, ateses les circumstàncies concurrents en determinades zones de la ciutat, pot establir un tipus de mobiliari que ha de ser d'ús obligatori en totes les terrasses que s'instal·len en el seu àmbit.

El Reglament d'Instal·lacions tèrmiques en Edificis IT 1.2.4.6.4, Climatització d'espais oberts diu: "La climatització d'espais oberts sol podrà realitzar-se mitjançant la utilització de energies renovables o residuals. No podrà utilitzar-se energia convencional per a la generació de calor i fred destinat a la climatització d'aquests espais".

3. En les terrasses autoritzades es permetrà la col·locació d'estufes de gas d'acord amb les condicions següents:
  - a) El model d'estufa de gas que es col·loque haurà de subjectar-se a la Directiva 990/396/CEE de 29 de juny, relativa a l'aproximació de les legislacions dels estats membres sobre els aparells de gas, o si és el cas, a les disposicions normatives vigents quant a les característiques, forma de funcionament i condicions de sostenibilitat.
  - b) No s'autoritza la instal·lació d'estufes amb una alçària lliure de pas inferior a

2,20 metres.

- c) En tot cas, l'interessat ha de disposar d'extintors d'eficàcia mínima 21A 13B, a menys de 15 metres de distància i en un lloc fàcilment accessible.
- d) La pòlissa de responsabilitat civil exigida en esta ordenança ha de preveure l'existència de les estufes i cobrir els riscos que se'n deriven.

#### **Article 9. Neteja, higiene i ornament.**

1. Els titulars de les autoritzacions hauran de mantindre l'espai ocupat i el seu entorn immediat, les instal·lacions i cada un dels elements que les componen en les condicions degudes de neteja, seguretat, higiene i ornament. A eixos efectes, estan obligats a disposar, a costa seua, dels corresponents elements homologats d'arreglada i emmagatzemament dels residus que puguen embrutar l'espai d'ús públic.

2. Per raons d'estètica i higiene no es permet emmagatzemar o apilar productes, materials o residus propis de l'activitat al costat de les terrasses.

#### **Article 10. Condicions higienicosanitàries i de consum.**

S'apliquen a les instal·lacions objecte d'esta ordenança les disposicions contingudes en la normativa general reguladora de les condicions higienicosanitàries i de protecció dels consumidors i usuaris aplicables als establiments de què són subsidiàries.

### **CAPÍTOL 3. CONDICIONS TÈCNiques DE LA INSTAL·LACIÓ**

#### **Article 11. Restriccions per l'activitat a què s'adscriga.**

Únicament es concedix autorització per a la instal·lació de terrasses de vetladors quan siguen annexes o accessòries de cafeteries, bars, restaurants, bars restaurants, gelateries, xocolateries, salons de te, tavernes, cafès bars, croissanteries, bars i restaurants d'hotels, que disposen del títol municipal habilitant preceptiu (llicència d'obertura, declaració responsable o qualsevol altre d'efectes semblants), expedit a nom del sol·licitant de l'aprofitament.

Els interessats, per a poder optar a l'obtenció de l'autorització, han d'estar al corrent en el pagament de les obligacions tributàries i de qualsevol tipus amb la hisenda municipal.

#### **Article 12. Condicions de l'espai en què es pretenga ubicar la terrassa.**

1. Les terrasses han de complir les condicions següents:

- a) L'amplària de la vorera o espai de trànsit de vianants sobre la qual es pretenga instal·lar la terrassa haurà de ser tal, que permeta deixar, una vegada instal·lada la terrassa, una amplària lliure de pas de vianants no inferior a 1,80 metres.
- b) La superfície màxima ocupada per les terrasses no pot ser superior a 40 metres quadrats.

Excepcionalment i amb un informe previ motivat, poden autoritzar-se superfícies superiors a la indicada en la lletra anterior quan per les dimensions de l'espai sobre el qual es pretenguen instal·lar es justifique la idoneïtat, no es veja alterat el trànsit de vianants ni es desvirtue la funció natural d'eixe espai. En cap cas la superfície total pot ser superior a 70 metres quadrats.

- c) Almenys una de les fatxades de l'establiment de què depenguen ha d'estar enfront de l'espai projectat per a la instal·lació de la terrassa de vetladors.
- d) Només poden instal·lar-se en un carrer de vianants quan l'amplària lliure de pas del carrer siga igual o superior a sis metres.
- e) Encara que un espai complisca tots els requisits per a la col·locació d'una terrassa, pot no autoritzar-se o autoritzar-se amb dimensions inferiors a les sol·licitades si la instal·lació dificulta de forma notable el trànsit de vianants per la seua especial intensitat, encara que només siga en determinades hores.

2. Quan la concentració de terrasses sobre una plaça o espai determinat puga suposar l'alteració de la destinació natural o puga generar un greu impacte mediambiental, les sol·licituds presentades per a instal·lar-s'hi, s'han de resoldre conjuntament i s'han d'establir les condicions o restriccions que s'estimen adequades.

3. No s'autoritza, amb caràcter general, la col·locació de terrasses en les zones de les vies públiques destinades a la circulació o a aparcament de vehicles.

Excepcionalment i de forma motivada, quan les voreres no tinguen les dimensions suficients per a la instal·lació de terrasses regulades en aquest article i previ informe vinculant del tècnic competent, es podrà autoritzar la col·locació de suplementes de calçades per a realitzar sobre ella la instal·lació de terrasses ordinàries.

Les terrasses que es instal·len sobre aquests suplementes de calçada deuran complir les mateixes condicions generals que les terrasses ubicades sobre les voreres, amb la limitació que no poden representar cap problema per al normal trànsit de vianants i vehicles per la via pública.



La instal·lació es realitzarà mitjançant elements formats per bastidors metàl·lics modulars, adaptables a la forma i dimensions de l'espai disponible, sobre els quals es col·loca un sòl de fusta adequada per al seu ús en exteriors.

No obstant, es podrà plantejar qualsevol altra solució tècnica que requerirà la prèvia autorització, per el tècnic competent.

En tot cas, la instal·lació de terrasses sobre suplementos de calçada es limitarà a l'ocupació de les places d'aparcament existents enfront de la façana de l'establiment, si n'hi haguera, no podent ocupar en cap cas places d'aparcament existents en unes altres ubicacions. Les dimensions de l'estructura no podran superar, en cap cas, ni l'amplària de la façana de l'establiment, ni la profunditat de la zona d'estacionament ocupada, havent-se d'adaptar en tot cas a la tipologia i característiques de les places ocupades (en línia o bateria). Es deuran instal·lar elements reflectors en les arestes d'almenys 10x20cm i disposar en l'extrem d'un senyal vertical de advertència de perill tipus P-17, adaptat al sentit de la circulació de vehicles (Annex 1).

En el cas de terrasses ubicades sobre una zona d'aparcaments en bateria, cap element de la terrassa podrà estar a una distància inferior a un metre respecte a la línia envoltant dels aparcaments adjacents, mitjana aquesta distància en projecció horitzontal sobre la calçada.

L'únic accés a la zona de la terrassa instal·lada sobre la calçada es realitzarà des de la vorera adjacent; les característiques de la instal·lació impediran físicament l'accés des de qualsevol part de la calçada o zona d'estacionament. A tal fi i amb l'objecte de protegir als ocupants de possibles caigudes, es col·locaran en tot el perímetre elements de protecció o cortavientos. Haurà de comptar amb barana de protecció de fusta o metàl·lica de disseny adequat, fitant la zona. Annex I.

Així mateix la instal·lació de terrassa en calçada haurà de col·locar-se de manera que no impedisca ni dificulte l'accés o funcionament de cap mena essencial dels Serveis públics (tapes de arquetes...etc).

No es permet la instal·lació de tendals sobre vols de calçada.

La instal·lació d'aquest tipus de terrasses requerirà l'elaboració d'un projecte tècnic, signat per tècnic competent, en el qual hauran de quedar clarament justificat el compliment de totes les especificacions anteriors així com el motiu d'aquesta sol·licitud excepcional. El projecte tècnic garantirà les condicions de funcionament i Seguretat dels trànsits per als vianants i rodat per la via pública.

### **Article 13. Modalitats d'ocupació.**

a) La col·locació de les terrasses s'ha de fer de manera que, per cada tram de vorera, les terrasses ubicades en eixe tram s'alineen sempre en el mateix costat de



Identificador: C4B1+rCW KWA2 eNB Y 8Fh mOX9 z Y8= (Válido indefinidamente)

Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>

la vorera, per a evitar així que l'àrea lliure de pas per a vianants es veja interrompuda o es trenque. Correspon a l'Ajuntament determinar en cada cas la ubicació de l'alineació de terrasses, segons les peculiaritats de cada cas concret es podrà sol·licitar informe tècnic.

b) La instal·lació de terrasses de vetladors s'ha d'ajustar a les condicions següents:

1. Si la terrassa de vetladors s'adossa a la fatxada de l'edifici, la seua longitud no pot sobrepassar la porció d'esta ocupada per l'establiment.
2. Si la terrassa es situa en la línia de rastell de la vorera, la seua llargària pot ser la de la frontera del local principal i la dels limítrofs, fins a un màxim de longitud del doble de la fatxada del local principal. En este cas cal l'autorització escrita dels titulars dels locals comercials dels immobles limítrofs afectats o si no n'hi ha, de les comunitats de propietaris.(Annex2).

No obstant això el disposat en l'apartat anterior, l'Ajuntament es reservarà la facultat de fer la distribució que estime oportuna en els espais públics, ateses les necessitats dels veïns, usuaris i titulars dels locals.

Si més d'un establiment d'un mateix edifici sol·licita autorització de terrassa de vetladors, cada un pot ocupar exclusivament la longitud de l'amplària de la frontera del seu local.

La distància dels elements de mobiliari al rastell de la vorera ha de ser com a mínim de trenta centímetres, i en tot cas s'ha de col·locar una tanca de protecció d'una alçària mínima de huitanta centímetres i màxima de 150 centímetres, amb una obertura horitzontal màxima de cinquanta centímetres, que impedisca l'accés directe a la calçada dels usuaris de la terrassa.

3. Quan es tracte de carrers o passejos de vianants, la terrassa s'ha de situar, en tot cas, adossada a la fatxada de l'establiment i no pot superar els límits d'esta. En este cas, l'amplària de les terrasses no pot excedir un terç de l'amplària de pas del carrer o passeig de vianants. Si els establiments es trobaren enfrontats, l'amplària ocupada pels dos no ha de superar el 50 per 100 de l'amplària de pas del carrer.

4. Quan es tracte de places de vianants, la terrassa pot situar-se adossada a la fatxada de l'establiment o paral·lela a esta amb un corredor de separació no inferior a tres ni superior a quatre metres. En el primer cas, la longitud de la terrassa ha de ser la de la fatxada de l'establiment i en el segon pot ampliar-se fins al doble d'esta, en les condicions assenyalades en el núm. 2 anterior.

En el cas que hi haja establiments enfrontats, l'amplària ocupada pels dos no ha de superar un terç de l'amplària de la plaça.



En cada plaça la disposició del conjunt de les terrasses ha de resultar homogènia i la superfície d'ocupació del conjunt no pot superar un terç de la zona lliure de trànsit o ús de vianants.

5. L'amplària lliure de pas, una vegada instal·lades les terrasses a què es referixen els números 3 i 4 anteriors, no pot en cap cas ser inferior a 3,5 metres.

6. Quan es tracte de bulevards, poden instal·lar-s'hi terrasses de vetladors annexes a establiments, sempre que disposen d'un pas de vianants degudament senyalitzat a l'altura de l'establiment principal i s'adopten les mesures necessàries per a minimitzar l'encreuament de la calçada pel personal que atenga la terrassa. L'ocupació no pot excedir un terç de l'amplària de pas de vianants del bulevard, ni la seua longitud no pot superar el doble de la fatxada de l'establiment principal.

7. Amb caràcter general no s'autoritza la instal·lació de terrasses en el vèrtex de la intersecció de dos vies públiques, per a evitar la disminució de visibilitat en l'encreuament dels vehicles que hi circulen i el major risc que tal ubicació suposa.

Excepcionalment pot autoritzar-se, una vegada instal·lada la terrassa, quan la grandària i amplària de la vorera no impedisca la correcta visibilitat als conductors dels vehicles, ni invadisca els passos de vianants que puguen haver-hi en l'encreuament.

#### **Article 14. Condicions per a la instal·lació de la terrassa i del mobiliari.**

Els elements de mobiliari que s'hi instal·len estan subjectes a les prescripcions següents:

1. L'espai autoritzat per a la ubicació de la terrassa, ha de quedar delimitat per mitjà de la col·locació de jardineres, tanques de separació, o altres elements anàlegs desmuntables, de manera que resulte perfectament identificable.

2. El mobiliari que s'ha de col·locar en la terrassa ha de ser l'adequat en nombre i grandària a la superfície autoritzada, sense que en cap cas pugua sobrepassar-la.

3. Únicament s'autoritza en les terrasses la col·locació de para-sols individuals i/o tendals enrotllables de braços plegables sobre la fatxada del local principal. Igualment poden instal·lar-s'hi estufes degudament homologades i dotades de les mesures de seguretat adequades.

No poden instal·lar-se tendals en les fatxades d'aquells edificis catalogats amb algun nivell de protecció arquitectònica en el Pla General d'Ordenació Urbana.

Tampoc s'autoritza la col·locació de tendals quan puguen ser utilitzats com a vies d'accés fàcil a les plantes superiors o puguen restar visibilitat de manera manifesta a altres establiments veïns limítrofs. Quan segons el parer dels servicis tècnics concórreguen estes circumstàncies, s'ha de donar audiència als possibles afectats.

Els tendals han de ser de material tèxtil, llisos i de colors que concorden amb l'entorn urbà i han de tenir sempre possibilitat de ser arplegats per mitjà d'una maniobra fàcil. Queda prohibit el tancament de les superfícies verticals del perímetre d'estos, així com el cobriment o tancament de la zona de terrassa amb materials rígids, translúcids o transparents, encara que estiguen suportats per estructures lleugeres i desmuntables.

L'alçària mínima dels tendals, presa la mida en el seu punt més baix, no pot ser inferior a 2,80 metres i la màxima no pot superar els 3,5 metres.

4. No pot obstaculitzar-se l'entrada i eixida als patis o portals de les finques, ni als locals comercials, ni dificultar la maniobra d'entrada o eixida dels guals. Quan la terrassa s'adosse a la fatxada haurà de deixar-se lliure un espai com a mínim de 0,50 metres des de les pollegueres de les portes. En estos espais no pot col·locar-se tampoc mobiliari accessori.

5. La utilització dels servicis públics municipals no s'ha de veure obstaculitzada, per això s'han de deixar completament lliures per a la seua utilització immediata, si cal:

- Les eixides d'emergència en la seua amplària més un metre a cada costat.
- Les parades de transport públic regularment establides.
- Els passos de vianants en tota la seua amplària.

6. Quan s'adosse l'horari de funcionament de la terrassa, tot el mobiliari, inclús els elements de separació i decoració, han de quedar retirats i emmagatzemats en l'interior del local i els tendals arplegats i completament enrotllats, de manera que quede completament lliure i expedit per a l'ús públic, l'espai ocupat per la terrassa.

#### **Article 15. Prohibició d'equips audiovisuals i actuacions en directe i altres elements.**

Estan terminantment prohibits les actuacions i espectacles en directe de qualsevol tipus, així com la instal·lació d'equips audiovisuals, de televisió o l'emissió d'àudio o vídeo en els espais de terrassa. De la mateixa manera no es poden instal·lar estos equips en l'interior dels locals de manera que siguen visibles o audibles des de la terrassa

Igualment queda prohibida la instal·lació en les terrasses, de neveres, màquines expenedores automàtiques, recreatives, de jocs d'atzar, billars, futbolins o qualsevol altres de característica anàloga.

## **CAPÍTOL 4. AUTORITZACIONS**

### **Article 16. Transmissibilitat.**

1. Les autoritzacions que s'atorguen per a la instal·lació de terrasses són transmissibles conjuntament amb les dels establiments de què són subsidiàries. L'antic i el nou titular han de comunicar esta circumstància a l'Ajuntament a l'efecte de tramitar l'expedient corresponent de canvi de titularitat i subrogació.

2. L'explotació de la terrassa no pot ser cedida o subarrendada a tercers, en cap cas, desvinculada de l'establiment d'hostaleria de què és accessòria.

### **Article 17. Període de funcionament.**

L'autorització pot ser sol·licitada únicament, per a un dels següents períodes de funcionament:

- a) L'annual, que es correspon amb el període comprés entre l'1 de gener i el 31 de desembre de cada any.
- b) L'estacional o de temporada, que comprén des de l'1 d'abril fins al 30 de setembre de cada any.

Per a un mateix establiment no poden concedir-se, al mateix temps, autoritzacions anuals i temporals d'instal·lació de terrasses.

### **Article 18. Sol·licitant. Termini de presentació de les sol·licituds.**

1. Les autoritzacions les ha de sol·licitar, en tot cas, el titular de l'establiment d'hostaleria de què la terrassa és accessòria. És preceptiu que dispose del corresponent títol municipal habilitant de l'activitat del local principal (llicència d'obertura, declaració responsable, llicència ambiental o qualsevol altre document d'efectes semblants).

Els titulars de locals amb llicència de funcionament de l'establiment podran formular sol·licitud per qualsevol dels mitjans previstos en la legislació vigent, en qualsevol moment de l'any des de l'obtenció de la llicència de funcionament del local.

### **Article 19. Documentació i tramitació.**

1. La competència per a la resolució dels expedients d'autorització de terrasses de vetlladors correspon a la Junta de Govern Local, qui podrà delegar l'exercici de la

mateixa en el Regidor que tinga atribuïdes les competències en matèria de Mobilitat.

2. Les sol·licituds d'autorització que es presenten per a la nova instal·lació d'una terrassa o per a la modificació d'una ja concedida han d'anar acompanyades de la documentació següent:

- a) Sol·licitud en model oficial normalitzat aprovat per l'Ajuntament.
- b) Relació dels elements homologats de mobiliari que s'hi pretenguen instal·lar, amb indicació expressa de la quantitat.
- c) Plànol, subscrit per tècnic competent, de situació de la terrassa, a escala 1:500, en què es reflectisquen la superfície que s'ha d'ocupar, amplària de vorera, distància als cantons, parades d'autobusos, així com els elements de mobiliari urbà que hi haja en la zona (arbres, bancs, fanals, papereres, contenidors etc.).
- d) Plànol de detall a escala 1:200, subscrit per tècnic competent, amb indicació de tots els elements de mobiliari, així com la seua classe, nombre, dimensions, total de superfície que s'ha d'ocupar i col·locació d'estos d'acord amb el que determina l'art. 14,. Tot això ha de quedar reflectit en el plànol. Així mateix s'hi ha d'assenyalar les mides corresponents a la frontera de l'establiment i l'amplària de la vorera i, si és el cas, els arbres i mobiliari urbà municipal que hi ha, els accessos a locals comercials, vivendes i guals de garatges, tots els quals han de quedar completament lliures, i també ha de quedar amplària lliure de pas de la vorera una vegada instal·lada la terrassa.
- e) Còpia de la pòlissa d'assegurances a què es referix l'article 7 i document acreditatiu d'estar al corrent en el pagament de la prima corresponent.
- f) Autorització, si pertoca, dels titulars dels locals limítrofs.(Annex 2).
- g) Fotografies de les fatxades que donen vista a l'espai on es pretén ubicar la terrassa.
- h) Còpia de la carta de pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent a l'ocupació sol·licitada. Este document no ha d'aportar-se en el supòsit d'aprofitaments situats en zones d'ús públic i propietat privada.

3. Si el titular pretén instal·lar estufes en la terrassa haurà de presentar, a més, amb la sol·licitud, la documentació següent:

- i) Garantia de qualitat i certificat d'homologació de la CEE de l'estufa.
- ii) Contracte amb empresa asseguradora en què es preveia la instal·lació d'estufes en la terrassa i la seua cobertura.
- iii) Contracte de subministrament acordat amb l'empresa subministradora del

gas envasat per a totes les estufes objecte d'instal·lació.

### **Article 20. Vigència i pròrroga de les autoritzacions.**

La vigència de les autoritzacions, tant les anuals com les de temporada, que es concedisquen poden renovar-se automàticament, en condicions idèntiques en què fou concedida, sempre que les circumstàncies de qualsevol tipus no hagen variat i llevat que l'Ajuntament comuniqui al titular, amb almenys trenta dies naturals d'antelació a eixes dates, la voluntat contrària a la renovació.

Obtinguda l'autorització es donarà trasllat de totes les dades relatives a la mateixa al Departament de Tributs, a fi que cada any configure l'oportuna matrícula/padró fiscal a l'efecte de la seua renovació automàtica.

Aquesta renovació tindrà lloc si no es produeix cap modificació en les condicions espacials de la ubicació dels elements instal·lats a la terrassa o de titularitat del local afectat, i si el titular de la instal·lació no comunica, almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del període, la seua voluntat contrària a la renovació. En concret, quan es tracte de locals que hagueren obtingut llicència per canvi de titularitat, posaran en coneixement de l'Ajuntament tal circumstància, a aquest efecte de conducta al canvi de titular de l'autorització d'ocupació de la via pública. Per al supòsit de no renovació de l'autorització per incompliment de les condicions a les quals es va subjectar la mateixa o per modificació de les circumstàncies en les quals es va atorgar, es procedirà a la denegació expressa, prèvia audiència de l'interessat.

## **CAPÍTOL 5. RESTABLIMENT DE LA LEGALITAT**

### **Article 21. Compatibilitat de responsabilitats.**

Les responsabilitats administratives que resulten del procediment sancionador són compatibles amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada a l'estat originari, així com amb la indemnització pels danys i perjudicats causats.

La retirada de les instal·lacions il·legals o la suspensió del funcionament podrà acordar-se com a mesura cautelar quan s'iniciï el procediment sancionador corresponent.

### **Article 22. Instal·lacions sense autorització.**

En exercici de les potestats de recuperació d'ofici dels béns i del seu ús comú general, els agents de la Policia Local i els Agents de Mobilitat, queden autoritzats per a ordenar als titulars dels aprofitaments la retirada immediata dels que no tinguen l'autorització preceptiva, o dels que sobrepassen els límits de la concedida, per a la qual cosa poden demanar l'auxili de les brigades municipals perquè estes,

si pertoca, desmunten i traslladen al magatzem municipal les taules i cadires i la resta d'elements de l'aprofitament realitzat irregularment. Tot això sense perjudici de la possible revocació de l'autorització atorgada o de la denegació de la renovació corresponent.

### **Article 23. Revocació.**

En tot cas, les autoritzacions que s'atorguen per a la implantació de qualsevol instal·lació prevista en esta ordenança sobre sòl públic o sobre sòl privat d'ús públic ho són a títol de precari i condicionades al compliment de les prescripcions i mesures correctores que s'hi establixen.

L'Ajuntament pot disposar la revocació en el cas d'incompliment de les condicions establides en l'autorització, per impagament de la taxa corresponent o quan per queixes raonades dels veïns, necessitats d'ordenació del trànsit o altres circumstàncies d'interès públic i general així ho aconsellen.

La revocació, que no dona a l'interessat cap dret a ser indemnitzat, s'acorda amb la tramitació prèvia de l' expedient corresponent i escoltat el titular interessat.

Si s'acorda esta, s'ha de requerir al titular de la instal·lació perquè la retira en el termini que s'indique, amb l'advertiment que, en el cas d'incompliment, la duran a terme els servicis municipals a càrrec del titular.

### **Article 24. Incompliment de les condicions mediambientals.**

Sense perjudici del que disposen els articles anteriors, l'incompliment de les condicions d'índole ambiental previstes en la legislació autonòmica per a la protecció del medi ambient i la contaminació acústica, determina la suspensió immediata de l'activitat, la qual s'haurà de retirar o precintar en el cas d'incompliment.

## **CAPÍTOL 6. INFRACCIONS I SANCIONS.**

### **Article 25. Infraccions.**

Són infraccions a esta ordenança les accions o omissions que contravinguen les seues disposicions.

### **Article 26. Subjectes responsables.**

Són responsables de les infraccions les persones físiques o jurídiques titulars de les instal·lacions.



## Article 27. Classificació de les infraccions.

Les infraccions a esta ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

### 1) Són infraccions lleus:

- a) La falta d'ornament o neteja de la instal·lació o del seu entorn.
- b) L'incompliment de l'horari d'inici o de tancament en menys de mitja hora.
- c) La falta d'exposició en lloc visible per als usuaris, veïns i agents de l'autoritat del document d'autorització i del plànol de detall.
- d) Emmagatzemar o apilar productes, envasos o residus en la zona de terrassa o en qualsevol altre espai de la via pública.
- e) La col·locació d'una tanca de separació i protecció de la terrassa de característiques diferents de la indicada en l'ordenança
- f) L'incompliment de qualsevol altra obligació prevista en esta ordenança que no siga constitutiva d'infracció greu o molt greu

### 2) Són infraccions greus:

- a) La comissió de tres infraccions lleus dins del període d'autorització anual o de temporada.
- b) L'incompliment de l'horari d'inici o de tancament en més de mitja hora i menys d'una hora.
- c) L'incompliment de l'obligació de col·locació de la tanca de separació de la calçada i zones d'aparcament que impedisca el lliure accés a la calçada des de la terrassa.
- d) L'ocupació de superfície major a l'autoritzada que no supere el vint per cent.
- e) La mancança de l'assegurança assenyalada en l'article 7.
- f) La producció de molèsties acreditades als veïns o transeünts derivades del funcionament de la instal·lació.
- g) L'ocultació o manipulació de les dades o de la documentació aportada amb vista a l'obtenció de l'autorització corresponent.
- h) La reducció de l'amplària lliure de la vorera o pas de vianants en més del deu i menys del vint-i-cinc per cent.

- i) La falta de presentació del document d'autorització i del plànol de detall als agents de l'autoritat o funcionaris competents que els requerisquen.
- j) L'incompliment de l'obligació de retirar el tendal, quan pertoque.
- k) L'incompliment de l'obligació de retirar el mobiliari de la terrassa al finalitzar l'horari de funcionament.

3) Són infraccions molt greus

- a) La comissió de tres faltes greus en el període d'autorització.
- b) La instal·lació de terrasses de vetladors sense autorització o fora del període autoritzat.
- c) La cessió de l'explotació de la terrassa a persona diferent del titular de l'establiment principal.
- d) L'ocupació de superfície major a l'autoritzada en més del vint per cent.
- e) L'incompliment de l'ordre de suspensió immediata de la instal·lació
- f) La producció de molèsties greus als veïns o transeünts derivades del funcionament de la instal·lació per incompliment reiterat i greu de les condicions establides en esta ordenança.
- g) La celebració d'espectacles o actuacions, o la instal·lació d'instruments o equips musicals o altres instal·lacions no autoritzades.
- h) L'excés en l'ocupació quan implique una reducció de l'amplària lliure de la vorera o pas de vianants de més del vint-i-cinc per cent.
- i) La falta de consideració als funcionaris o agents de l'autoritat, quan intervinguen per raó del càrrec, o la negativa o obstaculització a la seua labor inspectora.
- j) L'incompliment de l'horari d'inici o de tancament en més d'una hora.

**Article 28. Sancions.**

1. La comissió de les infraccions previstes en esta ordenança comporta la imposició de les sancions següents:

- a) Les infraccions lleus es sancionen amb multa de 150,00 euros.
- b) Les infraccions greus es sancionen amb multa de 300,00 euros.

c) Les infraccions molt greus es sancionen amb multa de 600,00 euros.

2. La comissió de les infraccions molt greus pot comportar, a més, la revocació de l'autorització concedida i/o la imposició de la sanció accessòria d'inhabilitació per a l'obtenció d'autoritzacions d'esta naturalesa per un període de fins a cinc anys.

### **Article 29. Procediment.**

La imposició de les sancions regulades en esta ordenança requerix la prèvia incoació i instrucció del procediment corresponent, el qual s'ha de substanciar d'acord amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'Octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel qual s'establix el procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora o normativa que les substituïska. L'acord d'iniciació pot ordenar l'adopció de mesures provisionals que resulten necessàries per a garantir l'eficàcia de la resolució que poguera recaure, com ara la retirada de les instal·lacions il·legals o la suspensió del seu funcionament.

### **Article 30. Autoritat competent.**

L'autoritat competent per a la incoació i resolució dels procediments sancionadors és la Junta de Govern Local, qui podrà delegar l'exercici de la mateixa en el Regidor que tinga atribuïdes les competències en matèria de Mobilitat.

### **Article 31. Prescripció i caducitat.**

Són aplicables a les infraccions i sancions establides en esta ordenança els terminis de prescripció d'infraccions i sancions establits en la Llei 39/2015, d'1 d'Octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i article 30 de la Llei 40/2015, d'1 d'Octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, en conseqüència:

Les infraccions molt greus prescriuran als tres anys, les greus als dos anys, les lleus als sis mesos;

Les sancions imposades per faltes molt greus prescriuran als tres anys, les sancions imposades per faltes greus als dos anys les sancions imposades per faltes lleus a l'any.

El termini de prescripció de les infraccions començarà a explicar-se des del dia en què la infracció s'haguera comés. En el cas d'infraccions continuades o permanents, el termini començarà a córrer des que va finalitzar la conducta infractora.

Interromprà la prescripció la iniciació, amb coneixement de l'interessat, d'un procediment administratiu de naturalesa sancionadora, reiniciant-se el termini de prescripció si l'expedient sancionador estiguera paralitzat durant més d'un mes per causa no imputable al presumpte responsable.

El termini de prescripció de les sancions començarà a explicar-se des de l'endemà a aquell en què siga executable la resolució per la qual s'imposa la sanció o haja transcorregut el termini per a recórrer-la.

Interromprà la prescripció la iniciació, amb coneixement de l'interessat, del procediment d'execució, tornant a transcórrer el termini si aquell està paralitzat durant més d'un mes per causa no imputable a l'infractor.

En el cas de desestimació presumpta del recurs d'alçada interposat contra la resolució per la qual s'imposa la sanció, el termini de prescripció de la sanció començarà a explicar-se des de l'endemà a aquell en què finalitze el termini legalment previst per a la resolució d'aquest recurs.

No podran sancionar-se els fets que ho hagen sigut penal o administrativament, en els casos en què s'aprecie identitat del subjecte, fet i fonament.

En conseqüència, les infraccions i sancions prescriuen, les molt greus als tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos.

Els terminis de prescripció de les infraccions s'han de computar a partir del dia en què es cometen. Els de les sancions es compten des de l'endemà a aquell en què adquireisca fermesa la resolució sancionadora.

### **DISPOSICIÓ ADICIONAL PRIMERA**

Per part de la Corporació municipal es valorarà la conveniència de crear una Comissió d'Arbitratge, en la qual participen representants de les associacions veïnals, així com de les associacions hostaleres més representatives, a fi de resoldre aquelles situacions conflictives que es produïsquen.

### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA**

Els establiments que a l'entrada en vigor d'esta ordenança disposen de terrasses autoritzades amb ocupació de zones destinades ordinàriament a l'aparcament o circulació de vehicles disposen d'un període de dos anys, fins al 31 de Desembre de 2021 per a adequar les terrasses en calçada de conformitat amb l'article 12.3 d'aquesta.

### **DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA**

1. Queda derogat l'article 24 de l'Ordenança reguladora de les Normes

Bàsiques per a la Convivència Ciutadana i Govern de la Ciutat aprovada per Acord del Ple de l'Ajuntament de 3 d'abril de 2006, així com totes les disposicions que del mateix rang o d'un rang inferior s'oposen al que estableix esta.

### DISPOSICIÓ FINAL

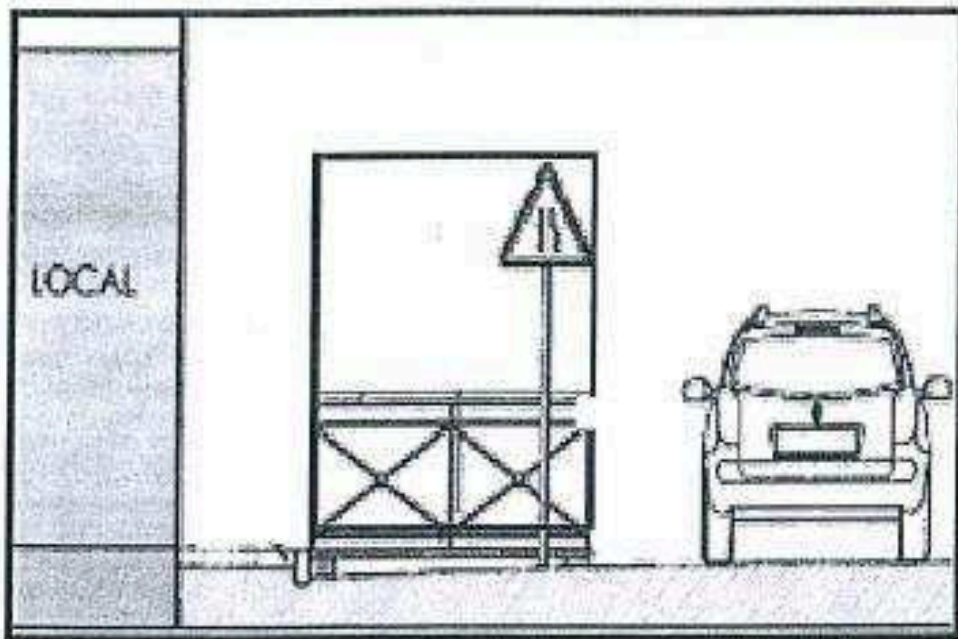
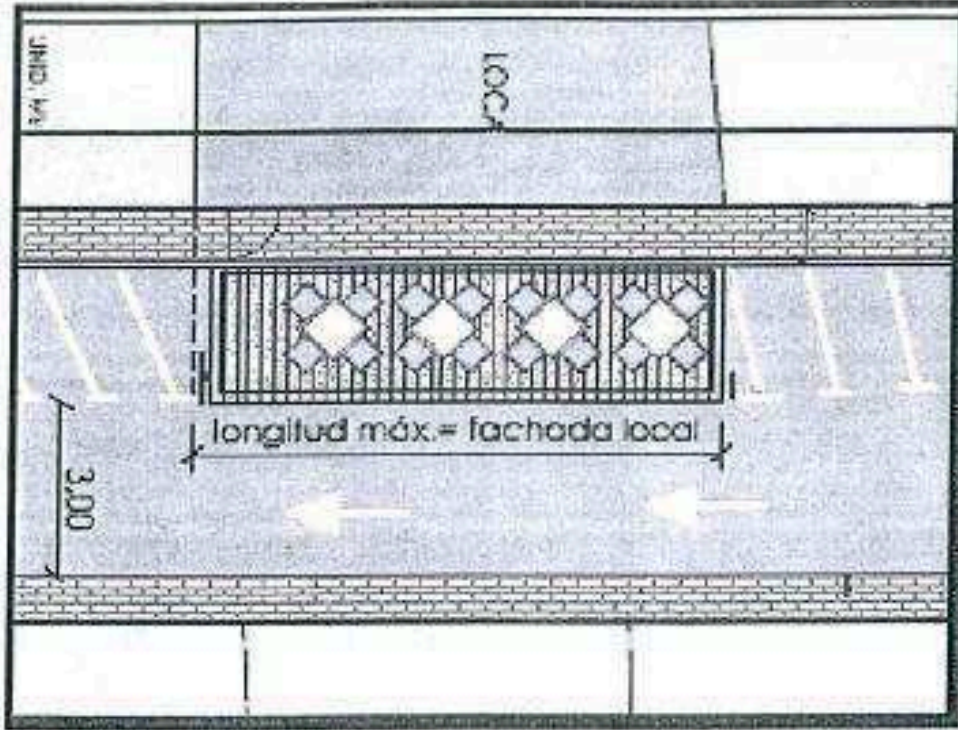
L'ordenança entrarà en vigor, una vegada aprovada definitivament i publicat el text íntegre en el BOP, quan transcorrega el termini de 15 dies establert en l'article 65.2 LBRL.

Identificador: C4B1 +rCW KWA2 eNBY 8tFh mQx9 zY8= (Vàlido indefinidamente)  
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>



Identificador: C4B1 +rCW KWA2 eNB Y 8Fh mQx9 zY8= (Vàlido indefinidamente)  
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

ANNEX 1





ANNEX 2

**AUTORITZACIÓ LÍMITROF PER A UBICAR TERRASSA D'HOSTALERIA**

**LOCAL COMERCIAL**

Jo, Senyor/ra.....  
amb DNI ....., major d'edat, amb domicili en  
Carrer..... i propietari/a del  
local comercial siti en .....

**AUTORITZE**, a..... amb DNI  
....., titular de l'actividad de hostaleria del BAR/  
**RESTAURANT/CAFETERIA** .....

Perquè col·loque taules i cadires de la seua Terrassa enfront de l'immoble de la  
meua propietat.

*Firma i data* .....

**COMUNIDAT PROPIETARIS**

Jo, Senyor/ra.....  
con DNI ....., d'edat, como representant de la Comunitat  
de Propietaris..... i reunida en data  
....., s'aprova pel vot a favor de la majoria  
..... de propietaris

**AUTORITZAR**, a..... amb DNI  
....., titular de l'actividad de hostaleria del BAR/  
**RESTAURANT/CAFETERIA** .....

Perquè col·loque taules i cadires de la seua Terrassa enfront de l'immoble de la  
comunitat de propietaris.

*Firma i data* .....

Identificador: C4B1+rCW KWA2 eNB9 8Fh mQx9 zY8= (Válido indefinidamente)  
Validar en: <https://www.torrent.es/PortalCiudadano/>

”

Contra el referit edicte es podrà interposar recurs contenciós-administratiu davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana dins del termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la publicació del present edicte en el Butlletí Oficial de la província, segons disposen els articles 10.1b) i 25.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Torrent, a la data de la signatura electrònica del present document.

L'ALCALDE, P.D.,  
EL Tinent D'ALCALDE  
DELEGAT DE RÈGIM INTERIOR  
(Decret nº 1661 de 14/04/2020.)

Signat: Andrés José Campos Casado

Firmado digitalmente por: ANDRES JOSE CAMPOS CASADO

25/11/2020 8:27:20

AC:ACCVCA-120

Identificador: C4B1 +rCW KWA2 eNB Y 8tFh mQx9 zY8= (Válido indefinidamente)  
Validar en: <https://www.torrent.es/Portal/Ciudadano/>